



کد محصول
ES530



آخرین بروزرسانی
۲۲ مهر ۱۴۰۴

سوالات آزمون

وکالت قوه قضاییه

- ✓ مطابق با منابع اعلام شده در آزمون ۱۴۰۴
- ✓ نسخه رایگان شامل ۲۹۵ سوال (تعداد کمتر و تنها برخی دارای پاسخ)
- ✓ برای تهیه نسخه اصلی، با ۱۵۵۷ سوال به همراه پاسخنامه تشریحی، به سایت ایران عرضه مراجعه نمایید.



لینک های مفید آزمون وکالت قوه قضاییه

خرید این محصول	سوالات رایگان وکالت قوه قضاییه با پاسخنامه
خرید سوالات وکالت اسکودا	منابع آزمون
خرید سوالات حقوق	اخبار آزمون
شبکه های اجتماعی ایران عرضه (فایل های رایگان + تخفیفات هفتگی + اخبار)	
(برای مشاهده هر بخش روی آن بزنید 🖱️)	
آخرین بروزرسانی ها: ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ اضافه شدن بخش جدید (سوالات لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت) ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ اضافه شدن بخش های جدید به فصل چهارم و هفتم ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ تالیف مجدد محصول	

فهرست مطالب

❖ فصل اول: سوالات حقوق مدنی تألیف ایران عرضه - صفحه ۶

- بخش اول: قانون مدنی مصوب ۱۳۱۴/۰۸/۰۸ (به همراه اصلاحات تا ۱۳۸۹/۰۵/۰۷) (۵ سوال)
- بخش دوم: قانون مسئولیت مدنی مصوب ۱۳۳۹/۰۲/۰۷ (۵ سوال)
- بخش سوم: قانون روابط موجر و مستاجر مصوب ۱۳۷۶/۰۵/۲۶ (به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۳/۰۲/۱۰) (۵ سوال)
- بخش چهارم: قانون روابط موجر و مستاجر مصوب ۱۳۵۶/۰۵/۰۲ (به همراه اصلاحات تا ۱۳۹۰/۰۳/۳۱) (۵ سوال)
- بخش پنجم: قانون بیمه اجباری خسارات وارده به شخص ثالث در اثر حوادث ناشی از وسایل نقلیه مصوب ۱۳۹۵/۰۲/۲۰ (به همراه اصلاحات تا ۱۳۹۵/۱۲/۱۴) (۵ سوال)

❖ فصل دوم: سوالات آیین دادرسی مدنی تألیف ایران عرضه - صفحه ۱۲

- بخش اول: قانون آیین دادرسی مدنی مصوب ۱۳۷۹/۰۱/۲۱ (به همراه اصلاحات تا ۱۳۹۶/۰۸/۰۳) (۵ سوال)
- بخش دوم: قانون اجرای احکام مدنی مصوب ۱۳۵۶/۰۸/۰۱ (به همراه اصلاحات تا ۱۳۹۹/۰۲/۲۳) (۵ سوال)
- بخش سوم: قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی مصوب ۱۳۹۳/۰۷/۱۵ (ابلاغ شده در ۱۳۹۴) (۵ سوال)
- بخش چهارم: قانون دیوان عدالت اداری مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۲ (به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۲/۰۲/۱۰) (۵ سوال)
- بخش پنجم: قانون حمایت خانواده مصوب ۱۳۹۱/۱۲/۰۱ (۵ سوال)
- بخش ششم: قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۱۴۰۲/۰۶/۲۲ (۵ سوال)

❖ فصل سوم: سوالات حقوق تجارت تألیف ایران عرضه - صفحه ۱۸

- بخش اول: قانون تجارت مصوب ۱۳۱۱/۰۲/۰۱ (به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۳/۱۱/۱۵) (۵ سوال)

بخش دوم: سوالات قانون بخش تعاونی اقتصاد جمهوری اسلامی ایران مصوب

۱۳۷۰/۰۶/۱۳ (به همراه اصلاحات تا ۱۳۹۳/۰۲/۱۷) (۵ سوال)

بخش سوم: سوالات قانون صدور چک مصوب ۱۳۵۵/۰۴/۱۶ (به همراه اصلاحات تا

۱۴۰۳/۰۳/۳۰) (۵ سوال)

بخش چهارم: قانون اداره تصفیه امور ورشکستگی مصوب ۱۳۱۸/۰۴/۲۴ (به همراه اصلاحات

تا ۱۴۰۳/۱۱/۱۵) (۵ سوال)

بخش پنجم: قانون راجع به ثبت شرکت ها مصوب ۱۳۱۰/۰۳/۰۲ (به همراه اصلاحات تا

۱۴۰۳/۰۳/۳۰) (۵ سوال)

بخش ششم: لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت مصوب ۱۳۷۴/۱۲/۲۴ (به همراه

اصلاحات تا ۱۴۰۳/۱۱/۱۵) (۵ سوال)

❖ فصل چهارم: سوالات حقوق جزای عمومی و اختصاصی تالیف ایران عرضه - صفحه ۲۴

بخش اول: قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲/۰۲/۰۱ (به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۳/۰۳/۳۰) (۵

سوال)

بخش دوم: قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء، اختلاس و کلاهبرداری مصوب ۱۳۶۴/۰۶/۲۴ (به

همراه اصلاحات تا ۱۴۰۳/۰۳/۳۰) (۵ سوال)

بخش سوم: قانون مجازات راجع به انتقال مال غیر مصوب ۱۳۰۸/۰۱/۰۵ (۵ سوال)

بخش چهارم: قانون مجازات اشخاصی که برای بردن مال غیر تبانی می نمایند مصوب ۱۳۰۷/۰۵/۰۳

(۵ سوال)

بخش پنجم: قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰/۱۲/۲۶ (به همراه اصلاحات ۱۴۰۲/۱۲/۲۲) (۵

سوال)

بخش ششم: قانون حمایت از اطفال و نوجوانان مصوب ۱۳۹۹/۰۲/۲۳ (۵ سوال)

بخش هفتم: قانون مبارزه با پولشویی مصوب ۱۳۸۶/۱۱/۰۲ (به همراه اصلاحات تا ۱۳۹۷/۰۷/۰۳) (۵

سوال)

بخش هشتم: قانون مجازات اعمال نفوذ برخلاف حق و مقررات قانونی مصوب ۱۳۱۵/۰۹/۲۹ (۵ سوال)

❖ فصل پنجم: سوالات آیین دادرسی کیفری تألیف ایران عرضه - صفحه ۳۲

◀ بخش اول: قانون آیین دادرسی کیفری مصوب ۱۳۹۲/۱۲/۱۴ (به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۳/۰۳/۳۰) (۵ سوال)

❖ فصل ششم: سوالات حقوق اساسی تألیف ایران عرضه - صفحه ۳۴

◀ بخش اول: قانون اساسی (۵ سوال)

❖ فصل هفتم: سوالات حقوق ثبت تألیف ایران عرضه - صفحه ۳۶

◀ بخش اول: قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۷/۰۲/۲۵ (به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۳/۰۲/۱۰) (۵ سوال)

◀ بخش دوم: قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ (۵ سوال)

◀ بخش سوم: قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول مصوب ۱۴۰۱/۰۹/۰۶ (۵ سوال)

◀ بخش چهارم: آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و طرز رسیدگی به شکایات از عملیات اجرایی مصوب ۱۳۸۷/۰۶/۱۱ (به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۳/۱۰/۲۳) (۵ سوال)

◀ بخش پنجم: قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۸۴/۰۹/۰۱ (به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۲/۱۲/۲۲) (۵ سوال)

❖ فصل هشتم: سوالات آزمون وکالت قوه قضاییه آذر ۱۴۰۳ - صفحه ۴۶ (۱۳۵ سوال)

حقوق مدنی - آیین دادرسی مدنی - حقوق تجارت - حقوق جزای عمومی و اختصاصی - آیین دادرسی کیفری - متون فقه - حقوق ثبت - حقوق اساسی

در هر بخش، تنها ۱ سوال ابتدایی دارای پاسخنامه تشریحی می باشد. در صورت تمایل به دریافت سوالات بیشتر با جواب تشریحی می توانید این محصول را از سایت ایران عرضه خریداری نمایید.

خرید محصول

❖ فصل اول: سوالات حقوق مدنی تالیف ایران عرضه

◀ بخش اول: قانون مدنی مصوب ۱۳۱۴/۰۸/۰۸ (به همراه اصلاحات تا

۱۳۸۹/۰۵/۲۶)

۱- از نظر حقوقی عبارت است از وصف و شایستگی فرد برای اینکه دارای حق و تکلیف باشد.

(۱) شخصیت (۲) شخص (۳) اهلیت (۴) استیفا

☑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۴ ← شخصیت از نظر حقوقی عبارت است از وصف و شایستگی فرد برای اینکه دارای حق و تکلیف باشد.

۲- منظور از اهلیت استیفاء چیست؟

(۱) توانایی و شایستگی قانونی شایستگی شخص برای دارا شدن حق

(۲) توانایی و شایستگی قانونی شایستگی شخص برای اجرای حق

(۳) مجموع حقوق و تکالیف مالی شخص

(۴) وجود و رعایت شرایط عمومی صحت معاملات

۳- اگر دو نفری که از همدیگر ارث میبرند در اثر غرق یا هدم فوت کنند و تقدم و تاخر فوت هیچکدام از آنها مشخص نباشد کدامیک از آنها از دیگری ارث می برد؟

(۱) نفری که از نظر سنی کوچکتر است از نفر بزرگتر ارث می برد.

(۲) هیچکدام از یکدیگر ارث نمی برند.

(۳) هر دو از یکدیگر ارث می برند.

(۴) بر اساس قرعه کشی یکی از آنها از دیگری ارث می برد.

۴- حداقل زمان برای صدور حکم موت فرضی چند سال است؟

(۱) سه سال (۲) چهار سال (۳) چهار سال و دو ماه (۴) ده سال

۵- هر گاه شخصی تمام غایب مفقودالاثر باشد زن او میتواند تقاضای طلاق کند.

(۱) سال (۲) ۲ سال (۳) ۳ سال (۴) ۴ سال

◀ بخش دوم: سوالات قانون مسئولیت مدنی مصوب ۱۳۳۹/۰۲/۰۷

۶- طبق ماده ۴ قانون مسئولیت مدنی، در چه صورتی دادگاه نمی‌تواند میزان خسارت را تخفیف دهد؟

- (۱) هر گاه پس از وقوع خسارت، واردکننده زیان به نحو مؤثری به زیان‌دیده کمک و مساعدت کرده باشد.
- (۲) هر گاه وقوع خسارت ناشی از غفلی بود که عرفاً قابل اغماض باشد یا جبران آن موجب عسرت و تنگدستی واردکننده زیان شود.

(۳) وقتی که زیان‌دیده به نحوی از انحاء موجبات تسهیل ایجاد زیان را فراهم نموده باشد.

(۴) وقتی که زیان‌دیده به اضافه شدن زیان کمک و وضعیت واردکننده زیان را تشدید نکرده باشد.

۷- طبق ماده ۵ قانون مسئولیت مدنی، اگر در موقع صدور حکم زمانی که آسیبی به بدن یا سلامتی کسی وارد شده، تعیین عواقب صدمات بدنی به طور تحقیق ممکن نباشد، دادگاه از تاریخ صدور حکم تا چه مدت حق تجدیدنظر نسبت به حکم را خواهد داشت؟

- | | | | |
|-----------|-----------|-----------|-----------|
| (۱) ۱ سال | (۲) ۲ سال | (۳) ۶ ماه | (۴) ۳ ماه |
|-----------|-----------|-----------|-----------|

۸- کدام یک از موارد زیر مطابق ماده ۱۰ قانون مسئولیت مدنی جزء شیوه‌های جبران زیان معنوی محسوب می‌شود؟

- (۱) الزام به عذرخواهی عمومی
 - (۲) درج حکم در روزنامه‌ها
 - (۳) پرداخت خسارت معنوی به صورت مالی
 - (۴) همه موارد فوق
- ۹- چه کسی مسئول جبران خساراتی است که کارمندان دولت و شهرداری‌ها و مؤسسات وابسته به آن‌ها به مناسبت انجام وظیفه عمداً یا در نتیجه بی‌احتیاطی خساراتی به اشخاص وارد می‌نمایند؟

- (۱) کارمندان دولت و شهرداری‌ها و مؤسسات وابسته به آن‌ها شخصاً مسئول جبران خسارت وارده می‌باشند.
- (۲) جبران خسارت برعهده اداره یا مؤسسه مربوطه است.
- (۳) دولت مجبور به پرداخت خسارت خواهد بود.
- (۴) بر عهده سازمان تأمین اجتماعی خواهد بود.

۱۰- مطابق ماده ۱۶ قانون مسئولیت مدنی، اجرای این قانون به عهده کدام نهاد است؟

- | | |
|-------------------|----------------------|
| (۱) نیروی انتظامی | (۲) شورای عالی قضایی |
| (۳) قوه قضاییه | (۴) وزارت دادگستری |

بخش سوم: قانون روابط موجر و مستاجر مصوب ۱۳۷۶/۰۵/۲۶ (به همراه

اصلاحات تا ۱۴۰۳/۰۲/۱۰)

۱۱- بر اساس قانون روابط موجر و مستاجر، در کلیه قراردادهای اجاره کدام اقدام برای اخذ شناسه (کد) صحیح نیست؟

- (۱) تصریح مدت و مبلغ اجاره و مبلغ قرض‌الحسنه
- (۲) حضور ۳ نفر افراد مورد اطمینان طرفین به عنوان شهود

(۳) تأیید موجر و مستأجر

(۴) ثبت در سامانه‌های ثبت الکترونیک اسناد یا ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور

۱۲- پس از انقضای مدت اجاره بنا به تقاضای موجر یا قایم مقام قانونی وی تخلیه عین مستأجره در اجاره با سند رسمی توسط دواير اجرای ثبت ظرف و در اجاره با سند عادی ظرف پس از تقدیم تقاضای تخلیه به دستور مقام

قضایی در مرجع قضایی توسط ضابطین قوه قضاییه انجام خواهد گرفت؟ (منبع ایران عرضه)

(۱) ۱ هفته - ۲ هفته (۲) ۲ هفته - ۱ هفته

(۳) ۱ هفته - ۱ هفته (۴) ۲ هفته - ۲ هفته

۱۳- بر اساس قانون روابط موجر و مستأجر، هر گاه ضمن عقد اجاره شرط شود، تا زمانی که عین مستأجره در تصرف مستأجر باشد مالک حق افزایش اجاره بها و تخلیه عین مستأجره را نداشته باشد و متعهد شود که هر ساله عین مستأجره را به همان مبلغ به او واگذار نماید، در این صورت مستأجر مجاز به انجام چه کاری است؟

(۱) مستأجر در صورت جلب رضایت مالک، می‌تواند از موجر یا مستأجر دیگر مبلغی به عنوان سرقفلی برای اسقاط حقوق خود دریافت کند.

(۲) هنگام تخلیه مستأجر حق مطالبه سرقفلی به قیمت عادلانه روز را دارد.

(۳) مستأجر حق مطالبه سرقفلی از موجر و مستأجر دیگر را ندارد.

(۴) مستأجر می‌تواند از موجر و یا مستأجر دیگر مبلغی به عنوان سرقفلی برای اسقاط حقوق خود دریافت نماید.

۱۴- بر اساس قانون روابط موجر و مستأجر، در تمام موارد زیر هنگام تخلیه عین مستأجره حق دریافت سرقفلی نخواهد داشت بجز ...؟

(۱) چنان چه مدت اجاره به پایان رسیده باشد.

(۲) چنان چه مستأجر سرقفلی به مالک پرداخته باشد.

(۳) چنان چه مستأجر کلیه حقوق ضمن عقد را استیفا کرده باشد.

(۴) چنان چه ضمن عقد اجاره شرط شود که مالک عین مستأجره را به مستأجر اجاره ندهد و هر ساله آن را به اجاره متعارف به مستأجر متصرف واگذار نماید.

۱۵- آیین‌نامه اجرایی قانون روابط موجر و مستأجر ظرف چه مدتی و توسط کدام نهاد به تصویب خواهد رسید؟

(۱) ۶ ماه - مجلس شورای اسلامی

(۲) ۳ ماه - هیأت وزیران

(۳) ۶ ماه - شورای نگهبان

(۴) ۳ ماه - وزارتخانه‌های راه و شهرسازی

بخش چهارم: قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۵۶/۰۵/۰۲ (به همراه

اصلاحات تا ۱۳۹۰/۰۳/۳۱)

۱۶- طبق ماده ۲ از قانون روابط موجر و مستأجر در خصوص اجاره های فصلی، کدام شرط موجب می شود که این نوع اجاره

ها از شمول قانون روابط موجر و مستأجر خارج شوند؟

(۱) اجاره برای سکونت موقت باشد و مدت آن به هر حال کمتر از یک سال تعیین شود.

(۲) اجاره برای سکونت عرفاً فصلی تلقی گردد و مدت آن از شش ماه کمتر باشد.

(۳) اجاره به صورت شفاهی منعقد شود و موجر شرط نماید ملک صرفاً برای تعطیلات استفاده شود.

(۴) اجاره برای مدتی محدود منعقد گردد مشروط بر اینکه تمدید آن منوط به رضایت موجر باشد.

۱۷- طبق ماده ۵ از قانون روابط موجر و مستأجر، مستأجر چه زمانی می تواند تقاضای استرداد مابه التفاوت اجاره بهای

پرداختی را مطرح کند؟

(۱) فقط پس از صدور حکم قطعی دادگاه در خصوص تعدیل اجاره بها

(۲) صرفاً در صورتی که اجاره نامه رسمی باشد و دادگاه تعدیل را تأیید کرده باشد.

(۳) ضمن همان دادخواست تعدیل اجاره بها و با مطالبه خسارت تأخیر تأدیه

(۴) پس از پایان مدت اجاره و تخلیه ملک با ارائه دادخواست مستقل

۱۸- طبق ماده ۱۴ از قانون روابط موجر و مستأجر اگر مستأجر برخلاف منظور قیدشده در اجاره نامه از مورد اجاره استفاده

کند..... (ایران عرضه)

(۱) موجر هیچ گاه نمی تواند درخواست تخلیه دهد، مگر اینکه خسارتی ثابت شود.

(۲) موجر می تواند درخواست فسخ اجاره و تخلیه مطرح کند.

(۳) موجر فقط در صورتی حق تخلیه دارد که استفاده نامشروع یا خلاف قانون باشد.

(۴) موجر باید ابتدا اخطار کتبی بدهد و در صورت تکرار، دادخواست تخلیه تقدیم کند.

۱۹- طبق ماده ۱۹ از قانون روابط موجر و مستأجر، اگر مستأجر بدون رعایت مقررات این ماده، مورد اجاره را به دیگری واگذار

کند، نتیجه چیست؟

(۱) انتقال صحیح است و مستأجر جدید قائم مقام محسوب می شود.

(۲) موجر حق درخواست تخلیه خواهد داشت و حکم تخلیه علیه متصرف یا مستأجر اجرا می شود.

(۳) واگذاری در صورت پرداخت اجاره بهای بیشتر معتبر است.

(۴) هیچ اثری بر انتقال مترتب نمی شود و عقد اجاره به طور خودکار منفسخ خواهد شد.

۲۰- بر اساس تبصره ۱ ماده ۲۴ از قانون روابط موجر و مستاجر، در صورتی که قطع انشعاب ناشی از بدهی موجر به سازمان های مربوطه باشد، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) مستأجر می تواند بدهی را بپردازد و آن را از اولین اجاره بها کسر نماید.
- (۲) فقط در صورت حکم دادگاه، مستأجر می تواند بدهی موجر را پرداخت کند.
- (۳) مستأجر هیچ تکلیفی ندارد و باید تا پرداخت بدهی توسط موجر صبر کند.
- (۴) در این حالت قرارداد اجاره خود به خود منفسخ خواهد شد.

بخش پنجم: قانون بیمه اجباری خسارات وارده به شخص ثالث در اثر حوادث

ناشی از وسایل نقلیه مصوب ۱۳۹۵/۰۲/۲۰ (به همراه اصلاحات تا

۱۳۹۵/۱۲/۱۴)

۲۱- کدام یک از موارد زیر باید به عنوان پیوست قرارداد پیش فروش ضمیمه شود؟

- (۱) فاکتور خرید
 - (۲) متن پروانه ساختمانی
 - (۳) سند مالکیت قبلی فروشنده
 - (۴) بیمه نامه مسئولیت مدنی
- ۲۲- در تنظیم قرارداد پیش فروش ساختمان نزد دفترخانه، کدام گزینه صحیح است؟
- (۱) فقط حق التحریر طبق تعرفه قوه قضائیه دریافت می شود.
 - (۲) ارائه گواهی مالیاتی الزامی است.
 - (۳) هیچ هزینه ای دریافت نمی شود.
 - (۴) هزینه بر اساس تعرفه اتحادیه مشاوران املاک محاسبه می شود.

۲۳- اگر مساحت بنا طبق صورت مجلس تفکیکی کمتر یا بیشتر از مقدار مندرج در قرارداد باشد، مابه التفاوت بر چه اساسی محاسبه می شود؟ {ایران عرضه}

- (۱) نرخ روز ساختمان
- (۲) نرخ کارشناسی رسمی دادگستری
- (۳) نرخ مندرج در قرارداد
- (۴) توافق طرفین در زمان تحویل

۲۴- بر اساس قانون پیش فروش ساختمان، پیش خریدار چه زمانی می تواند درخواست تنظیم سند رسمی انتقال نماید؟

- (۱) پس از امضای قرارداد
- (۲) پس از پرداخت نیمی از اقساط قرارداد
- (۳) پس از صدور پروانه ساختمانی
- (۴) پس از اتمام ساختمان

۲۵- طبق قانون پیش فروش ساختمان، اگر شخصی بدون تنظیم سند رسمی در دفترخانه اقدام به پیش فروش واحد ساختمانی کند، چه مجازاتی در انتظار اوست؟

- (۱) الزام به استرداد وجوه دریافتی
- (۲) جزای نقدی دو تا چهار برابر وجوه و اموال دریافتی



❖ فصل دوم: سوالات آیین دادرسی مدنی تالیف ایران عرضه

◀ بخش اول: قانون آیین دادرسی مدنی مصوب ۱۳۷۹/۰۱/۲۱ (به همراه اصلاحات

تا ۱۳۹۶/۰۸/۰۳)

۱- آیین دادرسی مدنی در کدام مراجع زیر به کار می‌رود؟

(۱) دادگاه های عمومی و انقلاب (۲) دادگاه های تجدیدنظر

(۳) دیوان عالی کشور (۴) همه موارد

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۴ ← مطابق قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب (در امور مدنی) ماده ۱، این قانون، مجموعه اصول و مقرراتی است که در مقام رسیدگی به امور حَسَبی و کلیه دعاوی مدنی و بازرگانی در دادگاه های عمومی، انقلاب، تجدید نظر، دیوان عالی کشور و سایر مراجعی که به موجب قانون موظف به رعایت آن میباشند، به کار می رود.

۲- طبق قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب (در امور مدنی)، جهت رسیدگی به دعاوی در صورتیکه قوانین موضوعه کامل یا صریح نبوده یا متعارض باشند، قضات بر چه اساس حکم قضیه را صادر می نمایند؟

(۱) با اختیار شرعی خود (۲) مشورت با دیگر قضات

(۳) با استناد به منابع معتبر اسلامی (۴) موارد ۲ و ۳

۳- طبق قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب (در امور مدنی)، چه زمانی پرونده به شعبه دیگری جهت رسیدگی ارجاع می شود؟

(۱) قاضی مجتهد نباشد.

(۲) قاضی مجتهد بوده و قانون را بر خلاف شرع بداند.

(۳) قاضی در صورت کامل نبودن قوانین موضوعه به فتاوی معتبر رجوع کند.

(۴) چنانچه قوانین موضوعه صریح نباشد و قاضی نتواند به هیچ چیز استناد کند.

۴- مطابق با آنچه در قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب (در امور مدنی) ذکر شده است، دادگاه ها مکلفند در مورد هر دعوا به طور تعیین تکلیف نمایند.

(۱) خاص (۲) کلی (۳) جزئی (۴) عام

۵- چه عقود و قراردادهایی در دادگاه قابل ترتیب اثر نیست؟

(۱) دعاوی مدنی (۲) امور حسبی (۳) دعاوی بازرگانی (۴) مَخْل نظم عمومی

بخش دوم: قانون اجرای احکام مدنی مصوب ۱۳۵۶/۰۸/۰۱ (به همراه اصلاحات

تا ۱۳۹۹/۰۲/۲۳)

۶- کدام مورد در رابطه اجرائیه صحیح نمیباشد؟

- (۱) نام و نام خانوادگی و محل اقامت محکوم له و محکوم علیه در اجرائیه نوشته می شود
- (۲) مشخصات حکم و موضوع آن در اجرائیه نوشته می شود
- (۳) اجرائیه باید به امضای قاضی پرونده رسیده باشد.
- (۴) اجرائیه باید به امضاء رئیس دادگستری و مدیر دفتر رسیده باشد.

۷- کدام مورد در رابطه با برگه های اجرائیه صحیح می باشد؟

- (۱) برگ های اجرائیه به تعداد محکوم علیهم بعلاوه دو نسخه صادر میشود
- (۲) یک نسخه از برگه های اجرائیه در پرونده دعوی بایگانی می گردد.
- (۳) یک نسخه نیز در موقع ابلاغ بمحکوم علیه داده میشود.
- (۴) همه موارد

۸- اگر دادگاه دادرز (مأمور اجرا) نداشته باشد و یا دادرز (مأمور اجرا) بتعداد کافی نباشد میتوان احکام را بوسیله چه

مرجعی اجرا کرد؟

- (۱) بوسیله مدیر دفتر یا کارمندان دیگر دادگاه یا مأمورین شهربانی یا ژاندارمری
- (۲) بوسیله مأمورین انتظامی
- (۳) بوسیله معاون شعبه دادگستری و فرمانده انتظامی
- (۴) هیچکدام

۹- مدیر اجرا تحت انجام وظیفه میکند و بقدر لزوم و تحت نظر خود خواهد داشت؟

- (۱) نظارت دادرز - مأمور انتظامی
- (۲) ریاست و مسئولیت دادگاه - دادرز
- (۳) نظارت دادیار - مأمور تحقیق
- (۴) مسئولیت قاضی - دادیار

۱۰- بر اساس قانون اجرای احکام مدنی، مدیران و دادرزها در کدام مورد نمیتوانند قبول مأموریت نمایند؟

- (۱) امر اجرا راجع به همسر آنها باشد
- (۲) امر اجرا راجع به اشخاصی باشد که مدیر و یا دادرز با آنان قرابت نسبی یا سببی تا درجه سوم دارد.
- (۳) وقتی که امر اجرا راجع به کسانی باشد که بین آنها و مدیر یا دادرز یا همسر آنان دعوی مدنی یا کیفری مطرح باشد.
- (۴) همه موارد

بخش سوم: قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی مصوب ۱۳۹۳/۰۷/۱۵

(ابلاغ شده در ۱۳۹۴)

۱۱- چنانچه کسی به موجب حکم دادگاه به دادن هر نوع مالی به دیگری محکوم شود و از اجرای حکم خودداری کند، در

صورتی که محکوم به عین معین باشد، در این رابطه کدام مورد صحیح می باشد؟

(۱) آن مال اخذ و به محکوم علیه تسلیم می شود. (۲) آن مال اخذ و به محکوم له تسلیم می شود.

(۳) شخص محکوم بازداشت می شود. (۴) اموال شخص محکوم شده توقیف می شود.

۱۲- مرجع اجراء کننده رأی مکلف است به تقاضای محکوم له از طرق پیش بینی شده در قانون و نیز به هر نحو دیگر که قانوناً

ممکن باشد، نسبت به شناسایی اموال و توقیف آن به میزان اقدام کند.

(۱) محکوم له - محکوم علیه (۲) محکوم به - محکوم له

(۳) محکوم علیه - محکوم به (۴) محکوم به - یک ونیم برابر اموال محکوم علیه

۱۳- چنانچه محکوم علیه تا پس از ابلاغ اجرائیه، ضمن ارائه صورت کلیه اموال خود، دعوای اعسار خویش را اقامه

کرده باشد مگر اینکه دعوای اعسار مسترد یا به موجب حکم قطعی رد شود.

(۱) دو هفته - حبس می شود (۲) سی روز - حبس نمی شود

(۳) ۲۰ روز - جریمه می شود (۴) دو ماه - جریمه نقدی می شود

۱۴- مطابق ماده ۵ قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی، قوه قضائیه مکلف است با همکاری کدام نهاد یا وزارت خانه

افراد را که به استناد ماده (۳) این قانون حبس می شوند جدای از محکومان کیفری نگهداری و زمینه انجام فعالیت های

اقتصادی و درآمدزا را برای محبوسان متقاضی کار فراهم کند؟

(۱) وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (۲) وزارت اقتصاد

(۳) نهاد ریاست جمهوری (۴) مجلس شورای اسلامی

۱۵- به چه کسی معسر گفته می شود؟

(۱) کسی است که قادر به تأدیه دیون خود باشد.

(۲) کسی است که دارای توانایی مالی می باشد.

(۳) کسی است که به دلیل نداشتن مالی به جز مستثنیات دین، قادر به تأدیه دیون خود نباشد.

(۴) کسی است که فاقد هر گونه بدهی باشد.

بخش چهارم: قانون دیوان عدالت اداری مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۲ (به همراه

اصلاحات تا ۱۴۰۲/۰۲/۱۰)

۱۶- تشکیلات قضایی، اداری و تعداد شعب دیوان عدالت اداری و ساماندهی آنها در قالب معاونت‌های تخصصی با تصویب تعیین می‌شود.

(۱) وزیر دادگستری (۲) رئیس دیوان عدالت اداری

(۳) رئیس قوه قضاییه (۴) معاون قوه قضاییه

۱۷- (منبع ایران عرضه) مطابق قانون دیوان عدالت اداری، شعبه تجدید نظر با حضور چند عضو رسمیت می‌یابد؟

(۱) ۲ عضو (۲) ۳ عضو (۳) ۴ عضو (۴) ۵ عضو

۱۸- قضات دیوان عدالت اداری باید دارای چند سال سابقه کار قضایی باشند؟

(۱) ۳ سال (۲) ۴ سال (۳) ۵ سال (۴) ۷ سال

۱۹- ترکیب اعضای هیأت عمومی دیوان عدالت اداری شامل کدام گزینه زیر می‌باشد؟

(۱) رئیس، معاونین قضایی، روسای هیئت‌های تخصصی، روسا و مستشاران شعبه تجدید نظر، روسای شعب بدوی

(۲) رئیس قوه قضاییه، رئیس دیوان عدالت اداری، روسای هیات تخصصی، روسای شعب بدوی

(۳) رئیس دیوان عدالت اداری، روسای هیئت‌های تخصصی، روسای شعب بدوی، قضات دادنامه‌ها

(۴) رئیس دیوان عدالت اداری، یکی از معاونین قضایی، رئیس شعبه بدوی، قضات دیوان اداری

۲۰- کدام یک از موارد زیر در صلاحیت و حدود اختیارات دیوان عدالت اداری قرار ندارد؟

(۱) رسیدگی به شکایات و تظلمات و اعتراضات اشخاص حقیقی یا حقوقی از صمیمات اقدام واحدهای دولتی اعم از وزارتخانه

و سازمان‌ها و موسسات

(۲) تصمیمات و آراء دادگاه‌ها وسایر مراجع قضایی دادگستری و نظامی و دادگاه‌های انتظامی قضات دادگستری و نیروهای

مسلح

(۳) رسیدگی به اعتراضات و شکایات از آراء و تصمیمات قطعی هیات رسیدگی به تخلفات اداری

(۴) رسیدگی به شکایت قضات و مشمولان قانون مدیریت خدمات کشوری

بخش پنجم: قانون حمایت خانواده مصوب ۱۳۹۱/۱۲/۰۴

۲۱- به منظور رسیدگی به امور و دعاوی خانوادگی، قوه قضائیه موظف است ظرف از تاریخ تصویب این قانون در

کلیه حوزه های قضائی شهرستان به تعداد کافی شعبه دادگاه خانواده تشکیل دهد؟

(۱) ۱ سال (۲) ۲ سال (۳) ۳ سال (۴) ۴ سال

۲۲- همه افراد زیر در دادگاه خانواده برای تشکیل جلسه حضور می یابند غیر از.....؟

(۱) رئیس (۲) دادرس علی البدل

(۳) قاضی مشاور زن (۴) کارشناس خانواده

۲۳- قوه قضائیه موظف است حداکثر ظرف ۵ سال به تأمین برای کلیه دادگاه های خانواده اقدام کند؟

۲۴- کدام گزینه از شرایط قضاات دادگاه خانواده می باشد؟

(۱) داشتن تحصیلات حقوقی

(۲) متأهل بودن و سابقه چهار سال خدمت قضائی

(۳) داشتن حداقل دو سال سابقه خدمت قضائی

(۴) زن بودن

۲۵- رسیدگی به کدام امور و دعاوی در صلاحیت دادگاه خانواده نیست؟ (متعلق به سایت ایران عرضه)

(۱) تغییر جنسیت (۲) ازدواج مجدد (۳) درگیری زن و شوهر (۴) مهریه

بخش ششم: قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۱۴۰۲/۰۶/۲۲

۲۶- بنابر تبصره ماده ۲ قانون شوراهای حل اختلاف، مرکز حل اختلاف زیر نظر کدام گزینه اداره می شود و رئیس مرکز با

حکم چه کسی منصوب می گردد؟ (تهیه شده توسط ایران عرضه)

(۱) هیات وزیران- رئیس جمهور (۲) هیات وزیران- وزیر دادگستری

(۳) رئیس قوه قضائیه- رئیس قوه قضائیه (۴) ریاست دیوان عالی کشور- رئیس قوه قضائیه

۲۷- مطابق ماده ۵ قانون شوراهای حل اختلاف، جلسات شورا با حضور چند نفر رسمیت می یابد؟

(۱) دو (۲) سه (۳) چهار (۴) پنج

۲۸- مطابق چارچوب ماده ۶ قانون شوراهای حل اختلاف، کدامیک از منابع مالی مورد نیاز برای استخدام کارکنان اداری و

دفتری شورای حل اختاف نمی باشد؟

(۱) محل اعتبارات مصوب مرکز حل اختلاف و درآمدهای اختصاصی موضوع ماده (۳۸)

(۲) بودجه مصوب برای شوراهای حل اختلاف توسط قوه قضاییه

(۳) افزایش درآمدهای حاصل از اجرای مواد (۱۲)، (۱۴) و (۱۹)

(۴) کاهش هزینه های ماده (۵) این قانون

۲۹- کدامیک از شرایط استخدام اعضای شورای حل اختلاف به استناد ماده ۷ قانون شوراهای حل اختلاف نمی باشد؟

(۱) متأهل بودن

(۲) عدم استفاده از مشروبات الکلی و عدم استعمال و اعتیاد به مواد مخدر یا روانگردان

(۳) دارا بودن حداقل مدرک تحصیلی کارشناسی یا سطح یک حوزه علمیه برای تمام اعضای شعب شهری شورا

(۴) دارا بودن حداقل مدرک تحصیلی دیپلم و بالاتر برای اعضای شعب روستایی شورا

۳۰- بنابر ماده ۹ قانون شوراهای حل اختلاف اعضای شورا به ترتیب با پیشنهاد و با حکم چه کسی منصوب می شوند؟

(۱) معاون دادگستری کل- رئیس مرکز حل اختلاف

- (۲) معاون دادگستری کل- رئیس کل دادگستری استان
(۳) رئیس مرکز حل اختلاف- رئیس کل دادگستری استان
(۴) رئیس کل دادگستری استان- رئیس مرکز حل اختلاف



❖ فصل سوم: سوالات استخدامی حقوق تجارت تالیف ایران عرضه

◀ بخش اول: قانون تجارت مصوب ۱۳۱۱/۰۲/۰۱ (به همراه اصلاحات تا

۱۴۰۳/۱۱/۱۵)

۱- تاجر کیست؟

- (۱) کسی که داد و ستد کند
 (۲) کسی که خرید و فروش انجام دهد
 (۳) کسی که خرید و فروش بین الملل انجام دهد (۴) کسی که شغل معمولی خود را معاملات تجاری قرار بدهد
- ❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۴ ← تاجر کسی است که شغل معمولی خود را معاملات تجاری قرار دهد

۲- کدام یک معامله تجاری نمی باشد؟

- (۱) تصدی به حمل و نقل از راه خشکی یا هوا به هر نحوی که باشد
 (۲) تاسیس و به کار انداختن هر قسم کارخانه مشروط بر اینکه برای رفع حوائج شخصی نباشد
 ۳. معاملات غیر منقول
 (۴) عملیات بیمه بحری و غیر بحری
- ۳- کدام یک از معاملات ذیل به اعتبار تاجر بودن متعاملین یا یکی از آنها تجاری محسوب می شود؟
- (۱) کلیه معاملاتی که تاجر یا غیر تاجر برای حوائج تجاری خود می نماید
 (۲) کلیه معاملات شرکت های تجاری
 (۳) کلیه معاملات بین تاجر و کسبه و صرافان و بانک ها
 (۴) همه موارد

۴- (منبع ایران عرضه) دفتری است که تاجر باید همه روزه مطالبات و دیون و داد و ستد تجاری و معاملات راجع به اوراق تجاری را در آن ثبت کند.

- (۱) دفتر کل (۲) دفتر روزنامه (۳) دفتر کپی (۴) دفتر دارایی

۵- دفتر کپی چیست؟

- (۱) دفتری است که تاجر باید هر سال صورت جامعی از کلیه دارایی منقول و غیرمنقول و دیون و مطالبات سال گذشته را در آن ثبت نماید
 (۲) دفتری است که تاجر باید کلیه معاملات را لااقل هفته یک مرتبه از دفتر روزنامه استخراج و انواع مختلف آن را تشخیص و جدا کرده و به طور خلاصه ثبت کند
 (۳) دفتری است که تاجر باید کلیه مراسلات و مخابرات به صورت حساب های صادره خود را در آن به ترتیب تاریخ ثبت نماید
 (۴) دفتری است که تاجر وجوهی را که برای مخارج شخصی خود برداشت می کند در آن دفتر ثبت نماید

بخش دوم: سوالات قانون بخش تعاونی اقتصاد جمهوری اسلامی ایران مصوب

۱۳۷۰/۰۶/۱۳ (به همراه اصلاحات تا ۱۳۹۳/۰۲/۱۷)

۶- بنابر ماده ۱۵ اصلاحی قانون تعاونی، تعاونی موظف است پس از کسر بدهی عضو متوفی، مطالبات باقی مانده را در چه مدت پرداخت کند؟

(۱) پس از تأیید وراثت توسط شورای حل اختلاف (۲) در پایان سال مالی

(۳) پس از تأیید وراثت توسط دیوان دادگستری (۴) حداکثر ظرف سه ماه

۷- کدام یک از موارد زیر از جمله روش های مشروع قابل استفاده برای کمک به شرکت های تعاونی از طرف شرکت های دولتی جهت اجرای بند ۲ اصل ۴۳ نمیباشد؟ (iranarze.ir)

(۱) جعاله (۲) مضاربه (۳) اجاره به شرط تملیک (۴) مزارعه

۸- مطابق با الحاقیه سال ۱۳۹۳ به قانون بخش تعاونی اقتصاد جمهوری اسلامی ایران، کدام مورد از جمله اهداف بخش تعاونی نمیباشد؟

(۱) ایجاد انحصار و مقابله با احتکار و تورم (۲) جلوگیری از کارفرمای مطلق شدن دولت

(۳) کمک به تأمین عدالت اجتماعی (۴) ارتقای کارآیی بنگاه های اقتصادی

۹- تعاونی های اشتغال زا، کمک های دولتی بر چه اساسی واگذار می شود؟

(۱) به نسبت اعضای شاغل در آن تعاونی (۲) بر اساس سابقه کاری هیئت مدیره

(۳) به نسبت سرمایه اولیه اعضا (۴) بر اساس تعداد کل اعضای ثبت شده

۱۰- کدام شرط برای عضویت افراد در هیئت مدیره، هیئت رئیسه، مدیرعامل یا بازرسان شرکت تعاونی ضروری است؟

(۱) سکونت در استان محل فعالیت تعاونی

(۲) ایمان و تعهد عملی به اسلام (یا وثاقت و امانت در اقلیت های دینی)

(۳) داشتن سابقه کار در تعاونی دیگر

(۴) دارا بودن مدرک کارشناسی یا بالاتر

بخش سوم: قانون صدور چک مصوب ۱۳۵۵/۰۴/۱۶ (به همراه اصلاحات تا

۱۴۰۳/۰۳/۳۰)

۱۱- طبق ماده ۱ قانون صدور چک (الحاقی ۱۳۷۲، ۰۸، ۱۱)، انواع چک در کدام گزینه به درستی نام برده شده است؟

(۱) چک عادی، چک تأیید شده، چک تضمین شده، چک مسافرتی

(۲) چک عادی، چک بانکی، چک تضمین شده، چک مسافرتی

۳) چک مشروط، چک تأیید شده، چک تضمین شده، چک مسافرتی

۴) چک عادی، چک غیرقابل پرداخت، چک تضمین شده، چک مسافرتی

۱۲- طبق ماده ۵ قانون صدور چک (اصلاحی ۱۳۹۷/۰۸/۱۳)، در صورت کمتر بودن موجودی حساب صادرکننده چک از مبلغ

چک، بانک در قبال پرداخت مبلغ موجودی به دارنده چک، چه وظیفه‌ای نسبت به کسری مبلغ دارد؟ - ناشر ایران عرضه -

۱) بانک باید کسری مبلغ را در سامانه بانک مرکزی وارد کرده و گواهینامه‌ای برای دارنده چک صادر نماید.

۲) بانک پس از وصول مبلغ موجودی، گواهینامه‌ای صادر کرده و به دارنده چک تحویل می‌دهد تا با آن پیگیری کند.

۳) بانک مکلف است کسری مبلغ چک را در سامانه یکپارچه بانک مرکزی وارد نماید و برای صاحب حساب اعلامیه ارسال کند.

۴) پس از پرداخت موجودی، بانک کسری چک را در سامانه یکپارچه بانک مرکزی ثبت و کد رهگیری مربوطه را به دارنده چک

تحویل می‌دهد.

۱۳- طبق تبصره ۲ ماده ۵ مکرر قانون صدور چک (الحاقی ۱۳۹۷/۰۸/۱۳)، در چه صورتی اقدامات قانونی مربوط به چک

برگشتی، علاوه بر صاحب حساب، شامل وکیل یا نماینده نمی‌شود؟

۱) در صورتی که چک به صورت الکترونیکی صادر شده باشد.

۲) در مرجع قضائی صالح اثبات نماید عدم پرداخت مستند به عمل صاحب حساب یا وکیل یا نماینده بعدی او بوده‌است.

۳) زمانی که بانک هنگام صدور گواهینامه عدم پرداخت، مشخصات نماینده را درج نکرده باشد.

۴) اگر صاحب حساب چک را به صورت حقوقی صادر کرده باشد.

۱۴- بر اساس تبصره ۳ ماده ۶ (اصلاحی ۱۴۰۰، ۰۱، ۲۹) قانون صدور چک، شخصی که با توسل به شیوه‌های متقلبانه دسته

چک نامتناسب با اوضاع مالی خود دریافت کند، با چه مجازات‌هایی روبرو خواهد شد؟

۱) محرومیت از دریافت دسته چک به مدت یک سال و جزای نقدی درجه شش.

۲) ممنوعیت از صدور چک جدید و استفاده از چک موردی به مدت دو سال.

۳) محرومیت سه‌ساله از دریافت دسته چک، صدور چک جدید و استفاده از چک موردی، به همراه جزای نقدی درجه پنج

قانون مجازات اسلامی.

۴) محکومیت به جزای نقدی درجه سه قانون مجازات اسلامی بدون محرومیت از خدمات بانکی.

۱۵- طبق ماده ۹ قانون صدور چک (اصلاحی ۱۳۷۲، ۰۸، ۱۱)، در کدام یک از شرایط زیر، صادرکننده چک قابل تعقیب کیفری

نیست؟

۱) در صورتی که صادرکننده چک را باطل کرده و چک جدیدی صادر کند.

۲) صادرکننده بخشی از وجه چک را به حساب دارنده واریز نماید.

۳) زمانی که صادرکننده مبلغی کمتر از وجه چک را به دارنده پیشنهاد کند و دارنده نپذیرد.

۴) اگر صادرکننده چک، با موافقت شاکی خصوصی ترتیبی برای پرداخت وجه چک داده باشد.

بخش چهارم: قانون اداره تصفیه امور ورشکستگی مصوب ۱۳۱۸/۰۴/۲۴ (به

همراه اصلاحات تا ۱۴۰۳/۱۱/۱۵)

۱۶- اگر رئیس اداره تصفیه ایراد رد را نسبت به خود نپذیرد، مرجع رسیدگی و تصمیم گیری نهایی کدام است؟

(۱) هیئت اداری اداره تصفیه (۲) کارمند مقدم اداره

(۳) دادگاه صالح برای رسیدگی (۴) قائم مقام یا معاون رئیس اداره

۱۷- بر اساس قانون اداره تصفیه امور ورشکستگی، وظایف اداره تصفیه توسط چه مرجعی تعیین می شود؟

(۱) هیئت دولت (۲) وزارت دادگستری

(۳) مجلس شورای اسلامی (۴) دیوان عدالت اداری

۱۸- در صورت استنکاف ورشکسته از انجام تکلیف خود، مجازات او طبق قانون اداره تصفیه امور ورشکستگی چیست؟

(۱) جریمه نقدی (۲) محرومیت از حقوق اجتماعی

(۳) حبس تعلیقی یک الی دو سال (۴) حبس تعزیری از سه ماه تا شش ماه

۱۹- تکلیف اصلی متوقف در مدت تصفیه در چارچوب قانون اداره تصفیه امور ورشکستگی کدام است؟

(۱) حضور در دادگاه برای رسیدگی به دعاوی مرتبط

(۲) معرفی اموال و دفاتر به طلبکاران

(۳) قرار گرفتن در اختیار اداره تصفیه مگر اینکه به طور صریح از این تکلیف معاف شده باشد.

(۴) پرداخت فوری دیون از محل دارایی شخصی بدون دخالت اداره

۲۰- طبق قانون اداره تصفیه امور ورشکستگی مهلت قانونی اشخاص ثالث برای مراجعه به دادگاه، در مورد اشیایی که مطالبه

دارند، چقدر است؟

(۱) پنج روز (۲) ده روز (۳) بیست روز (۴) یک ماه

بخش پنجم: قانون راجع به ثبت شرکت ها مصوب ۱۳۱۰/۰۳/۰۲ (به همراه

اصلاحات تا ۱۴۰۳/۰۳/۳۰)

۲۱- ماده پنجم قانون راجع به ثبت شرکت ها (اصلاحی ۱۴۰۳) برای نمایندگان یا مدیران شرکت های خارجی که قبل از انقضای

مهلت مقرر تقاضای ثبت نکنند، چه مجازاتی در نظر گرفته است؟

(۱) جزای نقدی از ۸۲.۵ تا ۲۰۰ میلیون ریال.

(۲) جریمه روزانه از ۶.۶ تا ۶۶ میلیون ریال.

(۳) عدم تمدید مجوز فعالیت شرکت به همراه جریمه روزانه.

(۴) حکم انحلال شرکت.

۲۲- طبق ماده دوم قانون راجع به ثبت شرکت‌ها (اصلاحی ۱۴۰۳)، شرکت‌های سهامی، ضمانتی، مختلط و تعاونی که تا تاریخ اجرای قانون، وضعیت خود را مطابق قانون تجارت اصلاح نکنند، با چه مجازاتی روبرو هستند؟

(۱) جریمه نقدی و انحلال شرکت

(۲) فقط جریمه نقدی

(۳) فقط انحلال شرکت

(۴) اخطار کتبی و مهلت اضافی

۲۳- بر اساس تبصره ۴ ماده ۱۰ (الحاقی ۱۳۴۶) قانون راجع به ثبت شرکت‌ها، کدام وزارتخانه‌ها مأمور اجرای قانون ثبت شرکت‌ها می‌باشند؟

(۱) وزارت امور خارجه و وزارت دارایی

(۲) وزارت دادگستری و وزارت کشور

(۳) وزارت دادگستری و وزارت دارایی

(۴) وزارت صنعت و وزارت دادگستری

۲۴- مطابق ماده ۱۱ قانون ثبت شرکت‌ها، نماینده یا مدیر شعبه شرکت خارجی در ایران اگر پیش از ثبت اقدام به فعالیت کند چه سرنوشتی خواهد داشت؟

(۱) مجازات حبس تعزیری

(۲) محرومیت از فعالیت اقتصادی در ایران

(۳) محکومیت به جزای نقدی مطابق ماده ۵

(۴) لغو خودکار نمایندگی

۲۵- بر اساس ماده هفتم قانون راجع به ثبت شرکت‌ها، تغییرات مربوط به نمایندگان یا مدیران شعب شرکت باید به کجا کتباً اطلاع داده شود؟

(۱) وزارت دارایی

(۲) وزارت دادگستری

(۳) اداره ثبت اسناد

(۴) اداره ثبت شرکت‌ها

بخش ششم: لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت مصوب ۱۳۷۴/۱۲/۲۴

(به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۳/۱۱/۱۵)

۲۶- بر اساس ماده ۵ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت، سرمایه شرکت‌های سهامی عام و سهامی خاص در زمان تأسیس، از چه مقدار کمتر نباشد؟

(۱) سهامی عام: پنج میلیون ریال؛ سهامی خاص: یک میلیون ریال

(۲) سهامی عام: سه میلیون ریال؛ سهامی خاص: یک میلیون ریال

(۳) سهامی عام: پنج میلیون ریال؛ سهامی خاص: دو میلیون ریال

(۴) سهامی عام: پنج میلیون ریال؛ سهامی خاص: پانصد هزار ریال

۲۷- طبق لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت، ورقه تعهد سهم در دو نسخه تنظیم شده و نسخه اول نزد بانک نگهداری می‌شود، در حالی که نسخه دوم با به پذیرهنویس تسلیم می‌گردد.

(۱) امضاء پذیرهنویس و مهر بانک

(۲) مهر شرکت و امضاء پذیرهنویس

۲۸- با توجه به ماده ۲۴ قانون اصلاح قسمتی از قانون تجارت و تبصره‌های آن، کدام گزینه صحیح نیست؟

۱) ورقه سهم سند قابل معامله‌ای است که نشان‌دهنده تعداد سهام صاحب آن در شرکت سهامی است.

۲) سهم ممکن است بانام یا بی‌نام باشد.

۳) سهامی که دارای مزایای خاصی باشد، صرف‌نظر از رعایت مقررات قانون، «سهم ممتاز» محسوب می‌شود.

۴) سهم، مشخص‌کننده میزان مشارکت، تعهدات و منافع صاحب آن در شرکت سهامی است.

۲۹- بر اساس ماده ۴۷ قانون اصلاح قسمتی از قانون تجارت، پس از انتشار آگهی و پایان مهلت مقرر برای تبدیل سهام بانام

به بی‌نام، چه اقدامی انجام می‌شود؟

۱) سهام بانام جدید صادر و به مالکین قبلی تحویل می‌شود.

۲) سهام بی‌نام صادر و در مرکز شرکت نگهداری می‌شود تا به مالکین مراجعه‌کننده تحویل گردد.

۳) سهام تبدیل‌نشده باطل شده و ارزش آن بین سهامداران دیگر توزیع می‌شود.

۴) سهام تبدیل‌نشده به عنوان سهام ممتاز در دفاتر شرکت ثبت می‌گردد.

۳۰- طبق ماده ۷۴ قانون تجارت کدام گزینه از وظایف مجمع عمومی مؤسس نیست؟

۱) رسیدگی به گزارش مؤسسين و تصویب آن، و احراز پذیره‌نویسی کلیه سهام و تأدیه مبالغ لازم.

۲) تصویب طرح اساسنامه شرکت و در صورت لزوم اصلاح آن.

۳) انتخاب اولین مدیران و بازررس یا بازرسان شرکت.

۴) تصویب ترازنامه و حساب سود و زیان سالانه شرکت.

❖ فصل چهارم: سوالات حقوق جزای عمومی و اختصاصی

◀ بخش اول: قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲/۰۲/۰۱ (به همراه اصلاحات تا

(۱۴۰۳/۰۳/۳۰)

۱- مشتمل بر جرایم و مجازات‌های حدود، قصاص، دیات و تعزیرات، اقدامات تامینی و تربیتی شرایط و موانع مسئولیت‌های

کیفری و قواعد حاکم بر آن است؟ (منبع ایران عرضه)

(۱) قانون مجازات اسلامی (۲) قانون کیفری

(۳) قانون تعزیرات حکومتی (۴) همه موارد

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۱ ← قانون مجازات اسلامی مشتمل بر جرائم و مجازات‌های حدود، قصاص، دیات و

تعزیرات، اقدامات تامینی و تربیتی شرایط و موانع مسئولیت‌های کیفری و قواعد حاکم بر آن است

۲- هر رفتاری اعم از فعل یا ترک فعل که در قانون برای آن مجازات تعیین شده است را گویند؟

(۱) جرم (۲) دیات (۳) تعزیرات (۴) حدود

۳- هر شخص ایرانی یا غیر ایرانی در خارج از قلمرو حاکمیت ایران مرتکب کدام یک از جرایم زیر گردد مورد محاکمه و مجازات

نمی‌شود؟ (iranarze)

(۱) اقدام علیه نظام امنیت داخلی یا خارجی تمامیت ارضی یا استقلال جمهوری اسلامی ایران

(۲) جعل مهر، امضا، حکم، فرمان یا دستخط مقام رهبری یا استفاده از آن

(۳) جعل آرا مراجع قضایی یا اجرایی‌های صادره از این مراجع با سایر مراجع قانونی یا استفاده از آنها

(۴) جعل مهر، امضاء، حکم، فرمان یا دست خط رسمی رییس جمهور، رییس قوه قضاییه، و یا رئیس تمام بانک های کشور

۴- هرگاه شخص غیر ایرانی در خارج از ایران علیه شخص ایرانی مرتکب جرم شود و در ایران یافت یا اعاده گردد طبق چه

شروطی به جرم وی رسیدگی میشود؟

(۱) رفتار ارتكابی در جرایم موجب تعزیر به موجب قانون جمهوری اسلامی ایران در قانون محل وقوع جرم باشد

(۲) متهم در جرایم موجب تعزیر در محل وقوع جرم محاکمه و تبرئه نشده یا در صورت محکومیت مجازات کلاً یا بعضاً درباره

او اجرا نشده باشد

(۳) طبق قوانین ایران موجبی برای منع یا موقوفی تعقیب یا موقوفی اجرای مجازات یا سقوط آن نباشد

(۴) گزینه ۱ و ۲

۵- محاکمه مرتکب جرایمی که موجب قانون خاص یا احکام‌ها و مقررات بین‌المللی در هر کشوری یافت شود به چه صورت

است؟

(۱) در همان کشور محاکمه می‌شود (۲) در کشور خود محاکمه می‌شود

بخش دوم: قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء، اختلاس و کلاهبرداری مصوب

۱۳۶۴/۰۶/۲۴ (به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۳/۰۳/۳۰)

۶- کدامیک، از مجازات های قید شده برای جرم کلاهبرداری در ماده ۱ قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء و اختلاس و

کلاهبرداری نمی باشد؟

(۱) حبس از یک تا ۷ سال

(۲) تحمل صد ضربه شلاق

(۳) پرداخت جزای نقدی معادل مالی که اخذ کرده است

(۴) رد مال

۷- بنابر ماده ۲ قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء و اختلاس و کلاهبرداری، کدامیک از مجازات های زیر برای جرم تحصیل

مال از طریق نامشروع در نظر گرفته شده است؟

(۱) پرداخت جزای نقدی معادل مالی که اخذ کرده (۲) حبس از یک تا ۷ سال

(۳) سه ماه تا دو سال حبس (۴) ۷۰ ضربه شلاق

۸- مطابق ماده ۳ قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء و اختلاس و کلاهبرداری، مجازات شروع به جرم ارتشا در مواردی که

در اصل ارتشاء انفصال دائم پیش بینی شده است چیست؟

(۱) سه سال انفصال

(۲) پنج سال انفصال

(۳) پرداخت جزای نقدی معادل مالی که اخذ می نموده

(۴) پرداخت جزای نقدی معادل دو برار مالی که اخذ می شده

۹- بنابر تبصره ۴ ماده ۳ قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء و اختلاس و کلاهبرداری، در صورت وجود دلایل کافی، در

مبالغ رشوه بیش از مبلغ دویست هزار ریال چه میزان قرار بازداشت موقت تعیین شده است؟

(۱) شش ماه (۲) سه ماه (۳) دو ماه (۴) یک ماه

۱۰- بنابر ماده ۵ قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء و اختلاس و کلاهبرداری، برداشت و تصاحب وجوه سپرده شده به هر

یک از سازمانها و مؤسسات یا اشخاص حسب وظیفه تحت عنوان چه جرمی قید شده است؟

(۱) کلاهبرداری (۲) اختلاس (۳) ارتشا (۴) خیانت در امانت

بخش سوم: قانون مجازات راجع به انتقال مال غیر مصوب ۱۳۰۸/۰۱/۰۵

۱۱- بنابر ماده ۱ قانون مجازات راجع به انتقال مال غیر، کسی که مال غیر را با علم به اینکه مال غیر است به نحوی از انحاء عیناً یا منفعتاً بدون مجوز قانونی به دیگری منتقل کند تحت عنوان چه جرمی قابل تعقیب است؟

(۱) مرتشی (۲) کلاه بردار

(۳) تحصیل مال نامشروع (۴) خیانت در امانت

۱۲- بر اساس ماده ۲ قانون مجازات راجع به انتقال مال غیر، مهلت مالک برای اطلاع رسانی به انتقال گیرنده در صورتی که قبل از تصویب قانون از انتقال مطلع بوده باشد، چه مدت است؟

(۱) یک ماه از تاریخ اجرای قانون (۲) سه ماه از تاریخ اطلاع

(۳) سه ماه از تاریخ اجرای قانون (۴) یک ماه از تاریخ اطلاع

۱۳- کدام گزینه با مفاد قانون مجازات راجع به انتقال مال غیر مطابقت ندارد؟

(۱) متخلف از مقررات ماده ۲ اگر انتقال دهنده یا انتقال گیرنده باشد کلاهبردار و اگر مالک باشد معاون مجرم محسوب و مطابق مقررات قانون مجازات عمومی محکوم خواهد شد.

(۲) نسبت به انتقالاتی که قبل از اجرای این قانون واقع شده تعقیب جزایی مرتکب منوط به شکایت مدعی خصوصی است لیکن پس از شکایت استرداد آن مانع از تعقیب خواهد بود.

(۳) متخلف از مقررات ماده ۲، علاوه بر مجازات مذکور در مواد ۱ و ۳ مجرم باید مادام که خسارت وارده بر مدعی خصوصی را جبران نکرده است در توقیف بماند.

(۴) نسبت به انتقالاتی که قبل از این قانون واقع شده هر گاه قبل از شروع به تعقیب جزائی حق دعوی حقوقی مالک یا انتقال گیرنده بواسطه مرور زمان یا صدور سند رسمی مالکیت ساقط شده باشد مقررات این قانون مجرا نخواهد بود.

۱۴- بنابر ماده ۴ قانون مجازات راجع به انتقال مال غیر، علاوه بر مجازات مقرر در ماده ۱ و ۳ این قانون، چه ضمانت اجرای دیگری برای مجرم پیش بینی شده است؟

(۱) پرداخت جریمه نقدی مضاعف (۲) ضبط مال مورد انتقال به نفع دولت

(۳) توقیف تا زمان جبران خسارت مدعی خصوصی (۴) محرومیت از حقوق اجتماعی به مدت ۵ سال

۱۵- بنابر ماده ۵ قانون مجازات راجع به انتقال مال غیر، نسبت به انتقالاتی که قبل از اجرای این قانون واقع شده تعقیب جزایی مرتکب منوط به چیست؟

(۱) موافقت ریاست دادسرا (۲) شکایت مدعی خصوصی

(۳) قابل تعقیب نمی باشد (۴) تشخیص قاضی به واسطه علم خود

بخش چهارم: قانون مجازات اشخاصی که برای بردن مال غیر تباری می نمایند

مصوب ۱۳۰۷/۰۵/۰۳

۱۶- هرگاه اشخاصی با یکدیگر تبانی کرده و برای بردن مالی که متعلق بغير است بر همدیگر اقامه دعوی نمایند، این اقدام آنها به موجب کدام قانون قابل مجازات است؟

(۱) ماده ۳۲۳ قانون مجازات عمومی (۲) ماده ۲۳۸ قانون مجازات عمومی

(۳) ماده ۲۳۴ قانون آیین دادرسی کیفری (۴) ماده ۳۲۸ قانون آیین دادرسی کیفری

۱۷- بر اساس ماده ۲ قانون مجازات اشخاصی که برای بردن مال غیر تبانی می‌نمایند، تبانی هر یک از طرفین دعوای اصلی با شخص ثالث در چه حکمی است؟

(۱) در حکم ارتشا (۲) خیانت در امانت

(۳) در حکم کلاهبرداری (۴) معاونت در جرم

۱۸- طبق تبصره ماده ۲ قانون مجازات اشخاصی که برای بردن مال غیر تبانی می‌نمایند، اشخاصی که پیش از اجرای قانون اقدامات تبانی‌آمیز انجام داده‌اند، در چه حالتی قابل مجازات خواهند بود؟

(۱) زمانی که پس از اجرای قانون همان اقدامات را ادامه داده یا پیگیری کنند.

(۲) در هر حال، به محض احراز وقوع تبانی پیش از تصویب قانون.

(۳) هنگامی که اقدامات قبلی موجب صدور حکم قطعی به نفع آن‌ها شده باشد.

(۴) زمانی که پس از تصویب قانون از نتایج اقدامات گذشته بهره‌برداری کنند.

۱۹- قانون مجازات اشخاصی که برای بردن مال غیر تبانی مینمایند مشتمل بر چند ماده است؟

(۱) ۲ ماده (۲) ۳ ماده (۳) ۴ ماده (۴) ۵ ماده

۲۰- قانون مجازات اشخاصی که برای بردن مال غیر تبانی مینمایند در چه تاریخی و به تصویب کدام نهاد رسید؟

(۱) سوم تیر ۱۳۱۰ شمسی- وزارت کشور

(۲) سوم تیر ۱۳۱۰ شمسی- کمیسیون عدلیه مجلس شورای ملی

(۳) سوم مرداد ماه ۱۳۰۷ شمسی- وزارت کشور

(۴) سوم مرداد ماه ۱۳۰۷ شمسی- کمیسیون عدلیه مجلس شورای ملی

بخش پنجم: قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰/۱۲/۲۶

۲۱- برای رسیدگی به اختلافات و اشتباهات حاصله در امور مربوطه به ثبت املاک و ثبت اسناد و تشخیص وقوع و مؤثر بودن

اشتباه چه نهادی در اداره کل تشکیل می‌شود؟

(۱) شورای عالی ثبت (۲) شورای حل اختلاف

(۳) هیئت نظارت (۴) ۱ و ۳

۲۲- قبل از اقدام به ثبت عمومی املاک هر ناحیه در رابطه با حدود ناحیه مزبور و این که املاک واقعه در آن ناحیه باید به

ثبت برسد، چند مرتبه اعلان منتشر می‌گردد؟ (منبع ایران عرضه)

(۱) در ظرف ۳۰ روز ۱ مرتبه

(۲) در ظرف ۳۰ روز ۳ مرتبه

(۳) در ظرف ۶۰ روز ۳ مرتبه

(۴) در ظرف ۳۰ روز ۴ مرتبه

۲۳- نسبت به املاکی که مجهول‌المالک اعلان شده اند، اشخاصی که حق تقاضای ثبت دارند ظرف چه مدتی میتوانند تقاضای ثبت نموده و پس از گذشتن آن مدت صدی چند از حق‌الثبت معمولی در موقع تقاضای ثبت دریافت خواهند شد؟

(۱) ۱ سال - ۲۰٪

(۲) ۱ سال - ۳۵٪

(۳) ۲ سال - ۲۵٪

(۴) ۲ سال - ۳۵٪

۲۴- مطابق قانون ثبت اسناد و املاک، اگر تقاضاکننده در موقع تحدید حدود، خود یا نماینده اش حاضر نباشد ملک مورد تقاضا چگونه تحدید خواهد شد؟

(۱) تحدید حدود نسبت به ان املاک تجدید می شود.

(۲) تحدید حدود بعمل نیامده و بر حسب نظر اداره ثبت تعیین می گردد.

(۳) ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد.

(۴) حق‌الثبت ملک دو برابر اخذ خواهد شد.

۲۵- هر کس نسبت به تحدید حدود ملک مورد ثبت اعتراضی داشته باشد، باید از تاریخ نشر اولین اعلان نوبتی تا اقامه دعوی نماید.

(۱) ۲۰ روز

(۲) ۳۰ روز

(۳) ۶۰ روز

(۴) ۹۰ روز

بخش ششم: قانون حمایت از اطفال و نوجوانان مصوب ۱۳۹۹/۰۲/۲۳

۲۶- بر اساس ماده ۱ قانون حمایت از اطفال و نوجوانان، تفاوت اصلی بین "طفل" و "نوجوان" چیست؟

(۱) طفل به مدرسه ابتدایی میرود، نوجوان به دبیرستان.

(۲) طفل زیر ۱۲ سال است، نوجوان بین ۱۲ تا ۱۸ سال.

(۳) طفل به سن بلوغ شرعی نرسیده، نوجوان زیر ۱۸ سال که به بلوغ رسیده.

(۴) طفل نیاز به سرپرست دارد، نوجوان مستقل است.

۲۷- کدام گزینه تعریف «سوء رفتار» در قانون حمایت از اطفال و نوجوانان را به درستی بیان می کند؟

(۱) خودداری از تأمین نیازهای مالی طفل توسط والدین یا سرپرست قانونی

(۲) هرگونه فعل یا ترک فعل عمدی که سلامت جسمی، روانی، اخلاقی یا اجتماعی طفل و نوجوان را در معرض خطر و آسیب قرار دهد

(۳) غفلت غیرعمدی از مراقبت یا نظارت بر کودک

(۴) استفاده از تنبیه بدنی به منظور تربیت کودک تحت نظر ولی قانونی

۲۸- کدام یک از گزینه های زیر، تعریف «هرزه نگاری» را بر اساس ماده ۱ قانون حمایت از اطفال و نوجوانان به درستی بیان می کند؟

- (الف) هرگونه تصویر یا محتوای دارای صحنه های قبیحه و برهنگی افراد بزرگسال.
(ب) هر محتوایی که به صورت واقعی یا غیرواقعی بیانگر آمیزش یا اندام جنسی افراد باشد.
(ج) وادار کردن طفل یا نوجوان به انجام فعالیت های جنسی برای خود یا دیگری.
(د) تهیه و تولید هر اثری که محتوای آن بیانگر جذابیت جنسی طفل یا نوجوان باشد.
- ۲۹- کدام گزینه به درستی تعریف «بهره کشی اقتصادی» طبق قانون حمایت از اطفال و نوجوانان را ارائه می دهد؟

- (۱) استفاده از توان جسمی طفل برای کارهایی که در ازای آن مزد دریافت شود.
(۲) وادار کردن طفل یا نوجوان به انجام فعالیت اقتصادی که برای رشد ذهنی او مناسب باشد
(۳) به کارگیری غیرقانونی طفل یا نوجوان در کاری که با وضعیت جسمی، روانی یا اجتماعی او ناسازگار و برای او خطرناک باشد
(۴) فروش خدمات کودک به نهادهای دولتی یا خصوصی برای تأمین معاش خانواده.
- ۳۰- کدام مورد از مصادیق "وضعیت مخاطره آمیز" برای طفل و نوجوان طبق ماده ۳ قانون حمایت اطفال و نوجوانان نیست؟
- (۱) عدم اقدام برای ثبت واقعه ولادت یا عدم اخذ اسناد سجلی یا هویتی برای طفل یا نوجوان به دلیل عذر موجه.
(۲) زندانی شدن پدر به دلیل قاچاق مواد مخدر
(۳) ابتلای مادر به اختلال شخصیت ضداجتماعی
(۴) محروم کردن کودک ۱۰ ساله از تحصیل توسط خانواده

بخش هفتم: قانون مبارزه با پولشویی مصوب ۱۳۸۶/۱۱/۰۲ (به همراه اصلاحات

تا ۱۳۹۷/۰۷/۰۳)

۳۱- کدام گزینه از عملیات مشکوک در معاملات مالی نمی باشد؟

- (۱) کشف، جعل، اظهار کذب با گزارش خلاف واقع از سوی مراجعان قبل یا بعد از آنکه معامله یا عملیات مالی صورت گیرد.
(۲) معاملات یا عملیات مالی که بیش از سقف مقرر در آیین نامه اجرایی این قانون به شرطی که مراجعان قبل یا حین معامله یا عملیات مزبور از انجام آن انصراف داده باشند.
(۳) معاملات و عملیات مالی مربوط به ارباب رجوع که بیش از سطح فعالیت مورد انتظار وی باشد.
(۴) معاملات یا عملیات مالی که به هر ترتیب مشخص شود صوری یا ظاهری بوده است.

۳۲- پیش فروشندگان مسکن یا خودرو دارای چه نوع مشاغلی هستند؟ (منبع ایران عرضه)

- (۱) مشاغل مالی (۲) مشاغل مشمول (۳) مشاغل غیر مالی (۴) دارایی منقول

۳۳- تحصیل، تملک، نگهداری یا استفاده از عواید حاصل از ارتکاب جرم با علم به منشأ مجرمانه آن را اصطلاحاً چه می‌گویند؟

(۱) تحصیل مال نامشروع (۲) پول شویی (۳) کلاهبرداری (۴) جرائم مالی

۳۴- چنانچه ظن نزدیک به تحصیل مال از طریق نامشروع وجود داشته باشد چگونه عمل می‌شود؟

- (۱) در حکم مال نامشروع محسوب شده و مال ضبط می‌شود.
 (۲) تا زمانی که علم و یقین در مورد نامشروع بودن مال حاصل نگردد، مال مشروع است.
 (۳) مرتکب در صورتی که مشمول مجازات شدید تری نباشد، به حبس درجه ۶ محکوم می‌شود.
 (۴) گزینه ۱ و ۳

۳۵- ریاست شورای عالی جرائم پولشویی و تأمین مالی تروریسم بر عهده چه کسی می‌باشد؟

- (۱) وزیر امور اقتصادی و دارایی (۲) وزیر صنعت، معدن و تجارت
 (۳) وزارت اطلاعات کشور (۴) داد گستری و امور خارجه

بخش هشتم: قانون مجازات اعمال نفوذ برخلاف حق و مقررات قانونی مصوب

۱۳۱۵/۰۹/۲۹

۳۶- بر اساس ماده ۱ قانون مجازات اعمال نفوذ برخلاف حق و مقررات قانونی، اگر شخصی مدعی نفوذ نزد یکی از کارمندان

دولت یا شهرداری شود و در ازای آن وجه یا فایده‌ای از دیگری بگیرد، مجازات او چیست؟

- (۱) فقط رد وجه یا مال مورد استفاده
 (۲) حبس تعزیری از شش ماه تا دو سال و جزای نقدی از هزار تا ده هزار ریال
 (۳) حبس تعزیری از سه تا پنج سال و جزای نقدی از پنج هزار ریال
 (۴) جزای نقدی معادل دو برابر وجه اخذشده

۳۷- طبق قانون مجازات اعمال نفوذ برخلاف حق و مقررات قانونی، جزای شخصی که، از روابط خصوصی که با مأمورین یا

مستخدمین دولتی یا شهرداری یا کشوری دارد، سوءاستفاده کند و در کارهای اداری که نزد آنها است به نفع یا ضرر کسی

برخلاف حق و مقررات قانونی اعمال نفوذ کند، چیست؟

- (۱) حبس تأدیبی از یک ماه الی یک سال (۲) جریمه نقدی سنگین
 (۳) انفصال دائم از خدمات دولتی (۴) جریمه نقدی و توبیخ رسمی

۳۸- در ماده ۴ قانون مجازات اعمال نفوذ برخلاف حق و مقررات قانونی، اگر وکیل فقط وعده یا تعهد وجهی را از موکل خود

بپذیرد (بدون اینکه وجهی دریافت کند)، وضعیت کیفری او چگونه است؟

- (۱) جرم محسوب نمی‌شود چون وجهی دریافت نشده است.

(۲) فقط به جزای نقدی محکوم می‌شود.

(۳) همان مجازات دریافت‌کننده وجه را دارد.

(۴) صرفاً تخلف انتظامی محسوب می‌شود.

۳۹- طبق قانون مجازات اعمال نفوذ برخلاف حق و مقررات قانونی، مستخدمین دولتی یا شهرداری یا مأمورین به خدمات

عمومی که نفوذ اشخاص را در اقدامات یا تصمیمات اداری خود تأثیر دهند، چه مجازاتی در انتظار آنهاست؟

(۱) جریمه نقدی و حبس رسمی

(۲) محکومیت به حبس تعزیری

(۳) محرومیت از شغل دولتی از دو الی پنج سال

(۴) توبیخ رسمی

۴۰- قانون مجازات اعمال نفوذ برخلاف حق و مقررات قانونی شامل چند ماده است و به تصویب کدام نهاد رسیده است؟

(۱) پنج ماده - مجلس شورای اسلامی

(۲) پنج ماده - شورای نگهبان

(۳) چهار ماده - خبرگان رهبری

(۴) چهار ماده - مجلس شورای ملی

❖ فصل پنجم: سوالات آیین دادرسی کیفری تالیف ایران عرضه

◀ بخش اول: قانون آیین دادرسی کیفری مصوب ۱۳۹۲/۱۲/۱۴ (به همراه اصلاحات

تا ۱۴۰۳/۰۳/۳۰)

۱- کدام یک از رشته های زیر مربوط به مددکاری اجتماعی نمی باشد؟

(۱) علوم تربیتی (۲) روانشناسی (۳) حقوق (۴) تربیت معلم

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۴ ➡ مددکاران اجتماعی از بین فارغ التحصیلان رشته های مددکاری اجتماعی، علوم

تربیتی، روانشناسی، جامعه شناسی، جرم شناسی و حقوق استخدام می شوند

۲- فارغ التحصیلی در کدام رشته برای مددکاری اجتماعی در اولویت است؟

(۱) مددکاری اجتماعی (۲) حقوق (۳) جامعه شناسی (۴) جرم شناسی

۳- در هر معاونت اجرای احکام کیفری، واحد سجل کیفری و عفو و بخشودگی برای انجام چه وظایفی تشکیل می شود؟

(۱) ایجاد بانک اطلاعاتی مجرمان خطرناک متهمان تحت تعقیب و متواری و محکومان فراری

(۲) تنظیم برگ سجل کیفری محکوم العلی در محکومیت های موثر کیفری با ثبت و درج و مشخصات دقیق و اثر انگشت و

تصویر وی به صورت الکترونیکی

(۳) ثبت و ارسال درخواست عفو و محکوم علیه و نیز پیشنهاد عفو یا تخفیف مجازات محکومان طبق مقررات

(۴) هر سه مورد

۴- هرگاه رای در خصوص اشخاص متعدد صادر شده باشد چگونه تصمیم گیری می شود؟

(۱) به صورت جداگانه در مورد هر کدام تصمیم گیری می شود

(۲) قبل از گذشت مهلت اعتراض و یا تجدید نظر یا فرجام با هم تصمیم گیری می شود

(۳) اگر بعضی از آنان اعتراض و یا درخواست تجدید نظر یا فرجام کرده باشند پس از گذشت مهلت اعتراض و یا تجدید نظر و

یا فرجام در مورد بقیه لازم الاجرا است

(۴) هیچکدام

۵- کدام گزینه صحیح نمی باشد؟

(۱) اعتراض و یا درخواست تجدید نظر یا فرجام درباره یک قسمت از رای مانع از اجرای صحیح قسمت های لازم الاجرای آن

است

(۲) مددکاران اجتماعی از بین فارغ التحصیلان رشته های مددکاری اجتماعی علوم تربیتی روانشناسی جامعه شناسی جرم

شناسی و حقوق استخدام می شوند

(۳) معاونت اجرای احکام کیفری می تواند در صورت ضرورت دارای واحد یا واحدهای تخصصی برای اجرای احکام باشد

۴) در حوزه قضایی بخش اجرای احکام کیفری به عهده رئیس دادگاه و در غیاب وی با دادرس علی البدل است



❖ فصل ششم: سوالات حقوق اساسی تالیف ایران عرضه

◀ بخش اول: قانون اساسی

۱- حکومت ایران جمهوری اسلامی است که ملت ایران بر اساس اعتقاد دیرینه اش به.....در پی انقلاب اسلامی پیروزمند

خود در همه پرسى..... با اکثریتکسانی که حق رای داشتند تصویب شد؟

(۱) حکومت حق و عدل قرآن-دهم و یازدهم فروردین ماه ۱۳۵۸-۹۸/۲ درصد

(۲) حکومت عدل و داد قرآن-دهم و یازدهم فروردین ماه ۱۳۵۷-۹۸/۲ درصد

(۳) حکومت اسلامی -دهم و یازدهم فروردین ماه ۱۳۵۸-۹۸/۲ درصد

(۴) حکومت اسلامی-دهم و یازدهم فروردین ۱۳۵۹-۹۶/۴ درصد

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۱ ← حکومت ایران جمهوری اسلامی است که ملت ایران بر اساس اعتقاد دیرینه اش به

حکومت حق و عدل قرآن در پی انقلاب اسلامی پیروزمند خود در همه پرسى دهم و یازدهم فروردین ماه ۱۳۵۸ با اکثریت

۹۸/۲ درصد کسانی که حق رای داشتند تصویب شد

۲- جمهوری اسلامی ایران نظامی است که بر پایه ایمان به کدام یک از موارد زیر شکل گرفته است؟

(۱) خدای یکتا و اختصاص حاکمیت و تشریح به او و لزوم تصمیم در برابر امر او

(۲) وحی الهی به نقش بنیادی آن در بنیان قوانین

(۳) کرامت و ارزش والای انسان و آزادی توأم با مسئولیت او

(۴) همه موارد

۳- طبق قانون اساسی کرامت و ارزش والای انسان و آزادی توأم با مسئولیت او در برابر خدا از کدام یک از راههای زیر کسب

می‌شود؟ (منبع ایران عرضه)

(۱) اجتهاد مستمر فقهای جامع الشرایط بر اساس کتاب و سنت معصومین

(۲) استفاده از علوم و فنون و تجارب پیشرفته بشری

(۳) نفی هرگونه ستمگری و ستم کشی و سلطه‌گری و سلطه پذیری

(۴) همه موارد

۴- برای همه در تمام سطوح و تسهیل و تعلیم آموزش عالی از وظایف دولت طبق اصل سوم قانون اساسی می باشد

(۱) آموزش و پرورش و تربیت بدنی رایگان (۲) خدمات بیمه درمانی

(۳) تامین رفاه (۴) گزینه ۱ و ۲

۵ - طبق اصل ۳ قانون اساسی وظیفه دولت در تقویت روح بستری و تتبع و ابتکار در تمام زمینه‌های علمی، فرهنگی، فنی

و اسلامی از طریق کدام یک از موارد زیر باید تامین گردد؟

- (۱) ایجاد نظام اداری صحیح و حذف تشکیلات غیر ضرور
- (۲) تسهیل و تعمیم آموزش عالی
- (۳) تاسیس مراکز تحقیق و تشویق محققان
- (۴) از طریق مطبوعات و رسانه‌های گروهی و وسایل جمعی



❖ فصل هفتم: سوالات حقوق ثبت تالیف ایران عرضه

◀ بخش اول: قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب

(۱۳۸۷/۰۲/۲۵ (به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۳/۰۲/۱۰)

۱- بر اساس قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن، کدام نهادها موظفند اراضی واقع در محدوده روستاها را به

صورت رایگان به منظور تسهیل در امر تولید و عرضه مسکن روستایی به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی واگذار نمایند؟

(۱) وزارت راه و شهرسازی و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

(۲) کلیه وزارتخانه‌ها، مؤسسات دولتی و شرکت‌های دولتی که صد درصد سرمایه و سهام آن‌ها متعلق به دولت می‌باشد.

(۳) نهادهای غیردولتی، دستگاه‌های متولی گروه‌های کم درآمد و خیرین و واقفین مسکن‌ساز

(۴) وزارت راه و شهرسازی و وزارت کشور

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۲ ← طبق ماده ۴ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن، بنیاد مسکن انقلاب

اسلامی موظف است با انجام مطالعات امکان‌سنجی و شناسایی اراضی مستعد توسعه کالبدی روستاها، نسبت به انجام

طراحی و تفکیک اراضی واقع در محدوده روستاها اقدام نماید. کلیه وزارتخانه‌ها، مؤسسات دولتی و شرکت‌های دولتی که

صد درصد (۱۰۰٪) سرمایه و سهام آن‌ها متعلق به دولت می‌باشد موظفند اراضی واقع در محدوده روستاها را به صورت

رایگان به منظور تسهیل در امر تولید و عرضه مسکن روستایی به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی واگذار نمایند.

۲- بر اساس قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن، هزینه‌های تفکیک، افراز، نقل و انتقال و صدور سند مالکیت

و انجام دادن اقدامات اجرایی لازم بر عهده کیست؟

(۱) خریدار - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و شهرداری‌ها

(۲) مالک - سازمان مسکن و شهرسازی

(۳) خریدار - بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

(۴) مالک - شورای عالی مسکن

۳- بر اساس ماده ۱۰ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن، دعاوی مرتبط با اجرای قوانین اراضی شهری باید

در چه نوع شعبی رسیدگی شود؟

(۱) شعب عمومی دادگاه‌ها

(۲) شعب تخصصی و خارج از نوبت

(۳) دیوان عدالت اداری

(۴) کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری

۴- بر اساس قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن، نقش شرکت‌های واسپاری (لیزینگ) در نظام مالی مسکن

چیست؟

(۱) تضمین وام‌های مسکن

(۲) خرید زمین‌های شهری برای دولت

(۳) تأمین منابع مالی از طریق اجاره و اجاره به شرط تملیک

(۴) واسطه‌گری بین بانک‌ها و شرکت‌های سازنده

۵- بر اساس قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران موظف است با همکاری وزارتین امور اقتصادی و دارایی و راه و شهرسازی ظرف مدت، روش‌های حمایت نظام بانکی از سرمایه‌گذاری در تولید انبوه مسکن را پس از تأیید و تصویب به بانک‌ها ابلاغ کند.

(۱) سه ماه، شورای پول و اعتبار، هیأت وزیران

(۲) یک ماه، سازمان مدیریت برنامه و بودجه، هیأت دولت

(۳) چهار ماه، بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، هیأت وزیران

(۴) شش ماه، سازمان مسکن و شهرسازی، هیأت دولت



بخش دوم: قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند

رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰

۱- طبق تبصره ۱ ماده ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی، چه نهادی موظف است

قبل از آغاز رسیدگی هیأت، جریان ثبتی ملک را استعلام نماید؟

(۱) رئیس اداره ثبت اسناد و املاک (۲) نماینده وزارت راه و شهرسازی

(۳) کارشناس رسمی دادگستری (۴) دبیر هیأت موضوع قانون

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۴ طبق ماده ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند

رسمی، اراضی دولتی، عمومی، ملی، منابع طبیعی و موات از شمول این قانون مستثنی می باشند.

تبصره ۱. دبیر هیأت مکلف است قبل از رسیدگی هیأت، جریان ثبتی ملک را از اداره ثبت استعلام نماید و در صورتی که ملک

جزء اراضی موضوع این ماده باشد مراتب را به طور کتبی به هیأت گزارش کند تا هیأت تصمیم مقتضی را اتخاذ نماید.

تبصره ۲. هیأت مکلف است در هر پرونده ای که سابقه ملی یا موات بودن را دارد نظر وزارتخانه های راه و شهرسازی یا جهاد

کشاورزی را درباره این ماده استعلام کند. وزارتخانه های مذکور مکلفند ظرف یک ماه پس از وصول نامه هیأت، به استعلام

پاسخ دهند. در صورت عدم وصول پاسخ، هیأت به رسیدگی خود ادامه می دهد.

۲- «هیأت» در قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی، از چه اعضای تشکیل می شود؟

(۱) یک قاضی به انتخاب رئیس قوه قضاییه، رئیس اداره ثبت یا قائم مقام وی و حسب مورد رئیس اداره شهرسازی یا رئیس

اداره جهاد کشاورزی یا قائم مقام آنان

(۲) اعضای شورای روستا، دهیار و نماینده مردم در شورای شهر

(۳) نماینده وزارت راه و شهرسازی، نماینده وزارت جهاد کشاورزی و نماینده سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

(۴) قاضی، کارشناس حقوقی و کارشناس فنی از اداره ثبت

الف) فوت مالک رسمی و حداقل یک نفر از ورثه وی

ب) عدم دسترسی به مالک رسمی و در صورت فوت وی عدم دسترسی حداقل یک نفر از ورثه وی

پ) مفقودالاثار بودن مالک رسمی و حداقل یک نفر از ورثه وی

ت) عدم دسترسی به مالکان مشاعی در مواردی که مالکیت متقاضی، مشاعی و تصرفات وی در ملک، مغرور است.

۳- بر اساس ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی، اداره ثبت اسناد و املاک

محل مکلف است آرای هیأت را چند نوبت آگهی نماید؟

(۱) یک نوبت در روزنامه رسمی کشور

(۲) دو نوبت به فاصله پانزده روز

(۳) سه نوبت متوالی در روزنامه‌های محلی

(۴) تنها یک‌بار از طریق سامانه الکترونیکی ثبت

۴- بر اساس تبصره (۳) ماده ۶ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی، در صورت وجود

اعیانی غیرمجاز بر روی اراضی کشاورزی، چه اقدامی ممکن است؟

(۱) صدور سند عرصه بدون درج اعیانی (۲) ابطال کل پرونده ثبت

(۳) الزام به قلع و قمع بنا قبل از صدور سند (۴) توقف پرونده تا تعیین تکلیف اعیانی

۵- طبق قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی، در مناطقی که مالک عرصه و اعیان یکی

نباشد و مورد معامله، اعیان ملک باشد، در چه صورتی هیأت رأی به صدور سند مالکیت عرصه و اعیان می‌دهد؟

(۱) درخواست مالک اعیان و تأیید آن توسط مالک عرصه بدون نیاز به هیأت

(۲) توافق مالک عرصه و مالک اعیان بدون نیاز به هیأت

(۳) فقط تأیید مالک عرصه در هیأت بدون نیاز به تصرفات مالکانه

(۴) به درخواست مالک عرصه در هیأت و احراز تصرفات مالکانه متقاضی اعیان



بخش سوم: قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول مصوب

۱۴۰۱/۰۹/۰۶

۱- طبق ماده ۱ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، کدام یک از اعمال حقوقی زیر پس از راه اندازی سامانه

ساماندهی اسناد غیررسمی، برای ثبت الکترونیک الزامی است؟

(۱) اجاره اموال منقول برای مدت بیش از دو سال.

(۲) عقد رهن اموال منقول.

(۳) انتقال حق انتفاع برای مدت بیش از دو سال.

(۴) اجاره به شرط تملیک اموال منقول.

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۳ بنا بر ماده ۱ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، یکسال پس از راه

اندازی رسمی "سامانه ساماندهی اسناد غیررسمی" موضوع ماده (۱۰) این قانون، هر عمل حقوقی اعم از عقد و ایقاع که موضوع یا نتیجه آن انتقال مالکیت عین یا انتقال حق انتفاع (اعم از عمری یا رقبی برای مدت بیش از دو سال) یا انتقال حق ارتفاق اموال غیرمنقول باشد و وقف و نیز انعقاد عقد رهن در خصوص آنها و انعقاد عقود مفید انتقال منافع اموال مذکور برای مدت بیش از دو سال و اجاره به شرط تملیک و هر نوع پیش فروش ساختمان اعم از اینکه به صورت سهمی از کل عرصه و یا اعیان باشد و تعهد به انجام کلیه اعمال حقوقی مذکور، باید در سامانه ثبت الکترونیک اسناد به ثبت برسد، در غیر این صورت دعاوی راجع به اعمال حقوقی مذکور که ثبت نشده باشد و ادله راجع به آنها، در بخشی که مفید موارد مذکور است، نزد مراجع قضائی، شبه قضائی و داوری قابل استماع نبوده و فاقد اعتبار است و جز دعاوی استرداد عوضین، هیچ شکایت کیفری یا دعاوی حقوقی یا تقاضایی در خصوص آن عمل حقوقی و اسناد مربوط به آن از قبیل شکایت انتقال مال غیر، دعاوی اثبات یا تنفیذ معامله، ابطال سند رسمی مالکیت، الزام به تنظیم سند رسمی، خلع ید، تخلیه ید و الزام به اجرای تعهدات مندرج در آن در مراجع مذکور مسموع نیست. همچنین اسناد ثبت نشده راجع به اعمال حقوقی مذکور در هیچ یک از دستگاههای اجرائی موضوع ماده (۲۹) قانون برنامه پنجساله ششم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۹۵/۱۲/۱۴ پذیرفته نمی شود و در مراجع قضائی و اداری مذکور فقط شخصی مالک ملک، شناخته می شود که در دفتر املاک سازمان ثبت اسناد و املاک کشور که از این پس در این قانون «سازمان» نامیده می شود، ملک به نام او به ثبت رسیده یا از مالک رسمی به ارث برده باشد.

۲- طبق تبصره ۶ ماده ۱ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، در دعاوی استرداد عوض یا عوضین اعمال

حقوقی ثبت نشده، مرجع قضائی در صورت احراز چه امری، حکم به استرداد خواهد داد؟

(۱) احراز قصد طرفین بر فسخ معامله.

(۲) احراز تسلیم عوض یا تبادل عوضین.

۳) احراز ثبت نشدن معامله در مهلت مقرر.

۴) احراز خسارت وارده به مالک.

۳- طبق ماده ۴ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، مالیات نقل و انتقال قطعی املاک (عرضه و اعیان) به

چه نرخ محاسبه می‌شود؟

۱) ۲ درصد به مأخذ ارزش معاملاتی.

۲) ۵ درصد به مأخذ ارزش معاملاتی.

۳) ۵ درصد به مأخذ وجوه دریافتی اعلامی مالک.

۴) ۲ درصد به مأخذ وجوه دریافتی اعلامی مالک.

۴- بر اساس ماده ۷ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، مأموران دفاتر اسناد رسمی موظفند وجوه دولتی و

عمومی را از طریق کدام سامانه به حساب‌های خزانه واریز نمایند؟

۱) سامانه ثبت الکترونیک اسناد.

۲) سامانه ثبت اسناد رسمی.

۳) سامانه پرداخت الکترونیک سازمان امور مالیاتی.

۴) سامانه مورد تأیید سازمان.

۵- بر اساس ماده ۱۰ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، پس از راه‌اندازی سامانه "ساماندهی اسناد

غیررسمی"، مدعیان مکلفند ظرف چه مدتی نسبت به درج مستندات و ادعاهای خود در سامانه اقدام کنند؟

۱) ظرف یک سال از تاریخ ابلاغ قانون.

۲) ظرف دو سال از تاریخ درج در سامانه.

۳) بلافاصله پس از احراز هویت در سامانه.

۴) ظرف دو سال از تاریخ راه‌اندازی سامانه.

بخش چهارم: آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و طرز رسیدگی به شکایات از عملیات اجرایی مصوب ۱۳۸۷/۰۶/۱۱ (به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۳/۱۰/۲۳)

۱- بر اساس ماده ۱ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرایی، کدام مورد از نمونه های «سند لازم الاجرا» محسوب می شود؟

(۱) فاکتور خرید صادره از سوی فروشنده (۲) سند رسمی طلب یا چک

(۳) اظهارنامه مالیاتی مودی (۴) قولنامه دستی خرید ملک

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۲ ➡ در ماده ۱ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی، واژه ها و اصطلاحات زیر بکار رفته است:

الف - سند لازم الاجرا: سند رسمی یا عادی که بدون صدور حکم از دادگاه، قابل صدور اجرائیه برای اجرا مدلول سند باشد؛ مانند سند رسمی طلب و چک.

ب - سند ذمه: سند حاکی از تعهد مدیون به پرداخت وجه نقد یا پرداخت جنس یا تعهد به فعل معین که در اصطلاحات ثبتی در معنی مقابل اسناد مربوط به معاملات با حق استرداد به کار می رود.

ج - سند وثیقه

سندی است که دلالت بر عقد رهن یا معامله با حق استرداد یا بیع شرط کند که به موجب آن شخصی (اعم از اینکه مدیون باشد یا نه) عین مال منقول یا غیرمنقول خود را وثیقه انجام عملی قرار دهد، خواه آن عمل، رد طلب باشد یا عمل دیگر.

۲- در ماده ۴ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرایی، محاسبه سود و خسارت تأخیر تأدیه بین متعهد و متعهدله تا چه زمانی انجام می شود؟

(۱) تا زمان پرداخت کامل دین توسط متعهد (۲) تا تاریخ اعلام بدهی توسط بستانکار

(۳) تا تاریخ صدور اجرائیه (۴) تا تاریخ ارسال پرونده به اداره ثبت

۳- مطابق ماده ۱۲ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرایی، در صورت ادعای گم شدن قبوض اقساطی، اداره ثبت چه اقدامی انجام می دهد؟

(۱) اجرائیه صادر می کند ولی با اخذ تضمین از بستانکار

(۲) اجرائیه صادر می کند به شرط تأیید بانک مربوط

(۳) اجرائیه صادر نخواهد شد

(۴) اجرائیه صادر می شود ولی محدود به اقساط معوق

۴- طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی، اگر محل اقامت متعهد در سند تعیین نشده باشد، اجرائیه پس از آگهی در روزنامه، ظرف چند روز پس از انتشار، جریان خواهد یافت؟

(۱) بیست و چهار ساعت (۲) پانزده روز (۳) یک هفته (۴) ده روز

۵- بر اساس ماده ۲۲ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی، کدام یک از موارد زیر درباره مالی که برای بازداشت معرفی می شود صحیح تر است؟

- (۱) اگر مال معرفی شده بیش از میزان دین باشد، بازداشت آن الزامی است چون حقوق بستانکار باید در اولویت باشد.
- (۲) هر مالی ولو غیرقابل استیفا باشد، در صورت معرفی از سوی بستانکار باید فوراً توقیف گردد.
- (۳) مال معرفی شده باید از هر جهت قابلیت استیقای طلب را داشته و از نظر ارزش با میزان دین متناسب باشد.
- (۴) در صورتی که مال معرفی شده کمتر از میزان دین باشد، بازداشت آن ممنوع است و فقط اموال با ارزش برابر یا بیشتر باید توقیف شوند.



بخش پنجم: قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۸۴/۰۹/۰۱

(به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۲/۱۲/۲۲)

۱- طبق بند ۳ ماده ۱ قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران، بورس اوراق بهادار چگونه تعریف می‌شود؟

(۱) نهادی متشکل و خودانتظام که داد و ستد اوراق بهادار در آن توسط کارگزاران و یا معامله‌گران طبق مقررات این قانون انجام می‌شود و در قالب شرکت سهامی عام تأسیس و اداره می‌گردد.

(۲) بازاری رسمی که اوراق بهادار توسط کارگزاران، براساس آیین‌نامه داخلی، مورد معامله قرار می‌گیرد و در قالب شرکت سهامی خاص ایجاد می‌شود.

(۳) نهادی سازمان‌یافته و خودگردان که داد و ستد اوراق بهادار در آن توسط کارگزاران و یا معامله‌گران بر اساس آیین‌نامه‌های داخلی انجام می‌شود و در قالب شرکت سهامی خاص ثبت شده است.

(۴) بازار متشکل و نیمه‌خودانتظام که اوراق بهادار در آن توسط کارگزاران یا معامله‌گران طبق مقررات این قانون معامله می‌شود و ساختار حقوقی آن به صورت مؤسسه عمومی غیردولتی تعریف شده است.

☑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۱ ← طبق بند ۳ از ماده ۱ قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۸۴/۰۹/۰۱، بورس اوراق بهادار: بازاری متشکل و خودانتظام است که اوراق بهادار در آن توسط کارگزاران و یا معامله‌گران طبق مقررات این قانون، مورد داد و ستد قرار می‌گیرد. بورس اوراق بهادار (که از این پس بورس نامیده می‌شود) در قالب شرکت سهامی عام تأسیس و اداره می‌شود.

۲- کدام گزینه جزو نهاد مالی فعال در بازار اوراق بهادار محسوب نمی‌شود؟

- (۱) شرکت‌های پردازش اطلاعات مالی
(۲) کارگزاران / معامله‌گران
(۳) شرکت‌های بیمه عمر و حوادث
(۴) صندوق‌های سرمایه‌گذاری

۳- بالاترین رکن بازار اوراق بهادار محسوب می‌شود که مسئول تصویب سیاست‌های کلان آن بازار است.

- (۱) سازمان بورس و اوراق بهادار
(۲) هیأت مدیره بورس
(۳) کمیته راهبری بازار
(۴) شورا

۴- طبق ماده ۵ قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران، منابع لازم برای آغاز فعالیت و راه‌اندازی سازمان بورس و

اوراق بهادار از کدام محل تأمین می‌شود؟

- (۱) محل سپرده‌های نقدی نزد سازمان بورس و اوراق بهادار تهران
(۲) محل وجوه امانی شورای بورس نزد سازمان بورس اوراق بهادار تهران
(۳) محل کارمزد معاملات اوراق بهادار جمع‌آوری شده توسط شورای بورس
(۴) محل درآمدهای حاصل از پذیرش شرکت‌ها در بازارهای بورسی و فرابورسی

۵- مطابق ماده ۹ قانون بازار اوراق بهادار، مدت زمان تصدی رئیس هیأت مدیره سازمان از تاریخ تعیین تا پایان دوره چند ماه است؟

(۱) بیست و چهار ماه (۲) سی و شش ماه (۳) سی ماه (۴) بیست ماه



❖ فصل هشتم: سوالات آزمون وکالت قوه قضاییه آذر ۱۴۰۳

◀ حقوق مدنی

۱- کدام مورد توسط قیّم مطلقاً منع قانونی دارد؟

- (۱) خاتمه دادن دعوای مولی علیه به صلح
- (۲) معامله‌ای که در نتیجه آن مدیون مولی علیه شود.
- (۳) فروش اموال غیرمنقول مولی علیه
- (۴) معامله از طرف مولی علیه با خود

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه «۴» صحیح است. معامله قیّم از طرف مولی علیه با خود باطل است. مستند به ماده ۱۲۴۰ قانون مدنی: «قیّم نمی‌تواند به سمت قیمومت از طرف مولی علیه با خود معامله کند اعم از این که مال مولی علیه را به خود منتقل کند یا مال خود را به او انتقال دهد.»

۲- مصالح بنّایی که در ساختمان به کار رفته جزو کدام دسته از اموال زیر است؟

- (۱) غیر منقول حکمی (۲) غیر منقول عرضی (۳) غیر منقول تبعی (۴) غیر منقول ذاتی

۳- کدام مورد مصداق وقف عام نیست؟

- (۱) وقف بر دانشمندان (۲) وقف بر دانشجویان (۳) وقف بر مساجد (۴) وقف بر اولاد ذکور

۴- نادر مقدار زیادی پارچه از فریبرز خریداری و سپس آن را به مهرداد فروخته و به وی تحویل می‌دهد. اگر نادر مفلس شود. آیا فریبرز حق فسخ خواهد داشت؟

- (۱) خیار تغلیس دارد و می‌تواند جهت استرداد عین مبیع به نادر مراجعه نماید.
- (۲) خیار تغلیس دارد و می‌تواند جهت استرداد عین مبیع به نادر یا رسول مراجعه نماید.
- (۳) چون عین مبیع نزد مشتری موجود نیست، خیار فسخ ندارد.
- (۴) خیار تغلیس دارد و می‌تواند عین مبیع را از رسول مسترد نماید.

۵- محمود زنبور عسل‌های یک کندو را به ثمنی که عبارت است از یک رأس گوسفند به محسن می‌فروشد، کدام یک خیار حیوان خواهند داشت؟

- (۱) محسن (۲) محمود
- (۳) محمود و محسن (۴) در این صورت خیار حیوان اصلاً وجود ندارد.

۶- بیژن اتومبیل را خریداری نموده و سپس متوجه عیب آن می‌شود. اگر او اتومبیل را جهت شست و شو و نظافت به کارواش ببرد، خیار او چه حکمی پیدا می‌کند؟

- (۱) چنین تصرفی نوعاً کاشف از رضای به معامله نیست ولی فقط می‌تواند ارش بگیرد.

(۲) چنین تصرفی نوعاً کاشف از رضای به معامله نیست و خیار او به قوت خود باقی است.

(۳) چنین تصرفی نوعاً کاشف از رضای به معامله است و خیار او ساقط می‌شود.

(۴) چنین تصرفی نوعاً کاشف از رضای به معامله است و فقط می‌تواند ارش بگیرد.

۷- مسئولیت کارفرما در قبال خسارات وارده از طرف کارگران و نیز محافظ با سرپرست صغیر و مجنون به ترتیب مبتنی بر

کدام مورد است؟

(۱) فرض تقصیر - فرض تقصیر (۲) تقصیر - فرض تقصیر

(۳) فرض تقصیر - تقصیر (۴) تقصیر - تقصیر

۸- در نکاح دائم که مهر ذکر نشده، اگر شوهر قبل از تعیین مهر و قبل از نزدیکی فوت کند. حکم مسئله چیست؟

(۱) زن مستحق مهر المتعه است. (۲) زن مستحق هیچ گونه مهری نیست

(۳) زن مستحق مهرالمثل است. (۴) زن مستحق مهری است که دادگاه تعیین می‌کند.

۹- بهنام تاجر گوشی‌های تلفن همراه سه ماه پیش تعداد زیادی گوشی تلفن همراه با تعرفه ۸۰ درصدی وارد کرده است.

چند روز پیش با تصویب قانونی تعرفه گمرکی گوشی از ۸۰ درصد به ۱۰ درصد کاهش یافته و بهنام ۱۰ میلیارد تومان ضرر

می‌کند کدام مورد در این خصوص صحیح است؟

(۱) هر چند عمل انجام شده حاکمیتی است ولی دولت مسئول خسارات خواهد بود.

(۲) هر چند عمل انجام شده حاکمیتی نیست ولی دولت مسئول خسارات خواهد بود.

(۳) به دلیل تصدی گری بودن عمل دولت مسئول خسارات نخواهد بود.

(۴) به دلیل حاکمیتی بودن عمل دولت مسئول خسارات نخواهد بود.

۱۰- کدام یک از خيارات زیر در عقد نکاح راه ندارد؟

(۱) خیار شرط (۲) خیار عیب

(۳) خیار تخلف از شرط صفت (۴) خیار تدلیس

۱۱- قطعه زمینی به شرط اینکه ۳۰۰ متر باشد به بهای سه میلیارد تومان بدون توجه به بهای هر جزء از مساحت به فروش

می‌رسد. چنانچه بعد از عقد معلوم شود که متراژ زمین ۴۰۰ متر است، حکم مسئله چیست؟

(۱) بایع حق فسخ دارد.

(۲) زیاده مال بایع است.

(۳) بایع می‌تواند عقد را فسخ کنند با زیاده را بردارد.

(۴) بایع و مشتری هر یک حق فسخ دارند.

۱۲- خیار شرط در کدام یک از عقود زیر جاری است؟

(۱) ضمان (۲) وقف (۳) صلح (۴) نکاح

۱۳- در عقد اجاره چنانچه عین مستاجر به واسطه عیب از قابلیت انتفاع خارج شود ولی عیب قابل رفع باشد. حکم مسئله چیست؟

- (۱) مستأجر حق فسخ ندارد.
- (۲) مستأجر حق فسخ دارد.
- (۳) مستأجر حق فسخ دارد با باید اجاره را با تمام اجرت قبول کنند.
- (۴) مستأجر حق فسخ یا مطالبه ارزش دارد

۱۴- کدام مورد در خصوص عاریه طلا و نقره مسکوک صحیح است؟

- (۱) مستعبر ضامن نیست هر چند شرط ضمان شده باشد.
 - (۲) مستعبر ضامن نیست مگر اینکه شرط ضمان شده باشد.
 - (۳) مستعبر ضامن است اگر شرط ضمان شده باشد.
 - (۴) مستعبر ضامن است هر چند شرط ضمان نشده باشد.
- ۱۵- اگر مسعود اعلام نماید هر کسی لودر یا بولدور او را تعمیر نماید، ۲۰ میلیون تومان به او می پردازد، عقد چه عنوان و حکمی دارد؟

- (۱) اجاره اشخاص - صحیح
- (۲) جماله - صحیح
- (۳) جماله- باطل به دلیل معین نبودن مورد ورد معامله
- (۴) اجازه اشخاص - باطل به دلیل معلوم نبودن مورد معامله

۱۶- کدام یک از موارد زیر، مشمول قانون روابط موجر و مستاجر مصوب ۱۳۷۶ نمی شود؟

- (۱) قراردادهای اجاره شفاهی - روابط ناشی از صلح منافع
- (۲) قراردادهای اجاره شفاهی - روابط ناشی از صلح منافع - اجاره اماکن آموزشی
- (۳) قراردادهای اجاره شفاهی
- (۴) قراردادهای اجاره شفاهی - اجاره اماکن آموزشی

۱۷- طبق قانون روابط موجر و مستاجر ۱۳۵۶، کدام مورد در خصوص اجاره محل پیشه و تجارت توسط مستاجر، صحیح است؟

- (۱) مستاجر می تواند مگر اینکه موجر از آن منع کرده باشد.
- (۲) مستاجر نمی تواند مگر اینکه از موجر اجازه گرفته باشد.
- (۳) مستاجر نمی تواند مگر اینکه کتبا از موجر اجازه گرفته باشد.
- (۴) مستاجر نمی تواند مگر اینکه موجر از آن منع نکرده باشد.

۱۸- وصیت در کدام مورد صحیح نیست؟

(۱) وصیت به منافع ترکه

(۲) وصیت به مال آینده

(۳) وصیت به مالی که متعلق حق دیگری است. (۴) وصیت به مال غیر از طرف خود

۱۹- علیرضا فوت شده و ورثه او عبارتند از : یک خواهر ابوینی، یک برادر ابی و یک برادر امی، ما ترک به چه شکلی بین آنها تقسیم می شود؟

(۱) $\frac{1}{3}$ خواهر ابوینی و $\frac{2}{3}$ برادر ابی (۲) $\frac{1}{3}$ خواهر ابوینی، $\frac{1}{3}$ برادر ابی و $\frac{1}{3}$ برادر امی

(۳) $\frac{5}{6}$ خواهر ابوینی و $\frac{1}{6}$ برادر امی (۴) $\frac{2}{3}$ خواهر ابوینی و $\frac{1}{3}$ برادر امی

۲۰- در صورتی که خودرو فاقد بیمه نامه باشد، کدام یک از خسارت زیر توسط صندوق موضوع قانون بیمه اجباری جبران می شود و دعوی باید به طرفیت چه کسی اقامه شود؟

(۱) خسارت های بدنی- راننده مسبب حادثه و صندوق

(۲) خسارت های بدنی و مالی - راننده مسبب حادثه و صندوق

(۳) خسارت های بدنی - صندوقی

(۴) خسارت های بدنی و مالی - صندوقی

آیین دادرسی مدنی

۲۱- در رای دادگاه نخستین که به دلیل عدم تجدید نظر خواهی قطعی شده و طی آن حکم بر تسلیم مورد معامله یک واحد آپارتمان از ساختمان ۸۰ واحدی صادر شده است. علی رغم تعیین واحد معین در دادخواست در رأی دقیقاً معین نشده که کدام واحد موضوع رأی است با این وصف کدام مورد زیر صحیح است؟

(۱) تعیین واحد مورد نظر با خود اجرای احکام مدنی است.

(۲) رفع ابهام در صلاحیت دادگاه صادر کننده حکم است.

(۳) رای دادگاه به دلیل معین نبودن موضوع قابل اجرا نیست.

(۴) دادگاه نخستین باید اقدام به صدور رای تصحیحی نماید.

۲۲- در صورتی که ضمن دادخواست ابطال مصوبات از هیئت عمومی دیوان عدالت دستور موقت نیز درخواست شده باشد. در این حالت کدام مورد زیر صحیح است؟

(۱) هیئت عمومی دیوان عدالت اداری در این مورد نیز اتخاذ تصمیم می کند.

(۲) درخواست دستور موقت قابل استماع نیست.

(۳) بعد از اتخاذ تصمیم هیئت عمومی دیوان عدالت اداری یکی از شعبات در مورد دستور موقت اتخاذ تصمیم می کند.

(۴) رسیدگی به دستور موقت با رئیس و در غیاب وی با نایب رئیس هیئت تخصصی مربوط است.

۲۳- بعد از مزایده یک خودروی سواری در اجرای احکام مدنی، دادگاه اجراکننده حکم صحت مزایده را احراز نموده در این حالت کدام مورد زیر صحیح است؟

۱) طرح دعوای ابطال مزایده بعد از تایید مزایده نیز مقدور بوده و در هر حال قابل استماع است.

۲) دعوای ابطال مزایده بعد از تایید دادگاه اجرا کننده حکم قابلیت استماع ندارد.

۳) تنها در صورتی دادگاه دعوای ابطال مزایده را در حالت فوق استماع می‌کنند که جهت خواسته ابطال قواعد عمومی قراردادها باشد.

۴) استماع دعوای ابطال مزایده در صورتی جایز است که مال موضوع مزایده به ثالث منتقل نشده باشد.

۲۴- به استناد قانون شوراها حل اختلاف مصوب ۱۴۰۲ کدام مورد در خصوص رسیدگی به دعوای راجع به اموال غیر منقول

که فاقد سند رسمی هستند، صحیح است؟

۱) در مراجع ثبتی مورد رسیدگی قرار می‌گیرد.

۲) با توجه به قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول چنین دعوای مطلقاً قابل طرح نیست.

۳) صرفاً در دادگاه‌های صلح انجام می‌شود

۴) صرفاً در صلاحیت مرجع صالح قضایی است.

۲۵- در دعوای ملاقات فرزند مشترک که از سوی زوج بر علیه زوجه طرح شده کدام مورد زیر صحیح است؟

۱) خواهان می‌تواند نسبت به ملاقات فرزند مشترک درخواست دستور موقت نماید و دادگاه با اخذ تأمین مقتضی نسبت به

صدور قرار دستور موقت اقدام می‌کنند. این قرار بدون نیاز به تأیید رئیس حوزه قضایی قابل اجرا است.

۲) خواهان می‌تواند درخواست دستور موقت مبنی بر ملاقات فرزند مشترک نیز مطرح بنماید و دادگاه بدون اخذ تأمین قرار

دستور موقت را صادر می‌کند و این دستور بدون نیاز به تأیید رئیس حوزه قضایی قابل اجرا است.

۳) خواهان نمی‌تواند نسبت به همان خواسته که در درخواست درج نموده، درخواست دستور موقت نماید.

۴) خواهان می‌تواند درخواست دستور موقت مبنی بر ملاقات فرزند مشترک را مطرح نموده و دادگاه بدون اخذ تأمین قرار

دستور موقت را صادر می‌کند و این قرار بعد از تأیید رئیس حوزه قضایی قابل اجرا است.

۲۶- کدام مورد در خصوص تشکیل جلسه رسیدگی، صحیح است؟

۱) تشکیل حداقل یک جلسه رسیدگی لازم است مگر اینکه دادگاه بتواند با لوابح ارسالی قبل از جلسه رسیدگی رأی صادر

نماید.

۲) در دعوای که خواسته آن مستند به استناد رسمی است دادگاه می‌تواند بدون تشکیل جلسه رسیدگی اقدام به صدور رأی

نماید.

۳) به منظور رعایت اصل تناظر تشکیل حداقل یک جلسه با دعوت قبلی از همه اصحاب دعوا الزامی است.

۴) دادگاه حداقل باید دو جلسه رسیدگی برگزار کند زیرا موارد مطرح شده در جلسه اول مستلزم تشکیل جلسه دیگری

است.

۲۷ - کدام مورد در خصوص دعوای اعسار صحیح است؟

۱) غیرمالی بوده و در مرحله بدوی و تجدید نظر خارج از مهلت رسیدگی می شود.

۲) غیر مالی بوده و فقط در مقطع بدوی خارج از مهلت رسیدگی می شود.

۳) حسب مورد مالی با غیرمالی بوده و در تمام مقاطع خارج از مهلت، رسیدگی می شود.

۴) غیرمالی بوده و در مقطع بدوی تجدید نظر و فرجام-خارج از مهلت رسیدگی می شود.

۲۸- در دعوائی که خواسته آن مطالبه سود ۱۰ سال یک کارخانه با جلب نظر کارشناس می باشد. در زمان اقامه دعوا خواهان

تقاضای صدور قرار تأمین خواسته را نیز می کند. کدام مورد صحیح است؟

۱) در صورتی که به میزان صد در صد خواسته خواهان خسارت احتمالی تودیع نماید، دادگاه می تواند قبل از تعیین میزان خواسته قرار تأمین خواسته صادر کنند.

۲) با توجه به اینکه با ارجاع امر به کارشناس میزان خواسته بعداً مشخص خواهد شده در زمان تقدیم دادخواست صدور قرار تأمین خواسته بلامانع است.

۳) در هر صورت صدور قرار تأمین خواسته بلامانع است.

۴) صدور تأمین قرار خواسته به دلیل معلوم نبودن میزان خواسته مقدور نیست.

۲۹- اگر در پرونده ای ادامه رسیدگی منوط به اثبات ادعایی از جانب خواهان باشد که در صلاحیت دادگاه دیگری است.

دادگاه و خواهان چه تکلیف قانونی دارند؟

۱) دادگاه ضمن توقف دادرسی و صدور قرار اناطه به خواهان اخطار می کند تا در دادگاه صالح مراجعه و طرح دعوا نموده و گواهی آن را به دادگاه رسیدگی کننده ظرف دو ماه ارائه دهد.

۲) دادگاه باید رسیدگی را تا اتخاذ تصمیم از مرجع صلاحیت دار متوقف و خواهان مکلف به طرح دعوا در دادگاه صالح ظرف یک ماه و ارائه گواهی آن به دفتر دادگاه رسیدگی کننده می باشد.

۳) دادگاه باید توقف دادرسی صادر و پرونده را جهت اثبات ادعای خواهان به دادگاه دیگر ارسال کند.

۴) دادگاه قرار اناطه صادر و خواهان می تواند طرح دعوا در دادگاه صالح را مطرح و ظرف بیست روز رسید آن را به دفتر دادگاه ارائه دهد.

۳۰- در چه صورتی اعتراض به بهای خواسته در دادگاه حقوقی مورد رسیدگی قرار می گیرد؟

۱) خوانده تا پایان جلسه اول ایراد کرده و این ایراد در تجدید نظر موثر باشد.

۲) در صورتی که خوانده تا پایان اولین جلسه دادرسی به آن ایراد کرده باشد.

۳) در صورتی که خوانده تا اولین جلسه دادرسی به آن ایراد کرده باشد و اختلاف مؤثر در مراحل بعدی رسیدگی باشد.

۴) خوانده با دادگاه تا پایان جلسه اول ایراد کرده و مؤثر در تجدید نظر و فرجام باشد.

۳۱ - خواهان دعوی الزام به تنظیم سند رسمی انتقال واحد مسکونی به طرفیت فروشنده طرح نموده و قصد دارد الزام

خوانده به تکمیل نواقص داخل واحد مسکونی را هم مطالبه نماید؟

۱) دادگاه می‌تواند به عنوان افزایش خواسته و بدون نیاز به تقدیم دادخواست به هر دو خواسته رسیدگی کند.

۲) دادگاه بدوی باید نسبت به خواسته بعدی قرار توقف دادرسی تا تعیین تکلیف دادخواست و خواسته اولیه صادر نماید.

۳) خواسته دوم دعوای اضافی محسوب و نیازمند تقدیم دادخواست دیگری است.

۴) دادگاه می‌تواند به عنوان افزایش خواسته ولی با تقدیم دادخواست جداگانه به طور توأما رسیدگی کند.

۳۲- در صورت استرداد دعوای اصلی تکلیف دادگاه در خصوص دعوای تقابل چیست؟

۱) در صورت داشتن صلاحیت، نسبت به دعوای تقابل رسیدگی و اتخاذ تصمیم می‌نماید.

۲) رسیدگی به دعوای متقابل متوقف می‌شود.

۳) در صورتی که خواهان دعوای تقابل تمایل خود را به ادامه دعوای تقابل به دادگاه اعلام ننماید. دادگاه ظرف مدت یک ماه نسبت به صدور قرار رد دعوای تقابل اقدام می‌نماید.

۴) با توجه به استرداد دعوای اصلی در دعوای تقابل نیز قرار ابطال دادخواست صادر می‌شود.

۳۳- کدام مورد در خصوص اعتراض به قرار رد دادخواست جلب شخص ثالث صحیح است؟

۱) در همان شعبه بدوی نسبت به اعتراض رسیدگی می‌شود.

۲) به طور مستقل در دادگاه تجدید نظر استان قابل شکایت است.

۳) جزو قرارهای قابل تجدید نظر نیست

۴) با حکم راجع به اصل دعوا قابل تجدید نظر است.

۳۴- پدر و پسر ارشد خانواده در یک باب مغازه مشترکاً متصرف می‌باشند پس از فوت پدر فرزند دوم خانواده به تنهایی تمام

مغازه را تصرف می‌کند. با این وصف کدام مورد زیر صحیح است؟

۱) در حکم تصرف عدوانی است.

۲) تصرف عدوانی است.

۳) تصرف عدوانی و یا در حکم آن نیست زیرا مستند به تصرفات مورث است.

۴) از مصادیق ممانعت از حق محسوب می‌شود.

۳۵- در دادخواست تجدیدنظر نقص در مشخصات تجدیدنظرخوانده وجود دارد. تکلیف چیست؟

۱) دادگاه صادر کننده رأی بدوی قرار رد دادخواست تجدیدنظرخواهی صادر می‌کند.

۲) دفتر دادگاه صادر کننده رأی بدوی به تجدیدنظر خواه اخطار رفع نقص می‌دهد.

۳) دفتر دادگاه بدوی قرار رد دادخواست تجدیدنظر صادر می‌کند.

۴) دادگاه تجدیدنظر قرار دادخواست تجدیدنظرخواهی صادر می‌کند.

۳۶- در صورت اختلاف در صلاحیت میان دادگاه صلح از یک استان و دادگاه حقوقی از استانی دیگر اختلاف با کدام مرجع

است؟

۱) شعبه اول دادگاه تجدید نظر استانی که دادگاه صلح در آن استان واقع شده است.

۲) دیوان عالی کشور

۳) شعبه اول دادگاه تجدید نظر استانی که مرجع قضائی آن استان آخرین قرار عدم صلاحیت را صادر کرده است.

۴) شعبه اول دادگاه تجدید نظر استانی که دادگاه حقوقی در آن استان واقع شده است.

۳۷- اگر به تشخیص دادگاه تجدید نظر قرار معاینه محل ضروری باشد، تهیه وسایل اجرای قرار بر عهده چه شخصی است و اگر فراهم نکند، تکلیف چیست؟

۱) تجدید نظر خوانده - تجدید نظرخواهی و اجرای رأی بدوی متوقف می‌شود.

۲) تجدید نظرخواه - تجدید نظر خواهی متوقف می‌شود اما مانع از اجرای رأی بدوی نخواهد بود.

۳) دادگاه قرار ابطال دادخواست صادر می‌شود

۴) تجدید نظر خواه - قرار ابطال دادخواست تجدیدنظر صادر می‌شود.

۳۸- طبق قانون، خسارت ناشی از دعوای واهی تحت چه شرایطی قابل مطالبه است؟

۱) دعوای اصلی خواهان به موجب قرار یا حکم رد شده و خوانده ضمن همان دعوای اصلی مطالبه خسارت کرده باشد.

۲) خواهان در اصل دعوا شکست بخورد و خوانده در هر حال می‌تواند خسارت ناشی از آن دعوا را مطالبه کند.

۳) دعوای اصلی تنها به موجب قرار رد یا عدم استماع یا سقوط دعوا مختومه شده و خوانده ضمن همان دعوا یا دعوای مستقل مطالبه خسارت کرده باشد.

۴) خواهان در اصل دعوا محکوم به شکست شده و خوانده اثبات کند که خواهان عمداً و با علم به غیر محق بودن آن دعوا را طرح کرده بود.

۳۹- در صورتی که گواه در مقر دادگاه دیگری اقامت داشته باشد کدام مورد صحیح است؟

۱) حضور گواه در دادگاه لازم است و هزینه رفت و آمد با استناد کننده است.

۲) گواه باید در دادگاه حاضر شود و هزینه رفت و آمد وی با خواهان است

۳) دادگاه میتواند از دادگاه محل اقامت وی بخواهد که گواهی او را استماع کند.

۴) حضور گواه در دادگاه لازم است و هزینه رفت و آمد را دادگاه پرداخت می‌کند.

۴۰- داوران در رسیدگی و صدور رای چه تکلیفی دارند؟

۱) تابع مقررات آیین دادرسی مدنی نیستند ولی باید مقررات مربوط به داوری را رعایت کنند

۲) تابع اصول و تشریفات مقرر در قانون آیین دادرسی مدنی و نیز مقررات خاص راجع به داوری می باشند

۳) تابع مقررات آیین دادرسی مدنی و مقررات مربوط به داوری می باشند

۴) تابع اصول دادرسی مدنی بوده، اما تکلیفی به رعایت تشریفات دادرسی و داوری ندارند.

◀ حقوق تجارت

۴۱- در فرض انحلال اختیاری شرکت سهامی، عزل مدیر تصفیه در اختیار کدام مرجع است؟

(۱) مجمع عمومی فوق العاده شرکت

(۲) مجمع عمومی عادی شرکت

(۳) دادگاه صلاحیت دار به درخواست هر یک از سهامداران

(۴) دادگاه صلاحیت دار به درخواست هر شخص ذی نفع

۴۲- کدام مورد در خصوص خسارات ناشی از عیوب عدل بندی یا بسته بندی کالا، صحیح است؟

(۱) متصدی حمل و نقل در خصوص خسارت ناشی از عیوب عدل ،بندی به هیچ وجه مسئول نیست.

(۲) متصدی حمل و نقل در خصوص خسارت ناشی از هر نوع عیب عدل بندی مسئول است مگر آنکه شرط عدم مسئولیت کرده باشد

(۳) ارسال کننده کالا مسئول خسارت ناشی از عیوب عدل بندی است.

(۴) ارسال کننده کالا فقط مسئول خسارت ناشی از عیب ظاهری عدل بندی است.

۴۳- کدام مورد در خصوص صلاحیت الزامی هیئت داورى موضوع قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران صحیح است؟

(۱) صلاحیت هیئت داورى نافی صلاحیت دادگاه عمومی حقوقی برای رسیدگی به اختلافات موضوع صلاحیت آن هیئت نیست.

(۲) اعمال صلاحیت هیئت داورى منوط به احراز عدم سازش در کانونهای موضوع قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران است.

(۳) همه اختلافات بین فعالان بازار سرمایه در هیئت داورى رسیدگی میشود.

(۴) هیئت داورى حتی پیش از طرح اختلاف نزد کانونها صلاحیت رسیدگی به اختلاف را دارد.

۴۴- یک فقره چک پس از چندبار ظهرنویسی به آقای رضایی انتقال می یابد. اگر پس از صدور گواهی عدم پرداخت چک آقای رضایی آن را به یکی از دارندگان قبلی چک منتقل کند. ایراد صادر کننده مبنی بر اینکه چک مزبور بابت خرید خودرویی بوده

که مستحق للغير درآمده است در برابر چه شخصی قابل استماع است؟

(۱) در برابر تمام دارندگان و انتقال گیرنده نهایی چک

(۲) فقط در برابر دارنده بلافصل چک

(۳) فقط در برابر آقای رضایی

(۴) فقط در برابر انتقال گیرنده نهایی

۴۵- در خصوص کاهش اجباری سرمایه شرکت سهامی کدام مورد صحیح است؟

(۱) فقط از طریق کاهش مبلغ اسمی سهام به نسبت متساوی امکان پذیر است.

(۲) تکلیف هیئت مدیره است و به مصوبه مجمع عمومی شرکت نیاز ندارد.

۳) در صورت کاهش سرمایه از طریق کاهش مبلغ اسمی سهام رد مبلغ کاهش یافته به صاحبان سهام صورت نمی‌گیرد.

۴) سهامداران و طلبکاران شرکت میتوانند در مرجع قضائی به آن اعتراض کنند.

۴۶- کدام مورد در خصوص ماهیت و آثار صدور برات، سفته و چک صحیح نیست؟

۱) طرفین توافق میکنند که تعهد پایه و اصلی از طریق سند تجاری مطالبه و پرداخت شود.

۲) با تسلیم و قبض ورقه تجاری طرفین توافق میکنند که تعهد پایه به تعهد ناشی از سند تجاری تبدیل شود.

۳) صدور سند تجاری یک قرارداد تشریفاتی است

۴) صرف صدور سند، تجاری تعهدی برای محال علیه ایجاد نمی‌کند.

۴۷ - دعوت و تشکیل مجمع عمومی مؤسس برای تأسیس چه شرکتهایی الزامی است؟

۱) کلیه شرکتهای سهامی عام و شرکتهای تعاونی

۲) کلیه شرکتهای سهامی عام و خاص و شرکتهای تعاونی

۳) فقط شرکتهای سهامی عام

۴) کلیه شرکتهای سهامی عام و تعاونی سهامی عام

۴۸- «الف» دادخواست ورشکستگی خود را به طرفیت بستانکاران خویش در دادگاه عمومی حقوقی مطرح میکند و حکم

ورشکستگی وی صادر میشود. «ب» یکی از بستانکارانی است که در رسیدگی حاضر بوده و محل اقامت وی در ایران است.

کدام مورد در خصوص مهلت تجدیدنظر خواهی «ب» از حکم ورشکستگی صحیح است؟

۱) یک ماه پس از اعلان حکم ورشکستگی ۳) دوماه پس از اعلان حکم ورشکستگی

۳) بیست روز پس از اعلان حکم ورشکستگی ۴) بیست روز پس از ابلاغ حکم ورشکستگی

۴۹- در صورتی که کالا به مقصد رسیده باشد لکن مرسل الیه از قبول مال التجاره خودداری کند، مسئولیت هرگونه عیب و

نقص وارد بر محموله به عهده چه شخصی است؟

۱) ارسال کننده ۲) مرسل الیه

۳) متصدی حمل و نقل ۴) متصدی حمل و نقل و ارسال کننده

۵۰- کدام مورد در خصوص ثبت و فعالیت شرکتهای خارجی در ایران، صحیح است؟

۱) فعالیت شرکتهای خارجی در ایران منوط به ثبت یک شرکت در ایران است که حداقل ۵۱ درصد سرمایه آن متعلق به اشخاص

ایرانی باشد.

۲) فعالیت شرکتهای خارجی در ایران نیازمند ثبت شرکت یا شعبه یا نمایندگی نیست و فقط مستلزم دریافت پروانه فعالیت

از مراجع ذی صلاح است

۳) فعالیت شرکتهای خارجی در ایران منوط به ثبت شعبه یا نمایندگی در ایران است.

۴) اعطای امتیاز تشکیل شعبه یا نمایندگی به اتباع بیگانه در ایران طبق اصل ۸۱ قانون اساسی ممنوع است.

۵۱- اگر متعاقب معامله فروش یک تن برنج به مبلغ ۷۵۰ میلیون ریال مابین دو تاجر، در دفتر فروشنده دریافت ۲۰۰ میلیون ریال و در دفتر خریدار پرداخت ۴۰۰ میلیون ریال از بابت ثمن ثبت شده باشد، در خصوص قابلیت پذیرش مندرجات دو دفتر یاد شده از حیث قضائی کدام مورد صحیح است؟

- (۱) در فرض تعارض هر دو دفتر کلاً از اعتبار ساقط میشوند.
- (۲) در فرض تعارض هر دو دفتر کلاً از اعتبار ساقط میشوند و فقط به عنوان دلیل وقوع معامله قابل استناد می باشند.
- (۳) مبلغ مندرج در دفتر خریدار قابل پذیرش است.
- (۴) مبلغ مندرج در دفتر فروشنده قابل پذیرش است.

۵۲- کدام مورد در خصوص آثار قانونی درج شرط در متن چک صحیح نیست؟

- (۱) دارنده آن حق درخواست صدور اجرائیه از دادگاه را ندارد.
- (۲) دارنده چک حق درخواست صدور اجرائیه از اداره ثبت را ندارد.
- (۳) صادر کننده آن قابل تعقیب کیفری نیست.
- (۴) مانع از پرداخت چک توسط بانک محال علیه نمیشود.

۵۳- دعاوی ناشی از روابط میان اعضا با شرکت تعاونی در چه مرجعی رسیدگی میشود؟

- (۱) مجمع عمومی فوق العاده شرکت با اکثریت سه چهارم آرای حاضر در جلسه مرجع صالح را تعیین مینماید.
- (۲) تابع مقررات اساسنامه است حتی اگر مرجع قضائی خارج از مرکز اصلی را صالح برای رسیدگی قرار داده باشد.
- (۳) فقط در مرجع قضائی مرکز اصلی شرکت قابل رسیدگی است.
- (۴) در صورت پیش بینی در اساسنامه باید در مرکز دآوری اتاق تعاون رسیدگی شود.

۵۴- مجمع عمومی شرکت سهامی برادر زاده مدیر عامل را به عنوان بازرس شرکت انتخاب می کند. در صورتی که بعداً مجمع عمومی سالیانه صورت دارایی و حساب سود و زیان شرکت را براساس گزارش این بازرس تصویب کند، حکم قانونی آن چیست؟

- (۱) فقط موجب مسئولیت کیفری مدیر عامل است.
- (۲) فقط موجب مسئولیت کیفری بازرس است.
- (۳) تصویب صورت دارایی و حساب سود و زیان شرکت از درجه اعتبار ساقط است.
- (۴) فقط موجب مسئولیت کیفری بازرس و مدیر عامل یاد شده است.

۵۵- کدام مورد در خصوص ایراد عدم اهلیت صادر کننده سند تجاری انتقال یافته، صحیح است؟

- (۱) بر اساس اصل استقلال امضات موجب بی اعتباری سند تجاری نمی شود.
- (۲) به علت غیب ماهوی خود نسند موجب بی اعتباری سند تجاری می شود.
- (۳) در برابر دارنده با حسن نیت سند تجاری قابل استناد نیست مگر آنکه از عیب سند آگاه بوده باشد.

(۴) در برابر همه اطراف سند تجاری قابل استناد، است به جز دارنده با حسن نیت

۵۶- در صورتی که سرمایه شرکت تجاری در دوره عادی فعالیت آن به علت ضررهای وارد شده کم شده باشد کدام مورد صحیح است؟

- (۱) در هیچ یک از شرکتهای تجاری شرکاء ملزم به تکمیل سرمایه شرکت نیستند.
 - (۲) فقط در شرکتهای تضامنی و نسبی شرکاء ملزم به تکمیل سرمایه شرکت هستند.
 - (۳) در همه شرکتهای تجاری در صورت تصویب مجمع عمومی فوق العاده، شرکت شرکاء ملزم به تکمیل سرمایه شرکت هستند.
 - (۴) فقط شرکای شرکتهای تضامنی و نسبی و شرکای ضامن در شرکتهای مختلط ملزم به تکمیل سرمایه شرکت هستند.
- ۵۷- کدام مورد در خصوص استرداد اشیایی که در تصرف تاجر ورشکسته و مورد مطالبه اشخاص ثالث میباشد صحیح است؟**

- (۱) در صورت اختلاف میان مدیر تصفیه و عضو ناظر نظر عضو ناظر ملاک عمل است.
- (۲) استرداد اشیای مذکور مستلزم اقامه دعوای استرداد نزد دادگاه صالح است.
- (۳) مدیر تصفیه با تصویب عضو ناظر تقاضای استرداد را قبول می کند و پذیرش تقاضای استرداد از طرف اداره تصفیه منوط به تصویب دادگاه است.
- (۴) تقاضای استرداد به مدیر یا اداره تصفیه تسلیم میشود و مدیر تصفیه با تصویب عضو ناظر و اداره تصفیه راسا در مورد استرداد تصمیم میگیرد

۵۸- شخصی سفته ای را از طرف دیگری صادر میکند چنانچه معلوم شود وی در صدور سفته وکالت و اختیاری نداشته است کدام مورد بر اساس قواعد حاکم بر اسناد تجاری صحیح است؟

- (۱) امضا کننده مسئول است، مگر اینکه به وکیل بودن خود در سند تجاری تصریح کند.
- (۲) شخصی که سفته را امضا و صادر کرده شخصاً متعهد و مسئول است.
- (۳) عمل فضولی محسوب میشود و در صورت عدم تنفیذ شخصی که سفته از طرف وی صادر شده است. وی و صادر کننده سفته مسئولیتی ندارند.
- (۴) امضا کننده مسئول است، مگر اینکه دارنده از صدور سفته به وکالت از دیگری آگاه باشند.

۵۹- کدام مورد در خصوص فروش اموال غیرمنقول تاجر ورشکسته توسط اداره تصفیه امور ورشکستگی، قانوناً مجاز است؟

- (۱) انتقال قطعی سال قبل از پرداخت بها در فروش مدت دار
- (۲) عدم برگزاری مزایده در صورت موافقت اکثریت عددی بستانکاران
- (۳) تسلیم مال قبل از پرداخت بها در فروش مدت دار
- (۴) فروش مدت دار با مهلت چهارماهه برای پرداخت ثمن

۶۰- «الف» سفته عندالمطالبه ای را در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۵ در وجه «ب» صادر و آقای «ج» نیز ظهر آن را به عنوان ضامن امضا میکند. «ب» نیز سفته را از طریق ظهنویسی در وجه جعفر به وی انتقال میدهد در نهایت دارنده فعلی سفته را در

تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۵ وخواست و در تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ علیه امضاءکنندگان آن به خواسته مطالبه وجه سفته و خسارت تأخیر تأدیه طرح دعوا می کند. دعوای مذکور علیه چه اشخاصی قابل استماع است؟

(۱) الف و ج (۲) الف و ب (۳) فقط الف (۴) الف، ب و ج

حقوق جزای عمومی و اختصاصی

۶۱- کدام مورد در صورت وجود سایر شرایط قانونی میتواند مصداقی از جرم سیاسی محسوب شود؟

- (۱) تهدید به بمب گذاری (۲) توهین به اعضای شورای نگهبان
(۳) افشای اسرار دولتی (۴) فعالیت تبلیغی علیه نظام

۶۲- توزیع مسئولیت در وقوع جنایت در کدام مورد همواره بر اساس قاعده تنصیف است؟

- (۱) حفر گودال در معبر عام و سقوط عابر در آن (۲) اجتماع سبب و مباشر
(۳) برخورد بی واسطه دو نفر به یکدیگر (۴) تصادم دو وسیله نقلیه

۶۳- کدام مورد مشمول قاعده شرکت در جرم است؟

- (۱) اجتماع مکره و مکره در ارتکاب جرم (۲) اجتماع مباشر مجنون و سبب مسئول
(۳) اجتماع اسباب طولی غیر عامد. (۴) اجتماع اسباب عرضی

۶۴- کدام مورد مطلقاً در خصوص جرم و مجازات شخص حقوقی قابل اعمال نیست؟

- (۱) نسخ مجازات قانونی (۲) گذشت شاکی (۳) مجازات تبعی (۴) تخفیف

۶۵- در کدام مورد، مجازات شروع به جرم قابل اعمال نیست؟

- (۱) تهیه وسیله ای که منحصراً برای ارتکاب قابل استفاده است.
(۲) شروع به جرایم حدی مستوجب حد

(۳) ارتکاب رفتاری که ارتباط مستقیم با وقوع جرم داشته ولی به جهت مادی خارج از آگاهی مرتکب، وقوع آن جرم غیر ممکن باشد.

(۴) اقدامات که فراتر از صرف مقدمه جرم هستند و ارتباط مستقیم با وقوع جرم دارند.

۶۶- کدام رفتار «الف» در صورت وجود سایر شرایط قانونی، از مصادیق معاونت در جرم نیست؟

- (۱) «الف»، انباردار شرکت، در هماهنگی با سارقان دزدگیر انبار را خاموش میکند تا آنها اقدام به ربودن اموال شرکت کنند.
(۲) «الف» به دروغ «ب» را نزد «ج» مهدورالدم معرفی میکند و «ج» که از مهدورالدم نبودن «ب» آگاه نیست، مبادرت به قتل «ب» می کند.
(۳) «الف» رئیس هیئت مدیره دستور جعل سند مالی را به مدیر عامل میدهد.
(۴) «الف» دختری را به بهانه ملاقات با پدرش به محلی میکشاند تا در آنجا «ب» اقدام به سرقت جواهرات دختر کند.

۶۷- دختری ۱۱ ساله مرتکب جرمی با کیفر یک تا دو سال حبس می شود، دادگاه با وجود شرایط قانونی به کدام مورد نمی تواند

حکم دهد؟

(۱) نگهداری در کانون اصلاح و تربیت

(۲) تسلیم طفل به اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگر به غیر از والدین

(۳) تسلیم طفل به والدین

(۴) نصیحت به وسیله قاضی

۶۸- کدام مورد صحیح است؟

(۱) تعلیق اجرای مجازات تنها در زمان صدور حکم ممکن است.

(۲) در جرایم اقتصادی امکان تعویق صدور حکم وجود ندارد.

(۳) در آدم ربایی و اسید پاشی با وجود همکاری منعم با مقام قضائی در کشف جرم نیز امکان تعلیق اجرای مجازات وجود ندارد.

(۴) در صورت ارتکاب جرم در مدت تعلیق اجرای مجازات محکومیت تعلیقی لغو می شود.

۶۹- «الف» مرتکب جرم حدی با مجازات صد ضربه شلاق میشود بلافاصله پس از اجراء مرتکب جرمی با کیفر ۳۰ تا ۷۴ ضربه

شلاق میشود. مجازات وی چگونه تعیین میشود؟

(۱) در محدوده مجازات قانونی برای وی کیفر تعیین میشود.

(۲) حداقل مجازات به میانگین حداقل و حداکثر مجازات افزایش می یابد.

(۳) به حداکثر مجازات حکم داده میشود.

(۴) حداکثر مجازات قانونی تا یک چهارم افزایش می یابد.

۷۰- فردی مرتکب جرم «الف» با مجازات قانونی یک تا سه ماه حبس و جرم «ب» با مجازات قانونی ۲ تا ۵ سال حبس و جرم

«ج» با مجازات قانونی ۳۰ تا ۷۴ ضربه شلاق میشود. مجازات وی چگونه تعیین میشود؟

(۱) به حداکثر مجازات قانونی هر سه جرم حکم داده میشود.

(۲) حداقل مجازات قانونی هر سه جرم افزایش می یابد

(۳) برای جرم «الف» به حداکثر مجازات جایگزین حبس محکوم میشود و برای جرم «ب» و «ج» حداکثر مجازات قانونی جرم یک چهارم تشدید میشود.

(۴) حداقل مجازات جرم «ب» و «ج» افزایش یافته و برای جرم «الف» مجازات جایگزین حبس محکوم می شود.

۷۱- فروشنده یک فروشگاه کارت بانکی مشتری را می گیرد و پس از پرسیدن رمز و کشیدن کارت دور از چشم مشتری کارت

بانکی او را با کارت دیگری عوض میکند و ساعاتی، بعد مبالغی را از کارت مشتری برداشت می کند. وی مرتکب چه جرمی شده

است؟

(۱) تحصیل سال از طریق نامشروع

(۲) کلاهبرداری رایانه ای

(۳) کلاهبرداری غیر رایانه ای

(۴) سرقت رایانه ای

۷۲- کدام جرم مجازات کلاهبرداری مذکور در ماده یک قانون تشدید مجازات مرتکبین اختلاس ارتشاء و کلاهبرداری را ندارد؟

(۱) معترض ثالث که با شرایط قانونی برای بردن مال غیر با یکی از طرفین دعوا تبانی میکند.

(۲) هر کس نسبت به ملکی که در تصرف دیگری است خود را منصرف قلمداد کرده و تقاضای ثبت ملک را کند

(۳) انتقال مال غیر

(۴) کلاهبرداری رایانه ای

۷۳- آقای «الف» ۱۳ ساله در پارک از «ب» مطالبه سیگار میکند و «ب» یک سیگار به او می دهد. وصف رفتار «ب» چیست؟

(۱) معاونت در استعمال مواد دخانی توسط طفل (۲) سبب اقوی از مباشر در استعمال مواد دخانی

(۳) مباشر جرم خاص (۴) مرتکب جرمی نشده است.

۷۴- کدام مورد در خصوص تفخیذ صحیح است؟

(۱) مجازات آن در صورت علف و غیر علف متفاوت نیست.

(۲) در صورت محصن بودن مفعول مجازات او اعدام است.

(۳) حد آن ۸۰ ضربه شلاق حدی است.

(۴) در صورت محصن بودن فاعل مجازات او اعدام است.

۷۵- اگر پس از اجرای قصاص نفس قاتل زنده بماند کدام مورد صحیح است؟

(۱) قصاص ساقط شده و حبس تعزیری تعیین میشود.

(۲) قصاص ساقط شده و هیچ مجازات دیگری تعیین نمی شود.

(۳) حق قصاص برای ولی دم محفوظ است.

(۴) قصاص ساقط شده و دیه پرداخت میشود.

۷۶- اگر به علت یک ضربه عمدی جنایات متعددی در یک عضو به وجود آید کدام مورد صحیح است؟

(۱) مجنی علیه حق قصاص نسبت به همه جنایات یا گذشت از همه را به صورت مجموعی دارد و نمی تواند بین آنها تفکیک کند.

(۲) حق قصاص برای هر جنایت به طور جداگانه ثابت است و مجنی علیه میتواند نسبت به برخی گذشت و نسبت به برخی قصاص کند.

(۳) تنها یک حق قصاص برای یک جنایت که از همه شدیدتر است. ایجاد میشود.

(۴) تنها یک حق قصاص برای یک جنایت به انتخاب مجنی علیه ایجاد شده و نسبت به سایر جنایات دیه ثابت است.

۷۷- در کدام جرم چنانچه مرتکب قصد براندازی حکومت را داشته باشد محارب محسوب می شود؟

۱) فعالیت آموزشی یا تبلیغی محل به شرع مقدس اسلام

۲) تحریک رزمندگانی که در خدمت نیروهای مسلح هستند به عصیان و قرار

۳) فعالیت تبلیغی علیه نظام

۴) تهدید به بمب گذاری وسایل نقلیه عمومی

۷۸- صدور تصدیق نامه خلاف واقع توسط پزشک برای ارائه به کدام مرجع جرم نیست؟

۱) دانشگاه آزاد اسلامی

۲) دادگاه صلح

۳) سازمان نظام وظیفه

۴) سازمان ملی زمین و مسکن

۷۹- پدری که فرزندش متهم به قاچاق ده کیلوگرم هروئین است با اعتقاد به بیگناهی او، وی را فراری میدهد. در صورتی که

این اعتقاد وی در دادگاه ثابت شود حکم قضیه چیست؟

۱) رابطه نسبی موجب تعیین حداقل مجازات قانونی میشود.

۲) به نصف حداکثر مجازات قانونی فراری دادن منعم محکوم میشود.

۳) از مجازات معاف میشود.

۴) رابطه نسبی در تعیین مجازات بی تأثیر است.

۸۰- «الف» مردم را به قصد برهم زدن امنیت کشور به کشتار تحریک میکند، در چه صورت رفتار وی قابل کیفر است؟

۱) تنها در صورتی که با اسلحه همراه باشد.

۲) تنها در صورتی که موجب قتل شود.

۳) صرفاً در صورتی که رفتار ارتكابی در زمان جنگ باشد.

۴) صرف این رفتار کافی برای مجازات است.

آیین دادرسی کیفری

۸۱- رسیدگی به پرونده توسط دادرسی که دارای جهات رد است، کدام اصل دادرسی را نقض می کند؟

۱) اصل استقلال قضائی

۲) اصل بی طرفی قضائی

۳) اصل ترافعی بودن

۴) اصل برائت

۸۲- چنانچه در مرحله دادرسی بازپرس پرونده احراز کند که متهم حین ارتكاب جنایت بر عضو، مجنون بوده است و پرونده به

این علت در دادرسی مختومه شود، در خصوص پرداخت دیه تکلیف چیست؟

۱) شاکی خصوصی برای طرح دعوی حقوقی و مطالبه دیه به دادگاه صالح ارشاد می شود.

۲) پرونده با کیفرخواست دادستان برای صدور حکم مقتضی، به دادگاه صالح ارسال می شود.

۳) دادستان راساً دستور پرداخت دیه را صادر می کند.

۴) پرونده به دستور دادستان برای صدور حکم مقتضی به دادگاه کیفری ارسال می شود.

۸۳- مقررات دادرسی دادگاههای کیفری یک در کدام یک از دادگاههای زیر لازم الرعایه است؟

(۱) دادگاه انقلاب در تمام موارد وحدت یا تعدد قاضی

(۲) دادگاه نظامی یک و دو

(۳) دادگاه انقلاب در موارد تعدد قاضی

(۴) دادگاه اطفال و نوجوانان

۸۴- در جرایمی که در صلاحیت رسیدگی دادگاه انقلاب است متهم در مراحل تحقیقات مقدماتی، رسیدگی با وحدت قاضی،

رسیدگی با تعدد قاضی، به ترتیب چند نفر وکیل می تواند معرفی کند؟

(۱) یک وکیل - دو وکیل - سه وکیل (۲) یک وکیل - یک وکیل - یک وکیل

(۳) دو وکیل - دو وکیل - سه وکیل (۴) یک وکیل - یک وکیل - دو وکیل

۸۵- در صورتی که طرفین دعوا با توافق کتبی، حق تجدید نظر خواهی یا فرجام خواهی خود را ساقط کنند، در کدام مورد

تجدید نظر خواهی یا فرجام خواهی آنان پذیرفته نمی شود؟

(۱) صلاحیت قاضی صادر کننده رای (۲) میزان مجازات تعیین شده

(۳) صلاحیت ذاتی دادگاه (۴) صلاحیت محلی دادگاه

۸۶- در صورت انحلال غیرارادی شخص حقوقی که اتهام متوجه آن است مرجع قضایی چه تصمیمی اتخاذ می کند؟

(۱) برحسب مورد، قرار موقوفی تعقیب یا قرار موقوفی اجرا صادر می کند.

(۲) برحسب مورد، قرار موقوفی تعقیب یا حکم برائت صادر می کند.

(۳) قرار بایگانی پرونده را صادر کرده و آن را برای مطالبه خسارات ناشی از جرم به دادگاه حقوقی ارسال می کند.

(۴) پرونده کیفری را بایگانی کرده و صرفاً در خصوص خسارات ناشی از جرم تصمیم اتخاذ می کند.

۸۷- در صورت ورود خسارت به منافع و مصالح ملی که نیاز به طرح دعوا دارد، کدام مقام عالی تکلیف به پیگیری آن در

مقتضی مراجع ذی صلاح خارجی یا بین المللی را دارد؟

(۱) رئیس قوه قضائیه (۲) وزیر دادگستری

(۳) دادستان کل کشور (۴) رئیس دیوان عالی کشور

۸۸- کامران در تهران به وسیله تلفن برای محمود که در مشهد ساکن است مزاحمت تلفنی ایجاد میکند. وی در شیراز دستگیر

میشود. اگر تحقیقات در ورامین شروع شده باشد. دادگاه کدام شهر صلاحیت رسیدگی به این جرم را دارد؟

(۱) شیراز (۲) مشهد (۳) ورامین (۴) تهران

۸۹- در صورت حدوث اختلاف در صلاحیت بین دادرسی ویژه نوجوانان و دادرسی عمومی و انقلاب در یک شهرستان، حل

اختلاف به عهده کدام مرجع است؟

(۱) دادگاه کیفری دو مستقر در شهرستان مرکز استان

۲) دادگاه تجدیدنظر استان.

۳) دادگاه اطفال و نوجوانان و در صورت عدم تشکیل دادگاه کیفری دو

۴) بین این دو دادسرا، اختلاف در صلاحیت محقق نمی شود

۹۰- کدام مورد در خصوص پذیرش یا عدم پذیرش استعفای وکیل تعیینی یا عزل وکیل در مرحله رسیدگی دادگاه کیفری یک

صحیح است؟

۱) استعفا وکیل پذیرفته نمی شود اما عزل او پذیرفته می شود.

۲) استعفای وکیل پذیرفته میشود اما عزل او پذیرفته نمی شود.

۳) در هر حال بذیرفته می شود.

۴) پس از تشکیل جلسه رسیدگی پذیرفته نمی شود.

۹۱- بازپرسی دادسرای نظامی تهران با صدور قرار نیابت قضائی، انجام پاره ای از تحقیقات را از بازپرس دادسرای عمومی و

انقلاب دزفول در خواست میکند. تحقیقات بازپرس اخیر تحت نظارت چه مقامی انجام می شود؟

۱) رئیس سازمان قضایی نیروهای مسلح ۲) دادستان عمومی و انقلاب دزفول

۳) رئیس کل دادگستری استان خوزستان ۴) دادستان نظامی تهران

۹۲- به موجب بند «ت» ماده ۶۶۴ قانون آیین دادرسی کیفری جرایم رایانه ای متهمین سو استفاده از اشخاص کمتر از هجده

سال اعم از اینکه بزه دیده یا مرتکب ایرانی یا غیرایرانی باشد و مرتکب در ایران یافت شود، در صلاحیت دادگاه های ایران

است. این نوع صلاحیت با کدام یک از اصول صلاحیت مطابقت دارد؟

۱) صلاحیت واقعی

۲) صلاحیت شخصی (فعال) مبنی بر تابعیت بزهکار

۳) صلاحیت شخصی (منفعل) مبتنی بر تابعیت بزه دیده

۴) صلاحیت جهانی

۹۳- اشخاصی که در جریان تحقیقات مقدماتی و دادرسی به هر علت بازداشت میشوند، در چه صورتی می توانند خسارت

ایام بازداشت را مطالبه کنند؟

۱) در صورت صدور قرار منع تعقیب یا قرار موقوفی تعقیب

۲) در صورت صدور حکم برائت یا قرار منع تعقیب

۳) فقط در صورت صدور حکم برائت

۴) در صورت مختومه شدن پرونده به هر علت و با موافقت مرجع قضائی

۹۴- در کدام فرض، در مورد متهمی که قبلاً در خصوص اتهام وی به علت عدم کفایت دلیل، قرار منع تعقیب صادر شده و

در دادگاه کیفری قطعی شده است، امکان تعقیب مجدد وی برای همان اتهام وجود دارد؟

۱) با کشف دلیل جدید به درخواست دادستان فقط برای یکبار با اجازه دادگاه صالح

۲) با کشف دلیل جدید به درخواست بازپرس فقط برای یکبار با موافقت دادستان

۳) با کشف دلیل جدید به درخواست، شاکی فقط برای یکبار با اجازه دادستان

۴) با کشف دلیل جدید به درخواست دادگاه فقط برای یکبار با موافقت رئیس کل دادگستری استان

۹۵- محکوم علیه در مرحله اجرای حکم حبس در محیط زندان فوت می کند در این صورت چه تصمیمی اتخاذ خواهد شد؟

۱) دادستان مجری حکم، دستور بایگانی پرونده صادر می کند.

۲) فاضی اجرای احکام کیفری، قرار موقوفی اجرا صادر میکند.

۳) پرونده نزد بازپرس ارسال میشود تا قرار موقوفی اجرا صادر کند.

۴) دادیار ناظر زندان قرار موقوفی تعقیب صادر می کند.

فقه

۹۶- در عبارت زیر مقصود از «غريم» کدام است؟

«فی السلم یجوز بیعه (مال السلم) بعد حلوله و قبل قبضه علی الغريم»

۱) خریدار

۲) طلبکار فروشنده

۳) طلبکار خریدار

۴) فروشنده

۹۷- عبارت زیر تعریف کدام قسم از اقسام بیع است؟

«هی البیع بما یتفقان علیه من غیر تعرض للاخبار بالثمن»

۱) مواضعه ۲) تولیه ۳) مساومه ۴) مرابحه

۹۸- کدام برداشت از عبارت زیر صحیح است؟

«لا یجب علی المشتري علیه فعله و انما فائده جعل البیع عرضه للزوال بالفسخ»

۱) وفای به شرط واجب نیست و فقط مشروط له در صورت تخلف از آن میتواند بیع را فسخ کند

۲) وفای به شرط واجب است و مشروط علیه میتواند در صورت تخلف از آن بیع را فسخ کند.

۳) وفای به شرط واجب است و مشروط له میتواند در صورت تخلف از آن بیع را فسخ کند.

۴) وفای به شرط واجب نیست و فقط حق فسخ را به مشروط علیه در صورت تخلف از آن میدهد.

۹۹- با توجه به عبارت زیر کدام مورد صحیح است؟

«فی خبر الشرط اشترط الاجنبی تحکیم لا توکیل عن من جعل عنه فلا اختبار له معه»

۱) طرفی که اجنبی از جانب او خیار دارد حق بر هم زدن معامله را ندارد.

(۲) طرفی که اجنبی از جانب او خیار دارد حق بر هم زدن معامله را دارد.

(۳) علاوه بر اجنبی، طرفی که اجنبی از جانب او خیار دارد نیز حق بر هم زدن معامله را دارد.

(۴) فقط طرفی که اجنبی از جانب او خیار دارد حق بر هم زدن معامله را دارد.

۱۰۰- با توجه به عبارت زیر کدام مورد صحیح است؟

«یشترط فی اللزوم الملك او اجازه المالك و هی کاشفه عن صحه العقد»

(۱) ملکیت و یا اجازه مالک شرط لزوم بیع است و این دو کاشف از صحت بیع از زمان وقوع آن است.

(۲) ملکیت و یا اجازه مالک شرط نفوذ بیع است و این دو کاشف از صحت بیع از زمان وقوع آن است.

(۳) ملکیت و یا اجازه مالک شرط نفوذ بیع است و اجازه کاشف از صحت بیع از زمان وقوع آن است.

(۴) ملکیت و یا اجازه مالک شرط لزوم بیع است و اجازه کاشف از صحت بیع از زمان وقوع آن است.

۱۰۱- با توجه به عبارت زیر، حکم نکاح در فرض زیر چیست؟

«فی نکاح المتعه لو اخل بالاجل فی متن العقد انقلب دائماً او بطل علی خلاف».

(۱) نکاح دائم است. (۲) نکاح موقت است.

(۳) اختلافی است (۴) باطل است.

۱۰۲- با توجه به عبارت زیر، مقتضای «اصل عملی» کدام مورد است؟

«لا شبهه فی کون الحضانه حقاً و لکن هل يجب علیه مع ذلک ام له اسقاط حقه منها الأصل یقتضی ذلک»

(۱) وجوب حضانت

(۲) عدم وجوب حضانت

(۳) عدم جواز اسقاط حق حضانت

(۴) جواز اسقاط حق حضانت

۱۰۳- با توجه به عبارت زیر کدام مورد صحیح است؟

«لا يقع الطلاق بالتخیر للزوجه بین الطلاق والبقاء بقصد الطلاق وان اختارت نفسها فی الحال»

(۱) با مخیر ساختن زن به قصد طلاق میان طلاق و ماندن، طلاق واقع نمی شود مگر اینکه زن فوراً طلاق را برگزیند.

(۲) با مخیر ساختن زن به قصد طلاق میان طلاق و ماندن طلاق واقع نمیشود اگر چه خود زن فوراً طلاق را برگزیند.

(۳) چنانچه زن به قصد طلاق، میان طلاق و ماندن مخیر شود و فوراً طلاق را برگزیند طلاق واقع می شود.

(۴) چنانچه زن به قصد طلاق میان طلاق و ماندن مخیر شود اگر زن فوراً طلاق را برگزیند طلاق واقع میشود.

۱۰۴- با توجه به عبارت زیر کدام مورد صحیح است؟

«فی القصاص للحاضر الاستیفا و یضمن حصص الباقین من الدیه»

(۱) کسی که حاضر به اجرای حق خود است ضامن پرداخت حصه اشخاص دیگر از دیه است.

- (۲) وارث حاضر میتواند قصاص را اجرا کند، در این صورت باید سهم باقی اولیای دم از دیه را ضمانت کند.
- (۳) حاضر از اولیای دم می‌تواند قصاص کند ولی ضامن سهم دیگران از دیه می‌باشد.
- (۴) کسی که حاضر به استیفای قصاص است ضامن سهم سایر اولیای دم از دیه خواهد بود.

۱۰۵- عبارت زیر تعریف کدام مورد است؟

«فهو اخبار جماعه به یغلب علی الظن صدقهم»

- (۱) شیاع (۲) بینة (۳) اقرار (۴) قسامه

۱۰۶- کدام مورد برای تعریف مدعی صحیح است؟

- (۱) هو من قوله موافق للاصل (۲) هو من قوله موافق للظاهر
- (۳) هو الذی لا یتترک لو ترک الخصومه (۴) هو الذی یتترک لو ترک الخصومه

۱۰۷- در عبارت زیر مرجع در «احلافهما» کدام است؟

«لو كانت فی ید ثالث و صدق احدهما صار صاحب الید و للآخر اخلافهما»

- (۱) ذوالید و کسی که ذوالید او را تصدیق کرده است.

(۳) ذوالید و مدعی علیه

(۳) ذوالید و ثالث

(۴) ذوالید و مدعی

۱۰۸- کدام برداشت از عبارت زیر صحیح است؟

«لا یقف الحاکم عزم الغریم عن الاقرار الا فی حق الله تعالی»

- (۱) قاضی نباید اقرار به نفع طلبکار را نادیده بگیرد مگر در صورتی که اقرار در مورد حقوق الله باشد.
- (۲) قاضی نباید از تصمیم مدیون به اقرار جلوگیری کند مگر در مورد حق الله
- (۳) توقف در صدور حکم برای قاضی روا نیست هنگامی که شخص عازم به اقرار گردیده مگر در مورد حقوق الله
- (۴) جز در مورد حق الله قاضی نباید در دادن حکم علیه کسی که اقرار به حق نموده توقفی روا دارد.

۱۰۹- در عبارت زیر ملاک قتل عمد چیست؟

«العمد یحصل بقصد البالغ العاقل الی القتل بما یقتل غالباً».

- (۱) باید قصد قتل باشد ولو اینکه وسیله غالباً کشنده نباشد.

(۲) باید وسیله کشنده باشد ولو اینکه قصد قتل نباشد

(۳) ملاک، قصد قتل نیست بلکه کشنده بودن به طور غالب ملاک است.

(۴) قصد قتل داشته باشد و آلت هم به طور معمول کشنده باشد.

۱۱۰- با توجه به عبارت زیر کدام مورد صحیح است؟

«أما القسامه فتثبت مع اللوث و مع عدمه يحلف المنكر»

- (۱) قسامه در صورت لوث ثابت می‌شود و در صورت عدم لوث منکر باید قسم بخورد.
- (۲) قسامه در مواردی ثابت می‌شود که لوث نباشد و در موارد لوث منکر باید قسم بخورد.
- (۳) قسامه در موارد لوث ثابت می‌شود و منکر باید قسم بخورد.
- (۴) قسامه ثابت می‌شود چه لوث باشند یا نباشد و منکر باید قسم بخورد.

حقوق ثبت

۱۱۱- کدام مورد در خصوص تخلیه ملک صحیح نیست؟

- (۱) تحقق تخلیه با تحویل در مواردی که اجرائیه برای تخلیه یا تحویل صادر شده باشد، از موارد ختم عملیات اجرایی محسوب می‌شود.
- (۲) در مواردی که سکونت شخص ثالث مستند به سند رسمی با عادی اجاره باشد. اجرای ثبت از تخلیه خودداری می‌کنند.
- (۳) هرگاه در سند وثیقه سلب حق انتقال منافع از متعهد شده باشد، تخلف متعهد مانع تخلیه وثیقه به نفع برنده در مزایده نخواهد بود ولو اینکه ثالث به موجب سند رسمی در تاریخ مقدم وثیقه را اجاره گرفته باشد.
- (۴) هرگاه موقع تحویل معلوم شود که شخص ثالث بدون مجوز در آن احداث اعیان کرده اند. تحویل مورد وثیقه به وسیله اجرای ثبت با وضع موجود اشکال ندارد.

۱۱۲- در چه مواردی حق الاجرا به عملیات اجرایی تعلق نمی‌گیرد؟

- (۱) هرگاه بدهکار قبل از تنظیم و امضای صورت مجلس مزایده نسبت به پرداخت تمام بدهی خود اقدام کند.
- (۲) خسارت تأخیر و حق الوکاله مندرج در سند
- (۳) هرگاه بستانکار درخواست کنند که از ابلاغ اجرائیه خودداری شود و احراز شود اجرائیه پیش از وصول و ثبت تقاضای مذکور در دفتر اداره ثبت ابلاغ شده باشد.
- (۴) در هر مورد که پس از صدور اجرائیه و ابلاغ به جهت قانونی عملیات اجرایی توقف با توقیف شود مادام که رفع توقف یا توقیف نشده باشد.

- ۱۱۳- هرگاه شخص ثالث منکر وجود تمام یا قسمتی از وجه نقد یا اموال غیرمنقول دیگری نزد خود باشد. باید ظرف چند روز از تاریخ ابلاغ بازداشت نامه به وی مراتب را به رئیس ثبت اطلاع دهد؟

(۱) ۱۰ (۲) ۵ (۳) ۲۰ (۴) ۱۵

- ۱۱۴- با توجه به قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، چنانچه وزارت امور اقتصادی و دارایی میزان ارزش معاملاتی املاک را به صورت آنی از طریق سامانه ثبت الکترونیک اسناد به دفاتر اسناد رسمی اعلام نکند، کدام مورد زیر صحیح است؟

۱) دفترخانه مجدداً از اداره دارایی مربوطه استعلام، در صورت عدم وصول پاسخ به صورت آنی در سامانه ثبت الکترونیک استاد تنظیم سند از سوی دفترخانه بلامانع و منتقل الیه تعهدی در خصوص مالیات نقل و انتقال ملک ندارد.

۲) دفترخانه مجدداً از اداره دارایی مربوطه استعلام در صورت عدم وصول پاسخ به صورت آنی در سامانه ثبت الکترونیک اسناد، تنظیم سند از سوی دفترخانه بلامانع در این صورت متعاملین نسبت به پرداخت مالیات نقل و انتقال مسئولیت تضامنی خواهند داشت.

۳) دفترخانه مجاز به تنظیم و ثبت سند معامله بوده و سردفتر و منتقل الیه تعهدی در خصوص مالیات نقل و انتقال ملک ندارند.

۴) دفترخانه می‌تواند نسبت به تنظیم و ثبت سند معامله اقدام، در این صورت متعاملین نسبت به پرداخت مالیات نقل و انتقال مسئولیت تضامنی خواهند داشت.

۱۱۵- کدام مورد در خصوص ایجاد سامانه «ساماندهی اسناد عادی» موضوع ماده ۱۰ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول صحیح است؟

۱) سازمان ثبت مکلف است ظرف یک سال از تاریخ ابلاغ قانون سامانه مذکور را جهت ثبت ادعاهای راجع به مالکیت عین، مالکیت منافع بیش از دو سال و حق انتفاع و حق ارتفاق اموال غیر منقول که فاقد سند رسمی هستند، ایجاد نماید.

۲) سازمان ثبت مکلف است ظرف دو سال از تاریخ تصویب آیین نامه اجرایی سامانه مذکور را جهت ثبت ادعاهای راجع به مالکیت عین مالکیت منافع بیش از دو سال و حق انتفاع و حق ارتفاق اموال غیر منقول که فاقد سند رسمی هستند، ایجاد نماید.

۳) سازمان ثبت مکلف است ظرف دو سال از تاریخ ابلاغ قانون سامانه مذکور را جهت ثبت ادعاهای راجع به مالکیت عین مالکیت منافع بیش از دو سال و حق انتفاع و حق ارتفاق اموال غیر منقول که فاقد سند رسمی هستند، ایجاد نماید.

۴) سازمان ثبت مکلف است ظرف دو سال از تاریخ ابلاغ قانون، سامانه مذکور را جهت ثبت ادعاهای راجع به مالکیت عین مالکیت منافع بیش از سه سال و حق انتفاع و حق ارتفاق اموال غیر منقول که فاقد سند رسمی هستند، ایجاد نماید.

۱۱۶- با توجه به تبصره ۳ ماده ۱۰ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول، شناسایی متصرفان اراضی و مستحدثات داخل در محدوده طرح هادی روستاها و اراضی زارعی و باغ‌های خارج از محدوده شهرها بر عهده کدام مراجع زیر است؟

۱) بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، ادارات ثبت و وزارت جهاد کشاورزی

۲) بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، وزارت جهاد کشاورزی و وزارت راه و شهرسازی

۳) بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و وزارت راه و شهرسازی

۴) بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و وزارت جهاد کشاورزی

۱۱۷- به موجب قانون ثبت برای کدام مورد زیر مجازات کلاهبرداری تعیین نشده است؟

- (۱) هر كس به عنوان اجاره يا عمرى با رقبى يا سكنى امين محسوب بوده و به عنوان مالكيت، تقاضاى ثبت آن را كند.
- (۲) متولى با نماينده اوقاف كه به موجب نظامنامه مكلف به دادن عرض حال اعتراض و تعقيب دعوى و حفظ حقوق وقف يا حبس يا ثلث باقى است در اثر تبانى به تكليف خود عمل نكند.
- (۳) هر كس تقاضاى ثبت ملكى را كند كه قبلاً به ديگرى انتقال داده باشد.
- (۴) هر كس نسبت به ملكى كه در تصرف ديگرى بوده خود را متصرف قلمداد کرده و تقاضاى ثبت كند.

۱۱۸- کدام مورد صحيح نيست؟

- (۱) هرگاه در مندرجات اظهارنامه نياز به توضيح باشد صريحاً ذكر شده بايد به نمونه امضاي متصدى مربوطه و مستدعى ثبت برسد.
- (۲) تا وقتى كه آگهى نوبتى موضوع ماده ۱۱ قانون ثبت منتشر نشده اظهار نامه مى توان پذيرفت.
- (۳) چنانچه قبلاً اظهار نامه هم به عنوان مشاع و هم به عنوان مفروز پذيرفته شده، صدور سند مالكيت موكل به اظهارنظر و رسيدگى در هيئت نظارت استان مربوطه خواهد بود.
- (۴) هرگاه نسبت به قسمتى از ملكى به نحو مشاع و يا مفروز اظهارنامه پذيرفته شده نسبت به بقيه سهام برخلاف اظهار نامه اولى اظهارنامه پذيرفته نخواهد شد.

۱۱۹- کدام مورد در خصوص آگهى تحديد حدود صحيح نيست؟

- (۱) فاصله بين انتشار آگهى تحديدى و روز تعيين حدود نبايد كمتر از ۲۰ روز و بيشتر از ۶۰ روز باشد.
- (۲) اگر تقاضا كننده و مجاورين در موقع تحديد حدود حاضر نباشند، تحديد حدود نسبت به آن ملك تجديد مى شود و همزمان حق الثبت ملك دو برابر اخذ خواهد شد.
- (۳) آگهى تحديدى منتشر نخواهد شد مگر پس از نشر آگهى اولين نوبتى
- (۴) صورت مجلس تحديد حدود بايد به امضاي نماينده و نقشه بردار و كليه حاضرين برسد.

۱۲۰- کدام مورد منطبق با وظائف و صلاحيت هيئت نظارت نيست؟

- (۱) راي هيئت نظارت در مورد بند يك ماده ۲۵ قانون ثبت غير قطعى است.
- (۲) تشخيص تعارض در اسناد مالكيت معارض با هيئت نظارت است.
- (۳) با توجه به ماده ۲۵ قانون ثبت، رسيدگى به اختلافات و اشتباهات مربوط به امور ثبت اسناد و املاك صرفاً بر اثر شكايه ذى نفع قابل بررسى در هيئت است.
- (۴) چنانچه در طرز تنظيم سند و تطبيق مفاد آنها با قوانين اشكالى در دفاتر اسناد رسمى پيش آيد، رفع اشكال و صدور دستور با هيت نظارت است.

۱۲۱- با توجه به ماده ۱۰ آيين نامه قانون ثبت اسناد و املاك بر چه مبنا قطعات ثبت عمومى به صورت كوچك انتخاب مى شود؟

- (۱) سرعت در عمليات ثبتى
- (۲) دقت در جريان ثبتى

(۳) جلوگیری از تراکم پرونده های ثبتی (۴) جلوگیری از تعارض در عملیات ثبتی

۱۲۲- در صورتی که در سند مالکیت طول ابعاد و مساحت هر دو ذکر شود ولی با هم اختلاف داشته باشند، رسیدگی به این

امر با کدام مرجع است؟

(۱) هیئت نظارت مربوطه (۲) دیوان عدالت اداری

(۳) شورای عالی ثبت (۴) دادگاه عمومی

۱۲۳- با توجه به قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰ کدام مورد در خصوص ثبت منافع املاک صحیح است؟

(۱) در صورتی در دفتر املاک ثبت میشود که برای مدت بیش از دو سال واگذار شده باشد.

(۲) بر خلاف عین املاک منافع آن ثبت دفتر املاک نمی شود.

(۳) در صورتی در دفتر املاک ثبت می شود که برای مدت بیش از یک سال واگذار شده باشد.

(۴) در صورتی در دفتر املاک ثبت میشود که برای مدت بیش از سه سال واگذار شده باشد.

۱۲۴- روستاهایی که مشمول مقررات اصلاحات اراضی شده و عرصه بافت مسکونی جزو اراضی زارعین است. در صورتی که

درخواست ثبت نشده باشد نحوه اقدام هیئت به چه صورت می باشد؟

(۱) رای به تنظیم اظهارنامه به نام متقاضی دارای تصرفات مالکانه صادر می کنند.

(۲) رای به صدور سند مالکیت مورد تصرف با استناد صورت جلسه تفکیکی به نام متقاضی دارای تصرفات مالکانه بدون انتشار

آگهی نوبتی و تجدیدی می کند.

(۳) رای به صدور سند مالکیت مشاعی صادر می کند.

(۴) با احراز تصرفات مالکانه، رای به انتشار آگهی نوبتی و تجدیدی می کند.

۱۲۵- کدام مورد، از صلاحیت هیئت حل اختلاف موضوع ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی، خارج است؟

الف- اراضی دولتی

ب- صدور سند رسمی اعیانی احداث شده در اراضی کشاورزی و باغات و همچنین در صورتی که اعیان در اراضی موقوفه

احداث شده باشد.

ج- در صورتی که صدور سند مالکیت مغزوفی برای ساختمان های احداث شده بر روی اراضی با سابقه ثبتی که منشا تصرفات

متصرفان قانونی است، از طریق قوانین جاری امکان پذیر باشد.

(۱) «الف» و «ج» (۲) «ب» و «ج»

(۳) «الف»، «ب» و «ج» (۴) «الف» و «ب»

حقوق اساسی

۱۲۶- با توجه به مفاد قانون اساسی، در رابطه با سؤال نمایندگان مجلس شورای اسلامی از هر یک از وزیران، کدام مورد

صحیح است؟

۱) سوال از وزیر وقتی قابل طرح در مجلس شورای اسلامی است که با امضای حداقل پانزده نفر از نمایندگان تقدیم شده باشد.

۲) سوال از وزیر وقتی قابل طرح در مجلس شورای اسلامی است که با امضای حداقل ده نفر از نمایندگان تقدیم شده باشد.

۳) هر یک از نمایندگان می‌توانند از وزیر مسئول درباره وظایف وی سوال کنند.

۴) هر یک از نمایندگان می‌تواند در هر دوره فقط برای یکبار از وزیر مسئول درباره وظایف وی سوال کنند.

۱۲۷- اعمال کدام یک از صلاحیت های شورای نگهبان به موجب قانون اساسی تابع مهلت مشخص شده است؟

۱) اعلام نظر در خصوص انطباق مصوبات مجلس شورای اسلامی با قانون اساسی

۲) اعلام نظر در خصوص عدم مغایرت مقررات با شرع نیرو طرح شکایت در دیوان عدالت اداری

۳) ارائه تفسیر از قانون اساسی

۴) تایید انتخابات مجلس شورای اسلامی و ریاست جمهوری

۱۲۸- آزادی مطبوعات در قانون اساسی منوط به رعایت کدام شرط زیر، پذیرفته شده است؟

۱) وسیله اصرار به غیر با تجاوز به منافع عمومی جامعه نباشد.

۲) مخالف موازین اسلام و مصالح عمومی و حقوق دیگران نباشد.

۳) محل به مبانی اسلام و حقوق دیگران نباشد.

۴) محل به مبانی اسلام یا حقوق عمومی نباشد.

۱۲۹- بر اساس نظریه تفسیری شورای نگهبان عضویت کارمندان دولت در هیئت امنای دانشگاه ها و مدارس غیر انتفاعی چه

حکمی دارد؟

۱) صرفاً عضویت در هیئت امنای دانشگاه های دولتی، منع قانونی ندارد

۲) صرفاً عضویت در هیئت امنای مدارس غیر انتفاعی، منع قانونی ندارد.

۳) شغل سازمانی تلقی می شود و ممنوع است.

۴) مغایرتی با اصل ممنوعیت جمع مشاغل ندارد.

۱۳۰- به موجب نظریه تفسیری شورای نگهبان، تشکیلات مربوط به وظایف وزارتی وزیر دادگستری تابع کدام حکم زیر است؟

۱) باید در هر حال به تصویب رئیس قوه قضائیه برسد.

۲) باید به تصویب دولت برسد.

۳) باید پس از موافقت رئیس قوه قضائیه، به تصویب دولت نیز برسد.

۴) باید پس از تصویب دولت، به تایید رئیس قوه قضائیه نیز برسد.

۱۳۱- طبق قانون اساسی اولویت در داشتن مسکن متناسب با نیاز، با چه کسانی است؟

۱) برای اقشار کم درآمد جامعه به خصوص کارگران

(۲) برای همه مستضعفان به خصوص حاشیه نشینان

(۳) برای نیازمندان به خصوص سالخوردگان و زنان بی سرپرست

(۴) برای آنان که نیازمندترند به خصوص روستائینان و کارگران

۱۳۲- با توجه به اصل ۴۳ قانون اساسی، کدام یک از موارد زیر جزو ضوابط حاکم بر اقتصاد جمهوری اسلامی ایران نیست؟

(۱) تاکید بر گسترش روابط اقتصادی با کشورهای اسلامی

(۲) تاکید بر افزایش تولیدات کشاورزی، دامی و صنعتی

(۳) جمع معاملات باطل و حرام

(۴) جلوگیری از بهره کشی از کار دیگری

۱۳۳- کدام مورد زیر در خصوص وظایف و اختیارات رئیس جمهور صحیح است؟

(۱) رئیس جمهور می تواند حسب ضرورت نماینده ویژه تعیین نماید.

(۲) رئیس جمهور، شخصا برنامه و خط مشی دولت را تعیین می کند.

(۳) امضای پیمان های مربوط به اتحادیه های بین المللی پس از تصویب مجلس شورای اسلامی به عهده رئیس جمهور یا نماینده قانونی وی است.

(۴) رئیس جمهور میتواند حداکثر برای سه ماه سرپرستی وزارتخانه بدون وزیر را به عهده بگیرد.

۱۳۴- طبق قانون اساسی، رئیس جمهور در دوران تصدی در چه صورت می تواند از مجلس شورای اسلامی برای هیئت وزیران

تقاضای رأی اعتماد کند؟

(۱) در مواردی که رئیس جمهور لازم تشخیص می دهد.

(۲) در مقام اجرای وظایف مدیریت قوه مجریه

(۳) در مورد مسائل مهم و مورد اختلاف

(۴) در مواردی که مجلس شورای اسلامی آن را ضروری بداند.

۱۳۵- طبق قانون اساسی، کدام مورد درخصوص ترکیب اعضای شورای عالی امنیت ملی صحیح نیست؟

(۱) مسئول امور برنامه و بودجه

(۲) حسب مورد عالی ترین مقام ارتش

(۳) دو نماینده مجلس شورای اسلامی به انتخاب مقام رهبری

(۴) وزیر کشور

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۳ ➡ مستند به اصل یکصد و هفتاد و ششم قانون اساسی: «به منظور تأمین منافع ملی

و پاسداری از انقلاب اسلامی و تمامیت ارضی و حاکمیت ملی "شورای عالی امنیت ملی" به ریاست رئیس جمهور، با وظایف زیر تشکیل می گردد.

- ۱ - تعیین سیاستهای دفاعی - امنیتی کشور در محدوده سیاستهای کلی تعیین شده از طرف مقام رهبری.
- ۲ - هماهنگ نمودن فعالیت های سیاسی، اطلاعاتی، اجتماعی، فرهنگی و اقتصادی در ارتباط با تدابیر کلی دفاعی - امنیتی.
- ۳ - بهره گیری از امکانات مادی و معنوی کشور برای مقابله با تهدیدهای داخلی و خارجی. اعضای شورا عبارتند از: - رؤسای قوای سه گانه - رئیس ستاد فرماندهی کل نیروهای مسلح - مسئول امور برنامه و بودجه - دو نماینده به انتخاب مقام رهبری - وزرای امور خارجه، کشور، اطلاعات - حسب مورد وزیر مربوط و عالی ترین مقام ارتش و سپاه.

