

سوالات استخدامی

کارشناس امور شوراها

و شهرداری ها

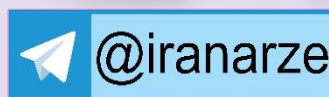
توضیحات:

- بخشی از محصول
- شامل ۲۳۶ سوال
- با قابلیت پرینت
- کد محصول: es۷۸۷

برای دانلود رایگان جدیدترین سوالات استخدامی کارشناس امور شوراها و شهرداری ها، اینجا بزنید

همچنین جهت مشاهده آخرین اخبار استخدامی، اینجا بزنید

« انتشار یا استفاده غیر تجاری از این فایل، بدون حذف لوگوی ایران عرضه، مجاز می باشد »



## فهرست مطالب (برای مراجعه به هر بخش، روی آن بزنید)

- ❖ فصل اول: سوالات استخدامی مدیریت شهری و روستایی (شوراها، شهرداری ها و دهیاری ها)  
تالیف ایران عرضه ۱۴۰۳ - صفحه ۳
- ❖ فصل دوم: سوالات استخدامی طرح های توسعه شهری و روستایی (جامع، تفصیلی و هادی) تالیف  
ایران عرضه ۱۴۰۳ - صفحه ۱۰
- ❖ فصل سوم: سوالات مقررات ملی ساختمان مبحث ۵ مصالح و فرآورده های ساختمانی تالیف ایران  
عرضه ۱۴۰۳ - صفحه ۱۳
- ❖ فصل چهارم: سوالات مقررات ملی ساختمان مبحث ۹ طرح و اجرای ساختمان های بتن آرمه فولادی  
تالیف ایران عرضه ۱۴۰۳ - صفحه ۱۶
- ❖ فصل پنجم: سوالات مقررات ملی ساختمان مبحث ۱۰ طرح و اجرای ساختمان های فولادی تالیف  
ایران عرضه ۱۴۰۳ - صفحه ۲۰
- ❖ فصل ششم: سوالات مقررات ملی ساختمان مبحث ۲۱ پدافند غیرعامل تالیف ایران عرضه ۱۴۰۳ -  
صفحه ۲۴
- ❖ فصل هفتم: سوالات مقررات ملی ساختمان مبحث ۲۲ مراقبت و نگهداری از ساختمان ها تالیف  
ایران عرضه ۱۴۰۳ - صفحه ۲۸
- ❖ فصل هشتم: سوالات استخدامی اسناد و قوانین بالادستی تالیف ایران عرضه ۱۴۰۳ - صفحه ۳۲
- ◀ بخش اول: سوالات استخدامی قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و  
انتخاب شهرداران تالیف ایران عرضه ۱۴۰۳ - صفحه ۳۲
- ◀ بخش دوم: سوالات استخدامی قانون شهرداری مصوب ۱۳۳۴/۰۴/۱۱ با اصلاحات و الحاقات  
بعدی تالیف ایران عرضه ۱۴۰۳ - صفحه ۳۶
- ◀ بخش سوم: سوالات استخدامی اهداف و شرح وظایف وزارت کشور مصوب ۱۴۰۲ تالیف ایران  
عرضه ۱۴۰۳ - صفحه ۳۹

در هر بخش، تنها ۲ سوال ابتدایی دارای پاسخنامه تشریحی می باشد. در صورت تمایل به دریافت سوالات بیشتر با جواب تشریحی می توانید این محصول را از سایت ایران عرضه خریداری نمایید.

خرید محصول

## ❖ فصل اول: سوالات استخدامی مدیریت شهری و روستایی (شوراها، شهرداری ها و دهیاری ها) تالیف ایران عرضه ۱۴۰۳

۱- کدام گزینه هدف اساسی آبادانی و عمران اجتماعی میباشد؟ (iranarze.ir)

(۱) توزیع عادلانه منافع

(۲) توزیع جمعیت و تشویق مردم شهر به زندگی در روستا

(۳) کوشش در ایجاد هسته های رهبری اجتماعی و شوراهای محلی به منظور انگیزش و ترغیب به هدایت و معاونت

(۴) دستیابی به مراحل تکامل معنوی و ارتقای وضعیت اقتصادی

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۳

هدف اساسی آبادانی و عمران اجتماعی عبارت است از کوشش در ایجاد هسته های رهبری اجتماعی و شوراهای محلی به منظور انگیزش، ترغیب هدایت و معاونت روستائیان در روستاهای نیازمند برنامه جامع توسعه به نحوی که روستائیان نیز از آنچه لازم به انجام است، سهم عمده ای را بر عهده گیرند؛

۲- تونایس جامعه شناس آلمانی معیار نزدیکی در رابطه تنگاتنگ بین اجزای جامعه در اجتماع محلی را چه چیز تعریف میکند؟

(۱) وحدت اراده (۲) وحدت منافع (۳) اهداف مشترک (۴) تلاش جمعی

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۱

فردیناند تونایس جامعه شناس آلمانی در کتاب خویش به نام "اجتماع محلی و جامعه" به تمایز این ۲ مفهوم و مقوله اجتماعی پرداخته است (۱۸۸۷م) در نظر او، اجتماع محلی از جمله اجزای جامعه است که اعضای آن ارتباطی نزدیک تر و تنگاتنگ داشته و از انسجام اجتماعی بالاتری برخوردارند. تونایس معیار نزدیکی و رابطه تنگاتنگ را وحدت اراده تعریف کرده است.

۳- براساس قانون زمین شهری اراضی شهری به چندنوع تقسیم میشوند؟ (iranarze.ir)

(۱) ۲ (۲) ۳ (۳) ۴ (۴) ۵

۴- در کدامیک از مراحل ساماندهی اطلاعات و ذخیره سازی، واژگان و اصطلاحات در زبان رایج به عنوان نشانه نوع و طبقه معینی از اطلاعات می باشد؟ (iranarze.ir)

(۱) پیدا کردن اطلاعات مآخذ (۲) نمایه سازی

(۳) پرسش گذاری (۴) بازیابی و عرضه

۵- منظور از انقلاب شهری به تعریف گوردون جایلد چیست؟ (iranarze.ir)

- ۱) جنبش پیش رونده که از نهادهای فرسوده گذشته دوری میگزیند.
- ۲) تغییر الگوی کشت محصولات در روستاها
- ۳) گذار اجتماعات اولیه انسانی از مرحله کوچ روی به یکجا نشینی
- ۴) انقلاب شهری مشابه دگرگونی کلی رخ داده در انقلاب صنعتی با تاکیدی مشابه فعالیت های اقتصادی.

۶- کدام گزینه از نوآوریهای جدید در بازار امروز نمیشود؟ (iranarze.ir)

- ۱) نورپردازی
  - ۲) عرضه کالا در ویتринаها
  - ۳) چیدمان کالا در قفسه ها
  - ۴) درب کرکره ای مغازه ها
- ۷- همه موارد زیر از محورهای اساسی مدیریت جامع هستند بجز از..... (iranarze.ir)

- ۱) کاهش تولید
- ۲) کاهش مصرف
- ۳) بازیافت
- ۴) تبدیل شیمیایی

۸- در مناطق بیابانی و گرم و خشک سیمای روستا چگونه است؟ (iranarze.ir)

- ۱) به صورت پلکانی
  - ۲) بافت متراکم و در هم و پوشش های گنبدی و استوانه ای
  - ۳) مجموعه ای از خانه های متفرق
  - ۴) متراکم و بهم پیچیده و سقفها مسطح و تیر پوش هستند
- ۹- در کدام مکتب، اصل برابری به معنی برابری فرصتها و به معنی آن است که همه کسانی که در استعداد و فضیلت برابر هستند، بتوانند به یکسان از امکان رشد برخوردار باشند؟ (iranarze.ir)

- ۱) کمونیستها
- ۲) لیبرالیستها
- ۳) دموکراتها
- ۴) مارکسیستها

۱۰- در کدام برنامه، مردم و مسئولان با همکاری و کمک یکدیگر برنامه را تهیه میکنند؟ (iranarze.ir)

- ۱) پیش ساخته
- ۲) برنامه خودساخته
- ۳) برنامه واقع بینانه
- ۴) برنامه شهری مدیریت محیطی

۱۱- کدامیک از اصول خدشه ناپذیر توسعه پایدار نمیشود؟ (iranarze.ir)

- ۱) تداوم اکولوژیک
- ۲) بازدهی اقتصادی
- ۳) عدالت اجتماعی
- ۴) جلوگیری از تغییر کاربری اراضی

۱۲- در ایران برنامه ریزی منطقه ای یا ناحیه ای در اختیار کیست؟ (iranarze.ir)

- ۱) بنیاد مسکن انقلاب اسلامی
- ۲) جهاد کشاورزی
- ۳) سازمان مدیریت و برنامه ریزی
- ۴) وزارت مسکن و شهرسازی

۱۳- استراحت، غذا خوردن و مانند آن از کدامیک از کارکردهای مسکن روستایی میباشد؟ (iranarze.ir)

- ۱) کارکردهای خدماتی
- ۲) کارکردهای بهداشتی
- ۳) کارکردهای معیشتی
- ۴) کارکردهای بنیادین

۱۴- در بهداشت شهری تاکید بر چیست؟ (iranarze.ir)

(۱) نقش و تاثیر محیط شهری بر سلامت شهروندان

(۲) تنوع و بهم پیوستگی عناصر متعدد زندگی

(۳) رفاه کامل جسمی، روانی، اجتماعی افراد

(۴) ۱ و ۲

۱۵- تقسیم بندی واحدهای بهره برداری کشاورزی بر پایه اندازه زمین به همه موارد زیر بستگی دارد به غیر از .....

(۱) ویژگیهای طبیعی (۲) میانگین (۳) مالکیت زمین (۴) درجه حاصلخیزی زمین

۱۶- کدام گزینه از علل اصلی بی خانمانی نمیشود؟ (iranarze.ir)

(۱) فقر مطلق (۲) اعتیاد (۳) سبک نامناسب زندگی (۴) بیماریهای روانی

۱۷- در نظام سنتی پاکار چه کسی بود؟ (iranarze.ir)

(۱) کدخدای روستا (۲) دهیار ده

(۳) مامور محلی زیر دست کد خدا (۴) رعیتی که روی زمین کار میکرد

۱۸- تهیه کیسه (ساروق) برای حمل محصول به خرمنگاه و تقسیم محصول از وظایف چه کسی بود؟ (iranarze.ir)

(۱) برزگر (۲) پاکار (۳) پادار (۴) کشتگر

۱۹- کدامیک، از مهمترین اصول اکوسیستم که اصول پایداری نیز خوانده میشود نمیشود؟ (iranarze.ir)

(۱) اصل پایان پذیری (۲) اصل خود ترمیمی (۳) اصل ارتباط و اتکا متقابل (۴) اصل عدالت

۲۰- کدامیک تعریف معبر است؟ (iranarze.ir)

(۱) مسیر پیاده ای است موازی سواره رو، ولی مجزا از آن.

(۲) مسیر پیاده ای است با امتداد مستقل و مجزا از مسیر ترافیک.

(۳) خیابانی است که به منظور برتری دادن به محیط، ورود اتومبیل های سواری را به آن ممنوع میکنند.

(۴) محل عبور مجاز پیاده هاست.

۲۱- کدام گزینه از قالب هایی نیست که به وسیله آن خواسته اند تحولات مرتبط با تجدد را به صورت بندی های عملی وارد

کنند؟ (iranarze.ir)

(۱) عقلانی شدن (۲) سکولاریسم (۳) سنت گرایی (۴) تمایز یابی و رشد تفرد

۲۲- کدامیک، از مهم ترین دلایل نبود توالت ، در منطقه دشت آزادگان تا پیش از شروع بازسازی بود؟ (iranarze.ir)

(۱) عوامل فرهنگی و دینی (۲) بالا بودن سطح آب زیر زمینی و عدم امکان حفر چاه جذبی

(۳) مشکلات زیستی (۴) بافت مسکونی منطقه

۲۳- مبنای فرضهای اساسی کدام رهیافت، شبیه رهیافت متعارف ترویج است و این فرض اضافی هم مطرح است که کارکنان

صحرائی ترویج، از آموزشهای کافی برخوردار نبوده و اطلاعات فنی آنها به هنگام نیست؟ (iranarze.ir)

- (۱) رهیافت آموزش و دیدار  
 (۲) رهیافت ترویج دانشگاهی  
 (۳) رهیافت متعارف ترویج  
 (۴) رهیافت توسعه و تولید تک محصولی

۲۴- کدامیک از مراحل اصلی هر تصمیم گیری میباشد؟ (iranarze.ir)

- (۱) توجه به یک موضوع و مشخص کردن آن به عنوان یک مسئله  
 (۲) تبیین هدفها

- (۳) پیش بینی راههای سنجش پیشرفت کار  
 (۴) همه موارد

۲۵- کدام گزینه از مهمترین وظایف استانداران نمیشود؟ (iranarze.ir)

- (۱) مسئولیتهای سیاسی  
 (۲) مسئولیتهای اقتصادی  
 (۳) مسئولیتهای اداری  
 (۴) مسئولیتهای فضایی و عمرانی

۲۶- توانمندسازی در کدام رویکرد به معنای ظرفیت سازی از بین روستائیان، برای ایفای نقش موثر در فرایند توسعه پایدار

روستایی میباشد؟ (iranarze.ir)

- (۱) رویکرد تفویض اختیار  
 (۲) رویکرد عملیاتی  
 (۳) رویکرد مردم سالارانه  
 (۴) رویکرد آینده نگر

۲۷- کدام یک از موارد زیر توسط دبیرخانه کمیته ملی انجام نمی شود؟ (iranarze.ir)

- (۱) انتشار بولتن فصلی کمیته ملی شامل خلاصه مباحث علمی و اخبار  
 (۲) تدوین و توسعه گزارش پیشرفت کار سالانه عملکرد پایداری توسعه پایدار  
 (۳) برنامه ریزی پروژه های مشترک اجرایی و اظهار نظر در مورد اموری که از طرف شورای ارجاع می شود  
 (۴) برگزاری جلسات ماهانه کمیته ملی و انتشارات در خصوص مباحث پایداری

۲۸- جامعه گرایان در مدیریت شهری بیش از همه به کدام موضوع توجه دارند؟ (iranarze.ir)

- (۱) برقراری عدالت در توزیع منابع  
 (۲) افزایش تعداد شهر های میان اندازه و کنترل جدی رشد کلان شهرها  
 (۳) برنامه ریزی اقتصادی  
 (۴) تشکیل تعاونی های کوچک دولتی در کلان شهرها

۲۹- مساله شکل نظام سیاسی مربوط به کدام عامل می شود؟ (iranarze.ir)

- (۱) فرایند اعمال اقتدار در مدیریت منابع انسانی، اقتصادی و اجتماعی  
 (۲) چگونگی مشروعیت حکومت مردم سالاری  
 (۳) تعادل بخشی و اجرای سیاست ها

۴) حوزه های جامعه مدنی

۳۰- حومه ها هر نقشی که داشته باشند تابع ..... هستند. (iranarze.ir)

۱) واحدهای صنعتی

۲) تغییر و تحول شهرهای اصلی

۳) تغییر فرهنگ روستا

۴) تاسیسات فناوریهای جدید

۳۱- مامور حفظ امنیت شهر یا محله را که کاری شبیه محتسب داشت چه می نامیدند؟ (iranarze.ir)

۱) داور

۲) کشیک

۳) داروغه

۴) شهردار

۳۲- مفهوم برابری در قرن بیستم در کنار اصل برابری حقوقی، همگام با چه اصل دیگری است؟ (iranarze.ir)

۱) اصل برابری اندیشه

۲) اصل برابری اجتماعی

۴) ۲ و ۳

۳) اصل برابری توزیعی

۳۳- کدام گزینه از اجزای رفاه اجتماعی نمیباشد؟ (iranarze.ir)

۱) اشتغال

۲) ارجحیتها

۳) تفریحات

۴) استحقاق

۳۴- به گفته دکتر وکاین کدام مهارتها شامل درک نیازهای انگیزشی و بکارگیری رهبری میشود؟ (iranarze.ir)

۱) مهارتهای فنی

۲) مهارتهای انسانی

۳) مهارتهای مفهومی

۴) مهارتهای مدیریت

۳۵- کدام معاونت مشتمل بر دو دفتر عمران و توسعه روستایی و مطالعات و برنامه ریزی روستایی است؟ (iranarze.ir)

۱) معاونت برنامه ریزی و توسعه شهرداریها

۲) معاونت پشتیبانی و امور اجرایی شهرداریها و دهیاریها

۳) معاونت امور شهرداریها

۴) معاونت امور دهیاریها

۳۶- کدام مورد، از اجزای تشکیل دهنده مفهوم سرمایه اجتماعی نمیباشد؟ (iranarze.ir)

۱) آگاهی

۲) خیرخواهی

۳) اعتماد به امنیت خود و دیگران

۴) مشارکت

۳۷- عوامل محدوده کننده نواحی قابل سکونت برای انسان را به چند عرصه می توان نسبت داد؟ (iranarze.ir)

۱) دو

۲) سه

۳) چهار

۴) پنج

۳۸- کدام گزینه از ویژگیهای رایج چشم انداز فضایی نمیباشد؟ (iranarze.ir)

۱) ارائه اهداف مشترک برای ساختار فضایی

۲) تدوین و انتخاب برنامه ها و پروژه های برنامه ریزی فضایی در سطوح فرامرزی

۳) جهت دهی و انگیزه دادن به فرایندهای برنامه ریزی در سطوح فراملی و ملی و منطقه ای

۴) تعیین مرزهای نامشخص بین سکونتگاه های شهری و روستایی

۳۹- گزینه غلط را بیابید؟ (iranarze.ir)

۱) داده وکتوری فضای ذخیره سازی بیشتری نسبت به فرمت رستری، دربر می گیرد.

۲) داده وکتوری از لحاظ زمین مرجع نمودن، مقیاس بندی و تعیین مجدد سیستم تصویر سهل تر از نوع رستری است.

۳) وکتوری با محیط پایگاه داده رابطه‌ای بسیار انطباق پذیر دارد.

۴) داده وکتوری به صورت گرافیک‌های برداری ظاهر می‌شود.

۴۰- دبیرخانه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران زیر نظر کدام ارگان قرار دارد؟ (iranarze.ir)

۱) اداره کل بازرسی ۲) وزارت راه و شهرسازی

۳) وزارت مسکن و شهرسازی ۴) شهرداری

۴۱- واژه شهر جهانی نخستین بار توسط پاتریک گلدس به چه معنا به کار رفت؟ (iranarze.ir)

۱) مکانی که مرکز اصلی تمرکز سرمایه است.

۲) مکانی که در آن تجارت جهانی انجام می‌شود.

۳) مرکز همکاری و فرماندهی مالی و حمل و نقل

۴) نقطه مقصد برای مهاجران بومی

۴۲- اولین میدان میوه و تره بار و فرآورده‌های کشاورزی شهر تهران پس از تشکیل سازمان کدام بود؟ (iranarze.ir)

۱) سبز میدان ۲) میدان جلال آل احمد

۳) شهرری ۴) میدان تره بار شاه

۴۳- چرا طرح‌هایی که مهندسان برای بازسازی پس از سوانح به روستا می‌برند، نمی‌تواند خیلی متنوع باشد؟ (iranarze.ir)

۱) باید مقرون به صرفه باشد.

۲) باید یکنواخت سازی شود.

۳) باید قابلیت تکرار و تکثیر در زمان کوتاه را داشته باشد.

۴) از طراحان متنوع استفاده نمی‌شود و معمولاً با یک شرکت قرارداد بسته می‌شود.

۴۴- در کدام دیدگاه اعتقاد بر این است که زندگی مطلوب انسانی تنها با عدالت اجتماعی و مهربانی میان مردم امکان‌پذیر

است؟ (iranarze.ir)

۱) دیدگاه آنارشستی ۲) دیدگاه مارکسیستی

۳) دیدگاه لیبرالیستی ۴) دیدگاه سوسیالیستی

۴۵- اولین قدم در هر نوع برنامه‌ریزی برای توسعه فضاهای سبز شهری چیست؟ (iranarze.ir)

۱) میزان مقیاس سبز عمومی

۲) مشخص نمودن معیارها و استانداردهای توسعه فضای سبز

۳) تعیین مساحت فضای سبز موجود نسبت به مساحت کل شهر

۴) تعیین بودجه و سرانه متعارف و قابل قبول فضای سبز شهری



۴۶- کدام گزینه از دیدگاه‌های مرتبط با مطالعات کاربری زمین نمی‌باشد؟ (iranarze.ir)

- (۱) ساماندهی (۲) کارکرد گرایی (۳) آینده نگر (۴) نگرش نظام مند

۴۷- مهمترین عامل پراکندگی زمین در واحد زراعی سنتی چه بوده است؟ (iranarze.ir)

- (۱) حاصلخیز نبودن خاک (۲) کمبود آب (۳) بادهای شدید (۴) خشکی هوا

۴۸- مهمترین متغیر پس از تصویب قانون بلدیه در سال ۱۳۰۹ چه بود؟ (iranarze.ir)

- (۱) اجرای خیابان‌های چلیپایی و گسیختن بافت کهن شهری

- (۲) شکل گرفتن محلات به عنوان مکان نیمه مستقل

- (۳) شکل گرفتن میدان‌ها و میدانچه‌ها برای تجمع مردم

- (۴) محلات اصلی شهر به طور عمده در میان حصارهای شار میانی یا شهرستان‌ها تشکیل شد.

۴۹-..... را عبارت از مجموعه قواعد و مقررات نانوشته‌ای می‌دانند که تنظیم و تلفیق عوامل تولید از جمله زمین، آب،

بذر، عامل شخم و ابزار تولید تحت کنترل دارد. (iranarze.ir)

- (۱) قانون (۲) قانون کدخدا (۳) نسق (۴) عرف

۵۰- خانه همیار از نظر تشکیلاتی زیر نظر کجا می‌باشد؟ (iranarze.ir)

- (۱) دهیاری (۲) شهرداری (۳) شورای اسلامی (۴) جهاد سازندگی و مسکن

۵۱- به تعادل پویا بردن یک وضعیت چه میگویند؟ (iranarze.ir)

- (۱) تعمیر (۲) مرمت (۳) نوسازی (۴) بهسازی

۵۲- منافع عامه به کدام یک از اصلاحات زیر نزدیک‌تر است؟ (iranarze.ir)

- (۱) خیر مشترک (۲) ملاحظات خاص (۳) اراده عمومی (۴) گزینه ۱ و ۳

۵۳- ناحیه مرکزی شهر اصطلاحاً چه گفته میشود. (iranarze.ir)

- (۱) منطقه همگرایی (۲) منطقه تحول (۳) منطقه میانی (۴) منطقه برتری

۵۴- کدام گزینه منسجم‌ترین واحد اجتماعی شهر به شمار می‌رفت که در آن افراد مانند یک کمون، خاندان بزرگی به شمار

می‌رفتند که به شدت به یکدیگر وابسته بودند؟ (iranarze.ir)

- (۱) کوی (۲) محله (۳) واحد همسایگی (۴) ده

۵۵- کدام مورد از راه‌های مقابله با تفرق و تعدد قطعات زراعی در اکثر نقاط دنیا است؟ (iranarze.ir)

- (۱) معاوضه و مبادله (۲) تشکیل تعاونی‌های تولید

- (۳) همیاری (۴) گزینه ۱ و ۲

## ❖ فصل دوم: سوالات استخدامی طرح های توسعه شهری و روستایی (جامع،

### تفصیلی و هادی) تالیف ایران عرضه ۱۴۰۳

۱- کدام فرایند به شکل دهی بافت های شهری و روستایی با رویکرد ساختارگرایی می پردازد؟ (iranarze.ir)

(۱) شهرسازی (۲) طراحی شهری (۳) معماری (۴) برنامه ریزی شهری

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۲

طراحی شهری بخشی از هنر سازمان دادن فضای کالبدی است که با رشته های مختلف علمی و هنری مانند برنامه ریزی شهری، معماری و منظره سازی و ... سروکار دارد. به طور کلی طراحی شهری فرآیندی است که به شکل دهی فیزیکی بافت های مختلف شهری و روستایی منجر می شود و با رویکرد ساختارگرایی به ایجاد اماکن متعدد می پردازد

۲- کدامیک از موارد زیر از محور اصلی برنامه ریزی شهری می باشد؟ (iranarze.ir)

(۱) برنامه ریزی کاربری زمین (۲) برنامه ریزی شهری (۳) سرانه های زمین شهری (۴) طراحی و معماری شهری

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۱

برنامه ریزی کاربری زمین، مدیریت خردمندانه فضا به منظور بهینه سازی الگوی توزیع فعالیت های انسان است، برنامه ریزی کاربری زمین به عنوان محور اصلی برنامه ریزی شهری با دو بعد اساسی روبروست:

\* شناخت عوامل و عناصر عینی و واقعی مؤثر در شکل گیری نظام کاربری زمین

\* تدوین الگوها، روشها و ابزارهای برنامه ای برای هدایت و نظارت در استفاده از زمین

۳- اولین حرکت جامع شهری ایران برای تمرکز و رسیدن به قدرت در دوره کدام یک از پادشاهی های ایران رخ داده است؟

(۱) سامانیان (۲) ساسانیان (۳) صفویان (۴) هخامنشیان

۴- تصویب قانون ..... در سال ..... تحت عنوان آغاز فعالیت های شهرسازی در ایران تعبیر

میشود؟ (iranarze.ir)

(۱) تشکیل شهرداری و انجمن شهر - ۱۳۲۸ ه.ش (۲) تشکیل شهرداری و انجمن شهر - ۱۳۱۲ ه.ش

(۳) تعریض و توسعه معابر - ۱۳۲۸ ه.ش (۴) تعریض و توسعه معابر - ۱۳۱۲ ه.ش

۵- ایجاد نظم و هماهنگی در بخش های عمومی و خصوصی مربوط به کدام یک از طرح های توسعه شهری باشد؟

(۱) طرح های کالبدی ملی و منطقه ای (۲) طرح جامع سرزمین

(۳) طرح جامع شهری (۴) طرح توسعه و عمران ناحیه ای

۶- توسعه پایدار و گسترش شهرها هدف کدام طرح می باشد؟ (iranarze.ir)

(۱) طرح توسعه شهری (۲) طرح جامع سرزمین (۳) طرح جامع شهری (۴) طرح توسعه و عمران ناحیه ای

۷- تهیه طرح تفصیلی در ایران پس از تصویب چه قانونی و همزمان با شروع به کار چندمین برنامه عمرانی کشور آغاز گردید؟

(۱) طرح تفصیلی (۲) طرح های جامع شهری (۳) اجرای طرح جامع (۴) مدیریت طرح جامع

۸- اولین طرحی که برای استفاده از سرزمین با داشتن نقشه در کشور تهیه شد، مربوط به چه طرحی است؟ (iranarze.ir)

- (۱) طرح جنگلداری  
(۲) طرح آبخیزداری  
(۳) طرح سدسازی  
(۴) طرح شهرک سازی

۹- بالاترین مرجع تصویب طرح های توسعه شهری چه نهادی است؟ (iranarze.ir)

- (۱) شورای عالی  
(۲) دبیرخانه شورای عالی  
(۳) استانداری  
(۴) شهرداری

۱۰- طرح های ناحیه ای و شهرستانی توسط چه نهادی به تصویب می رسد؟ (iranarze.ir)

- (۱) شورای عالی شهرسازی و معماری ایران  
(۲) شورای عالی شهرسازی و معماری استان  
(۳) دبیرخانه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران  
(۴) کمیته فنی شورای عالی شهرسازی

۱۱- کدام یک از اسناد زیر در دسته چهار سند طرح جامع شهرستان که باید به تائید دبیرخانه شورای استان برسد نمیباشد؟

- (۱) نقشه کاربری های مصوب  
(۲) ضوابط نحوه استفاده از اراضی  
(۳) سطح بندی خدماتی و مراکز جمعیتی  
(۴) نقشه منطقه بندی و نقشه کاربری اراضی

۱۲- بهترین نوع مقیاس در نمایش نقشه چیست؟ (iranarze.ir)

- (۱) مقیاس لفظی  
(۲) مقیاس خطی ترسیمی  
(۳) تسریع  
(۴) کاداستر

۱۳- کاربری های عمده شهری را میتوان به سه دسته تقسیم بندی کرد. کدام یک از موارد زیر در زمره این سه دسته قرار

ندارد؟ (iranarze.ir)

- (۱) کاربری مسکونی  
(۲) کاربری های خدماتی  
(۳) شبکه های دسترسی و معابر شهری  
(۴) کاربری صنعتی و نظامی

۱۴- فروشگاه های پارچه و فروشگاه های تعاونی مصرف شهر و روستا به ترتیب در رده کدام یک از اراضی تجاری قرار می

گیرند؟ (iranarze.ir)

- (۱) محلی\_حوزه  
(۲) منطقه\_حوزه  
(۳) منطقه\_ناحیه  
(۴) حوض\_محل

۱۵- برای آشنایی با وضع موجود کاربری ها از کدام روش زیر استفاده میشود؟ (iranarze.ir)

- (۱) نقشه اراضی شهری  
(۲) نقشه پایه  
(۳) فنون تفکیک اراضی  
(۴) سنجش از دور

۱۶- تهیه طرح های تفصیلی و جزئیات شهری، مراحل از برنامه ریزی شهرهای بالاتر ..... نفر جمعیت هستند که

انجام آنها پس از تهیه و تصویب ..... صورت میگیرد؟ (iranarze.ir)

- (۱) ۱۰۰ هزار نفر - طرح جامع منطقه  
(۲) ۱۰۰ هزار نفر - طرح جامع شهر  
(۳) ۵۰ هزار نفر - طرح جامع منطقه  
(۴) ۱۰۰ هزار نفر - طرح جامع شهر

۱۷- کدام الگوی بافت سکونت گاهی مراکز فرعی را به مرکز اصلی متصل میکند؟ (iranarze.ir)

(۱) الگوی حلقوی (۲) الگوی ستاره ای (۳) الگوی شطرنجی (۴) الگوی خطی

۱۸- در کدام یک از موارد زیر هسته سکونتگاهی در مرکز قرار دارد؟ (iranarze.ir)

(۱) الگوی ستاره ای (۲) شبکه حلقوی داخلی

(۳) شبکه حلقوی خارجی (۴) الگوی خطی

۱۹- برای افزایش بازده کدام یک از معابر زیر در شبکه عبوری، کلیه تقاطع ها باید به چراغ راهنمایی مجهز باشند؟

(۱) اتوبان شهری (۲) خیابان جمع کننده

(۳) خیابان اصلی درجه یک (۴) بزرگراه

۲۰- کدام ارزیابی است که قضاوت بر مبنای علمی و منطقی استوار است؟ (iranarze.ir)

(۱) ارزیابی قبل از اجرا (۲) ارزیابی بعد از اجرا

(۳) ارزیابی حین اجرا (۴) ارزیابی جامع

۲۱- کدام یک از موارد زیر از جمله معیارهای مهم در ارزیابی توسعه شهری میباشد؟ (iranarze.ir)

(۱) مشارکت مردم در مراحل مختلف (۲) چگونگی توزیع مرکز اصلی و فرعی در شهر

(۳) شبکه مسکونی و نحوه اجرای آن (۴) پیش بینی پراکندگی و تراکم جمعیت

۲۲- کدام یک از موارد، از مهمترین مراحل تهیه طرح کالبدی می باشد؟ (iranarze.ir)

(۱) برنامه ریزی اهداف (۲) تدوین اهداف

(۳) انطباق پذیری اهداف (۴) پیش بینی کارایی اهداف

۲۳- اولین مولفه که اکثرا در تعریف شهر از آن یاد میشود ..... میباشد. (iranarze.ir)

(۱) تراکم و انبوهی جمعیت (۲) وضعیت درآمدی

(۳) طرز فکر و منشا اجتماعی (۴) فرهنگ ها و نگرش ها

۲۴- کدام یک از موارد از مهمترین عوامل موثر بر فرم و منظر شهری می باشد؟ (iranarze.ir)

(۱) استراتژی های کلی توسعه (۲) استراتژی های اهداف منطقه ای

(۳) توپوگرافیک و ژئومورفولوژیک (۴) استراتژی های حفاظت از محیط زیست

۲۵- نحوه جایگیری عناصر شهری متاثر از کدام مورد است؟ (iranarze.ir)

(۱) شبکه های ارتباطی (۲) سیستم های حمل و نقل

(۳) توزیع مناسب خدمات در شهر (۴) نقشه توپوگرافی

## ❖ فصل سوم: سوالات مقررات ملی ساختمان مبحث ۵ مصالح و فرآورده های

### ساختمانی تالیف ایران عرضه ۱۴۰۳

۱- حداقل مقاومت ملات استاندارد ۲۸ روزه کدام نوع سیمان پرتلند برابر با ۴۲۵ کیلوگرم بر سانتی متر مربع است؟

- (۱) سیمان پ ۴ (۲) سیمان پ ۵ (۳) سیمان ۴۲۵\_۱ (۴) سیمان ۳۲۵\_۱

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۳

سیمان پرتلند نوع ۱، یا سیمان پرتلند معمولی، که با نماد "پ-۱" نشان داده می‌شود، خود بر اساس مشخصات مکانیکی ملات استاندارد به سه نوع ۳۲۵-۱، ۴۲۵-۱ و ۵۲۵-۱ تقسیم می‌شود. که به ترتیب حداقل مقاومت ملات استاندارد ۲۸ روزه این سه نوع سیمان برابر با ۳۲۵، ۴۲۵ و ۵۲۵ کیلوگرم بر سانتی متر مربع می‌باشند.

۲- کیسه‌های سیمان در چه مناطق آب و هوایی باید نزدیک به یکدیگر با فاصله ۵۰ تا ۸۰ میلی‌متر از یکدیگر قرار داده شوند؟

- (۱) مناطق خشک (۲) مناطق شرجی (۳) مناطق معتدل و مرطوب (۴) مناطق سرد و خشک

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۱

در مناطق خشک، کیسه‌های سیمان باید نزدیک به یکدیگر با فاصله ۵۰ تا ۸۰ میلی‌متر از یکدیگر قرار داده شوند. تا عبور جریان هوا از بین کیسه‌ها موجب خشک شدن سیمان شود.

۳- کدام یک از انواع آهک به سرعت در مجاورت هوا و رطوبت شکفته می‌شود؟ (iranarze.ir)

- (۱) آهک زنده (۲) ماسه آهکی (۳) آهک آبی (۴) آهک نیمه آبی

۴- { ۱ ر ا ن ع ر ض ه } حداکثر مدت انبار کردن گچ پاکتی در فضای روباز چه مدت است؟ (iranarze.ir)

- (۱) سه ماه (۲) یک ماه (۳) یک هفته (۴) دو تا سه هفته

۵- آزمایش‌هایی که باید روی ملات‌ها انجام شود، شامل: آزمایش‌های روانی ملات، ..... و مقاومت فشاری است.

- (۱) پیش تنیدگی (۲) مقاومت در برابر اسید (۳) قابلیت نگهداری آب (۴) مجاورت در برابر اکسیژن

۶- کدام یک از موارد زیر را می‌توان در شستشوی سنگ‌ها مورد استفاده قرار داد؟ (iranarze.ir)

- (۱) اسید کلریک (۲) محلول آمونیوم (۳) سود سوزآور (۴) آب و محلول‌های رقیق

۷- کاشی‌های دیواری و کف، از تقسیم بندی کدام گروه کاشی ها میباشد؟ (iranarze.ir)

- (۱) محل مصرف (۲) نوع نصب (۳) پوشش رویه (۴) روش تولید

۸- آزمایش اندازه‌گیری جمع شدگی خشک خطی، مربوط به کدام یک از آجرهای زیر است؟ (iranarze.ir)

- (۱) آجر بتنی (۲) بلوک‌های سفالی (۳) آجر ماسه آهکی (۴) آجر رسی

۹- (تالیف سایت ایران عرضه) چه نوع آبی را می‌توان بدون انجام آزمایش در بتن به کار برد؟ (iranarze.ir)

- (۱) آب غیر آشامیدنی (۲) آب با  $ph=4$  (۳) آب با  $ph=9$  (۴) آب آشامیدنی

۱۰- نسبت آب به سیمان در بتن شاکریت باید چه مقداری باشد؟ (iranarze.ir)

(۱) حدود ۰/۵ - ۰/۳۵ (۲) حدود ۴/۵ - ۴ (۳) حدود ۲ - ۲/۵ (۴) حدود ۰/۵ - ۱/۵

۱۱- کدام یک از انواع قیر به گروه‌های سریع شکن، تند شکن و کندشکن تقسیم می‌شود؟ (iranarze.ir)

(۱) قیرهای اصلاح شده (۲) قیرهای محلول (۳) قیرهای امولسیون (۴) قیرهای دمیده

۱۲- برای عایق کاری سطوح داخلی ساختمان، از چه عایقی استفاده می‌شود؟ (iranarze.ir)

(۱) عایق رطوبتی قیرگونی (۲) عایق رطوبتی بام (۳) عایق رطوبتی پی (۴) عایق رطوبتی پلیمری

۱۳- کدام یک از فرآورده‌های زیر از پشم چوب فله ای با یک چسباننده معدنی به هم چسبانده می‌شود؟ (iranarze.ir)

(۱) سیلیکات کلسیم (۲) تخته چوب پنبه منبسط (۳) الیاف چوب (۴) دال و تخته پشم چوب

۱۴- کدام یک از فرآورده‌های مورد استفاده در صنعت ساختمان از نظر واکنش در برابر آتش، باید از نوع کند سوز باشد؟

(۱) فوم پلی استایرن (۲) فوم پلی اتیلن (۳) فوم فنلی (۴) فوم پلیمری

۱۵- استفاده از کدام مواد به دلیل مضر بودن برای سلامتی انسان در ساخت فرآورده‌های عایق حرارتی ممنوع است؟

(۱) پشم شیشه (۲) الیاف آزبستی (۳) مصالح پلیمری (۴) پشم سرباره

۱۶- کدام یک از انواع شیشه شامل دو یا چند جام شیشه‌ای است که به صورت موازی با یکدیگر قرار گرفته‌اند؟ (iranarze.ir)

(۱) شیشه نیمه شفاف (۲) شیشه تنش زایی شده (۳) شیشه عایق کاری (۴) شیشه شفاف

۱۷- از کدام ماده به عنوان نم‌کاری و کاغذیواری استفاده می‌شود؟ (iranarze.ir)

(۱) پشم شیشه (۲) الیاف شیشه‌ای (۳) بلوک شیشه‌ای توپر (۴) بلوک شیشه‌ای توخالی

۱۸- یراق آلات به چه وسایلی نصب می‌شوند؟ (iranarze.ir)

(۱) درها، پنجره‌ها، بازشوها (۲) نمای ساختمان (۳) عایق‌های حرارتی (۴) قطران

۱۹- (تالیف سایت ایران عرضه) رنگ‌های تزئینی مورد استفاده در ساختمان باید چگونه باشند؟ (iranarze.ir)

(۱) بر پایه آب (۲) بر پایه تینر (۳) بر پایه الکل (۴) بر پایه اکسیدهای کروم

۲۰- پرمصرف‌ترین الیاف تقویت کننده در صنعت کامپوزیت چیست؟ (iranarze.ir)

(۱) الیاف سلولزی (۲) الیاف شیشه (۳) الیاف کربن (۴) الیاف FRP

۲۱- کدام یک از موارد زیر جز الاستومرهای گرمانرم می‌باشد؟ (iranarze.ir)

(۱) پلی کربنات (۲) پلی یورتان (۳) استایرن بوتادین (۴) پلی آمیدها

۲۲- بسته‌بندی و حمل پلیمرهایی که به نور حساس‌اند، چگونه است؟ (iranarze.ir)

(۱) با ورقه‌های پلاستیکی مات (۲) با ورقه‌های آلومینیومی (۳) با ورقه‌های پلاستیکی (۴) با ورقه‌های نقره‌ای

۲۳- از ذوب مجدد و تصفیه آهن خام چه فرآورده‌ای حاصل می‌شود؟ (iranarze.ir)

(۱) کربن (۲) فولاد (۳) میلگرد (۴) چدن

۲۴- میلگردهای پوسته شده چگونه باید رفع پوسته شوند؟ (iranarze.ir)

(۱) با ماسه پاشی (۲) با برس سیمی (۳) با برس فلزی (۴) با شن پاشی

۲۵- کدام یک از مواد زیر حاصل ترکیب ورق‌های غشایی مصنوعی با پلیمرهای الاستومری می‌باشد؟ (iranarze.ir)

(۱) آسترهای رسی (۲) ژئوتکستایل (۳) میراگرویسکوالاستیک (۴) ژئوممبران



## ❖ فصل چهارم: سوالات مقررات ملی ساختمان مبحث ۹ طرح و اجرای ساختمان

### های بتن آرمه تالیف ایران عرضه ۱۴۰۳

۱- متن زیر در تعریف کدام نوع از قلاب به کار میرود؟ (iranarze.ir)

«دارای حداقل خم ۱۳۵ درجه و یا بیشتر بر روی خاموت ها، دورگیر ها و یا سنجاقی ها، با طول مستقیم بعد از خم حداقل ۶ برابر قطر میلگرد و یا ۷۵ میلیمتر. در دورگیرهای دایره ای میتواند خم ۹۰ درجه یا بیشتر داشته باشند»

(۱) قلاب لرزه ای (۲) قلاب استاندارد (۳) قلاب سنجاقی (۴) قلاب دوخت

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۱

قلاب لرزه ای قلابی است که دارای حداقل خم ۱۳۵ درجه و یا بیشتر بر روی خاموت ها، دورگیر ها و یا سنجاقی ها، با طول مستقیم بعد از خم حداقل ۶ برابر قطر میلگرد و یا ۷۵ میلیمتر. در دورگیرهای دایره ای میتواند خم ۹۰ درجه یا بیشتر داشته باشند. قلاب های لرزه ای باید آرماتورهای طولی را در بر گیرند و طول مستقیم آنها رو به داخل باشد.

۲- قبل از ریختن بتن جدید روی بتن سخت شده قبلی باید ..... (iranarze.ir)

- (۱) روی قطعه از آب اشباع شده و سپس مقداری سیمان روی سطح پاشیده شود
- (۲) مواد زائد سطح بتن قبلی تمیز شده و روی آن با دوغاب سیمان پوشش داده شود
- (۳) سطح بتن باید مضرس بوده و برای این کار حداقل به عمق تقریبی ۴ میلیمتر سطح بتن قبلی خراش داده شود
- (۴) لایه ضعیف و یا دوغاب خشک شده از بتن ریزی قبلی باید برداشته شود

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۴

درزهای ساخت باید تمیز بوده و دوغاب خشک شده قبل از بتن ریزی جدید از روی آن برداشته شود، سطح بتن در درزهای ساخت باید مطابق مشخصات خواسته شده مضرس شود، قبل از بتن ریزی جدید درزهای ساخت باید اشباع شده و سپس آب اضافی از محل درز جمع آوری شود. (منبع ایران عرضه)

۳- کدام یک از موارد زیر نیروهای ایجاد شده در پای ستون را به شالوده ها منتقل نمی کنند؟ (iranarze.ir)

- (۱) میل مهارها (۲) کلاف لرزه ای (۳) میلگردهای انتظار (۴) اتصالات مکانیکی

۴- کدام یک از گزینه های زیر صحیح نیست؟ (iranarze.ir)

- (۱) آزمون بازخمش برای تعیین میزان فرسودگی آرماتورهای خم شده به کار می رود
- (۲) در صورت توافق تولید کننده و خریدار آزمون بازخمش می تواند جایگزین آزمون خمش شود
- (۳) انجام هر دو آزمایش خمش و یا بازخمش از طرف تولید کننده الزامی میباشد
- (۴) در آزمون خمش، قطر فک خمشی متناسب با قطر آرماتور میباشد

۵- مهار کردن میلگردهای دورپیچ در ستون های بتنی دایره ای چگونه صورت می گیرد؟ (iranarze.ir)

- (۱) از طریق ایجاد قلاب با خم ۱۳۵ درجه در انتهای دورپیچ.



۲) از طریق ایجاد قلاب با خم ۹۰ درجه در انتهای دورپیچ.

۳) از طریق بستن خاموت های عرضی اضافی در هر ۵۰۰ میلیمتر طول.

۴) از طریق ۱/۵ دور پیچاندن اضافی میلگردهای دورپیچ در انتهای قطعه.

۶- در سیم های آجدار فقط استفاده از قطرهای ..... مجاز است. (iranarze.ir)

۱) بزرگتر از ۲۰ میلیمتر

۲) بزرگتر از ۱۶ میلیمتر

۳) ۱۰ تا ۲۰ میلیمتر

۴) ۱/۵ تا ۱۶ میلیمتر

۷- در کدام یک از حالات زیر می توان از انجام نمونه برداری و آزمایش مقاومت بتن صرف نظر نمود؟ (iranarze.ir)

۱) در مواردی که بتن مصرفی از رده C۲۵ بوده و حجم کل مصرفی در یک روز از ۳۰ متر مکعب کمتر باشد و مهندس ناظر آن را مناسب تشخیص دهد

۲) در مواردی که کل حجم بتن مصرفی (از هر نوع یا رده) در روز از ۳۰ متر مکعب کمتر بوده و مهندس ناظر کیفیت بتن را مناسب بداند

۳) در مواردی که بتن مصرفی در شالوده به کار رود و حجم مصرفی بتن در یک روز از ۵۰ متر مکعب کمتر باشد

۴) در صورتی که کل حجم بتن مصرفی فارغ از نوع یا رده آن در یک روز از ۲۰ متر مکعب کمتر باشد.

۸- استفاده از ..... تنها در اعضای مجاز است که دارای خاموت بسته، تنگ، دورپیچ یا دورگیر هستند.

۱) وصله مکانیکی

۲) وصله پوششی

۳) وصله جوشی

۴) وصله اتکایی

۹- الیاف فولادی در بتن برای ..... آن در جهت مقابله با ترک خوردگی های ناشی از ..... به کار برده میشوند. (iranarze.ir)

۱) تامین مقاومت کششی - تندگیری بتن

۲) تامین مقاومت کششی - بارها و عوامل محیطی

۳) تامین مقاومت فشاری - تندگیری بتن

۴) تامین مقاومت فشاری - بارها و عوامل محیطی

۱۰- یکی از محدودیت های ابعادی برای تامین مدت زمان مقاومت در برابر آتش در دال های با تیرچه ها، فاصله مرکز تا مرکز تیرچه ها میباشد. حداکثر این مقدار چند میلیمتر باید باشد؟ (iranarze.ir)

۱) ۱۲۰۰

۲) ۷۵۰

۳) ۱۵۰۰

۴) ۹۰۰

۱۱- کدام یک از موارد زیر برای وصله های پوششی غیرتماسی در اعضای خمشی، فاصله عرضی مرکز به مرکز میلگردهای وصله شده صحیح است؟ (iranarze.ir)

۱) باید کمتر از ۱۵۰ میلیمتر باشد

۲) نباید کمتر از یک پنجم طول وصله باشد

۳) باید کمتر از یک سوم طول وصله باشد

۴) نباید کمتر از ۱۰۰ میلیمتر باشد

۱۲- کدام گزینه در مورد طبقه بندی میلگردها از نظر روش ساخت صحیح است؟ (iranarze.ir)

(۱) سه گروه - گرم اصلاح شده، سرد اصلاح شده، فولاد ویژه

(۲) سه گروه - گرم نوردیده، سرد نوردیده، گرم اصلاح شده

(۳) دو گروه - گرم نور دیده، سرد اصلاح شده

(۴) دو گروه - سرد اصلاح شده، گرم اصلاح شده

۱۳- از جمله فرضیات طراحی در مقاومت کششی این است که ..... از مقاومت کششی بتن در مقطع صرف نظر کرد و

همچنین کرنش حداکثر در دورترین تار فشاری بتن برابر با ..... در نظر گرفته می شود.

(۱) میتوان - ۰/۰۰۳

(۲) میتوان - ۰/۰۰۴

(۳) نمیتوان - ۰/۰۰۳

(۴) نمیتوان - ۰/۰۰۴

۱۴- متن زیر در تعریف کدام یک از گزینه ها به کار میرود؟ (iranarze.ir)

«شالوده ای که بار یک ستون یا دو ستون نزدیک به هم را در محل درز انبساط به زمین منتقل می کند»

(۱) نواری (۲) مرکب (۳) گسترده (۴) منفرد

۱۵- قسمتی از سیستم دال که در دو سمت محور ستون های هم ردیف در پلان قرار می گیرد و به محور طولی گذرنده از

وسط چشمه های مجاور محدود می شود چه نام دارد (منبع فروشگاه اینترنتی ایران عرضه)؟ (iranarze.ir)

(۱) چشمه دال (۲) نوار دال (۳) سیستم تیر-دال (۴) سیستم دال

۱۶- کدام یک از موارد زیر از جمله شرایط محصور محسوب شدن شدن شمع های درجا ریز با غلاف فولادی نازک نمیباشد؟

(۱) ضخامت غلاف فولادی کمتر از ۲ میلیمتر نباشد

(۲) مقاومت مشخصه تسلیم فولاد کمتر از ۲۱۰ مگاپاسکال باشد

(۳) قطر اسمی حداکثر شمع ۴۰۰ میلی متر باشد

(۴) غلاف بدون وصله باشد و به روش مندرل حفاری شده باشد

۱۷- در مواردی که دال بر ستون ها تکیه دارد، کدام یک از موارد زیر باید توسط مهار آرماتورهای عمود بر لبه ناپیوسته است

تامین شود؟ (iranarze.ir)

(۱) آرماتورهای خمشی مثبت باید تا لبه دال ادامه یابد و به صورت مستقیم یا قلاب انتهایی حداقل برابر ۱۰۰ میلی متر داخل

ستون ها مهار شوند.

(۲) آرماتورهای خمشی منفی باید با خم یا قلاب در تیرها و ستون ها مهار شوند به طوری که طول مهاری کافی از بر داخلی

تیر یا ستون تامین گردد.

(۳) آرماتورهای خمشی منفی که به تیر یا لبه دیوار منتهی نمیشوند یا فراتر از تکیه گاه کنسول میشوند، در داخل دال و به

صورت خم یا قلاب ها مهار میشوند.

(۴) گزینه ۱ و ۳ صحیح هستند.

۱۸- از گل میخای سردار به قطر میله ۱۲ میلیمتر به عنوان آرماتور برشی در اجرای یک دال دو طرفه استفاده شده است،

حداقل سطح مقطع سر گل میخ و حداقل مقاومت تسلیم مشخصه این گل میخ چقدر باید باشد؟ (iranarze.ir)

(۲) ۱۱۳۰ میلی متر - ۳۵۰ پاسکال

(۱) ۱۱۳۰ میلی متر - ۳۵۰ مگاپاسکال

(۴) ۱۱۴۰ میلی متر - ۳۵۰ پاسکال

(۳) ۱۱۴۰ میلی متر - ۳۵۰ مگاپاسکال



## ❖ فصل پنجم: سوالات مقررات ملی ساختمان مبحث ۱۰ طرح و اجرای ساختمان

### های فولادی تالیف ایران عرضه ۱۴۰۳

۱- (تالیف سایت ایران عرضه) به تغییر ناگهانی در هندسه یک سازه تحت اثر تنش فشاری چه می‌گویند؟ (iranarze.ir)

۱) کمانش برشی      ۲) کمانش پیچشی      ۳) کمانش جانبی - پیچشی      ۴) کمانش

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۴

کمانش: به تغییر ناگهانی در هندسه یک سازه یا اجزای آن تحت اثر تنش فشاری اطلاق می‌گردد.

کمانش برشی: به کمانش قطری ناشی از تنش اصلی فشاری اطلاق میگردد که در آن تحت اثر برش در یک ورق فولادی نظیر جان تیر ورقها تغییر شکل ناگهانی خارج از صفحه رخ دهد.

کمانش پیچشی: به کمانش عضو تحت اثر بار محوری فشاری حول محور طولی و مار بر مرکز برش مقطع بدون تغییر شکل خمشی حول محورهای اصلی آن گفته میشود.

کمانش جانبی - پیچشی: کمانشی که بال فشاری عضو خمشی در خارج از صفحه خمش تغییر شکل جانبی داده و هم زمان با آن مقطع تیر حول محور طولی مار بر مرکز برش دوران نماید.

کمانش خمشی: به کمانشی گفته میشود که در آن عضو محوری فشاری به صورت جانبی حول محورهای اصلی مقطع بدون پیچش و هرگونه تغییر در شکل مقطع تغییر شکل دهد.

۲- به منظور حصول اطمینان در طراحی تامین پایداری سازه‌های فولادی از چه روش‌هایی استفاده می‌شود؟ (iranarze.ir)

۱) تحلیل مستقیم      ۲) تحلیل غیر مستقیم      ۳) طول مفید      ۴) طول مستقیم

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۱

تأمین پایداری کل سازه و تمامی اجزای آن از الزامات تحلیل و طراحی است. مطابق الزامات این بخش پایداری کل سازه و تمامی اجزای آن در صورتی تأمین میشود که آثار ذکر شده در زیر به نحو موثری در تحلیل و طراحی آنها لحاظ شده باشند.

بخش پایداری کل سازه و تمامی اجزای آن در صورتی تأمین میشود که آثار ذکر شده در زیر به

- تغییر شکلهای محوری خمشی و برشی اعضای سازه و تغییر شکلهای سایر اجزاء (نظیر اتصالات) که در جابجایی سازه مؤثرند.

- آثار مرتبه دوم

- نواقص هندسی (شامل کجی و ناشاقولی)

- کاهش سختی اعضا ناشی از رفتار غیر الاستیک و اثر تنشهای پسماند

- عدم قطعیت در برآورد سختی و مقاومت

به منظور حصول اطمینان از این اهداف استفاده از دو روش "تحلیل مستقیم" و "طول موثر" در طراحی برای تامین پایداری سازه‌های فولادی و مختلط مجاز است.

۳- در اعضای کششی که از دو یا تعداد بیشتری نیمرخ در تماس با یکدیگر تشکیل می‌شوند، نسبت لاغری هر یک از اجزای تشکیل دهنده عضو در فاصله آزاد باید چه مقداری باشد؟ (iranarze.ir)

(۱) بیشتر از ۶۰۰ میلی‌متر نباشد. (۲) بیشتر از ۶۰ میلی‌متر نباشد. (۳) از ۳۰۰ بیشتر نباشد. (۴) از ۳۰ بیشتر نباشید.

۴- مقاومت خمشی اسمی اعضا با مقطع (I) شکل با دو محور تقارن با بال‌های غیر فشرده با چه چیزی در نظر گرفته می‌شود؟

(۱) فقط بر اساس کوچک‌ترین مقدار محاسبه شده بر اساس حالت‌های حدی کمانش جانبی

(۲) بر اساس کمانش موضعی بال فشاری

(۳) بر اساس کوچک‌ترین مقدار محاسبه شده حالت‌های کمانش جانبی - پیچشی

(۴) کوچک‌ترین مقدار محاسبه شده بر اساس حالت‌های حدی کمانش جانبی - پیچشی و کمانش موضعی بال فشاری

۵- در نبشی‌های تک که در تمام طول به طور پیوسته در مقابل کمانش جانبی پیچشی مهار شده باشند، طراحی بر اساس

مشخصات هندسی به چه صورت مجاز است؟ (iranarze.ir)

(۱)  $y - x$  (۲)  $w - z$  (۳)  $x - w$  (۴)  $y - z$

۶- مقاومت اسمی اعضای با مقطع مختلط بر اساس چه روشی تعیین نمی‌شود؟ (iranarze.ir)

(۱) روش توزیع تنش پلاستیک (۲) روش سازگاری کرنش

(۳) روش توزیع تنش الاستیک (۴) روش مقاومت کششی بتن

۷- قطر کلاهدک برشگیر گل میخی که تحت اثر کشش و برش قرار می‌گیرد، باید چند برابر قطر بدنه گل میخ بزرگتر باشد؟

(۱) ۲ برابر (۲)  $1/6$  برابر (۳) ۴ برابر (۴) ۱ برابر

۸- (تالیف سایت ایران عرضه) در جوش کام، طول شکاف باید چه مقدار از ضخامت جوش بزرگتر نباشد؟ (iranarze.ir)

(۱) ۸ برابر (۲) ۴ برابر (۳) دو برابر (۴) ۱۰ برابر

۹- در تعیین مقاومت‌های میل مهارهای کف ستون از میلگردهای آجدار چه چیز ملاک محاسبه قرار می‌گیرد؟ (iranarze.ir)

(۱) قطر اسمی ناحیه دندانه شده (۲) طراحی و اجرای میل مهارها (۳) برش میل مهارها (۴) ادوات تحت لرزش

۱۰- {ایران عرضه} خرابی پوشش‌های نمای ساختمان باعث بروز چه مشکلاتی می‌شود؟ (iranarze.ir)

(۱) نفوذ آب و زنگزدگی (۲) نفوذ باد و عدم تنظیم دمای داخل ساختمان

(۳) نفوذ خاک و استهلاک (۴) انبساط و انقباض حرارتی

۱۱- مهارهای جانبی ستون‌های سیستم کنسولی فولادی به چه شکل می‌باشد؟ (iranarze.ir)

(۱) ستون L شکل و H شکل (۲) ستون I شکل و A شکل (۳) ستون شکل A و B شکل (۴) ستون I شکل و H شکل

۱۲- قاب خمشی معمولی (omf) به چه قاب‌هایی اطلاق می‌شود؟ (iranarze.ir)

(۱) قاب‌هایی که از آنها انتظار تغییر شکل‌های فرا ارتجایی در برابر نیروی جانبی زلزله می‌رود.

(۲) به قاب‌هایی اطلاق می‌شود که در برابر نیروی جانبی زلزله بتوانند تغییر شکل‌های فرا ارتجاعی محدودی را تحمل کنند..

۳) به قابهایی اطلاق میشود که در برابر نیروی جانبی زلزله بتوانند تغییر شکل های فرا ارتجاعی قابل ملاحظه ای را تحمل کنند.

۴) قابهایی که از آنها انتظار تغییر شکل نمی رود.

۱۳- چه جوش‌هایی، بحرانی - لحظه‌ای محسوب می‌شود؟ (iranarze.ir)

۱) جوش‌های شیاری در محل وصله تیر      ۲) جوش‌های شیاری در محل وصله ستون‌ها

۳) جوش‌های شیاری ستون به کف ستون      ۴) جوش‌های اتصال در محل وصله ستون‌ها

۱۴- مقطع تیر پیوند باید از چه نوع شکلی ساخته شود؟ (iranarze.ir)

۱) نوع ۱ شکل      ۲) مقاطع قوطی شکل نورد شده      ۳) نوع قوطی شکل ساخته شده از ورق باشد      ۴) ۱ و ۳

۱۵- در مورد آرایش سوراخ های دایره ای دیوارهای برشی فولادی، کدام مورد صحیح است؟ (iranarze.ir)

۱) در دیوارهای برشی فولادی ویژه سوراخ دار باید از حداقل ۳ ردیف افقی و چهار ردیف قائم سوراخ استفاده شود.

۲) لبه های سوراخ باید دارای زبری سطحی حداکثر ۰/۰۱۳ میلی متر باشند.

۳) صفحات سوراخ دار دیوار باید با فواصل کم و قطر یکسان سوراخ، بر روی سطح کامل ورق دیوار آرایش شده باشند.

۴) صفحات سوراخ دار دیوار باید الگوی سوراخکاری نامتقارن داشته باشند.

۱۶- در ستون‌های H شکل ساخته شده از ورق، اتصال جان به بال های مقطع ستون باید از نوع ..... با نفوذ کامل با .....

در هر دو طرف جان باشد؟ (iranarze.ir)

۱) جوش شیاری - جوش گوشه تقویتی

۲) جوش گوشه تقویتی - جوش شیاری

۳) جوش کام- جوش گوشه تمام دور

۴) جوش های شیاری - جوش گوشه تمام دور

۱۷- در اتصال گیردار تیر با مقاطع کاهش یافته و دیاگرام عبوری از ستون ، اندازه ورق‌های گوشواره در ورق‌های دیافراگم چه

مقدار باید باشد؟ (iranarze.ir)

۱) حداقل ۲۵ میلیمتر      ۲) حداکثر ۲۵ میلیمتر      ۳) حداقل ۵۰ میلیمتر      ۴) حداکثر ۵۰ میلیمتر

۱۸- گواهی معاینه چشم بازرس یا کمک بازرس چه مدت باید تکرار شود؟ (iranarze.ir)

۱) چهار سال یکبار      ۲) هر سال یکبار      ۳) سه سال یکبار      ۴) پنج سال یکبار

۱۹- فرآیندی که میزان پیش تنیدگی پیچ‌ها را به طور مستقیم اندازه‌گیری و مشخص می‌کند، چیست؟ (iranarze.ir)

۱) فروسنجی      ۲) کشش سنجی      ۳) واسنجی پیچ      ۴) واسنجی کشش

۲۰- مقاومت موجود کلیه اعضای دارای بار محوری فشاری باید بر چه اساسی تعیین شود؟ (iranarze.ir)

۱) طول اعضا (L)      ۲) ضریب طول موثر (K)      ۳) ضریب تشدید      ۴) مقاومت کمانشی

۲۱- قطر سوراخ در اعضای دارای اتصال لولایی (در تسمه های لولاشده با خارمغزی)، نباید بیش از ..... از قطر قلم بزرگتر باشد. (iranarze.ir)

(۱) بیش از ۲ میلی‌متر (۲) بیش از ۱ میلی‌متر (۳) بیش از ۳ میلی‌متر (۴) بیش از ۴ میلی‌متر

۲۲- مواد حفاظتی پایه معدنی پاششی باید توسط چه مرجعی تایید شود؟ (iranarze.ir)

(۱) مرکز تحقیقات راه مسکن و شهرسازی (۲) اداره آتش نشانی  
(۳) اداره هلال احمر (۴) ستاد بحران و فوریت‌ها



## ❖ فصل ششم: سوالات مقررات ملی ساختمان مبحث ۲۱ پدافند غیرعامل تالیف

### ایران عرضه ۱۴۰۳

۱- در بررسی سازه ای، کدام یک، باید مورد توجه ویژه قرار گیرد؟ (iranarze.ir)

(۱) نمای ساختمان و قاب بندی آن

(۲) تیرها و ستونهای واقع در پوستهٔ ساختمان

(۳) خرابی پیش رونده سازه

(۴) همه موارد

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۴

توضیح: سازه: طراحی سازه ساختمان برای مقاومت در برابر بارهای انفجاری مطابق این مبحث با حداقل هزینه بر عهده مهندس محاسب (سازه) است. برای دستیابی به سامانه مناسب سازه ای و انتخاب مکان صحیح فضای امن باید هماهنگی لازم با مهندس معمار صورت گیرد. در بررسی سازه ای، باید موارد زیر مورد توجه ویژه، قرار گیرند:

- نمای ساختمان و قاب بندی آن

- تیرها و ستونهای واقع در پوستهٔ ساختمان

- خرابی پیش رونده سازه

۲-  $p_r$  یا فشار بازتاب بیانگر کدام نوع فشار میباشد؟ (iranarze.ir)

(۱) فشاری است که بر نمای داخلی ساختمان وارد می شود

(۲) فشاری است که بر پوسته ی خارجی ساختمان وارد می شود

(۳) فشاری است که بر فنداسیون ساختمان وارد می شود

(۴) فشاری است که بر اسکلت ساختمان وارد می شود

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۲

توضیح:  $p_r$  یا فشار بازتاب بیانگر فشاری است که بر پوسته ی خارجی ساختمان وارد می شود

۱:  $p_{so}$  فشار مبنای انفجار

۲:  $p_r$  فشار بازتاب. این فشار بر پوسته ی خارجی ساختمان وارد می شود.

۳:  $p_{go}$  فشار ناشی از انفجار درون زمینی بر سازهٔ مدفون

۴: فشار طراحی حداقل

۳- ..... پیشامدی است که به طور طبیعی و یا توسط بشر، به طور ناگهانی و گاهی فزاینده رخ می دهد. (iranarze.ir)

(۱) انفجار (۲) بحران (۳) انفجار شیمیایی (۴) انفجار در سطح زمین

۴- معایبی که با وقفه در عملکرد جاری وسیله، همراه است چه نوع معایبی میباشد؟ (iranarze.ir)

(۱) معایب جزئی (۲) معایب فرعی (۳) معایب دائمی (۴) معایب موقت



۵- در ساختمانها، مکانهایی که در فضای باز به منظور انجام عملیات امداد و نجات پیش بینی میشود، باید دارای کدام ویژگی باشد؟ (iranarze.ir)

- (۱) مجهز به تجهیزات امداد و نجات  
 (۲) کف هموار و شیب حداکثر ۳  
 (۳) خارج از حریم آوار  
 (۴) همه موارد

۶- در هنگام وقوع انفجار، کدام قسمت ساختمان به عنوان جزء غیرسازه ای نقش بسیار مهمی در کاهش خسارات و تلفات ناشی از انفجار دارد؟ (iranarze.ir)

- (۱) پوشش داخلی و نمای سازه  
 (۲) جنس موادپوشش بیرونی  
 (۳) پوشش بیرونی و نمای سازه  
 (۴) پوشش راهروها

۷- (تالیف سایت ایران عرضه) کدام مورد از ویژگیهای فضای امن ساختمان نمیباشد؟ (iranarze.ir)

- (۱) ایمنی بیشتر در برابر ریزش آوار  
 (۲) مقاوم در برابر ترکش های ثانویه  
 (۳) حداقل نمودن نفوذ دود و غبار به داخل خود  
 (۴) ایمنی در برابر نفوذ آب در بارشهای زیاد

۸- کاربرد کدام نوع از مصالح در فضای امن، مجاز نیست؟ (iranarze.ir)

- (۱) اجسام تیز  
 (۲) لبه دار  
 (۳) ترد و شکننده  
 (۴) همه موارد

۹- مقدار حداکثر اضافه فشار مقدار ناشی از انفجار هوایی در هر نقطه را ..... گویند. (iranarze.ir)

- (۱) فشار دینامیکی  
 (۲) فشار مبنای انفجار  
 (۳) حداکثر فشار دینامیکی  
 (۴) بازتاب موج انفجار

۱۰- به چه دلیل در ساختمانها بار وارد بر دیوارهای جانبی، کمتر از بار دیوار مقابل انفجار است؟ (iranarze.ir)

- (۱) عدم وجود بازتاب موج  
 (۲) وجود بازتاب موج  
 (۳) عدم وجود فشار دینامیکی  
 (۴) وجود فشار دینامیکی

۱۱- کدام مورد با میزان نفوذ بمبها در داخل زمین مرتبط نیست؟ (iranarze.ir)

- (۱) سرعت و زاویه برخورد  
 (۲) جرم و سختی سر بمب  
 (۳) جنس زمین  
 (۴) جنس و وزن بمب

۱۲- حداکثر میزان حرکت اجزای غیرسازه ای که دارای اتصالاتی با میرایی ۵ تا ۱۵ درصد به دیوار یا کف سازه های مدفون هستند، با استفاده از کدام رابطه به دست می آید؟ (iranarze.ir)

- (۱)  $x_f \leq X_w$   
 (۲)  $x_s \leq \frac{1}{2} X_w$   
 (۳)  $x_s \leq X_w$   
 (۴)  $x_s \leq 2X_w$

۱۳- طراحی سازه ها در برابر انفجار، مستلزم آگاهی از چیست؟ (iranarze.ir)

- (۱) ویژگی های دینامیکی مصالح  
 (۲) ویژگی های استاتیکی مصالح  
 (۳) پاسخ دینامیکی  
 (۴) پاسخ استاتیکی

۱۴- کدام یک، از مصالح ممتاز برای سازه های مقاوم در برابر انفجار به شمار می آید؟ (iranarze.ir)

(۱) بتن الیافی (۲) بتن مسلح (۳) بتن غیر مسلح (۴) هیچ کدام

۱۵- ظرفیت دوران اضافی برای اعضای بتن مسلح را چگونه می توان ایجاد نمود؟ (iranarze.ir)

(۱) میلگردگذاری دو طرفه و خاموت بندی با فاصله کم (۲) میلگردگذاری دو طرفه و خاموت بندی با فاصله زیاد

(۳) میلگردگذاری یک طرفه و خاموت بندی سنجافی (۴) میلگردگذاری چند طرفه و خاموت بندی چند طرفه

۱۶- استفاده مناسب از وسایل مکانیکی مانند میراگرها و جداسازها که باعث افزایش \_\_\_\_\_ و جداسازی سازه از پایه می

شوند، برای سامانه های سازه ای مقاوم در مقابل \_\_\_\_\_ ، قابل توصیه است. (iranarze.ir)

(۱) استهلاک نما - زلزله (۲) مقاومت ساختمان - تخریب

(۳) استهلاک انرژی - انفجار (۴) کنترل انرژی - ضربات ناگهانی

۱۷- از کدام روش می توان به عنوان جایگزینی برای روش دینامیکی غیرارتجاعی استفاده نمود؟ (iranarze.ir)

(۱) روش استاتیکی (۲) روش استاتیکی معادل

(۳) روش دینامیک معادل (۴) هیچکدام

۱۸- ..... گسترش شکست موضعی از عضوی به عضو دیگر است که منجر به فروریزش کل سازه و یا قسمت اعظمی از

آن می شود. (iranarze.ir)

(۱) تخریب کلی (۲) انهدام پیشرونده (۳) انهدام تدریجی (۴) تخریب تدریجی

۱۹- در کدام روش، دیوار باربر یا ستونی به صورت آبی در نقطه ای از سازه حذف شده و سازه باقیمانده برای ترکیب های

بارگذاری خاص همراه با ضرایب افزایش مقاومت تحلیل میشود؟ (iranarze.ir)

(۱) روش غیرمستقیم - روش ظرفیت ویژه (۲) روش غیر ارتجاعی

(۳) روش مستقیم - روش مسیر جایگزین (۴) روش مستقیم - روش ظرفیت ویژه

۲۰- عبارت «تعدد و چندگانه سازی سامانه تأسیساتی با هم پوشانی مناسب» بیانگر مفهوم کدام مورد از اصول پدافند غیر

عامل میباشد؟ (iranarze.ir)

(۱) مکان یابی (۲) موازی سازی (۳) پراکندگی (۴) نصب پایدار

۲۱- کدام مورد از ویژگی های مکانهایی که تأسیسات مکانیکی ساختمان در آن تعبیه می شوند، نیست؟ (iranarze.ir)

(۱) در درجه اول آسیب نبینند.

(۲) در صورت آسیب دیدن، مرمت پذیر باشند.

(۳) تلفات جانی بر اثر آسیب دیدگی و تخریب تأسیسات، حداقل باشد.

(۴) نزدیک بودن محل تأسیسات به ساختمان اصلی

۲۲- (تالیف سایت ایران عرضه) گزینه غلط درباره نصب تاسیسات مکانیکی و برقی کدام است؟ (iranarze.ir)

- ۱) تجهیزات مانند پمپ ها و مخازن بصورت افقی و روی کف نصب شوند.
- ۲) مشعل های حرارتی موتورخانه ها باید دوگانه سوز باشند.
- ۳) دست کم گنجایش مخازن ذخیره سازی سوخت مایع، با رعایت اصل موازی سازی، باید متناسب با پیش بینی شرایط بحران و مصرف دو شبانه روز باشد .
- ۴) از سامانه ها و تجهیزات تاسیساتی مرمت پذیر استفاده شود.

۲۳- ذخیره سازی آب مصرفی بهداشتی، در تاسیسات آبرسانی ساختمانها دست کم به چه میزان میباشد؟ (iranarze.ir)

- ۱) به میزان نیاز سه روز و متناسب با پیش بینی شرایط بحران صورت گیرد .
- ۲) به میزان نیاز چهار روز و متناسب با پیش بینی شرایط بحران صورت گیرد.
- ۳) به میزان نیاز دو روز و متناسب با پیش بینی شرایط بحران صورت گیرد.
- ۴) به میزان نیاز پنج روز صورت گیرد.

۲۴- از دیدگاه پدافندی، کدام مورد از وظایف تاسیسات برقی ساختمانها نمیشود؟ (iranarze.ir)

- ۱) سامانه های مخابراتی
- ۲) سامانه های اطلاع رسانی
- ۳) سامانه های تهویه
- ۴) شبکه های رایانه ای

۲۵- فشار عملکرد سوپاپ ضدانفجار ، از اجزای سامانه کنترل فشار هوای داخل فضاهای امن ساختمان چگونه تعیین میشود؟

- ۱) متناسب با فشار انفجار و زمان آن
- ۲) متناسب با فشار انفجار و فاصله
- ۳) متناسب با میزان اکسیژن موجود در ساختما
- ۴) همه موارد

## ❖ فصل هفتم: سوالات مقررات ملی ساختمان مبحث ۲۲ مراقبت و نگهداری از

### ساختمان ها تالیف ایران عرضه ۱۴۰۳

۱- (ایران عرضه) فرم خطاریه های مشروع شامل کدام مورد نمی باشد؟ (iranarze.ir)

۱) به صورت کتبی باشد.

۲) شامل توضیحاتی در مورد مشخصات واقعی ملک برای شناسایی آن باشد.

۳) مسئول نگهداری ساختمان از حق استیناف آگاه باشد.

۴) شامل شرح کامل موارد تخلف و دلایل صدور خطاریه باشد.

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۳

فرم خطاریه های مشروع

خطاریه های مشروع در این بخش باید به صورت زیر باشد:

الف- به صورت کتبی باشد.

ب- شامل توضیحاتی در مورد مشخصات واقعی ملک برای شناسایی آن باشد.

پ- شامل شرح کامل موارد تخلف و دلایل صدور خطاریه باشد.

ت- شامل دستورات لازم با مهلت زمانی معین برای انجام تعمیرات، تغییرات و اصلاحات جهت سازگاری واحد مسکونی یا ساختمان با الزامات این مبحث باشد.

ث- مالک ساختمان از حق استیناف آگاه باشد.

۲- کدام مورد درباره نقشه های چون ساخت صحیح نمی باشد؟ (iranarze.ir)

۱) مالک موظف است نقشه های چون ساخت را همراه با شناسنامه فنی ساختمان برای انجام امور نگهداری به مسئول نگهداری ساختمان تحویل نماید.

۲) مسئول نگهداری ساختمان موظف است نقشه های چون ساخت را از مالک یا مالکین تحویل گرفته و در مراحل مختلف نگهداری آن را در اختیار بازرس قرار دهد.

۳) مسئول نگهداری ساختمان وظیفه دارد تغییرات به وجود آمده در مراحل مختلف نگهداری را در نقش های چون ساخت اعمال نموده و آن را در جهت بازرسی های آتی در پرونده های مربوط به نگهداری ثبت و بایگانی نماید.

۴) مسئول نگهداری ساختمان موظف است نقشه های چون ساخت را همراه با شناسنامه فنی ساختمان برای انجام امور نگهداری به مالک تحویل دهد.

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۴

نقشه های چون ساخت

مالک موظف از نقشه های چون ساخت را که طبق الزامات مبحث دوم مقررات ملی ساختمان از طریق مجری یا دفتر مهندسی یا مهندسین مربوطه تهیه شده همراه با شناسنامه فنی ساختمان برای انجام امور نگهداری و مسئول نگهداری ساختمان تحویل نماید.

مسئول نگهداری ساختمان موظف است نقشه‌های چون ساخت را از مالک یا مالکین تحویل گرفته. مسئول نگهداری ساختمان وظیفه دارد نقشه‌های چون ساخت را در اختیار بازرس قرار دهد و اجازه بازرسی را به بازرس مربوطه بدهد. مسئول نگهداری ساختمان وظیفه دارد تغییرات به وجود آمده در مراحل مختلف نگهداری را در نقش‌های چون ساخت اعمال نموده و آن را در جهت بازرسی‌های آتی در پرونده‌های مربوط نگهداری ثبت و بایگانی نماید.

**۳- مسئولیت نگهداری از تجهیزات، دستگاه‌ها، سیستم‌ها و لوازم ایمنی ساخته، تعمیر یا تغییر کاربری داده شده یک ساختمان با چه کسی می‌باشد؟ (iranarze.ir)**

(۱) مسئول نگهداری ساختمان (۲) بازرس ساختمان (۳) مالک ساختمان (۴) مدیر ساختمان

**۴- علت نشست و دوران در محل شالوده، در پی سازه‌ها چیست؟ (iranarze.ir)**

(۱) جابجایی غیرعادی تکیه‌گاه سازه (۲) نشست نسبی و مطلق خاک زیر پی

(۳) زنگ زدگی ورقه‌ای فولادی مدفون در خاک (۴) لهیدگی تکیه‌گاه ناشی از نیروهای فشاری

**۵- کدام مورد درباره استخرهای خصوصی به درستی بیان نشده است؟ (iranarze.ir)**

(۱) هیچ حفاظ استخری نباید به گونه‌ای تعویض یا برچیده شود که امنیت حفاظت استخر را کاهش دهد.

(۲) سالن‌هایی که از چشمه‌های آب معدنی استفاده می‌کنند و جگوزی‌هایی که عمق آب در آنها بیشتر از ۶۰۰ میلی‌متر باشد باید به طور کامل توسط یک نرده یا حفاظ به ارتفاع ۱/۵ متر از سطح زمین در اطراف استخر حفاظت شوند.

(۳) در صورتی که ارتفاع کمتر از ۱.۴ متر داشته باشد دستگاه آزاد کردن قفل آنها باید در قسمت داخلی در و به سمت استخر قرار گیرد.

(۴) درهای خودکار ورودی باید به گونه نگهداری شوند که از فاصله ۱۵۰ میلیمتری بازوی در به راحتی بسته و چفت شوند.

**۶- (ایران‌عرضه) روشنایی راه پله و فضای مشترک در ساختمان‌هایی با بیش از دو واحد مسکونی با مقدار روشنایی طبیعی ۱۱ لوکس چگونه باید تامین شود؟ (iranarze.ir)**

(۱) باید در تمام ساعات شبانه روز توسط نور مصنوعی تامین شود.

(۲) باید در ساعات شب توسط نور مصنوعی تامین شود، در طول روز ۱۱ لوکس کافی می‌باشد.

(۳) باید اقدام به تامین سیستم روشنایی کرده و حداقل ۱۳ لوکس را تامین کرد.

(۴) در طول روز ۱۱ لوکس کافی می‌باشد اما در شب باید با اضافه کردن سیستم روشنایی، مقدار روشنایی را به ۱۵ لوکس رسانید.

**۷- هواکش تخلیه هود آشپزخانه، دمپر و شبکه‌های خروجی هوای آن چند مدت یکبار باید بررسی شود؟ (iranarze.ir)**

(۱) هر سال یکبار (۲) هر ۶ ماه یکبار (۳) هر ماه یکبار (۴) هر ۳ ماه یکبار

**۸- دودکش‌های گرمایی باید دست کم سالانه ..... بار بازدید و در صورت وجود اشکال نسبت به رفع آن اقدام شود.**

(۱) ۱ بار (۲) ۲ بار (۳) ۳ بار (۴) ۴ بار

۹- اهداف بازرسی، تعمیر و نگهداری تاسیسات بهداشتی ساختمان چیست؟ (iranarze.ir)

(۱) اطمینان از کیفیت مناسب آب در نقاط مصرف (۲) ایمنی ساکنین و ساختمان

(۳) صرفه اقتصادی کاهش مصرف آب و انرژی (۴) کاهش هزینه های خرابی تاسیسات

۱۰- بازرسی مخازن تولید و ذخیره آب گرم از نظر خوردگی و زنگ زدگی باید سالانه چند بار انجام شود؟ (iranarze.ir)

(۱) سه بار (۲) دو بار (۳) چهار بار (۴) پنج بار

۱۱- دوره تناوب بازرسی کدام مورد صحیح بیان نشده است؟ (iranarze.ir)

(۱) شبکه فاضلاب بهداشتی سالانه دو بار (۲) لوازم بهداشتی سالانه ۲ بار

(۳) لوله کشی آب باران ۲ بار یکبار (۴) بست و تکیه‌گاه‌ها سالانه ۳ بار

۱۲- قسمت اعظم تاسیسات برقی در ساختمان پوشانده شده و در زمان بهره برداری قابل رؤیت نیستند، کلیه اطلاعات مربوط

به این تاسیسات در زمان اجرای کار ثبت و نگهداری شده و در زمان بهره برداری در اختیار ساکنین ساختمان قرار داده شود.

کدام مورد جز این مدارک نمی باشد؟ (iranarze.ir)

(۱) نقشه‌های چون ساخت تاسیسات برقی

(۲) مشخصات وسائل و تجهیزات به کار برده شده در تاسیسات برقی

(۳) مشخصات و توضیحات جعبه های تقسیم، پریزهای برق و کلیدها.

(۴) جزئیات اجرایی مقاطع حساس تاسیسات به صورت نقشه‌های کارگاهی

۱۳- برای احراز اطمینان نسبت به این که قطع به موقع مدار در اثر تماس غیرمستقیم، مؤثر عمل میکند، چگونه عمل میشود؟

(۱) برای کنترل قطع به موقع مدار در صورت بروز اتصالی بین هادی فاز و بدنه هادی، اندازه گیری امپدانس حلقه اتصال کوتاه

لازم خواهد بود.

(۲) برای کنترل قطع به موقع مدار در صورت بروز اتصالی بین هادی خنثی و بدنه هادی، اندازه گیری شدت جریان لازم خواهد

بود.

(۳) برای کنترل قطع به موقع مدار در صورت بروز اتصالی بین هادی حفاظتی و بدنه هادی، اندازه گیری مقاومت الکتریکی

لازم خواهد بود.

(۴) برای کنترل قطع به موقع مدار در صورت بروز اتصالی بین هادی فاز و بدنه هادی، مقاوت دستگاه اتصال اندازه گیری

خواهد شد.

۱۴- هادی‌های موجود در تابلوی برق از چه نظر باید کنترل شوند؟ (iranarze.ir)

(۱) شکستگی و اتصال و خرابی (۲) ترک و شکستگی و داغ شدن

(۳) ترک و سوختگی و خرابی بدنه (۴) شکستگی و اتصال کوتاه و داغ شدن

۱۵- (ایران عرضه) کدام یک، از عملیات‌های تعمیر و نگهداری موتورهای الکتریکی در حالت نصب و بی بار است؟

(۱) آزمایش روغن هر ۱۲ ماه یکبار

(۲) اندازه‌گیری مقاومت عایقی هر ۶ ماه یک بار

(۳) مقاومت اهمی سیم پیچ‌ها هر ۱۸ ماه یک بار

(۴) شاخص پلاریزاسیون هر ۱۲ ماه یکبار

۱۶- {ایران عرضه} کدام مورد درباره تجهیزات گازسوز فصلی صحیح نمی باشد؟ (iranarze.ir)

(۱) هنگام جمع آوری تجهیزات گازسوز باید انتهای شیر مصرف توسط درپوش فولادی مسدود و آب بندی شود

(۲) مجاری تهویه محل نصب تجهیزات گازسوز گرمایشی فصلی و دودکش و متعلقات مربوطه به وسایلی که دارای دودکش باشند باید در کلیه مراحل بازدید دستگاه کنترل شود.

(۳) تجهیزات گازسوز فصلی باید از نظر صحت عملکرد، عدم ایجاد آلاینده‌گی و نشتی سالانه حداقل دو بار در زمان نصب، راه‌اندازی، بهره‌برداری و هنگام جمع آوری توسط مسئول امور فنی ساختمان بازدید شود.

(۴) مسئول نگهداری ساختمان باید در هر مرحله بازرسی تجهیزات گازسوز، شلنگ‌های رابط بین شیر مصرف تا وسیله گازسوز را مورد بازدید قرار داده و از عدم نشتی و سالم بودن آنها اطمینان حاصل نماید.

۱۷- در صورتی که به شبکه لوله کشی گاز ساختمان آسیب وارد شود چه اقدامی باید انجام گیرد؟ (iranarze.ir)

(۱) مهندس مجری ساختمان باید بلافاصله جریان گاز را از طریق شیر اصلی قطع کرده سپس شیر قفلی روی علمک را ببندد.

(۲) مسئول نگهداری ساختمان باید بلافاصله جریان گاز را از طریق شیر اصلی قطع و به شرکت گاز ناحیه اطلاع دهد.

(۳) مالک ساختمان باید بلافاصله جریان گاز را از طریق شیر اصلی قطع کرده و سپس با آتش نشانی تماس بگیرد.

(۴) مهندس مجری ساختمان باید بلافاصله جریان گاز را از طریق شیر اصلی قطع و به شرکت گاز ناحیه اطلاع دهد.

۱۸- {ایران عرضه} خاموش کننده‌های دستی باید از نظر تناسب با چه مواردی، کنترل شوند؟ (iranarze.ir)

(۲) نوع حریق، سالم بودن، و عملکرد مناسب

(۲) تعداد واحد، شدت حریق، محل حریق

(۳) نوع حریق، تعداد، وضعیت نگهداری

(۴) شدت آتش سوزی، نوع حریق، وضعیت نصب و دسترسی

۱۹- بازرسی آسانسورها و پله‌های برقی چندوقت یکبار و توسط چه کسی انجام می‌گیرد؟ (iranarze.ir)

(۱) ابار- بازرسی (۲) دوبار- بازرسی

(۳) ابار- مسئول ساختمان (۴) ۲بار- مسئول امور فنی

## ❖ فصل هشتم: سوالات استخدامی اسناد و قوانین بالادستی تالیف ایران عرضه

۱۴۰۳

### ◀ بخش اول: سوالات استخدامی قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای

#### اسلامی کشور و انتخاب شهرداران تالیف ایران عرضه ۱۴۰۳

۱- کدام گزینه صحیح می باشد؟ (iranarze.ir)

(۱) شورای بخش که اعضا آن ۷ نفر می باشد با اکثریت نسبی از بین نمایندگان منتخب شوراهای روستای واقع در محدوده بخش تشکیل میشود

(۲) در صورتی که عضو معرفی شده از شورای روستا به عضویت اصلی و علی البدل شورا انتخاب شود از عضویت شورا روستا خارج خواهد شد

(۳) از یک روستا بیش از یک نفر نباید در شورا بخش حضور داشته باشد

(۴) در صورتی که تعداد روستا های بخش بیشتر از ۵ باشد اعضا شورا بخش از میان مجموع اعضا شوراهای روستا انتخاب خواهد شد

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۳

طبق ماده ۵ در هر بخش شورا هر بخش که اعضا آن ۵ نفر می باشد با اکثریت نسبی از بین نمایندگان منتخب شوراهای روستای واقع در محدوده بخش تشکیل میشود، در صورتی که عضو معرفی شده از شورای روستا به عضویت اصلی و علی البدل شورا انتخاب شود از عضویت شورا روستا خارج نخواهد شد. طبق تبصره ماه ۵ از یک روستا بیش از یک نفر نباید در شورا بخش حضور داشته باشد. در صورتی که تعداد روستا های بخش بیشتر از ۵ باشد اعضا شورا بخش از میان مجموع اعضا شوراهای روستا انتخاب خواهد شد و در نهایت حداقل باید از هر روستا یک نفر انتخاب گردد .

۲- { ا ی ر ا ن ع ر ض ه } در تمام موارد زیر عضو علی البدل جایگزین عضو اصلی میشود به جز ..... (iranarze.ir)

(۱) استعفا، سلب عضویت هر یک از اعضاء شورای روستا، شهر

(۲) هرگاه عضوی به هر دلیلی تا دو ماه در جلسه شورا شرکت ننماید

(۳) در صورت فوت هر یک از اعضا

(۴) افزایش تعداد اعضای اصلی در پی تبدیل روستا به شهر

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۴

طبق ماده ۸ در صورت استعفا، فوت یا سلب عضویت هر یک از اعضاء شورای روستا، شهر، عضو علی البدل به ترتیب آراء جایگزین میشود. در تبصره ای که در این ماده آمده است چنین گفته شده که هرگاه عضوی به هر دلیلی تا دو ماه در جلسه شورا شرکت ننماید، تا تعیین تکلیف نهایی که نباید بیش از شش ماه به طول بیانجامد از عضو علی البدل به عنوان جانشین در جلسات دعوت به عمل می آید.



۳- جلسات شوراها علنی و با حضور چه تعداد از اعضای اصلی رسمیت می یابد و تشکیل جلسات غیر علنی منوط به تصویب

چه تعداد از اعضای حاضر در جلسه می باشد؟ (iranarze.ir)

۱) دو سوم / دو سوم ۲) یک سوم / دو سوم ۳) یک سوم / دو سوم ۴) تمام اعضا / دو سوم

۴- کدام گزینه در خصوص نامزد های انتخابات شورا ها صحیح می باشد؟ (iranarze.ir)

۱) وابستگان تشکیلاتی به سازمان هایی که غیرقانونی بودن آنها از طرف مراجع صالحه اعلام شده از داوطلب شدن در شورا محروم نمیباشند

۲) داوطلبان عضویت در شوراها می توانند همزمان در بیش از یک حوزه انتخابیه به عنوان داوطلب عضویت در شورا ثبت نام نمایند

۳) داشتن حداقل سن ۲۵ سال و تابعیت کشور جمهوری اسلامی ایران، جزو شرایط داوطلب شدن در شورا ها می باشد

۴) از شرایط نامزد شدن در شورا ها سکونت حداقل یک سال در محل اخذ رأی به استثنای شهرهای بالای یکصد هزار نفر جمعیت

۵- در صورتیکه فرماندار و بخشدار بدون عذر موجه در جلسات شرکت ننماید ..... (iranarze.ir)

۱) جلسه منحل خواهد شد

۲) جلسه با دو سوم اعضا برگزار خواهد شد اما مصوبه ای نخواهد داشت

۳) اعضای هیات اجرائی موظفند موضوع را صورتجلسه کرده و مراتب را به مقام مافوق گزارش نمایند

۴) هیچکدام

۶- کدام گزینه صحیح نمی باشد؟ (iranarze.ir)

۱) نظر هیأت های اجرائی بخش و شهرستان مبنی بر تأیید صلاحیت داوطلبان با تأیید هیأت های نظارت شهرستان و بخش معتبر است و چنانچه ظرف هفت روز از تاریخ دریافت نتیجه رسیدگی صلاحیت داوطلبان، هیأت نظارت مربوط درباره داوطلب یا داوطلبان نظر خود را اعلام نکند، نظر هیأت اجرائی مالک عمل خواهد بود.

۲) بررسی سوابق داوطلبان باید محرمانه انجام گیرد بطوری که موجب هتک حیثیت و آبروی افراد نشود و بررسی ها از محدوده موارد مذکور در مواد ۲۶ و ۲۷ و ۲۸ و ۲۹ و ۳۰ قانون تشکیل شورا ها خارج نگردد و افشای هرگونه اطلاعات دریافت شده توسط اعضای هیات های اجرایی و یا هر شخص دیگر ممنوع است.

۳) داوطلبان شرکت در انتخابات شوراهای اسلامی روستا و شهر که صلاحیت آنان در هیات اجرائی و نظارت بخش و روستا رد شده است می توانند ظرف مدت ۴ روز از تاریخ اعلام اسامی نامزدهای انتخاباتی شکایت خود را به ترتیب داوطلبان شورای اسلامی روستا به هیات نظارت شهرستان و داوطلبان شورای اسلامی شهر به هیات نظارت استان تسلیم نمایند

۴) هیات های اجرائی انتخابات شوراهای اسلامی موظف است پس از وصول نظریه هیات نظارت، اسامی آن تعداد از داوطلبانی را نیز که صلاحیت آنان مورد تأیید هیات نظارت قرار گرفته است از طریق انتشار آگهی به اطلاع اهالی برساند

۷- بر حسب ماده ۸۹ رسیدگی به تخلفات مأمورین نظامی و انتظامی بر عهده کدام دستگاه اجرایی می باشد ؟ (iranarze.ir)

۱) هیأت های رسیدگی به تخلفات مأمورین مزبور مندرج در قوانین مربوطه ۲) سازمان صدا و سیمای جمهوری اسلامی ایران

۳) بازرسان مستقل مستقر در حوزه ۴) هیأت نظارت شهرستان و استان ها

۸- نصب شهردار در شهر ها با جمعیت بیشتر از دویست هزار نفر و مراکز استان ها چگونه انجام میشود و کدامیک موجب

ختم دوره خدمت شهردار نمیشود ؟ (iranarze.ir)

۱) پیشنهاد شورای شهر و حکم وزیر کشور - استعفای کتبی با تصویب شورا.

۲) پیشنهاد شورای شهر و حکم وزیر کشور - برکناری توسط وزیر با رعایت مقررات قانونی

۳) شورای شهر و حکم استاندار - تعلیق طبق مقررات قانونی

۴) شورای شهر و حکم استاندار - فقدان هر یک از شرایط احراز سمت شهردار به تشخیص شورای شهر

۹- چنانچه یک یا چند نفر از اعضای شورای شهر به عملکرد شهردار یا عملیات شهرداری اعتراض یا ایرادی داشته باشند ابتدا

توسط چه کسی موارد را به صورت روشن به شهردار تذکر خواهند کرد ؟ (iranarze.ir)

۱) اعضای هیأت تحقیق و تفحص ۲) رئیس شورا ۳) شورای شهر ۴) فرماندار

۱۰- نظارت بر حساب درآمد و هزینه های مشترک شهرداری های استان با انتخاب حسابرس رسمی و اعلام موارد نقض و

تخلف به مرجع ذی ربط و انجام پیگیری های لازم بر اساس مقررات قانونی، بر عهده ..... است. (iranarze.ir)

۱) شورای شهر ۲) شورای شهرستان ها ۳) شورای استان ۴) شهردار

۱۱- کدام گزینه مراحل تهیه و تدوین برنامه بودجه را به درستی بیان کرده؟ (iranarze.ir)

۱) سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور موظف است یک نسخه از پیش نویس لوایح برنامه های توسعه و بودجه عمومی

کشور و استان ها را پس از تهیه در اختیار شورای عالی استان ها قرار دهد. شورای عالی استان ها پیشنهادهای اصلاحی خود

را در مورد برنامه و بودجه مذکور به سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور اعلام خواهد کرد

۲) سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور موظف است یک نسخه از پیش نویس لوایح برنامه های توسعه و بودجه عمومی

کشور و استان ها را پس از تهیه در اختیار شورای عالی استان ها قرار دهد. شورای عالی استان ها پیشنهادهای اصلاحی خود را در

مورد برنامه و بودجه مذکور به سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور اعلام خواهد کرد

۳) شورا استان های کشور موظف است یک نسخه از پیش نویس لوایح برنامه های توسعه و بودجه عمومی کشور و استان

ها را پس از تهیه در اختیار شورای عالی استان ها قرار دهد. شورای عالی استان ها پیشنهادهای اصلاحی خود را در مورد

برنامه و بودجه مذکور به سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور اعلام خواهد کرد

۴) سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور موظف است یک نسخه از پیش نویس لوایح برنامه های توسعه و بودجه عمومی

کشور و استان ها را پس از تهیه در اختیار شورای عالی استان ها قرار دهد. سازمان مدیریت و برنامه و بودجه پیشنهادهای

اصلاحی خود را در مورد برنامه و بودجه مذکور به شورا عالی استان اعلام خواهد کرد

## ۱۲- اعتراض در مورد مصوبات شوراهای اسلامی روستا و بخش توسط کدامیک صورت میگیرد؟ (iranarze.ir)

(۱) بخشدار یا شورای اسلامی شهرستان

(۲) فرماندار یا شورای اسلامی استان

(۳) استاندار، مسئولین دستگاه های اجرایی ذی ربط

(۴) شورای عالی استان

## ۱۳- کدامیک جز محکومیت های هر یک از اعضاء شوراهای که در انجام وظایف قانونی خود مرتکب قصور یا تقصیر شود یا

اقدامی که موجب توقف یا اخلال در انجام وظایف شوراها گردد، نمی باشد؟ (iranarze.ir)

(۱) اخطار کتبی با درج در پرونده شورایی بدون اعلان عمومی

(۲) اخطار کتبی با درج در پرونده شورایی و اعلان عمومی

(۳) کسر از مبالغ دریافتی بابت عضویت در شورا

(۴) سلب عضویت موقت از یک ماه تا سه سال

## ۱۴- {ايران عرضه} رسیدگی به تخلفات اداری شهرداران، طبق قانون رسیدگی به تخلفات اداری مصوب ۱۳۷۲/۹/۷ توسط

کدامیک انجام میشود؟ (iranarze.ir)

(۱) هیأت رسیدگی به تخلفات اداری کارکنان وزارت کشور (۲) اعضاء شوراهای اسلامی (۳) استاندار (۴) شورای عالی استان

## ۱۵- کدام گزینه صحیح نمیشود؟ (iranarze.ir)

(۱) استانداران، فرمانداران، بخشداران و سایر مقامات کشوری که از طرف دولت تعیین می شوند در حدود اختیارات شوراها

ملزم به رعایت تصمیمات آنها هستند. موارد تخلف به مقامات مافوق اعلام و در مراجع ذی صلاح رسیدگی می شود

(۲) استانداران، فرمانداران و بخشداران موظفند در کلیه شوراها و کمیته های تخصصی مرتبط با وظایف شوراها (بجز کمیته

برنامه ریزی شهرستان) که در سطح منطقه تشکیل می دهند از نماینده شوراهای بخش، شهر، شهرستان و استان به عنوان

عضو ناظر جهت شرکت در جلسات دعوت به عمل آورند

(۳) هر گونه اصلاح در آئین نامه اجرایی قانون شوراهای اسلامی کشور توسط رئیس جمهور تهیه و به تصویب هیأت وزیران

خواهد رسید

(۴) وزارت کشور مسئول اجرای این قانون است و موظف است ظرف دو ماه آیین نامه های اجرایی مورد نیاز را تهیه و هیأت

وزیران موظف است ظرف مدت سه ماه پس از تصویب این قانون خارج از نوبت آیین نامه های مذکور را تصویب نماید

## بخش دوم: سوالات استخدامی قانون شهرداری مصوب ۱۳۳۴/۰۴/۱۱ با

### اصلاحات و الحاقات بعدی تالیف ایران عرضه ۱۴۰۳

۱- کدامیک، از شرایط انتخاب شونده برای شورای شهر نمی باشد؟ (iranarze.ir)

- (۱) داشتن ۱۸ سال تمام  
(۲) توانایی خواندن و نوشتن فارسی  
(۳) حداقل ۳ سال سکونت در محل انتخاب  
(۴) عدم محکومیت به ورشکستگی به تقصیر

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۱

ماده ۹. انتخاب شونده باید دارای شرایط زیر باشد:

۱. تابعیت ایران

۲. داشتن ۲۵ سال تمام سن. (اصلاحی مصوب ۱۳۵۵/۴/۱۵)

۳. توانایی خواندن و نوشتن فارسی باندازه کافی

۴. حداقل سه سال ساکن محل انتخاب باشد

۵. عدم محرومیت از حقوق اجتماعی

۶. محجور نبودن و عدم محکومیت به ورشکستگی بتقصیر

۲- اعضای انجمن شهر با اکثریت نسبی آرا اهالی، به مدت چند سال انتخاب می شوند؟ (iranarze.ir)

- (۱) ۱ سال  
(۲) ۲ سال  
(۳) ۴ سال  
(۴) ۵ سال

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۳

ماده ۴. هر حوزه شهرداری انجمنی خواهد داشت بنام انجمن شهر که اعضاء آن از طرف اهالی مستقیماً به اکثریت نسبی و با رأی مخفی برای مدت چهار سال انتخاب می شوند.

۳- کدام یک، از اعضای انجمن نظارت شورا نمی باشد؟ (iranarze.ir)

- (۱) یک رئیس  
(۲) یک نایب رئیس  
(۳) ۳ نفر منشی جلسه  
(۴) یک دبیر شورا

۴- بعد از انتشار اسامی داوطلبان واجد شرایط کمیسیون شورا، اقدام بعدی پس از رای گیری چیست؟ (iranarze.ir)

(۱) بررسی صلاحیت داوطلبان  
(۲) اعلام تاریخ رای گیری

(۳) انتخاب اعضای علی البدل  
(۴) تشکیل کمیسیون متشکل از ۲۴ نفر

۵- تشکیل جلسه فوق العاده انجمن موكول به نظر کدام یک از افراد زیر می باشد؟ (iranarze.ir)

(۱) رئیس انجمن  
(۲) تقاضای کتبی سه نفر از اعضای انجمن

(۳) تقاضای کتبی شهردار یا فرماندار  
(۴) همه موارد

۶- جلسات انجمن شهر با حضور ..... اعضا رسمیت می یابد و تصمیماتشان با آرا ..... معتبر است.

(۱) دو ثلث کلیه اعضا \_ اکثریت بیش از نصف حاضرین

۲) دو ثلث کلیه اعضا - 2/3 اعضای انجمن

۳) همه اعضای جلسه - اکثریت بیش از نصف حاضرین

۴) نصف اعضا - نصف اعضا

۷- تا زمانی که انجمن شهر تشکیل نشده یا عده اعضا انجمن به حد نصاب قانونی نرسیده باشد چه کسی جانشین انجمن

شهر خواهد بود؟ (iranarze.ir)

۱) شورای عالی (۲) بخشداری (۳) وزارت کشور (۴) فرمانداری

۸- هرگاه در مورد نصب و عزل اعضای شهرداری رسیدگی ضرورت داشته باشد انجمن شهر چه اقداماتی می کند؟ (iranarze.ir)

۱) به وسیله شهردار اقدام می کند. (۲) گزارش به وزارت کشور می دهد.

۳) مستقیماً عمل می کند. (۴) با تفویض اختیار به بخشداری اقدام لازم را انجام می دهد.

۹- در صورتی که برخلاف مندرجات پروانه ساختمانی در منطقه غیر تجاری محل کسب یا پیشه و تجارت دایر شود شهرداری

چه اقدامی می کند؟ (iranarze.ir)

۱) به همراه ماموران شهرداری اقدام به تخریب ملک می کند.

۲) به مالک بابت پرداخت جریمه ابلاغ می کند.

۳) گزارشی جهت ارسال به وزارت کشور تهیه می کند.

۴) مورد را در کمیسیون مطرح نموده و کمیسیون ظرف یک ماه تصمیم گیری می کند.

۱۰- دفاتر اسناد رسمی قبل از انجام معامله، از شهرداری کدام مورد را باید استعلام کنند و شهرداری طی چند روز باید جواب

را ارسال کند؟ (iranarze.ir)

۱) پروانه ساخت ملک - یک هفته (۲) پایان کار ملک - ۱۵ روز

۳) صورت نقل و انتقالات - یک ماه (۴) حساب عوارض ملک - ظرف ۱۰ روز

۱۱- شهرداری ها مکلفند ۵٪ از کلیه درآمد مستمر وصولی سالیانه خود را صرف ..... کنند. (iranarze.ir)

۱) حقوق معوقه کارکنان (۲) بدهی به صاحب امانات

۳) کمک به امور فرهنگی (۴) آموزش کارکنان

۱۲- عوارض ساختمان ها و اراضی واقع در محدوده شهر که خدمات شهری آب و برق دریافت نکرده اند چگونه دریافت می

شود؟ (iranarze.ir)

۱) زمانی که خدمات برق و آب ارائه شد، دریافت می شود.

۲) هزینه ای دریافت نمی شود

۳) به نسبت خدمات انجام شده عوارض دریافت می شود .

۴) نصف عوارض تعیین شده برای حداقل خدمات دریافت می شود.

۱۳- منظور از اصلاح حریم شهرها چیست؟ (iranarze.ir)

- (۱) تعیین مرز مشخص هر شهر
  - (۲) اصلاح و تعیین آن قسمت از حریم در شهرهایی که برخلاف رعایت تقسیمات کشوری، داخل محدوده قانونی شهرستان‌های همجوار قرار گرفته است.
  - (۳) یعنی جلوگیری از ساخت و ساز بین حریم تعیین شده بین دو شهر
  - (۴) جلوگیری از تداخل شهرهای یک کشور در حریم مرز کشور دیگر
- ۱۴- هرگاه به دلیل گواهی خلاف واقع مهندس ناظر، کمیسیون ماده ۱۰۰، ساختمانی را تخریب کند در صورت ثبوت تفسیر نظام معماری و مهندسی، مهندس به چه مجازاتی محکوم می‌شود؟ (iranarze.ir)

- (۱) پرداخت خسارت مالک
  - (۲) جریمه از دو برابر تا ۵ برابر به ازای هر متر
  - (۳) شش ماه تا سه سال محرومیت از کار
  - (۴) اخطار بودن درج در پرونده
- ۱۵- دفاتر اسناد رسمی مکلفند قبل از انجام هرگونه معامله اعم از قطعی یا رحنی در مورد ساختمان‌های ناتمام چه استعلامی از شهرداری بگیرند؟ (iranarze.ir)

- (۱) گواهی ماده ۱۰۰
  - (۲) گواهی پایان کار
  - (۳) گواهی پرداخت عوارض نهایی
  - (۴) گواهی عدم وقوع تخلف تا تاریخ انجام معامله
- ۱۶- کدام یک، از پرداخت حق ثبت املاک و مالیات معاف خواهد بود؟ (iranarze.ir)
- (۱) دفترخانه اسناد رسمی
  - (۲) شهرداری‌ها
  - (۳) موسسات دولتی
  - (۴) کارکنان اداره ثبت اسناد

- ۱۷- هدف از تشکیل شورای دائمی انتخابات چیست؟ (iranarze.ir)
- (۱) نظارت بر انتخاب شهردار
  - (۲) رسیدگی به اختلاف نظر در انتخاب شهرداری‌ها
  - (۳) نظارت بر انتخاب اعضای شورای شهرداری
  - (۴) ایجاد رویه واحد در انجام انتخابات

- ۱۸- شورای دائمی انتخابات به ریاست چه کسی تشکیل می‌شود؟ (iranarze.ir)
- (۱) وزیر کشور
  - (۲) معاون وزارت کشور
  - (۳) مدیر کل قضایی وزارت دادگستری
  - (۴) دبیر شورا

## بخش سوم: سوالات استخدامی اهداف و شرح وظایف وزارت کشور مصوب ۱۴۰۲

### تالیف ایران عرضه ۱۴۰۳

۱- کدام مورد از وظایف دفتر وزارتی نمی باشد؟ (iranarze.ir)

- ۱) تهیه و تنظیم پرونده گردان مکاتبات عادی و جاری روزانه وزارتخانه جهت ملاحظه وزیر
- ۲) هماهنگی و نظارت بر انجام کلیه امور دبیرخانه عادی معاونت های وزارت کشور
- ۳) انجام راهنمایی های لازم به شهرداری ها در زمینه وظایف امور دبیرخانه ای
- ۴) نگهداری اسناد و مدارک براساس ضوابط و دستورالعمل ها

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۳

وظایف دفتر وزارتی :

۱. انجام امور مکاتبات و ارجاعات و ملاقاتها و ابلاغ دستورات وزیر محترم کشور به معاونین، مشاورین و سایر مسئولین ذیربط و پیگیریهای لازم تا حصول نتیجه نهایی و نگهداری سوابق مربوط
۲. تنظیم وقت، تهیه گزارشها و دریافت سوابق جهت شرکت وزیر محترم کشور در جلسات کمیسیون های عضو
۳. رسیدگی به امور مراجعان و راهنمایی آنان به واحدهای ذیربط
۴. تنظیم برنامه ملاقات کارکنان وزارتخانه و مسئولین و مراجعین با وزیر محترم کشور
۵. ارجاع نامه ها و ابلاغ دستورات صادره از سوی وزیر محترم کشور به مدیران و مسئولین واحدهای تابعه و سازمانهای وابسته و سایر مؤسسات و نهادهای ذیربط
۶. جمع آوری، تهیه و تنظیم اطلاعات و گزارشات مورد نظر وزیر محترم کشور
۷. تهیه و تنظیم و ابلاغ کلیه بخشنامه ها و دستورالعمل های صادره از سوی وزیر محترم کشور
۸. انجام مکاتبات حوزه وزارت و همچنین مکاتبات اختصاصی وزیر کشور و نگهداری سوابق آن
۹. انجام هماهنگی های لازم در زمینه تشریفات و پذیرایی های مقامات و مهمانان داخلی و خارجی
۱۰. تنظیم صورتجلسات و ابلاغ تصمیمات اتخاذ شده به مراجع و واحدهای ذیربط و انجام پیگیری های لازم
۱۱. تهیه و تنظیم خلاصه مکاتبات گزارشات و بولتن های واصله، به عنوان مقام وزارت و تلخیص و طبقه بندی بعدی آنها جهت استحضار وزیر محترم کشور
۱۲. تهیه و تنظیم پرونده گردان مکاتبات عادی و جاری روزانه وزارتخانه جهت ملاحظه وزیر محترم کشور و معاونین ایشان.
۱۳. هماهنگی و نظارت بر انجام کلیه امور دبیرخانه عادی معاونتهای وزارت کشور و تهیه و تدوین کشور و معاونین ایشان دستورالعمل های مربوطه
۱۴. بررسی و ارزشیابی سوابق استاد مدارک و پرونده هایی که به بایگانی راکد تحویل می شود و طبقه بندی آنها از لحاظ اسناد قابل امحاء، قابل نگهداری و قابل ارسال به مراجع ذیصلاح و فهرست برداری از آنها و اخذ مجوزهای لازم بر اساس دستورالعمل های مربوطه.

۱۵. نگهداری اسناد و مدارک بر اساس ضوابط و دستورالعمل ها و تهیه و تنظیم اسناد مربوط به صورت منظم جهت ارائه آنها به مقامات و مسئولین وزارتخانه

۱۶. انجام راهنمایی های لازم به استانداری ها در زمینه وظایف امور دبیرخانه ای

## ۲- اقدامات لازم و مرتبط با پدافند غیر عامل، در کدام حوزه حفاظتی قرار دارد؟ (iranarze.ir)

۱) حفاظت فناوری اطلاعات ۲) حفاظت پرسنلی ۳) حفاظت اسناد ۴) حفاظت فیزیکی

### پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۴

حفاظت فیزیکی به شرح زیر می باشد:

۱. انجام اقدامات تأمینی و تدافعی لازم جهت جلوگیری از دسترسی عوامل غیر مجاز به منابع، تأسیسات اسناد و مدارک ادوات تجهیزات و مخابرات، وزارت کشور و سازمانهای وابسته، واحدهای تابعه در مرکز و شهرستان ها.

۲. طراحی و تدوین طرح های حفاظت فیزیکی در مورد اماکن اموال تأسیسات، جلسات و مراسم دستگاه و نظارت بر اجرای طرح های فوق و قوانین و مقررات مربوط.

۳. اجرای طرح های حفاظت فیزیکی در مورد اماکن و تأسیسات طبقه بندی شده، اشیاء و اموال خاص.

۴. بررسی متقاضیان دریافت سلاح در حوزه مرکزی و نظارت بر کیفیت استفاده از آن.

۵. بررسی و انجام کلیه امور مربوط به درخواست و اخذ سلاح از مراجع ذیربط و صدور کارت حمل سلاح جهت کارکنان حوزه ماموریت، وفق مقررات و ضوابط مربوط.

۶. اقدامات لازم و مرتبط با پدافند غیر عامل

## ۳- برنامه ریزی و اجرای مراسم به مناسبت های گوناگون فرهنگی، اجتماعی، مذهبی از وظایف کدام بخش است؟ (iranarze.ir)

۱) مرکز اطلاع رسانی و امور بین المللی ۲) حوزه طرح و برنامه ۳) مرکز حراست ۴) دفتر وزارتی

۴- دلیل مکانیزه نمودن فرایند نظام مدیریت عملکرد وزارتخانه چیست؟ (iranarze.ir)

الف) فراهم شدن امکان ارتباط و نظارت همزمان ستاد دستگاه با سازمانهای وابسته

ب) حفاظت حراست نقش خود را به بهترین شکل ایفا نماید.

پ) فراهم شدن امکان کنترل و نظارت بیشتر بر ارتباطات خارج از برنامه

ت) فراهم شدن امکان ارتباط و نظارت همزمان سامانه مستقر در معاونت توسط مدیریت و سرمایه انسانی

۱) الف و ب ۲) ب و پ ۳) پ و ت ۴) الف و ت

## ۵- تهیه و تنظیم برنامه های تبلیغاتی و ارشادی و آموزشی برای مجریان امر گزینش، مربوط به کدام حوزه است؟ (iranarze.ir)

۱) دفتر هماهنگی هیئت های رسیدگی به تخلفات اداری

۲) وظایف ارزیابی عملکرد

۳) دبیرخانه هیات مرکزی گزینش

۴) مرکز حراست



۶- هدف سازمان امور اجتماعی چیست؟ (iranarze.ir)

الف) ارائه مصوبات شورای اجتماعی

ب) رصد آسیبهای اجتماعی و تهیه گزارش و ارسال به دستگاهها

پ) مدیریت راهبردی مشارکتهای اجتماعی

ت) نظارت بر اقدامات و برنامه های دستگاه های مسئول در این حوزه

۱) الف و ب      ۲) پ و ت      ۳) الف و پ      ۴) ب و ت

۷- یکی از اهداف معاونت امنیتی و انتظامی همکاری و تبادل نظر با ..... و حفاظت اطلاعات نیروی انتظامی ستاد

فرماندهی کل قوا است. (iranarze.ir)

۱) سازمان آموزش و پرورش      ۲) سازمانهای عقیدتی - سیاسی

۳) سازمان برنامه و بودجه      ۴) سازمان تجهیزات و نیروی انسانی

۸- دلیل رصد و اولویت بندی تمام امور مربوط به نظم عمومی کشور توسط دفتر امور انتظامی، چیست؟ (iranarze.ir)

۱) انعکاس به مراجع ذیربط      ۲) جلب مشارکتهای سازمانهای مردم نهاد

۳) اندازه گیری نظم به تفکیک مناطق      ۴) جهت تهیه طرح جغرافیایی جرن

۹- کدام مورد از وظایف امور اتباع و مهاجرین خارجی نیست؟ (iranarze.ir)

۱) تشکیل ستاد ساماندهی اتباع خارجی غیرقانونی

۲) شرکت در جلسات کمیسیون ها و سمینارهای داخل و خارج از کشور

۳) رسیدگی و نظارت بر امور اجرایی مربوط به اتباع خارجی

۴) ایجاد ارتباط لازم با سازمانها و مجامع بین المللی

۱۰- شناسنامه سیاسی هر استان مشتمل بر چیست؟ (iranarze.ir)

الف) اطلاعات مربوط به مدیران و فعالان و جریان های سیاسی

ب) مختصات اقلیمی، قومی، دینی و مذهبی

پ) برآورد اعتبارات مربوط به طرح های عمرانی استان

ت) میزان تعامل با نیروی انتظامی

۱) الف و ب      ۲) پ و ت      ۳) ب و پ      ۴) الف و ت

۱۱- کدامیک از موارد زیر از وظایف "دفتر امور شوراهای اسلامی شهر و روستا" است؟ (iranarze.ir)

۱) بررسی و رسیدگی به آن دسته از مصوبات شورای اسلامی که مسئولیت اجرایی آن از وظایف شهرداریها است.

۲) همکاری و هماهنگی با سایر حوزههای معاونتها برای پیشبرد اهداف مشترک

۳) مشاوره فنی با مراجع ذیربط در زمینه علامت گذاری نقاط مرزی

۴) انجام وظایف مربوط به دبیرخانه کمیسیون‌های کارگری و دانشجویی شاک

۱۲- یکی از وظایف "اداره کل توسعه منابع انسانی"، ..... است. (iranarze.ir)

۱) تدوین شاخص‌های معیارهای ارزیابی برای فراهم آوردن موجبات ارزیابی عملکرد برنامه‌ها.

۲) مطالعه بررسی و ارائه طرح‌ها و برنامه‌های مفید و مناسب در جهت بهبود امور.

۳) برنامه ریزی، جذب و توزیع مشمولین وظیفه بین واحدهای ستادی و استانها.

۴) تهیه و ابلاغ دستورالعمل‌ها و خط مشی های لازم منطبق با برنامه‌های مصوب و سیاست‌های عمومی کشور.

۱۳- دفتر برنامه ریزی و بودجه، به چه طریقی امر نظارت بر اجرای بودجه عملیاتی و ارزشیابی از عملکرد بودجه را انجام

میدهد؟ (iranarze.ir)

۱) با اخذ صورت عملکرد هزینه های قطعی از واحدها

۲) از طریق اخذ مستمر گزارش های مالی

۳) با تجزیه و تحلیل هزینه ها در مقایسه با اعتبارات مصوب و تخصیصی

۴) همه موارد

۱۴- کدامیک از موارد زیر از وظایف دفتر تشکیلات و بهبود روش ها نیست؟ (iranarze.ir)

۱) اصلاح ساختار سازمانی وزارت کشور و واحدهای تابعه

۲) برقراری نظام مطلوب در امر سازماندهی، تعیین وظایف و مسئولیتها

۳) پیگیری، نظارت بر استقرار سیستم مدیریت کیفیت وسایر طرح های مرتبط با مستند سازی و اصلاح فرایندها.

۴) مدیریت نحوه تامین رفاه کارکنان در قالب مصوبات هیات دولت وسایر مقررات