



بخشی از ترجمه مقاله

عنوان فارسی مقاله :

تلاش برای بهبود مستمر برای ساخت و ساز مسکن عمومی در هنگ کنگ

عنوان انگلیسی مقاله :

Quest for continuous quality improvement for public
housing construction in Hong Kong



توجه !

این فایل تنها قسمتی از ترجمه میباشد. برای تهیه مقاله ترجمه شده کامل با فرمت ورد (قابل ویرایش) همراه با نسخه انگلیسی مقاله، [اینجا](#) کلیک نمایید.



بخشی از ترجمه مقاله

Conclusions

Quality management in a construction setting is more difficult due to industry-specific reasons such as the market and structure of the industry. In Hong Kong, although the Housing Authority of Hong Kong has implemented a series of quality improvement tools, few local ISO 9000 certified contractors undertaking public housing construction can improve their quality performance. The PASS scores, the objective quality measuring yardstick, remain stagnant, which shows that continuous improvement in construction quality has not been achieved. Our structured survey has unveiled a wide spectrum of factors affecting construction quality, in which the two top-ranked factors are concerned with culture. Therefore, ultimate success in quality can be achieved only when the quality system is fully integrated into one's organizational and industrial culture. This will demand constant quality reinforcement and greater facilitative efforts along the journey to 'quality maturity'. Meanwhile, PASS needs to be modified to provide proper motivation along the 'quality journey'. One of the recommendations is to provide a monetary incentive to contractors who can achieve good quality performance. With all the recommendations in place, public housing construction may attain the ultimate quality target: continuous improvement in quality.

10- نتیجه گیری

مدیریت کیفیت در تنظیم ساخت و ساز به سبب دلایل خاص صنعتی مانند بازار و ساختار صنعت، بسیار دشوارتر است. در هنگ کنگ، اگرچه وزارت مسکن هنگ کنگ یک مجموعه از ابزارهای بهبود کیفیت را پیاده سازی کرده است، پیمانکاران تأیید شده محلی اندکی که در حوزه ساخت و ساز مسکن عمومی فعالیت دارند، می توانند عملکرد کیفی خود را بهبود ببخشند. امتیازات PASS که به صورت معیار اندازه گیری کیفیت هدف هستند، به صورت راکد باقی مانده که نشان می دهد که بهبود پیوسته در کیفیت ساخت و ساز به دست نیافته است. مرور ساختاریافته ما دارای طیف گسترده ای از عوامل موثر بر کیفیت ساخت و ساز است که در آن دو عامل دارای بالاترین رتبه با فرهنگ در ارتباط هستند. در نتیجه، موفقیت های نامحدود در کیفیت می تواند تنها زمانی که سیستم کیفیت به طور کامل در یک فرهنگ سازمانی یا صنعتی تلفیق می شود، به دست می آید. این مورد نیازمند تقویت کیفیت ثابت و تلاش های تسهیل کننده بیشتری در راستای حرکت به سمت بلوغ کیفیت است. در همین حال، PASS لازم است که جهت فراهم کردن انگیزه های مالی به پیمانکارانی که می توانند به عملکرد کیفی مناسب دست پیدا می کنند، اصلاح شود. با در نظر گرفتن تمامی این توصیه ها، ساخت و ساز مسکن عمومی ممکن است به اهداف کیفی نامحدودی شامل بهبود مستمر در کیفیت منجر شود.



توجه!

این فایل تنها قسمتی از ترجمه میباشد. برای تهیه مقاله ترجمه شده کامل با فرمت

ورد (قابل ویرایش) همراه با نسخه انگلیسی مقاله، [اینجا](#) کلیک نمایید.

برای جستجوی جدیدترین مقالات ترجمه شده، [اینجا](#) کلیک نمایید.