

سوالات آزمون

انتخاب اعضای جامعه

مشاوران رسمی

مالیاتی ایران اسفند ۱۴۰۲

توضیحات:

- ۱۸ اسفند ۱۴۰۲
- شامل ۱۵ سوال
- با قابلیت پرینت

برای دانلود رایگان جدیدترین سوالات آزمون ورودی جامعه مشاوران رسمی مالیاتی، اینجا بزنید

همچنین جهت مشاهده آخرین اخبار آزمون ورودی جامعه مشاوران رسمی مالیاتی، اینجا بزنید

« انتشار یا استفاده غیر تجاری از این فایل، بدون حذف لوگوی ایران عرضه، مجاز می باشد »



❖ سوالات آزمون انتخاب اعضای جامعه مشاوران رسمی مالیاتی ایران اسفند

۱۴۰۲

۱- با عنایت به مفاد ماده ۱۴۳ قانون مالیات های مستقیم برای اینکه نرخ صفر شرکت های پذیرفته شده در فرا بورس ایران در سال ۱۴۰۲ به میزان دو برابر افزایش یابد، میزان سهام شناور آزاد آنها باید چند درصد باشد؟ (iranarze.ir)

(۱) ۱۵ (۲) ۲۰ (۳) ۲۵ (۴) ۳۰

۲- سازمان تبلیغات اسلامی در سال ۱۴۰۲ یک دهه مغازه را به ارزش معاملاتی ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به شرکت مهیا فروخته است و بابت حق واگذاری مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال دریافت نموده است. مالیات نقل و انتقال ملک مزبور چند ریال است؟ (iranarze.ir)

(۱) صفر (۲) ۲۰۰۰۰۰۰۰ (۳) ۷۰۰۰۰۰۰۰ (۴) ۱۲۰۰۰۰۰۰۰

۳- یک شرکت بازرگانی در سال ۱۴۰۲ بر اساس ماده ۲۷۲ قانون مالیات های مستقیم مکلف به تسلیم صورت های مالی حسابرسی شده است لکن از ارائه آن در موعد مقرر به اداره امور مالیاتی خودداری نموده، در صورتی که شرکت دارای درآمد های زیر باشد. جریمه موضوع ماده ۲۷۲ قانون مالیات های مستقیم چقدر است؟ (iranarze.ir)

- سود ابزاری کل ۲۰۰۰۰۰۰۰۰

- سود فروش املاک ابزاری ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰

- هزینه های غیر قابل قبول ۵۰۰۰۰۰۰۰۰

(۱) ۲۵۰۰۰۰۰۰ (۲) ۳۷۵۰۰۰۰۰ (۳) ۷۵۰۰۰۰۰۰ (۴) ۱۷۵۰۰۰۰۰۰

۴- نرخ و ماخذ مالیات بر اراضی بایر سالیانه به چه صورت است؟ (iranarze.ir)

(۱) اراضی بایر مشمول مالیات نیستند

(۲) اراضی بایر با کاربری مسکونی - ۱۲٪ - ارزش روز

(۳) اراضی بایر با کلیه کاربری ها - ۱۵٪ - ارزش معاملاتی

(۴) اراضی بایر با کاربری مسکونی - ۱۲٪ - ارزش معاملاتی

۵- شرکت آلفا در سال ۱۴۰۰ دارای ۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال سود تسعیر ارز فروش تولیدی داخلی، ۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال سود فعالیت تولیدی بر اساس ظرفیت مندرج در پروانه بهره برداری، ۶۰۰۰۰۰۰۰ ریال سود فروش ضایعات تولیدی، ۷۰۰۰۰۰۰۰ ریال سود فروش مواد اولیه و مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال سودفروش محصولات تولیدی پیش از ظرفیت مندرج در پروانه بهره برداری است. در صورتی که شرکت امکان برخورداری از نرخ صفر موضوع صدر ماده ۱۳۲ قانون مالیات های مستقیم را به واسطه دریافت پروانه بهره برداری در سال ۱۳۹۸ داشته باشد، مالیات شرکت چند ریال است؟ (iranarze.ir)

(۱) ۵۰۰۰۰۰۰ (۲) ۳۰۰۰۰۰۰ (۳) ۲۰۰۰۰۰۰ (۴) ۱۰۰۰۰۰۰

۶- آقای «الف» یک باب ساختمان مسکونی که در تاریخ ۱۳۹۴/۱۲/۲۰ برای آن پروانه ساختمان اخذ نموده است را در ۱۳۹۹/۶/۱ تکمیل و در همین تاریخ گواهی پایان کار برای آن صادر شده و به شرکت «ب» به موجب سند رسمی واگذار می نماید. مالیات نقل و انتقال موضوع فصل مالیات بر درآمد املاک در صورتی که ارزش معاملاتی ملک مذکور (شامل عرصه و اعیان) جمعا مبلغ ۱۰۰ میلیون ریال، باشد، کدام است؟ (iranarze.ir)

(۱) ۵ میلیون ریال (۲) ۱۰ میلیون ریال (۳) ۱۵ میلیون ریال (۴) مشمول مالیات نیست

۷- { ۱ پ ر ا ن ع ر ض ه } کدام مورد در خصوص نصاب هزینه سفر و فوق العاده مسافرت مدیران، بازرسان و کارکنان به خارج از ایران، صحیح نیست؟ (iranarze.ir)

(۱) هزینه اقامت مدیران و بازرسان و کارکنان شرکت های تولیدی جمعا در هر سال حداکثر شش ماه است

(۲) هزینه های پذیرایی در خارج از ایران نیز، به عنوان هزینه سفر و فوق العاده مسافرت محسوب می شود

(۳) هزینه اقامت مدیران و بازرسان و کارکنان سایر شرکت ها و اشخاص حقوقی جمعا در هر سال حداکثر دو ماه است

(۴) هزینه مسافرت اشخاص حقیقی به خارج از ایران به منظور رفع حوائج شغلی جمعا در هر سال حداکثر یک ماه است

۸- در سال ۱۴۰۲ زمین های فاقد اعیانی دارای کاربری مسکونی که ارزش آنها از چه مبلغی بیشتر باشد نسبت به مازاد آن و با چه نرخ مشمول مالیات می شود؟ (iranarze.ir)

(۱) ۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰ و به نرخ ۲ در هزار

(۲) ۳۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰ و به نرخ ۲ در هزار

(۳) ۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ و به نرخ ۲ در هزار

(۴) زمین مشمول مالیات نمی شود و خانه گران قیمت مشمول است

۹- آقای «الف» واحد اداری خود را در سال ۱۴۰۰ به موجب سند رسمی به مبلغ سالیانه ۴۰۰۰۰۰۰۰ ریال به اجاره واگذار نموده است. آقای «الف» در سال ۱۴۰۰ مبلغ ۱۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال از فعالیت های کشاورزی و مبلغ ۷۰۰۰۰۰۰۰ ریال سود سپرده بانکی دریافت نموده و هیچ گونه در آمد دیگری ندارد. ارزش جاری ماهانه ملک مذکور مبلغ ۴۰۰۰۰۰۰۰ ریال می باشد.

مالیات آقای «الف» چند ریال است؟ (iranarze.ir)

(معافیت ماده ۵۷ مبلغ ۳۶۰۰۰۰۰۰۰ ریال می باشد)

(۱) ۱۵۷۵۰۰۰۰ (۲) ۱۳۵۰۰۰۰۰ (۳) ۹۰۰۰۰۰۰ (۴) ۷۴۲۵۰۰۰

۱۰- درآمد های خدماتی، هتل ها و مراکز اقامتی گردشگری اشخاص حقوقی غیر دولتی که در سال ۱۳۹۶ از طرف مراجع قانونی ذی ربط برای آنها پروانه بهره برداری یا مجوز صادر می شود (iranarze.ir)

(۱) مشمول پنجاه درصد معافیت می باشد.

(۲) صرفا مراکز اقامتی و گردشگری مشمول پنجاه درصد معافیت می باشند

(۳) از تاریخ شروع بهره برداری یا فعالیت صرفا به مدت پنجاه سال از پرداخت مالیات معاف می باشند

۴) از تاریخ شروع بهر برداری یا فعالیت به مدت پنج سال و در مناطق کمتر توسعه یافته به مدت ده سال با نرخ صفر مشمول مالیات می باشد.

۱۱- کدام مورد در خصوص مالیات موسسات کشتیرانی و هواپیمایی خارجی بابت کرایه مسافر و حمل کالا و امثال آنها از ایران، صحیح است؟ (iranarze.ir)

۱) با توجه به نوع فعالیت و میزان سود دهی به ماخذ ده درصد (۱۵٪) تا چهل درصد (۴۰٪) مجموع وجوهی می باشد که ظرف مدت یکسال مالیاتی عاید آنها می شود

۲) به طور مقطوع عبارت است از پنج درصد کلیه وجوهی که از این بابت عاید آنها خواهد شد

۳) به طور مقطوع عبارت است از دو درصد کلیه وجوهی که از این بابت عاید آنها خواهد شد

۴) بر اساس مقررات ماده ۱۰۶ ق.م.م از طریق رسیدگی به دفاتر محاسبه می شود

۱۲- در شرکت های سهامی پذیرفته شده در بورس، اندوخته صرف سهام (iranarze.ir)

۱) مشمول مالیات مقطوع به نرخ ۵/۰ درصد است

۲) مشمول مالیات مقطوع به نرخ ۲۵ درصد است

۳) مشمول مالیات مقطوع به نرخ ۱/۰ درصد است

۴) مشمول مالیات نیست

۱۳- (متعلق به سایت ایران عرضه) مهلت تسلیم اظهار نامه انحلال تا چه زمانی است؟ (iranarze.ir)

۱) مدیران تصفیه مکلف اند ظرف شش ماه از تاریخ درج آگهی انحلال در روزنامه رسمی کشور، اظهار نامه مالیاتی مربوط به آخرین دوره عملیات شخص حقوقی را به اداره امور مالیاتی مربوط تسلیم نمایند

۲) مدیران تصفیه مکلف اند ظرف چهار ماه از تاریخ درج آگهی انحلال در روزنامه رسمی کشور، اظهارنامه مالیاتی مربوط به آخرین دوره عملیات شخص حقوقی را به اداره امور مالیاتی مربوط تسلیم نمایند

۳) مدیران تصفیه مکلف اند ظرف چهار ماه از تاریخ انحلال (تاریخ ثبت انحلال شخص حقوقی در اداره ثبت شرکت ها) اظهارنامه مالیاتی مربوط به آخرین دوره عملیات شخص حقوقی را به اداره امور مالیاتی مربوط تسلیم نمایند

۴) مدیران تصفیه مکلف اند ظرف شش ماه از تاریخ انحلال (تاریخ ثبت انحلال شخص حقوقی در اداره ثبت شرکت ها) اظهار نامه مالیاتی مربوط به آخرین دوره عملیات شخص حقوقی را به اداره امور مالیاتی مربوط تسلیم نمایند

۱۴- درآمد ابزاری مشمول مالیات یک شخص حقوقی برای سال های مالی منتهی به ۳۰ / ۱۲ / ۱۳۹۹ و ۲۹ / ۱۲ / ۱۴۰۰ به ترتیب مبالغ ۱۰۰ میلیارد ریال و ۱۲۰ میلیارد ریال است. مبالغ مذکور مورد تایید اداره امور مالیاتی قرار گرفته و بدهی مالیاتی

سال منتهی به ۳۰ / ۱۲ / ۱۳۹۹ در موعد مقرر قانونی تسلیم گردیده است. مالیات متعلقه سال ۱۴۰۰ چند میلیارد ریال است؟ (iranarze.ir)

۲۵/۲ (۴)

۲۷/۶ (۳)

۲۸/۸ (۲)

۳۰ (۱)

۱۵- متوفی در تاریخ ۱/ ۱۰/ ۱۴۰۰ فوت نموده و دارای یک واحد مسکونی به ارزش روز فوت ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال و ارزش معاملاتی حین فوت ۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال است. در صورتی که وارث در مهلت مقرر اظهار نامه ماده ۲۶ قانون را با اعلام ملک مذکور و بدهی ۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به اداره تسلیم نموده و بدهی مورد تایید باشد و بعد از دو سال که ارزش معاملاتی ملک مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال است برای دریافت گواهی موضوع ماده ۳۴ مراجعه نمایند. چند ریال مالیات باید پرداخت کنند؟

(۱) ۱۲۰۰۰۰۰۰۰ (۲) ۳۰۰۰۰۰۰۰۰ (۳) ۲۰۰۰۰۰۰۰۰ (۴) با توجه به میزان بدهی مشمول مالیات نیست



۵- با عنایت به مفاد ماده ۱۴۳ قانون مالیات‌های مستقیم برای اینکه نرخ صفر شرکت‌های پذیرفته‌شده در فرابورس ایران در سال ۱۴۰۲ به میزان دو برابر افزایش یابد، میزان سهام شناور آزاد آنها باید چند درصد باشد؟

- (۱) ۱۵
- (۲) ۲۰
- (۳) ۲۵
- (۴) ۳۰

۶- سازمان تبلیغات اسلامی در سال ۱۴۰۲ یک دهنه مغازه را به ارزش معاملاتی ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به شرکت مهیا فروخته است و بابت حق واگذاری مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال دریافت نموده است. مالیات نقل و انتقال ملک مزبور چند ریال است؟

- (۱) صفر
- (۲) ۲۰,۰۰۰,۰۰۰
- (۳) ۷۰,۰۰۰,۰۰۰
- (۴) ۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰

۷- یک شرکت بازرگانی در سال ۱۴۰۲ براساس ماده ۲۷۲ قانون مالیات‌های مستقیم مکلف به تسلیم صورت‌های مالی حسابرسی شده است لکن از ارائه آن در موعد مقرر به اداره امور مالیاتی خودداری نموده، در صورتی که شرکت دارای درآمدهای زیر باشد، جریمه موضوع ماده ۲۷۲ قانون مالیات‌های مستقیم چقدر است؟

- سود ابرازی کل ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
- سود فروش املاک ابرازی ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
- هزینه‌های غیرقابل قبول ۵۰,۰۰۰,۰۰۰

- (۱) ۲,۵۰۰,۰۰۰
- (۲) ۳,۷۵۰,۰۰۰
- (۳) ۷,۵۰۰,۰۰۰
- (۴) ۱۷,۵۰۰,۰۰۰

۸- نرخ و مأخذ مالیات بر اراضی بایر سالیانه به چه صورت است؟

- (۱) اراضی بایر مشمول مالیات نیستند.
- (۲) اراضی بایر با کاربری مسکونی - ۱۲٪ - ارزش روز
- (۳) اراضی بایر با کلیه کاربری‌ها - ۱۵٪ - ارزش معاملاتی
- (۴) اراضی بایر با کاربری مسکونی - ۱۲٪ - ارزش معاملاتی

۹- شرکت آلفا در سال ۱۴۰۰ دارای ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال سود تسعیر ارزش فروش تولیدی داخلی، ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال سود فعالیت تولیدی براساس ظرفیت مندرج در پروانه بهره‌برداری، ۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال سود فروش ضایعات تولیدی، ۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال سود فروش مواد اولیه و مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال سود فروش محصولات تولیدی بیش از ظرفیت مندرج در پروانه بهره‌برداری است. در صورتی که شرکت امکان برخورداری از نرخ صفر موضوع صدر ماده ۱۳۲ قانون مالیات‌های مستقیم را به واسطه دریافت پروانه بهره‌برداری در سال ۱۳۹۸ داشته باشد، مالیات شرکت چند ریال است؟

- (۱) ۵,۰۰۰,۰۰۰
- (۲) ۳,۰۰۰,۰۰۰
- (۳) ۲,۰۰۰,۰۰۰
- (۴) ۱,۰۰۰,۰۰۰

۱۰- آقای «الف» یک باب ساختمان مسکونی که در تاریخ ۱۳۹۴/۱۲/۲۰ برای آن پروانه ساختمان اخذ نموده است را در ۱۳۹۹/۶/۱ تکمیل و در همین تاریخ گواهی پایان کار برای آن صادر شده و به شرکت «ب» به موجب سند رسمی واگذار می‌نماید. مالیات نقل و انتقال موضوع فصل مالیات بر درآمد املاک در صورتی که ارزش معاملاتی ملک مذکور (شامل عرصه و اعیان) جمعاً مبلغ ۱۰۰ میلیون ریال باشد، کدام است؟

- (۱) ۵ میلیون ریال
- (۲) ۱۰ میلیون ریال
- (۳) ۱۵ میلیون ریال
- (۴) مشمول مالیات نیست.

۱۱- کدام مورد در خصوص نصاب هزینه سفر و فوق‌العاده مسافرت مدیران، بازرسان و کارکنان به خارج از ایران، صحیح نیست؟

- (۱) هزینه اقامت مدیران و بازرسان و کارکنان شرکت‌های تولیدی جمعاً در هر سال حداکثر شش ماه است.
- (۲) هزینه‌های پذیرایی در خارج از ایران نیز، به‌عنوان هزینه سفر و فوق‌العاده مسافرت محسوب می‌شود.
- (۳) هزینه اقامت مدیران و بازرسان و کارکنان سایر شرکت‌ها و اشخاص حقوقی جمعاً در هر سال حداکثر دو ماه است.
- (۴) هزینه مسافرت اشخاص حقیقی به خارج از ایران به‌منظور رفع حوائج شغلی جمعاً در هر سال حداکثر یک ماه است.

۱۲- در سال ۱۴۰۲ زمین‌های فاقد اعیانی دارای کاربری مسکونی که ارزش آنها از چه مبلغی بیشتر باشد نسبت به مازاد آن و با چه نرخ‌ی مشمول مالیات می‌شود؟

(۱) ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ و به نرخ ۲ در هزار

(۲) ۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ و به نرخ ۲ در هزار

(۳) ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ و به نرخ ۲ در هزار

(۴) زمین مشمول مالیات نمی‌شود و خانه گران قیمت مشمول است.

۱۳- آقای «الف» واحد اداری خود را در سال ۱۴۰۰ به موجب سند رسمی به مبلغ سالیانه ۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به اجاره واگذار نموده است. آقای «الف» در سال ۱۴۰۰ مبلغ ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از فعالیت‌های کشاورزی و مبلغ ۷۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال سود سپرده بانکی دریافت نموده و هیچ‌گونه درآمد دیگری ندارد. ارزش اجاره ماهانه ملک مذکور مبلغ ۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد. مالیات آقای «الف» چند ریال است؟ (معافیت ماده ۵۷ مبلغ ۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.)

(۲) ۱۳,۵۰۰,۰۰۰

(۱) ۱۵,۷۵۰,۰۰۰

(۴) ۷,۴۲۵,۰۰۰

(۳) ۹,۰۰۰,۰۰۰

۱۴- درآمدهای خدماتی، هتل‌ها و مراکز اقامتی گردشگری اشخاص حقوقی غیردولتی که در سال ۱۳۹۶ از طرف مراجع قانونی ذی‌ربط برای آنها پروانه بهره‌برداری یا مجوز صادر می‌شود.....

(۱) مشمول پنجاه درصد معافیت می‌باشد

(۲) صرفاً مراکز اقامتی و گردشگری مشمول پنجاه درصد معافیت می‌باشند

(۳) از تاریخ شروع بهره‌برداری یا فعالیت صرفاً به مدت پنج سال از پرداخت مالیات معاف می‌باشند

(۴) از تاریخ شروع بهره‌برداری یا فعالیت به مدت پنج سال و در مناطق کمتر توسعه‌یافته به مدت ده سال با نرخ صفر مشمول مالیات می‌باشد

۱۵- کدام مورد در خصوص مالیات مؤسسات کشتیرانی و هواپیمایی خارجی بابت کرایه مسافر و حمل کالا و امثال آنها از ایران، صحیح است؟

(۱) با توجه به نوع فعالیت و میزان سوددهی به مأخذ ده درصد (۱۰٪) تا چهل درصد (۴۰٪) مجموع وجوهی می‌باشد که ظرف مدت یکسال مالیاتی عاید آنها می‌شود.

(۲) به‌طور مقطوع عبارت است از پنج درصد کلیه وجوهی که از این بابت عاید آنها خواهد شد.

(۳) به‌طور مقطوع عبارت است از دو درصد کلیه وجوهی که از این بابت عاید آنها خواهد شد.

(۴) بر اساس مقررات ماده ۱۰۶ ق.م.م. از طریق رسیدگی به دفاتر محاسبه می‌شود.

۱۶- در شرکت‌های سهامی پذیرفته‌شده در بورس، اندوخته صرف سهام.....

(۱) مشمول مالیات مقطوع به نرخ ۰٫۵ درصد است

(۲) مشمول مالیات مقطوع به نرخ ۲۵ درصد است

(۳) مشمول مالیات مقطوع به نرخ ۰٫۱ درصد است

(۴) مشمول مالیات نیست

۱۷- مهلت تسلیم اظهارنامه انحلال تا چه زمانی است؟

(۱) مدیران تصفیه مکلف‌اند ظرف شش‌ماه از تاریخ درج آگهی انحلال در روزنامه رسمی کشور، اظهارنامه مالیاتی مربوط به آخرین دوره عملیات شخص حقوقی را به اداره امور مالیاتی مربوط تسلیم نمایند.

(۲) مدیران تصفیه مکلف‌اند ظرف چهار ماه از تاریخ درج آگهی انحلال در روزنامه رسمی کشور، اظهارنامه مالیاتی مربوط به آخرین دوره عملیات شخص حقوقی را به اداره امور مالیاتی مربوط تسلیم نمایند.

(۳) مدیران تصفیه مکلف‌اند ظرف چهار ماه از تاریخ انحلال (تاریخ ثبت انحلال شخص حقوقی در اداره ثبت شرکت‌ها) اظهارنامه مالیاتی مربوط به آخرین دوره عملیات شخص حقوقی را به اداره امور مالیاتی مربوط تسلیم نمایند.

(۴) مدیران تصفیه مکلف‌اند ظرف شش‌ماه از تاریخ انحلال (تاریخ ثبت انحلال شخص حقوقی در اداره ثبت شرکت‌ها) اظهارنامه مالیاتی مربوط به آخرین دوره عملیات شخص حقوقی را به اداره امور مالیاتی مربوط تسلیم نمایند.

۷۴- درآمد ابرازی مشمول مالیات یک شخص حقوقی برای سال‌های مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰ و ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ به ترتیب مبالغ ۱۰۰ میلیارد ریال و ۱۲۰ میلیارد ریال است. مبالغ مذکور مورد تأیید اداره امور مالیاتی قرار گرفته و بدهی مالیاتی سال منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰ در موعد مقرر قانونی تسویه و اظهارنامه مالیاتی سال منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ نیز در مهلت مقرر قانونی تسلیم گردیده است. مالیات متعلقه سال ۱۴۰۰ چند میلیارد ریال است؟

(۱) ۳۰

(۲) ۲۸,۸

(۳) ۲۷,۶

(۴) ۲۵,۲

۷۵- متوفی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱ فوت نموده و دارای یک واحد مسکونی به ارزش روز فوت ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و ارزش معاملاتی حین الفوت ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال است. در صورتی که وراثت در مهلت مقرر اظهارنامه ماده ۲۶ قانون را با اعلام ملک مذکور و بدهی ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به اداره تسلیم نموده و بدهی مورد تأیید باشد و بعد از دو سال که ارزش معاملاتی ملک مبلغ ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال است برای دریافت گواهی موضوع ماده ۳۴ مراجعه نمایند چند ریال مالیات باید پرداخت کنند؟

(۱) ۱۲,۰۰۰,۰۰۰

(۲) ۳۰,۰۰۰,۰۰۰

(۳) ۲۰,۰۰۰,۰۰۰

(۴) با توجه به میزان بدهی مشمول مالیات نیست.