

سوالات

حقوق و قانون مدنی

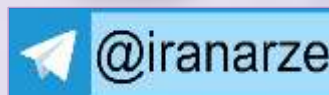
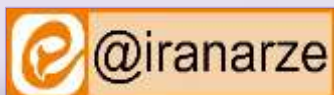
توضیحات:

- بخشی از محصول
- شامل ۱۹۳ سوال
- با قابلیت پرینت

برای دانلود رایگان جدیدترین سوالات حقوق و قانون مدنی، اینجا بزنید

برای دانلود رایگان جدیدترین سوالات کارشناس حقوقی، اینجا بزنید

« انتشار یا استفاده غیر تجاری از این فایل، بدون حذف لوگوی ایران عرضه، مجاز می باشد »



فهرست مطالب (برای مراجعه به هر بخش، روی آن بزنید)

❖ فصل اول: سوالات حقوق مدنی تالیف ایران عرضه ۱۴۰۲

◀ بخش اول: حقوق مدنی با پاسخنامه تشریحی - صفحه ۳

◀ بخش دوم: حقوق مدنی با پاسخنامه تستی - صفحه ۱۶

❖ فصل سوم: سوالات قانون مدنی تالیف ایران عرضه ۱۴۰۲ - صفحه ۲۳



در هر بخش، تنها ۳ سوال ابتدایی دارای پاسخنامه تستی و تشریحی می باشد. در صورت تمایل به دریافت جواب تستی و تشریحی تمامی سوالات می بایستی این محصول را از سایت ایران عرضه خریداری نمایید.

خرید محصول

❖ فصل اول: سوالات حقوق مدنی تالیف ایران عرضه ۱۴۰۲

◀ بخش اول: حقوق مدنی

۱- از نظر حقوقی عبارت است از وصف و شایستگی فرد برای اینکه دارای حق و تکلیف باشد. (iranarze.ir)

(۱) شخصیت (۲) شخص (۳) اهلیت (۴) استیفا

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۴

شخصیت از نظر حقوقی عبارت است از وصف و شایستگی فرد برای اینکه دارای حق و تکلیف باشد.

۲- اگر دو نفری که از همدیگر ارث میبرند در اثر غرق یا هدم فوت کنند و تقدم و تاخر فوت هیچکدام از آنها مشخص

نباشد کدامیک از آنها از دیگری ارث می برد؟ (iranarze.ir)

(۱) نفری که از نظر سنی کوچکتر است از نفر بزرگتر ارث می برد.

(۲) هیچکدام از یکدیگر ارث نمی برند.

(۳) هر دو از یکدیگر ارث می برند.

(۴) بر اساس قرعه کشی یکی از آنها از دیگری ارث می برد.

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۳

تعیین ورثه: چون طبق ماده ۸۷۵ ق.م (شرط وراثت، زنده بودن وارث در حین فوت مورث است) لذا فقط کسانی از شخص

مفقود الاثر ارث میبرند که در تاریخی که از سوی دادگاه برای موت فرضی مشخص میشود زنده باشند.

تذکر: در این مسئله یک استثنایی وجود دارد که از حدیثی از امام صادق (ع) گرفته شده است و آن این است که: اگر دو نفری

که از همدیگر ارث میبرند فوت کنند و تقدم و تاخر فوت هیچکدام از آنها مشخص نباشد علی القاعده هیچکدام از دیگری ارث

نمیبرند مگر اینکه فوت در نتیجه غرق یا هدم باشد که در این صورت هر دو از همدیگر ارث میبرند.

۳- هر گاه شخصی تمام غایب مفقودالاثر باشد زن او میتواند تقاضای طلاق کند. (iranarze.ir)

(۱) سال (۲) ۲ سال (۳) ۳ سال (۴) ۴ سال

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۴

ماده ۲۹- قانون مدنی گفته: «هر گاه شخصی چهار سال تمام غایب مفقودالاثر باشد زن او میتواند تقاضای طلاق کند.» در این صورت

با رعایت ماده ۱۰۲۳، حاکم، او را طلاق میدهد. در این صورت، دادگاه، در یکی از جراید محل و یکی از روزنامه های کثیرالانتشار تهران

اعلانی (آگهی ای) در سه دفعه متوالی هر کدام به فاصله یک ماه منتشر کرده و اشخاصی را که ممکن است از غایب خبری داشته باشند

دعوت مینماید که اگر خبر دارند به اطلاع محکمه برسانند. هر گاه یک سال از تاریخ اولین آگهی بگذرد و حیات غایب ثابت نشود یا به عبارت بهتر خبری از غایب نرسد، دادگاه، حکم به طلاق خواهد داد.

۴- کدامیک از گزینه های زیر اشتباه است؟ (iranarze.ir)

(۱) غیر رشید کسی است که پس از رسیدن به سن بلوغ، رشد کافی را به دست نیاورده یا پس از تحصیل رشد، آن را از دست داده است.

(۲) صغیر ممیز به فردی گفته میشود که هنوز به سن بلوغ نرسیده ولی تا حدی قدرت درک و تشخیص و تمیز سود و زیان در معاملات را بدست آورده است.

(۳) هر غیر ممیزی غیر رشید نیست.

(۴) هیچ ممیزی پیش از بلوغ رشید محسوب نمیشود.

۵- همه موارد زیر از شرایط و اوصاف قیم می باشند غیر از (iranarze.ir)

(۱) امانت (۲) بلوغ و رشد (۳) اسلام (۴) دینداری

۶- طبق ماده ۸ قانون امور حسبی هر گاه طلاق زوجه مجنون لازم باشد به پیشنهاد و تصویب قیم طلاق می دهد.

(۱) دادستان- دادگاه (۲) دادگاه - دادستان

(۳) قیم- دادگاه (۴) زوجه - دادستان

۷- کدام گزینه در مورد اثبات و ثبوت نادرست است؟ (iranarze.ir)

(۱) عالم اثبات یعنی آنچه در عالم ثبوت است نزد قاضی مطرح شود تا او پی به عالم ثبوت ببرد.

(۲) ثبوت همیشه قابل اثبات است.

(۳) حقوق مدنی کلا ثبوت است.

(۴) آیین دادرسی مدنی کلا عالم اثبات است.

۸- کدامیک از اسباب ایجاد مالکیت نمی باشد؟ (iranarze.ir)

(۱) احیای اراضی موات و حیازت اشیا مباحه (۲) اخذ به شفعه

(۳) وثاقت (۴) تحجیر

۹- (منبع سوالات سایت ایران عرضه) «زمین بیاض» در تعاریف حقوق چه زمینی است؟ (iranarze.ir)

(۱) زمین خالی که روی آن هیچ چیز نیست.

(۲) زمینی که روی آن بنا و درخت است

(۳) زمینی که آباد شده و در معرض خطر است.

(۴) زمینی است که به وسیله شخصی از اشخاص آباد شده است و در وضعیت آبادانی باقی مانده است.

۱۰- گزینه غلط را در مورد اجرت المسمی بیابید. (iranarze.ir)

(۱) اجرتی که در قرارداد، میزان آن تعیین شده است.

(۲) همان اجرتی است که اسم برده شده است که می‌توان به آن مال الاجاره یا اجاره بها نیز گفت.

(۳) اجرتی که در قرارداد پیش بینی نشده است.

(٤) اجرت المسمی مال غیر منقول، منقول است.

۱۱- کدام گزینه در مورد فرق حس مطلق و عمری اشتباه است؟ (iranarze.ir)

(۱) در عمری مدت ذکر می‌شود در حالی که در حس مطلق، حرفی از مدت زده نشده است.

(۲) عمری، حایز است ولی، حسن، مطلق لازم است.

(۳) عمری، قابل رجوع نیست، حیسر مطلق، قابل رجوع است.

(۴) در عمر، مدت تا عمر است.

۱۲- (منبع فروشگاه اینترنتی ایران عرضه) انتقال عین از طرف مالک به غیر ولی اگر منتقل الیه یا همان خریدار جاهل

باشد که حق انتفاع متعلق به دیگری است..... (iranarze.ir)

(۱) موجب بطلان حق انتفاع نمی شود - اختیار فسخ معامله را خواهد داشت.

(۲) باعث ایجاد اختلال فسخ معامله می شود- موجب بطلان معامله می شود.

(۳) موجب بطلان حق انتفاع می شود - اختیار فسخ معامله را نخواهد داشت.

(۴) باعث ایجاد اختیار فسخ معامله نمی شود- موجب بطلان معامله نمی شود.

۱۳- حق ارتفاق از کدامیک از طرق زیر به دست نمی آید؟ (iranarze.ir)

(۱) قانون (۲) اذن (۳) قرارداد (۴) انتقال

۱۴- از بین گزینه های زیر کدام گزینه نادرست است؟ (iranarze.ir)

(۱) وقف محنون و صغیر غیر ممیز باطل است.

(۲) تاجر متوقف در زمان توقف میتواند اموال خود را وقف کند.

(۳) صغیر ممیز و سفیه اگر واقف باشند یک حکم دارند.

(۴) صغیر ممیز و سفیه اگر موقوف علیه باشند عقد وقف صحیح است قبض با ولی یا وصی است.

۱۵- همه گزینه های زیر در مورد وقف صحیح است به جز (iranarze.ir)

(۱) موقوف علیهم حق درخواست تقسیم مال موقوفه را ندارد.

(۲) آنچه در اثر وقف به دست می‌آورد حق انتفاع است نه مالکیت کامل

(۳) واقف نمیتواند شرط کند که منافع موقوفه مابین موقوف علیهم به تساوی تقسیم شود یا به تفاوت.

۴) موقوف علیهم نمیتواند قبل از مشخص شدن حصه آنها در مال وقفی تصرف کند زیرا مشاعا متعلق به آنهاست.

۱۶ - کدام گزینه غلط است؟ (iranarze.ir)

۱) وقف عبارتست از اینکه عین مال حبس و منافع آن تسبیل شود.

۲) در حبس اعم از عمری و غیره قبض شرط صحت است.

۳) اگر موقوف علیهم یا هدف وقف منقرض شود تحت هیچ شرایطی وقف بر نمیگردد.

۴) حبس مؤبد آن عقدی است که مال از مالکیت حابس خارج می گردد.

۱۷- عاریه چه نوع عقدی است؟ (iranarze.ir)

۱) عقد اذنی ۲) ایقاع ۳) عقد تملیکی ۴) عقد نامعین

۱۸- ابراء چه نوع عقدی است؟ (iranarze.ir)

۱) عقد تشریفاتی ۲) عقد رضایی ۳) ایقاع رضایی ۴) ایقاع تشریفاتی

۱۹- کدام گزینه از مراحل روانی تفکیک قصد از رضا نمیباشد؟ (iranarze.ir)

۱) مرحله خطور یا تصور ۲) مرحله سنجش یا تدبر، رضا

۳) مرحله اجرای تصمیم یا قصد انشا ۴) مرحله اجرا

۲۰- کدامیک از استثنای اصل نسبی بودن قراردادهای نمی باشد؟ (iranarze.ir)

۱) عقود جایز اذنی ۲) تعهد به نفع ثالث ۳) معامله فضولی ۴) قراردادهای جمعی

۲۱- اشتباه در کدام مورد موجب بطلان عقد نمی شود؟ (iranarze.ir)

۱) اشتباه در نوع عقد یا ماهیت عقد ۲) اشتباه در خود موضوع معامله

۳) اشتباه در صفت جانشین ذات ۴) اشتباه در کیفیت و جنس مورد معامله

۲۲- غالباً قوانین راجع به آثار معاملات در عقود مالی، هستند و در عقود غیرمالی هستند. (iranarze.ir)

۱) تکمیلی- آمره ۲) آمره - تکمیلی ۳) تکمیلی- تفسیری ۴) آمره- امری

۲۳- کدامیک از شروط صحت معامله نیست؟ (iranarze.ir)

۱) شرط نتیجه ۲) شرط صفت ۳) شرط مجهولی ۴) شرط فعل اثباتا یا نفیا

۲۴- بر اساس کدام نظریه در رابطه با آثار معامله همه چیز از روز عقد فضولی یعنی اول شهریور است. تاریخ عقد، آثار،

انتقال، منافع و همه چیز از اول شهریور است. (iranarze.ir)

۱) نظریه نقل ۲) نظریه کشف حقیقی

۳) نظریه کشف حکمی ۴) ۲ و ۱

۲۵- متعلق ابراء باید باشد، عین متعلق است. (iranarze.ir)

۱) دین- اعراض ۲) عین- اعراض ۳) دین - ابراء ۴) عین- ابراء

۲۶- - ناشر ایران عرضه - کدامیک از انواع مسؤولیت مدنی نمی باشد؟ (iranarze.ir)

۱) مسؤولیت قراردادی ۲) مسؤولیت قهری

(۳) مسئولیت اخلاقی (۴) مسئولیت غیر قراردادی

۲۷- بر اساس کدام قاعده اگر شخصی، شخص دیگری را فریب دهد و آن شخص فریب خورده به خود یا دیگران خسارت وارد کند، جبران این خسارت بر عهده شخص فریب دهنده است؟ (iranarze.ir)

(۱) قاعده لاضرر (۲) قاعده غرور

(۳) قاعده اقدام (۴) قاعده مالزمه بین خسارت و فایده

۲۸- کدام گزینه در مورد اضطرار صدق نمی کند؟ (iranarze.ir)

(۱) در اضطرار شخص عنصر معنوی (عمد) را از بین می رود.

(۲) در اضطرار شخص مستوجب کیفر نمیشود.

(۳) اضطرار، رافع مسئولیت مدنی است.

(۴) از نظر اخلاقی شخص مسئول است.

۲۹- مسئولیت های غاصب یا در حکم غاصب چند قسم است؟ (iranarze.ir)

(۱) ۲ (۲) ۳ (۳) ۴ (۴) ۵

۳۰- کدام گزینه در رابطه با تفاوت های نکاح دائم و موقت اشتباه است؟ (iranarze.ir)

(۱) زن در عقد موقت ارث ندارد.

(۲) زن در نکاح موقت نفقه ندارد.

(۳) تعیین مهر در نکاح موقت شرط صحت نکاح نیست.

(۴) در نکاح موقت مقررات طلاق اجراء نمیشود.

۳۱- {ايران عرضه} کدام گزینه در مورد نشوز اشتباه است؟ (iranarze.ir)

(۱) زن ناشزه یعنی زنی که بدون مانع مشروع از ادای وظایف زوجیت امتناع کند مستحق نفقه نیست.

(۲) اگر دلیل عدم تمکین زن، اعمال حق حبس باشد مستحق نفقه نیست.

(۳) اگر زن به صورت قانونی یعنی با اجازه دادگاه یا با توافق شوهر، منزل شوهر را ترک کند و مسکن جداگانه اختیار کند،

مادامیکه زن در بازگشت به منزل به شوهر معذور باشد، به او نفقه تعلق میگیرد.

(۴) میزان نفقه زن با توجه به وضعیت و جایگاه زن تعیین می شود.

۳۲- اگر طرفین معامله برای تسلیم مبیع، موعدی قرار داده باشند قدرت بر تسلیم چه زمانی شرط است؟ (iranarze.ir)

(۱) در آن موعد (۲) در زمان عقد (۳) در زمان اجازه (۴) در زمان اولین مذاکره

۳۳- همه گزینه های زیر در مورد خيار تبعض صفقه صحيح است به جز (iranarze.ir)

(۱) خيار تبعض صفقه در کلی فی الذمه هم راه دارد.

(۲) خيار تبعض صفقه مختص به جاهل است.

۳) این خیار مختص به يك نفر است.

۴) هر طرف که عقد نسبت به او دوتکه شود خیار تبعض صفقه دارد.

۳۴- چنانچه مالک، سرقفلی نگرفته باشد و مستأجر با دریافت سرقفلی ملک را به دیگری واگذار نماید پس از پایان مدت

اجاره چه اقدامی صورت می گیرد؟ (iranarze.ir)

۱) موجر به مستأجر سرقفلی نمی پردازد.

۲) مالک تخلیه باید به مستأجر سرقفلی به نرخ عادله روز بپردازد.

۳) مستأجر اخیر حق مطالبه سرقفلی از مالک را ندارد.

۴) مستأجر اخیر حق مطالبه سرقفلی از مالک را دارد.

۳۵- یعنی اینکه وام دهنده نمی تواند، عقد را فسخ کند و عین مال را از مالکیت مقترض در بیاورد. اگر چه عده ای به

خاطر فوری بودن تعهد مقترض (مال گیرنده) به پرداخت مثل یا قیمت، اعتقاد به جائز بودن عقد قرض دارند. (iranarze.ir)

۱) تملیکی بودن ۲) معوض بودن ۳) لازم بودن ۴) جائز بودن

۳۶- (متعلق به سایت ایران عرضه) در چه صورتی عقد لازم صلح بر هم می خورد؟ (iranarze.ir)

۱) در موارد فسخ به خیار ۲) اقاله ۳) جعاله ۴) و ۲

۳۷- در عقد مزارعه باید معین باشد. (iranarze.ir)

۱) مدت ۲) اجرت ۳) تناسب ۴) آب

۳۸- ماده ۵۴۴ ق.م در ارتباط با فسخ یا بطلان می گوید: در هر مورد که مساقات باطل باشد یا فسخ شود (iranarze.ir)

۱) تمام ثمره، مال مالک است. ۲) تمام ثمره، مال عامل است.

۳) عامل مستحق اجرت المثل خواهد بود. ۴) و ۳

۳۹- چه عقدی است که به موجب آن احد از متعاملین سرمایه میدهد با قید اینکه طرف دیگر با آن تجارت کرده و در سود

آن شریک باشد؟ (iranarze.ir)

۱) مزارعه ۲) مضاربه ۳) عاریه ۴) مساقات

۴۰- کدام گزینه عقدی است که به موجب آن دو یا چند شخص به منظور تصرف مشترک و تقسیم سود و زیان و گاه مقاصد

دیگر، حقوق خود را در میان می گذارند تا به جای آن، مالک سهمی مشاع از یک مجموعه شوند؟ (iranarze.ir)

۱) مزارعه ۲) مضاربه ۳) شرکت ۴) مساقات

۴۱- (تالیف سایت ایران عرضه) کدامیک از گزینه های زیر نادرست است؟ (iranarze.ir)

۱) مقتضای ذات شرکت، اداره است و مقتضای اطلاق شرکت، اشاعه.

۲) در عقد شرکت خیار غبن وجود ندارد زیرا مسامحه ای است.

۳) طبق نظر غالب، تقسیم هم مسامحه ای است و خیار غبن راه ندارد.

۴) تقسیم ممکن است به تراضی واقع شود یا به اجبار.

۴۲- کدامیک از عقود اذنی نمی باشد؟ (iranarze.ir)

۱) مضاربه ۲) ودیعه ۳) مساقات ۴) عاریه

۴۳- همه جملات زیر صحیح است به غیر از (iranarze.ir)

۱) هرگاه واقف برای دو نفر یا بیشتر بطور استقلال تولیت قرار داده باشد هر یک از آنها فوت کند دیگری یا دیگران مستقلاً تصرف می کنند.

۲) در صورتی که دو نفر به نحو اجتماع وکیل باشند به موت یکی از آنها وکالت دیگری باطل نمی شود.

۳) در وصایت اگر چند تا وصی باشند به طور اجتماع و یکی از آنها بمیرد، قانون ساکت است.

۴) وقف بعد از وقوع آن به نحو صحت و حصول قبض لازم است و واقف نمی تواند از آن رجوع کند یا در آن تغییری بدهد

۴۴- تبدیل شدن مال مشاع به مال مفروز چیست؟ (iranarze.ir)

۱) فسخ ۲) تقسیم ۳) ایقاع ۴) اشاعه

۴۵- افراز در معنای خاص یعنی چه؟ (iranarze.ir)

۱) در نظر گرفتن حصه معین برای شریک از هر نوع اموال که فقط در مال مشاع تجزیه پذیر ممکن است.

۲) افراز جایی است که مال مشاع، تجزیه ناپذیر باشد.

۳) افراز به همه شرکاء نمی رسد.

۴) مال مشاع را باید تقویم کرد یا قیمت گذاری نمود.

۴۶- این است که مالک خودش مالش را به امین می دهد یعنی اراده مالک موجود است (در این نوع امانت، شخصی

مالی را به اختیار و اذن مالک در اختیار میگیرد و رابطه وی با مالک، تابع قرارداد و اذن است). (iranarze.ir)

۱) امانت قراردادی ۲) امانت قانونی ۳) امانت شرعی ۴) ۲ و ۳

۴۷- (طراحی توسط ایران عرضه) کدام جمله در ارتباط با تفاوت ودیعه و عاریه اشتباه است؟ (iranarze.ir)

۱) هر دو عقد اذنی هستند.

۲) در ودیعه و دیعه گذار یا مودع برای نگهداری اذن میدهد.

۳) در عاریه، عاریه دهنده (معیر) برای انتفاع اذن میدهد.

۴) هر دو با فوت و حجر به هم نمی خورند.

۴۸- کدامیک از شباهت های عقد عاریه و ودیعه است؟ (iranarze.ir)

۱) هر دو عقد اذنی هستند. ۲) هر دو عقد امانی هستند.

۳) هر دو عقد جایز هستند. ۴) همه موارد

۴۹- کدامیک قراردادی است که بین دو طرف که یکی امر معینی را اثبات و دیگری نفی مینماید و تعهد میکنند که هر یک

درست گفته باشد مال معینی را دیگری به او بدهد؟ (iranarze.ir)

(۱) قمار (۲) گرو بندی (۳) آخذ بالسوم (۴) عاریه

۵۰- در کدام مورد از اعمال حقوقی زیر میتوان وکالت داد؟ (iranarze.ir)

(۱) وصیت (۲) نکاح (۳) لعان و ایلاء (۴) انتقال مال موقوفه

۵۱- چرا مجنون و صغیر غیرممیز در هیچ کاری نه میتوانند وکالت بدهند و نه وکالت بگیرند؟ (iranarze.ir)

(۱) نداشتن اذن ولی (۲) نداشتن اهلیت

(۳) نداشتن توانایی انجام آن کار (۴) ۲ و ۳

۵۲- گزینه صحیح را در مورد ورشکستگی بیابید؟ (iranarze.ir)

(۱) ورشکسته چون اهلیت دارد در تمام امور (مالی و غیر مالی) میتواند وکیل بشود.

(۲) ورشکسته چون اختیار ندارد در امور مالی خود نمیتواند وکالت بدهد زیرا موکل اهلیت و اختیار میخواهد که ورشکسته اهلیت دارد ولی اختیار ندارد.

(۳) امور غیر مالی اختیار نميخواهد (اختیار یعنی جواز تصرف در مال) ورشکسته میتواند وکیل بگیرد. در امور غیر مالی وکالت بدهد (یعنی موکل باشد) مثال که برای او زن بگیرد.

(۴) هر سه مورد

۵۳- اگر وکیل غبطه موکل را رعایت نکند عملش (iranarze.ir)

(۱) فضولی است. (۲) باطل است.

(۳) تحت شرایطی باطل است. (۴) پیگرد قانونی ندارد.

۵۴- کدام گزینه در مود تفویض صحیح است؟ (iranarze.ir)

(۱) وکیل، يك وکیل دیگری می گیرد و خودش هم می ماند.

(۲) وکیل، يك وکیل دیگری می گیرد و خودش هم می ماند اما حقوق وکیل دوم را خودش می پردازد.

(۳) وکیل اول از رابطه قراردادی خارج می شود و وکیل دوم طرف قرارداد موکل می شود.

(۴) وکیل اول از رابطه قراردادی خارج نمی شود اما وکیل دوم طرف قرارداد موکل می شود.

۵۵- کدامیک از طرق انحلال وکالت نمی باشد؟ (iranarze.ir)

(۱) عزل موکل (۲) با توکیل (۳) استعفای وکیل (۴) به موت یا به جنون وکیل یا موکل

۵۶- تمام اموری که وکیل قبل از رسیدن خبر عزل به او در حدود وکالت خود بنماید نسبت به موکل است. (iranarze.ir)

(۱) نافذ (۲) بی اثر (۳) فضولی (۴) باطل

۵۷- گزینه غلط در مورد ضمان چیست؟ (iranarze.ir)

(۱) ضامن شدن از محجور و میت صحیح است.

(۲) در ضمان رضای مدیون اصلی شرط است.

(۳) ابرا ذمه میت از دین صحیح است.

(۴) اراده مدیون در ضمان دخالت ندارد پس مدیون میتواند محجور باشد.

۵۸ - هرگاه اشخاص متعدد از یک شخص و برای یک قرض به نحو تسهیم ضمانت کرده باشند مضمون له حق مراجعه به چه

کسی را دارد؟ (iranarze.ir)

(۱) تنها به یکی از آنها برای کل حق رجوع دارد.

(۲) به هر یک از آنها فقط به قدر سهم او حق رجوع دارد.

(۳) به هریک از آنها که بیشترین قدر سهم را دارد.

(۴) به هر یک از ضامنین دیگر که إذن تأدیه داده باشد

۵۹ - (منبع ایران عرضه) اگر دین مؤجل باشد در ضمان حال مضمون له (iranarze.ir)

(۱) نمی تواند قبل از انقضا مدت آن را طلب کند. (۲) در مدت معین شده حق مطالبه طلب خود را دارد.

(۳) نمیتواند از مدیون مطالبه کند. (۴) حق مطالبه طلب خود را دارد.

۶۰ - تنها عقدی که می تواند مردد باشد چیست؟ (iranarze.ir)

(۱) ودیعه (۲) عاریه (۳) جعاله (۴) ضمان نقل ذمه

۶۱ - عقد ضمان نقل ذمه نسبت به ضامن..... و نسبت به طلبکار..... است. (iranarze.ir)

(۱) باطل- لازم (۲) لازم - باطل (۳) لازم - لازم (۴) باطل - باطل

۶۲ - ضمان نقل ذمه مانند: رهن و کفالت نسبت به ضامن،..... است و نسبت به طلبکار است. (iranarze.ir)

(۱) لازم- جایز (۲) جایز - لازم (۳) لازم - لازم (۴) جایز - جایز

۶۳ - در عقد حواله مدیون ، طلبکار و شخص ثالث به ترتیب چه نام دارند؟ (iranarze.ir)

(۱) محیل- محتال- محال علیه (۲) محال علیه- محیل- محتال

(۳) محتال - محال علیه- محیل (۴) محیل- محال علیه- محتال

۶۴ - اگر محیل از محال علیه طلب داشته باشد و به این دلیل حواله دهد به این حواله چه می گویند؟ (iranarze.ir)

(۱) حواله بربری (۲) انتقال دین (۳) حواله بر مدیون (۴) انتقال طلب

۶۵ - مقتضای ذات حواله چیست؟ (iranarze.ir)

(۱) انتقال طلب (۲) وجود دین (۳) انتقال دین (۴) ضمان

۶۶ - کدامیک در شمار عقد تبعی در قانون مدنی نمی باشد؟ (iranarze.ir)

(۱) ضمان (۲) رهن (۳) عاریه (۴) کفالت

۶۷- چه عقدی است که به موجب آن احد طرفین در مقابل طرف دیگر احضار شخص ثالثی را تضمین می کند؟ (iranarze.ir)

- (۱) ضمان (۲) کفالت (۳) حواله (۴) رهن

۶۸- کدام گزینه از انواع کفالت از حیث زمان نمی باشد؟ (iranarze.ir)

- (۱) مطلق (۲) موقت (۳) زمان دار (۴) آنی

۶۹- (تالیف توسط سایت ایران عرضه) کدامیک از انواع وثیقه است؟ (iranarze.ir)

- (۱) وثیقه رهنی (۲) وثیقه شخصی (۳) وثیقه عینی (۴) ۲ و ۳

۷۰- در کدام مورد رهنی نیاز به قبض نیست؟ (iranarze.ir)

- (۱) رهن کشتی با سند رسمی بدون تشریفات انجام می شود.

- (۲) در بیع شرط و سایر معاملات با حق استرداد.

- (۳) اگر مال قبلا در تصرف مرتهن باشد.

- (۴) رهن مال مشاع

۷۱ - به دنبال چه عقدی است که يك نفر مالش را مجانی به دیگری تملیک میکند؟ (iranarze.ir)

- (۱) عاریه (۲) هبه (۳) رهن (۴) ضمان

۷۲- منظور از اصل لزوم در هبه چیست؟ (iranarze.ir)

- (۱) هر یک از بایع و مشتری باید اهلیت قانونی برای معامله داشته باشند.

- (۲) هر یک از بایع و مشتری باید اهلیت قانونی برای تصرف در مبیع را داشته باشند.

- (۳) هبه نسبت به متهب لازم است و نمی تواند هبه را پس دهد.

- (۴) بعد از قبض نیز واهب نمیتواند با بقای عین موهوبه از هبه رجوع کند.

۷۳- کدام گزینه درباره اقاله و شفعه نادرست است؟ (iranarze.ir)

- (۱) اقاله قبل از أخذ شفعه در برابر شفیع، غیر قابل استناداست و حق شفعه را از بین نمی برد.

- (۲) اقاله بعد از أخذ به شفعه در برابر شفیع قابل استناد است.

- (۳) بعد از اخذ به شفعه مبیع به مالکیت شفیع در می آید.

- (۴) فسخ بیع بعد از أخذ به شفعه تاثیری در تملک شفیع ندارد.

۷۴- این است که مالك خودش مالش را به امین میدهد یعنی ارادهمالك موجود است. (iranarze.ir)

- (۱) وصیت (۲) امانت مالکانه (۳) هبه (۴) وقف

۷۵- موجبات ارث چیست؟ (iranarze.ir)

- (۱) نسب (۲) سبب (۳) خویشاوندی (۴) ۱ و ۲

۷۶ - (ایران عرضه) بین کدام دسته از افراد قرابت سببی نیست؟ (iranarze.ir)

(۱) بین زن و شوهر (۲) بین زن با اقربای نسبی شوهر

(۳) بین شوهر با اقربای نسبی زن (۴) بین شوهر با اقربای نسبی عروس

۷۷- کدامیک از از موانع ارث نمیباشد؟ (iranarze.ir)

(۱) قتل (۲) کفر (۳) ولادت از صیغه موقت (۴) لعان

۷۸- در مسائل مربوطه به فرزندخواندگی ایرانیان غیر شیعه که مذهب آنان به رسمیت شناخته شده محاکم طبق چه قاعده

ای عمل می کنند؟ (iranarze.ir)

(۱) عادات و قواعد مسلمة متداوله در مذهبی که شوهر پیرو آن است.

(۲) عادات و قواعد مسلمة متداوله در مذهب پدر.

(۳) عادات و قواعد مسلمة متداوله در مذهبی که پدرخوانده یا مادرخوانده پیرو آن است.

(۴) عادات و قواعد مسلمة متداوله در مذهب مادر و جد مادری.

۷۹- (منبع سوالات سایت ایران عرضه) کدامیک از اموال ذیل، قابل حیات نیست؟ (iranarze.ir)

(۱) ارث بدون وارث و اموال مجهول المالک (۲) انفال و ثروت های عمومی

(۳) دریاها، دریاچه ها، رودخانه ها (۴) همه موارد

۸۰- در صورتی که پرداخت خسارت به سبب داشتن ، انقضاء یا ابطال بیمه نامه باشد به چه کسی رجوع میکند؟ (iranarze.ir)

(۱) بیمه گر (۲) مسبب حادثه (۳) بیمه گذار (۴) مالک خودرو

۸۱ - چه زمانی مبلغ خسارت در مواردی که صندوق مطابق مقررات این قانون رأساً مکلف به پرداخت خسارت بدنی است به

زیان دیده پرداخت می گردد؟ (iranarze.ir)

(۱) در زمان صدور حکم (۲) بیست روز پس از ابلاغ اظهارنامه رسمی به وی

(۳) ظرف مدت ۳۰ روز (۴) هر زمان زیان دیده یا قائم مقام قانونی وی مراجعه نمایند.

۸۲- در کدامیک از موارد زیر دادگاه میتواند میزان خسارت را تخفیف دهد؟ (iranarze.ir)

(۱) هر گاه پس از وقوع خسارت وارد کننده زیان به نحو مؤثری به زیان دیده کمک و مساعدت کرده باشد.

(۲) هر گاه وقوع خسارت ناشی از غفلتی بود که عرفاً قابل اغماض باشد و جبران آن نیز موجب عسرت و تنگدستی وارد کننده زیان شود.

(۳) وقتی که زیان دیده به نحوی از انحاء موجبات تسهیل ایجاد زیان را فراهم نموده یا به اضافه شدن آن کمک و یا وضعیت وارد کننده زیان را تشدید کرده باشد

(۴) همه موارد

۸۳- قیم باید در ظرف چند روز پس از ابلاغ با رعایت مسافت قبول یا عدم قبول قیمومت را به دادستان اطلاع دهد؟

(۱) ۲ (۲) ۳ (۳) ۴ (۴) ۵

۸۴- مدت اعتبار حکم طلاق پس از تاریخ ابلاغ رأی فرجامی یا انقضای مهلت فرجام خواهی است. (iranarze.ir)

- (۱) ماه (۲) ۳ ماه (۳) ۴ ماه (۴) ۶ ماه

۸۵- دایره‌اجرا مکلف است خسارت تأخیر تأدیه از تاریخ قطعیت تا تاریخ اجرای حکم را به قرار چند در صد در سال احتساب و از مستأجر وصول و به موجر بپردازد؟ (iranarze.ir)

- (۱) ۵ (۲) ۰ (۳) ۲ (۴) ۲۰

۸۶ - (منبع ایران عرضه) قراردادهای عادی اجاره در چند نسخه تنظیم می شود؟ (iranarze.ir)

- (۱) ۲ نسخه (۲) ۳ نسخه (۳) ۴ نسخه (۴) ۵ نسخه

۸۷- هرکس با داشتن استطاعت مالی، نفقه زن خود را در صورت تمکین او ندهد یا از تأدیه نفقه سایر اشخاص واجب النفقه امتناع کند به چه مجازاتی محکوم می شود؟ (iranarze.ir)

- (۱) حبس تعزیری درجه ۳ (۲) حبس تعزیری درجه ۴ و ۵

- (۳) حبس تعزیری درجه ۶ (۴) جزای نقدی

۸۸- در رابطه با تکلیف دارنده خودرو به انعقاد قرارداد بیمه حداقل مبلغ بیمه در بخش خسارات بدنی چقدر است؟

- (۱) یک چهارم دیه (۲) یک دیه کامل زن

- (۳) دیه یک مرد مسلمان در ماه های حرام (۴) نصف یک دیه کامل

۸۹- به طور کلی خسارت های بدنی خارج از تعهدات قانونی بیمه گر توسط چه کسی جبران می شود؟ (iranarze.ir)

- (۱) بیمه گذار (۲) صندوق تأمین خسارات بدنی

- (۳) شخص ثالث (۴) زیان وارد کننده

۹۰- کدام گزینه در مورد شیوه جبران خسارات بدنی توسط صندوق تأمین خسارتهای بدنی نادرست است؟ (iranarze.ir)

- (۱) معادل دیه شخص زیان دیده را تأیید میکند.

- (۲) در تأدیه مبلغ خسارت تفاوتی از حیث جنسیت و مذهب اعمال میشود.

- (۳) صندوق فقط عهده دار جبران خسارات بدنی است، نه مالی.

(۴) اشخاص ثالث زیان دیده حق دارند با ارائه مدارک لازم برای دریافت خسارت به طور مستقیم حسب مورد به شرکت بیمه مربوطه یا صندوق مراجعه کنند.

۹۱ - هرگاه پزشک در معالجاتی که انجام میدهد موجب تلف یا صدمه بدنی گردد (iranarze.ir)

- (۱) مسئولیت کیفری دارد

- (۲) ضامن دیه است

- (۳) اگر قبل از معالجه براءت گرفته باشد ضامن نیست.

- (۴) ۲ و ۳

۹۲- هر گاه شخصی عملی انجام دهد که موجب تحریک یا وحشت حیوان گردد چه کسی ضامن خسارات وارده است؟

(۱) مالک حیوان (۲) مالک حیوان و شخص تحریک کننده به طور مساوی

(۳) شخصی که حیوان را تحریک می کند. (۴) کسی مسئول نخواهد بود.

۹۳- اموال غیرمنقول که اتباع خارجه در ایران بر طبق عهود تملک کرده یا میکنند تابع کدام قوانین است؟ (iranarze.ir)

(۱) قوانین ایران (۲) قوانین کشور خود (۳) قوانین اسلامی (۴) قوانین اداره ثبت و شرکت ها

۹۴- اگر زوجین تبعه یک دولت نباشند روابط شخصی و مالی بین آنها تابع کدام قوانین خواهد بود؟ (iranarze.ir)

(۱) قوانین دولت متبوع زن (۲) قوانین دولت متبوع شوهر

(۳) قوانین دولت محل زندگی شوهر (۴) قوانین دولت اقامتگاه زوجین

۹۵- کدامیک در مورد تفاوت مسئولیت مدنی و کیفری صحیح است؟ (iranarze.ir)

(۱) شرط تحقق مسئولیت کیفری عموماً تقصیر است.

(۲) شرط تحقق مسئولیت مدنی عموماً علم و عمد است.

(۳) در مسئولیت مدنی، تناسب وجود دارد اما در مسئولیت کیفری تناسب وجود ندارد

(۴) در مسئولیت کیفری شرایط عمومی تکلیف مانند مانند عقل و بلوغ و رشد شرط است اما در مسئولیت مدنی شرط نیست.

۹۶- طبق کدام نظریه مجبورین مسئول نیستند؟ (iranarze.ir)

(۱) نظریه استارک (۲) نظریه تقصیرسنتی (۳) نظریه ایجاد خطر (۴) نظریه تقصیر جدید

۹۷- به استناد کدام قاعده اگر شخصی از یک عمل یا مال منتفع شود، باید خساراتی را که به واسطه آن عمل یا مال به

اشخاص دیگر وارد میشود یا مخارجی را که حاصل میشود نیز بپردازد؟ (iranarze.ir)

(۱) قاعده لاضرر (۲) قاعده اتلاف (۳) قاعده تسبیب (۴) قاعده ملازمه بین خسارت و فایده

۹۸- (منبع فروشگاه اینترنتی ایران عرضه) کدام گزینه از مراتب تقصیر است؟ (iranarze.ir)

(۱) عمدی (۲) در حکم عمد (۳) قصور (۴) همه موارد

۹۹- یعنی سلطه یافتن، تصرف کردن. غاصب باید مال را تصرف کند تا غاصب بشود. اگر کسی فقط ممانعت از حق کند

غاصب نیست ولی ضامن است به موجب اتلاف یا تسبیب. (iranarze.ir)

(۱) استیلاء (۲) ایقاع (۳) مستولی شدن (۴) ممانعت از حق

۱۰۰- بر اساس قانون پس از طلاق در صورت درخواست زوجه مبنی بر مطالبه حق الزحمه کارهایی که شرعاً به عهده

وی نبوده دادگاه بدواً از طریق مصالح نسبت به تأمین خواسته زوجه اقدام می نماید. (iranarze.ir)

(۱) نحله (۲) استیفا (۳) اجرت المثل (۴) اجرت المسمی

بخش دوم: حقوق مدنی

۱۰۱- اشتباه در علت معامله چه تأثیری در عقد دارد؟ (iranarze.ir)

- (۱) اثری ندارد
- (۲) موجب عدم نفوذ عقد است
- (۳) موجب بطلان عقد است.
- (۴) عقد را قابل فسخ می کند

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۱

۱۰۲- قوه قاهره چه تأثیری در قرارداد (منبع ایران عرضه) دارد؟ (iranarze.ir)

- (۱) باعث انحلال قرارداد می شود
- (۲) موجب تعلیق قرارداد می شود
- (۳) موجب معاف شناخته شدن متعهد از مسئولیت قراردادی است
- (۴) حق فسخ برای متعهدله ایجاد می کند

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۳

۱۰۳- در اقاله تلف یکی از عوضین: (iranarze.ir)

- (۱) مانع از اقاله است
- (۲) مطلقاً مانع از اقاله نیست
- (۳) صرفاً چنانچه عوض تلف شده مثلی باشد مانع از اقاله نیست
- (۴) صرفاً چنانچه عوض تلف شده قیمی باشد مانع از اقاله نیست

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۲

۱۰۴- ایران عرضه! کدام گزینه صحیح است؟ (iranarze.ir)

- (۱) ضمان قهری در زمره الزامات قراردادی است
- (۲) ضمان قهری همان غصب است
- (۳) ضمان قهری همان ضمان درک است
- (۴) غصب از موارد ضمان قهری است

۱۰۵- کدامیک از عبارات زیر صحیح است؟ (iranarze.ir)

- (۱) حق انتفاع همان مالکیت منفعت است
- (۲) حق انتفاع همان اذن در انتفاع است
- (۳) حق انتفاع همان اباحه انتفاع است.
- (۴) هیچ کدام

۱۰۶- در فرضی که زوج غایب مفقودالاثَر دفاع مقدس ۷ باشد و می سال تمام از غیبت وی می گذرد و عالی ترین مقام

اجرایی بنیاد شهید نیز گواهی نموده است و زوجه ی وی قصد تقاضای طلاق دارد؟ (iranarze.ir)

- (۱) بدون نیاز به صدور حکم موت فرضی و درج آگهی در جراید محلی و کثیرالانتشار ، زوجه تواند از می دادگاه ذی صلاح تقاضای صدور حکم طلاق نماید

۲) با صدور حکم موت فرضی موضوع مواد ۱۰۲۳ و ۱۰۲۰ قانون مدنی و انتشار آگهی و تقاضای زوجه، دادگاه ذی صلاح اقدام به صدور گواهی عدم امکان سازش

۳) زوجه می تواند به لحاظ عسر و حرج با توجه به صدور حکم موت فرضی و انتشار آگهی موضوع ماده ۱۰۲۳ قانون مدنی از دادگاه ذی صلاح تقاضای صدور حکم طلاق نماید

۴) قبول دادخواست طلاق زوجه از سوی دادگاه صلاحیت دار با رعایت مواد قانون ۱۰۲۳ و ۱۰۲۰، ۱۰۲۱ مدنی. الزامی است

۱۰۷- هر گاه عین مال مورد انتفاع به دیگری منتقل شود و مشتری جاهل به حق انتفاع دیگری باشد؟ (iranarze.ir)

۱) عقد بیع غیرنافذ است

۲) در صورت علم منتفع، حق انتفاع زایل می شود

۳) منتقل الیه حق فسخ معامله را خواهد داشت

۴) چون انتقال با حقوق شخص ثالث تعارض دارد، لذا عقد بیع باطل است

۱۰۸- رای ایجاد مسئولیت مدنی ناشی از اتلاف.... (iranarze.ir)

۱) تعدی شرط است ۲) تفریط شرط است

۳) قابلیت انتساب فعل به تلف کننده شرط است ۴) هر سه مورد شرط است

۱۰۹- در اجاره یک باغ به مدت یک سال مستأجر در ماه سوم مرتکب تفریط در عین مستأجره شود در ماه می چهارم با

آمدن سیل ناگهانی و غیر قابل پیشگیری دیوار و درختان آسیب . بیند می خسارت ناشی از سیل بر عهده چه کسی است؟

۱) موجر ۲) مستأجر ۳) هر دو ۴) هیچکدام

۱۱۰- ضمانت اجرای تخلف از شرط فعل در عقد اجاره چیست؟ (iranarze.ir)

۱) تخلف از شرط فعل برای مشروط له حق فسخ ایجاد می کند

۲) مشروط له می تواند الزام مشروط علیه را به انجام فعل بخواهد.

۳) مشروط له باید اول الزام مشروط علیه را به انجام شرط تقاضا کند و در صورت عدم امکان الزام، حق فسخ دارد

۴) مشروط له می تواند یا الزام مشروط علیه را به انجام شرط بخواهد یا بدون درخواست الزام، اجاره را فسخ کند

۱۱۱- اگر حمید مالی را به مدت ۵ سال به رهن دهد، حکم عقد کدام است؟ (iranarze.ir)

۱) غیر نافذ ۲) خیاری ۳) صحیح ۴) باطل

۱۱۲- اگر زنی به سبب (منبع سوالات سایت ایران عرضه) خوف از ایذاء شوهر، خانه خود را به پدر شوهرش هبه کند، معامله

چه حکمی دارد؟ (iranarze.ir)

۱) غیر نافذ ۲) صحیح ۳) قابل فسخ ۴) باطل

۱۱۳- اگر بعد از انقضای مدت عقد اجاره، مستأجر از مؤجر طلبکار باشد، کدام اقدام را جهت وصول طلب خود می تواند انجام

دهد؟ (iranarze.ir)

- (۱) مستأجر اختیار دارد تا زمان وصول کامل طلب خویش، از تخلیه خودداری کند.
- (۲) اگر مؤجر نیاز شخصی مبرم به عین مستأجر دارد به طوری که در عسر و حرج باشد، می تواند مستأجر را وادار به تخلیه نموده و طلب او را به اقساط پرداخت کند.
- (۳) باید عین مستأجر را تخلیه و از دادگاه صالح خواستار الزام مؤجر به پرداخت طلب شود.
- (۴) اگر طلب ناشی از ودیعه، یا تضمین و یا قرض به مؤجر در ضمن عقد اجاره باشد، مستأجر می تواند از تخلیه خودداری کند تا مؤجر وادار به پرداخت شود.

۱۱۴- طراحی شده توسط ایران عرضه - مردد بودن تعهد در کدام مورد جایز است؟ (iranarze.ir)

- (۱) تعهد مضارب در عقد مضاربه
 - (۲) تعهد جاعل در جعاله
 - (۳) تعهد ضامن در عقد ضمان
 - (۴) همه موارد
- ۱۱۵- احمد به عنوان خواننده دعوی از علی (خواهان) در خصوص ادعای او در موضوع طلب مبلغی وجه نقد، درخواست صلح می کند. درخواست وی به لحاظ حقوقی چه معنایی دارد؟ (iranarze.ir)
- (۱) به معنای اقرار ضمنی به اصل استحقاق علی و میزان طلب او است.
 - (۲) متضمن اقرار نیست ولی از جمله قرائن مثبت است.
 - (۳) صرفاً به معنای اقرار ضمنی به اصل استحقاق علی است.
 - (۴) اقرار محسوب نمی شود

۱۱۶- تأثیر قوه قاهره بر قرار داد، کدام است؟ (iranarze.ir)

- (۱) ایجاد حق فسخ برای متعهد له
 - (۲) انحلال قرار داد
 - (۳) معاف شناخته شدن متعهد از مسئولیت قراردادی
 - (۴) تعلیق قرار داد
- ۱۱۷- اشتباه در کدام يك از موارد زیر به صحت عقد خللی وارد نمی سازد؟ (iranarze.ir)
- (۱) جنس مورد معامله کلی
 - (۲) انگیزه یا جهت معامله
 - (۳) جنس مورد معامله عین معین
 - (۴) اوصاف جانشین ذات

۱۱۸- در کدام مورد، (منبع فروشگاه اینترنتی ایران عرضه) بطلان اجاره به دلیل نامشروع بودن مورد آن است؟ (iranarze.ir)

- (۱) اجاره خانه با تصریح مستأجر به دایر کردن قمارخانه در آن
- (۲) اجاره خانه به شرط دایر کردن قمارخانه در آن
- (۳) اجاره خانه با تبانی طرفین به دایر کردن قمارخانه در آن
- (۴) اجاره خانه برای خصوص دایر کردن قمارخانه در آن

۱۱۹- در کدام مورد، شرط عوض موجب بطلان عمل حقوقی است؟ (iranarze.ir)

- (۱) وصیت
- (۲) حبس مؤبد
- (۳) رقبی
- (۴) ودیعه

۱۲۰- کدام مورد صحیح است؟ (iranarze.ir)

- (۱) رجوع از وصیت عمل تشریفاتی است.
 - (۲) تصرفات اداری موصی د رمال خود، دلالت بر رجوع از وصیت دارد.
 - (۳) از اقراری که ضمن وصیت شده است، نمی توان رجوع کرد.
 - (۴) ضمن انشای وصیت، می توان بطلان تمام وصایای متضاد بعدی را اعلام کرد.
- ۱۲۱- در کدام يك از ایقاعات زیر، تقارن اراده انشایی با وسیله ابراز آن، لازم است؟ (iranarze.ir)

- (۱) اعراض (۲) حیات مباح (۳) ابراء (۴) فسخ

۱۲۲- (منتشر کننده سوالات ایران عرضه) کدام مورد در خصوص حق الارتفاق صحیح است؟ (iranarze.ir)

- (۱) برقراری حق ارتفاق، الزاماً مجانی است
- (۲) مخارجی که برای تمتع از حق الارتفاق لازم است بر عهده صاحب حق است نه مالک
- (۳) تصرفی که سابقه آن روشن نیست، نمی تواند اماره بر وجود حق ارتفاق باشد
- (۴) صرف وضع طبیعی املاک نمی تواند اماره بر وجود حق ارتفاق باشد.

۱۲۳- کدام مورد، در خصوص شرط تبری از عیوب صحیح است؟ (iranarze.ir)

- (۱) باعث سقوط خيار تدلیس می شود.
- (۲) شامل عیوب طاری بعد از عقد نیز می شود.
- (۳) از اقسام «شرط عدم مسئولیت» نیست.
- (۴) شامل ضمان ناشی از تلف مبیع پیش از قبض نمی شود.

۱۲۴- اگر کسی نسبت به مالی معامله به عنوان فضولی کند و بعد معلوم شود که آن ملک مال معامله کننده بوده است.

وضع این معامله چگونه است؟ (iranarze.ir)

- (۱) معامله باطل است.
- (۲) معامله موکول به اجازه معامل است.
- (۳) معامله صحیح و نافذ است.
- (۴) معامله برای مالک قابل فسخ است.

۱۲۵- هرگاه یکی از دو شریک مال مشاع غیر منقول سهم مشاع خود را با موافقت قبلی شریک خود به ثالث بفروشد :

- (۱) برای شریک حق شفعه ایجاد نمی شود.
- (۲) برای شریک حق شفعه ایجاد می شود.
- (۳) با وجود سایر شرایط حق شفعه برای شریک ایجاد می شود.
- (۴) حق شفعه با پرداخت نیمی از ثمن مأخوذه ایجاد می شود.

۱۲۶- در صورتی که دیوار مشترک خراب شود و یکی از دو شریک از تجدید بنا و اجازه تصرف در مبانی مشترک امتناع نماید

شریک دیگر می تواند: (iranarze.ir)

- (۱) در مبنای مشترک تجدید بنای دیوار نماید و نصف هزینه های انجام شده را از شریک ممتنع مطالبه کند.
- (۲) در مبنای مشترک تجدید بنای دیوار نماید لکن حق مطالبه هزینه های مصرف شده را از شریک ممتنع نخواهد داشت.
- (۳) در حصه خاص خود تجدید بنای دیوار نماید.
- (۴) در مبنای مشترک تجدید بنای دیوار نماید و تمامی هزینه های مصرف شده را از شریک ممتنع مطالبه کند.
- ۱۲۷- چنانچه قاب عکسی به عنوان طلا فروخته شود و بعد از معامله معلوم شود که نقره بوده و روی آن آب طلا داده شده است: (iranarze.ir)

- (۱) برای خریدار حق فسخ ایجاد می شود. (۲) خریدار می تواند معامله را فسخ کند یا اینکه مطالبه ارش نماید.
- (۳) معامله باطل است. (۴) معامله غیر نافذ است.

۱۲۸- ورثه متوفی عبارتند از پدر و مادر و وارث دیگری ندارد سهم الارث هر یک عبارتند از : (iranarze.ir)

- (۱) سهم الارث هر کدام ۶۱ از ماترک است به فرض و مابقی تر که به قرابت بین آنها تنصیف می شود.
- (۲) به طور کلی سهم الارث مادر ۳۱ و پدر ۳۲ از ماترک است.
- (۳) هر کدام ۳۱ از ماترک را به فرض ارث میبرند و مابقی به قرابت بین آنها به طور مساوی تقسیم می شود.
- (۴) سهم الارث مادر و پدر هر کدام ۶۱ است به فرض و مابقی به قرابت به پدر می رسد.

۱۲۹- کدام عبارت در مورد "عقد ضمان" صحیح است؟ (iranarze.ir)

- (۱) تعلیق در ضمان صحیح ولی التزام به تأدیه معلق باطل است.
- (۲) تعلیق در ضمان باطل و التزام به تأدیه معلق صحیح است.
- (۳) تعلیق در ضمان و التزام به تأدیه باطل است.
- (۴) تعلیق در ضمان و التزام به تأدیه صحیح است.

۱۳۰- (منتشر کننده سوالات ایران عرضه) در تبدیل تعهد تضمینات دین سابق: (iranarze.ir)

- (۱) به دین جدید تعلق می گیرد.
- (۲) به دین جدید تعلق می گیرد مگر اینکه شرط خلاف شده باشد.
- (۳) به دین جدید تعلق نمی گیرد مگر اینکه شرط خلاف شده باشد.
- (۴) هیچ کدام

۱۳۱- ناشر ایران عرضه - چه اموالی در حکم غیر منقول است؟ (iranarze.ir)

- (۱) بنایی که بر روی زمین احداث می شود.
- (۲) معدنی که در زمین حفر می شود.
- (۳) حیوانات و اشیائی که مالک آن را برای عمل زراعت اختصاص داده است. از نظر صلاحیت محاکم و توقیف اموال
- (۴) مطلق اشجار و شاخه های آن مادام که بریده یا کنده نشده.

۱۳۲- هر گاه بعد از تقسیم ماترک بین ورثه معلوم شود که متوفی مدیون به اشخاص ثالث بوده است: (iranarze.ir)

- (۱) تقسیم باطل می شود.
- (۲) تقسیم معتبر و صحیح بوده، لکن طلبکاران حق فسخ تقسیم را دارند.
- (۳) تقسیم معتبر بوده و طلبکاران میتوانند به هر یک از وراثت به نسبت سهم او رجوع کنند.
- (۴) تقسیم معتبر و صحیح بوده، لکن ورثه تا قبل از اداء دیون متوفی مجاز به فروش و یا اعمال تصرف مالکانه نسبت به مقسومه خود نمی باشند.

۱۳۳- اگر مورد اجاره عین کلی باشد و فردی که موجر داده معیوب در آید مستأجر چه می تواند بکند؟ (iranarze.ir)

- (۱) مستأجر می تواند ابطال اجاره را بخواهد.
- (۲) مستأجر حق فسخ اجاره را دارد.
- (۳) مستأجر فقط حق مطالبه تبدیل عین داده شده را دارد.
- (۴) مستأجر حق فسخ ندارد و می تواند موجر را مجبور به تبدیل آن نماید و اگر تبدیل آن ممکن نباشد حق فسخ نخواهد داشت.

۱۳۴- در کدامیک از عقود ذیل فوت یکی از متعاملین بعد از عقد موجب انفساخ عقد است؟ (iranarze.ir)

- (۱) رهن (۲) صلح بلاعوض (۳) مزارعه (۴) هیچکدام

۱۳۵- کدام گزینه صحیح است؟ (iranarze.ir)

- (۱) اگر کسی ضامن دین شخصی بود بدون اینکه بداند آن دین چه مقدار است ضامن باطل است.
- (۲) چنانچه ضامن التزام به تأدیه دین خود را معلق به عدم تأدیه مدیون نماید ضامن باطل است.
- (۳) چنانچه بعد از ضمان، مضمون عنه به مضمون له بدهکار شود ضامن بری می شود.
- (۴) هرگاه دین حال ولی ضمان مدت داشته باشد و ضامن قبل از انقضاء مدت دین را بپردازد می تواند به مضمون عنه رجوع نماید.

۱۳۶- در کدامیک (منبع ایران عرضه) از موارد ذیل وقف باطل است؟ (iranarze.ir)

- (۱) وقف بر اولاد ذراقوام (۲) وقف ملکی که در اجاره است.
- (۳) وقف بر ضرر دیان (۴) هیچکدام

۱۳۷- کدام گزینه صحیح است؟ (iranarze.ir)

- (۱) جهت تعهد عبارت از داعی است که قبل از معامله در هریک از متعاملین پیدا می شود و سبب انجام معامله می گردد.
- (۲) اشتباه در جهت معامله موجب بطلان معامله است.
- (۳) جهت تعهد در تمام معاملات مشابه یکی است.
- (۴) هیچکدام

۱۳۸- معامله وکیل نسبت به مال موکل بدون رعایت غبطه او چه صورتی دارد؟ (iranarze.ir)

(۱) صحیح است ولی وکیل باید از عهده خسارت وارد شده به موکل برآید.

(۲) باطل است.

(۳) صحیح است ولی موکل می‌تواند آن را فسخ نماید.

(۴) غیر نافذ

۱۳۹- کدام گزینه صحیح است؟ (iranarze.ir)

(۱) منابع مورد انتفاع، ملک، مباح له است، چون از طرف مالک به او تملیک شده است.

(۲) حق ارتفاق مستقلاً قابل انتقال است.

(۳) مطالبه اجرت‌المثل غیر منقول از حیث صلاحیت دادگاه در حکم غیر منقول است.

(۴) هیچکدام

۱۴۰- {ا یر ا ن ع ر ض ه} کدامیک از عقود ذیل عقد عینی است؟ (iranarze.ir)

(۱) بیع عین معین (۲) بیع مال غیر منقول

(۳) رهن (۴) هیچکدام

۱۴۱- زوجه در چه صورتی مستحق نصف مهر است؟ (iranarze.ir)

(۱) در صورت وقوع طلاق قبل از نزدیکی

(۲) در صورتی که عقد نکاح قبل از نزدیکی به جهت عفن زوج فسخ شود.

(۳) در نکاح مقطع هرگاه زوج قبل از نزدیکی تمام مدت نکاح را ببخشد.

(۴) در هر سه مورد.

۱۴۲- در صورتی که قیم در امور مربوط به اموال مولی علیه مورد تعقیب دادستان واقع شود (iranarze.ir)

(۱) از قیمومت عزل نمی‌شود. (۲) دادگاه به تقاضای دادستان یک نفر امین به قیم منضم می‌کند.

(۳) منعزل می‌شود. (۴) دادگاه به تقاضای دادستان موقتاً قیم دیگری تعیین خواهد کرد.

۱۴۳- در عقد بیع کدامیک از موارد ذیل مانع از انتقال مبیع به مشتری است؟ (iranarze.ir)

(۱) وجود خيار فسخ برای یکی از متعاملین (۲) مؤجل بودن ثمن

(۳) مؤجل بودن مبیع (۴) هیچکدام

❖ فصل دوم: سوالات قانون مدنی تالیف ایران عرضه ۱۴۰۲

۱- کدام گزینه شامل اموال منقول می‌باشد؟ (iranarze.ir)

- (۱) اراضی و ابنیه و آسیا و هر چه که در بنا منصوب و عرفاً جزء بنا محسوب می‌شود
- (۲) مصالح بنائی از قبیل سنگ و آجر و غیره که برای بنائی تهیه شده یا بواسطه خرابی از بنا جدا شده باشد مادامی که در بنا بکار نرفته
- (۳) ثمره و حاصل مادام که چیده یا درو نشده است
- (۴) مطلق اشجار و شاخه های آن و نهال و قلمه مادام که بریده یا کنده نشده است

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۲

توضیح: ماده ۱۳ - اراضی و ابنیه و آسیا و هر چه که در بنا منصوب و عرفاً جزء بنا محسوب می‌شود غیرمنقول است و همچنین است لوله ها که برای جریان آب یا مقاصد دیگر در زمین یا بنا کشیده شده باشد.

ماده ۱۵- ثمره و حاصل مادام که چیده یا درو نشده است غیرمنقول است اگر قسمتی از آن چیده یا درو شده باشد تن ها آن قسمت منقول است.

ماده ۱۶- مطلق اشجار و شاخه های آن و نهال و قلمه مادام که بریده یا کنده نشده است غیر منقول است.

ماده ۲۲- مصالح بنائی از قبیل سنگ و آجر و غیره که برای بنائی تهیه شده یا بواسطه خرابی از بنا جدا شده باشد مادامی که در بنا بکار نرفته داخل منقول است.

۲- ممکن است اشخاص نسبت باموال کدام نوع علاقه ها را دارا باشند؟ (iranarze.ir)

- (۱) مالکیت (اعم از عین یا منفعت)
- (۲) حق انتفاع
- (۳) حق ارتفاق بملک
- (۴) همه موارد

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۴

توضیح: ممکن است اشخاص نسبت باموال علاقه های ذیل را دارا باشند:

۱. مالکیت (اعم از عین یا منفعت)
۲. حق انتفاع
۳. حق ارتفاق بملک

۳- وقف چه نوع مالی باطل است؟ (iranarze.ir)

- (۱) مالی که اقباض آن ممکن نیست.
- (۲) مالی که قبض و اقباض آن ممکن نیست.
- (۳) مالی که قبض آن ممکن نیست.
- (۴) مالی که قبض و اقباض آن ممکن است.

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۲

توضیح: ماده ۶۷ - مالی که قبض و اقباض آن ممکن نیست وقف آن باطل است لیکن اگر واقف تنها قادر بر اخذ و اقباض آن نباشد و موقوف علیه قادر باخذ آن باشد صحیح است.

۴- در اوقاف عامه که مُتوَلّی معین نداشته باشد، اداره موقوفه طبق نظر چه کسی خواهد بود؟ (iranarze.ir)

- (۱) واقف
- (۲) حاکم شرع
- (۳) نماینده اوقاف
- (۴) ولیّ فقیه

۵- مالك ملكي كه مورد حق الارتفاق غير است نمیتواند در ملك خود تصرفاتي نماید مگر؟ (iranarze.ir)

(۱) مگر با اجازه مالك

(۲) مگر با اجازه صاحب

(۳) با اجازه صاحب

(۴) مگر با اجازه متولی

۶- ماده ۱۳۱. اگر شاخه درخت کسی داخل در فضاي خانه یا زمین همسایه شود باید از آنجا کند و اگر نکرد همسایه

میتواند آنرا کند. (iranarze.ir)

(۱) قطع - عطف

(۲) عطف - عطف

(۳) عطف - قطع

(۴) قطع - قطع

۷- هرگاه تاریخ احیاء اراضی اطراف رودخانه مختلف باشد کدام مورد در آب نیز مُقَدَّم میشود؟ (iranarze.ir)

(۱) زمینی که احیاء آن متاخر بوده است

(۲) زمینی که احیاء آن مُقَدَّم بوده است.

(۳) زمینی که تاریخ احیاء آن مشخص نباشد.

(۴) هیچکدام

۸- مالی که در زمین یا بنائی دفن شده و بر حسب اتفاق و تصادف پیدا میشود چه نام دارد؟ (iranarze.ir)

(۱) جواهر

(۲) دفینه

(۳) گنج

(۴) اشیای باستانی

۹- معامله با اشخاصی که بالغ (تالیف توسط سایت ایران عرضه) یا عاقل یا رشید نیستند چه حکمی دارد؟ (iranarze.ir)

(۱) معامله صحیح است

(۲) بواسطه عدم اهلیت باطل است

(۳) بواسطه عدم رشید بودن باطل است

(۴) بواسطه اهلیت باطل است

۱۰- {ایران عرضه} کدام گزینه شامل اقسام شرط نمیشود؟ (iranarze.ir)

(۱) شرط صفت

(۲) شرط نتیجه

(۳) شرط فعل اثباتاً یا نفیاً

(۴) شرط اصالت

۱۱- (منبع سوالات سایت ایران عرضه) تعهدات از کدام طریق ساقط نمی شود؟ (iranarze.ir)

(۱) بوسیله وفاء بعهد

(۲) بوسیله اقاله

(۳) بوسیله ابراء

(۴) بوسیله اجرای تعهد

۱۲- اگر داین از حق خود با اختیار صرفنظر نماید بیانگر کدام گزینه میباشد؟ (iranarze.ir)

(۱) ابراء

(۲) اقاله

(۳) تفاسخ

(۴) هبه

۱۳- کدام مورد از امور ذیل موجب ضمان قهری است؟

(۱) اتلاف

(۲) تسبیب

(۳) استیفاء

(۴) همه موارد

۱۴- عبارت است از تملیک عین بعوض معلوم. (iranarze.ir)

(۱) بیع

(۲) اجرت المثل

(۳) استیفا

(۴) ثمن

۱۵- عبارتست از دادن مبیع بتصرف مشتری بنحوی که مُتمکّن از انحاء تصرفات و انتفاعات باشد. (iranarze.ir)

(۱) بیع

(۲) تسلیم

(۳) قبض

(۴) مبیع

۱۶- (منبع فروشگاه اینترنتی ایران عرضه) کدام گزینه بیانگر خیارات نیست؟ (iranarze.ir)

- ۱) خیار رؤیت و تخلف وصف - خیار غبن- خیار عیب
- ۲) خیار تدلیس- خیار تبعض صفقه- خیار تخلف شرط
- ۳) خیار وصف - خیار حیوان- خیار مشروط- خیار تأخیر
- ۴) خیار مجلس- خیار حیوان- خیار شرط- خیار تأخیر ثمن

۱۷- عیبی که بعد از بیع و قبل از قبض در مبیع حادث شود چه حکمی دارد؟ (iranarze.ir)

- ۱) در حکم عیب بعد از بیع است.
- ۲) در حکم عیب سابق نیست.
- ۳) در حکم عیب قبل از قبض است.
- ۴) در حکم عیب سابق است.

۱۸- تبعض صفقه وقتی موجب خیار است که مشتری در عالم به آن نباشد ولی در هر حال ثمن

میشود. (iranarze.ir)

- ۱) حین معامله - تقسیط
- ۲) حین معامله - پرداخت
- ۳) قبل معامله - تقسیط
- ۴) قبل معامله - پرداخت

۱۹- مستأجر مختار به انجام کدام مورد نمیشود؟ (iranarze.ir)

- ۱) در استعمال عین مستأجره بنحو متعارف رفتار کرده و تعدی یا تفریط نکند.
- ۲) عین مستأجره برای همان مصرفی که در اجاره مقرر شده و در صورت عدم تعیین در منافع مقصوده که از اوضاع و احوال استنباط میشود استعمال نماید.

۳) مال الاجاره را در مواعیدی که بین طرفین مقرر است تأدیه کند و در صورت عدم تعیین موعد نقداً باید بپردازد.

۴) عین مستأجره برای هر مصرفی که مناسب میباشد استعمال کند عین مستأجره تعدی نکند.

۲۰- کدام مورد شامل اقسام عمده اجاره اشخاص نمیشود؟ (iranarze.ir)

- ۱) اجاره خدمه و کارگران از هر قبیل.
- ۲) اجاره متصدیان حمل و نقل اشخاص یا مال التجاره اعم از راه خشکی.
- ۳) اجاره متصدیان حمل و نقل اشخاص یا مال التجاره اعم از راه آب یا هوا.
- ۴) اجاره متصدیان حمل و نقل اشخاص فقط از راه خشکی.

۲۱- هر گاه زمین بواسطه فقدان آب یا علل دیگر از این قبیل از قابلیت خارج شود و رفع مانع ممکن نباشد

عقد مُزارعه میشود. (iranarze.ir)

- ۱) انتفاع - منفسخ
- ۲) زراعت - منفسخ
- ۳) انتفاع - عوض
- ۴) زراعت - عوض

۲۲- عقد مُضاربه- طراحی شده توسط ایران عرضه - به کدام علت از علل ذیل منفسخ نمیشود؟ (iranarze.ir)

(۱) در صورت موت یا جنون یا سغه احد طرفین. (۲) در صورت مفلس شدن مالک.

(۳) در صورت تلف شدن تمام سرمایه و ربح. (۴) در صورت امکان تجارتیکه منظور طرفین بوده.

۲۳- ضرري که مانع از میشود عبارت است از نقصان فاحش قیمت بمقداري که عادة قابل نباشد.

(۱) تقسیم - مسامحه (۲) تقسیم - تقسیم

(۳) مسامحه - مسامحه (۴) مسامحه - تقسیم

۲۴- امین هر شخص موظف به انجام چه کاری میباشد؟ (iranarze.ir)

(۱) باید عین مالی را که دریافت کرده است حفظ نماید.

(۲) باید عین مالی را که دریافت کرده است ردّ نماید.

(۳) باید برابر مالی را که دریافت کرده است تحویل دهد.

(۴) باید برابر ارزش مالی را که دریافت کرده است ردّ نماید.

۲۵- عقدي که بموجب آن احد طرفین مقدار معینی از مال خود را بطرف دیگر تمليك میکند که طرف مزبور مثل آنرا از حیث

مقدار و جنس و وصفدّ نماید و در صورت تعدّر ردّ مثل قیمت یوم الردّ را بدهد اشاره به کدام گزینه دارد؟ (iranarze.ir)

(۱) امانت (۲) قرض (۳) ودیعه (۴) عاریه

۲۶- - طراحی شده توسط ایران عرضه - وکالت به کدام طریق مرتفع نمیشود؟ (iranarze.ir)

(۱) بغزل موکل (۲) باستعفای وکیل

(۳) بموت یا جنون وکیل یا موکل (۴) کسالت جسمی وکیل

۲۷- عقدي که بموجب آن طلب شخصی از ذمه مدیون بذمه شخص ثالثی منتقل میگردد، بیانگر کدام مورد میباشد؟

(۱) وکالت (۲) حواله (۳) قرارداد (۴) سفته

۲۸- صلح ممکن است یا در مورد رفع و یا جلوگیری از در مورد معامله و غیر آن واقع شود.

(۱) تنازع احتمالی - تنازع موجود (۲) تنازع موجود - تنازع احتمالی

(۳) تنازع - تنازع احتمالی (۴) تنازع موجود - تنازع

۲۹- هبه چگونه عقدي است؟ (iranarze.ir)

(۱) بموجب آن یک نفر مالی را به کس دیگری تمليك میکند.

(۲) بموجب آن یک نفر مالی را مجاناً به کس دیگری تمليك میکند.

(۳) بموجب آن یک نفر مالی را مجاناً به کس رهن می دهد.

(۴) بموجب آن یک نفر مالی را در قبال تقسیم درآمد بدون اجاره به کس دیگری تمليك میکند.

۳۰- حق شُفعه بعد از موت شفیع به چه کسی منتقل میشود؟ (iranarze.ir)

(۱) به وارث درجه یک منتقل میشود. (۲) به وراث درجه و او منتقل میشود.

۳) به وارث یا وراثت او منتقل میشود. ۴) به خویشاوندان او منتقل میشود.

۳۱- اگر کسی به موجب وصیت یک یا چند نفر از ورثه خود را از ارث محروم کند چه حکمی دارد؟ (iranarze.ir)

۱) وصیت مزبور لازم الاجرا میباشد. ۲) وصیت لازم الاجرا نمیشود.

۳) وصیت مزبور نافذ نیست. ۴) وصیت مزبور نافذ هست.

۳۲- (متعلق به سایت ایران عرضه) چه اشخاصی به موجب نسب ارث میبرند؟ (iranarze.ir)

۱) پدر و مادر و اولاد و اولادِ اولاد. ۲) اجداد و برادر و خواهر و اولاد آنها

۳) اعمام و عمات و احوال و خالات و اولاد آنها ۴) همه موارد

۳۳- حجب حالت وارثی است که بواسطه بودن دیگر از بردن ارث کلاً یا جزئاً میشود. (iranarze.ir)

۱) وارثان - محروم ۲) وارث - در حال حاضر محروم

۳) وارث - محروم ۴) وارث - به طور موقت محروم

۳۴- وراثت بعضی به فرض، بعضی به قرابت و بعضی گاه به فرض و گاهی به قرابت ارث میبرند. (iranarze.ir)

۱) بعضی به فرض ۲) بعضی به قرابت

۳) بعضی گاه به فرض و گاهی به قرابت ۴) همه موارد

۳۵- در صورت اجتماع کلاله آبوی و آبی و امی، کدام مورد ارث نمیبرد؟ (iranarze.ir)

۱) کلاله آبوی ۲) کلاله آبی ۳) کلاله امی ۴) هیچکدام

۳۶- عبارت است از ترك عملي که بموجب قرارداد یا متعارف برای حفظ مال غیر لازم است. (iranarze.ir)

۱) تفریط ۲) تقصیر ۳) تعدی ۴) هیچکدام

۳۷- کدام گزینه از شرایط اشخاصی، که میتواند تابعیت ایران را تحصیل کنند، نمیباشد؟

۱) بسن هیجده سال تمام رسیده باشند. ۲) ۴ سال اعم از متوالی یا متناوب در ایران ساکن بوده باشند.

۳) فراری از خدمت نظامی نباشند. ۴) در هیچ مملکتی به جنحه مهم یا جنایت غیر سیاسی محکوم نشده باشند.

۳۸- کدام مورد از امور ذیل لازم نیست - ناشر ایران عرضه - به دایره سجل احوال اطلاع داده شود؟ (iranarze.ir)

۱) سقط هر جنین که قبل از ماه ششم از تاریخ حمل واقع شود.

۲) ازدواج اعم از دائم و منقطع.

۳) طلاق اعم از بائن و رجعی و همچنین بذل مدت.

۴) وفات هر شخص.

۳۹- کسی که از غیبت او مدت بالنسبه مدیدی گذشته و از او به هیچ وجه خبری نباشد بیانگر کدام گزینه میباشد؟

۱) گمشده ۲) غایب مفقودالاثار ۳) بینشان ۴) مجهول الهویت

۴۰- قرابت نسبی طبقه سوم شامل کدام مورد نمیباشد؟ (iranarze.ir)

(۱) اعمام و عمات (۲) برادر و خواهر و اولاد آنها

(۳) عمات و احوال (۴) خالات و اولاد آنها

۴۱- (ايران عرضه) نکاح با کدام مورد از اقارب نسبی ممنوع است؟ (iranarze.ir)

(۱) نکاح با پدر و اجداد و یا مادر و جدّات هر قدر که بالا برود

(۲) نکاح با اولاد هر قدر که پایین برود

(۳) نکاح با برادر و خواهر و اولاد آنها تا هر قدر که پائین برود.

(۴) همه موارد

۴۲- چه چیزی (منتشر کننده سوالات ایران عرضه) را میتوان مهر قرار داد؟ (iranarze.ir)

(۱) هر چیزی را که مالیت داشته باشد.

(۲) هر چیزی را قابل تَمَلْک نیز باشد.

(۳) هر چیزی را که ارزشمند باشد مثل سکه و امثال آن.

(۴) هر چیزی را که مالیت داشته و قابل تَمَلْک نیز باشد.

۴۳- کدام عیب در زن موجب حق فسخ برای مرد نخواهد بود؟ (iranarze.ir)

(۱) قَرَن- جُدام (۲) بَرَص- إفضاء

(۳) نابینائی از یک چشم (۴) زمین گیری

۴۴- عده عبارت است از مدتی که تا انقضای آن زنی که او منحل شده است نمی تواند شوهر دیگر اختیار کند.

(۱) عقد نکاح (۲) صیغه موقت (۳) صیغه (۴) تمام موارد

۴۵- - نفقه اولاد پس از فوت پدر یا عدم قدرت او بانفاق بعهده چه کسی میباشد؟ (iranarze.ir)

(۱) مادر (۲) اجداد پدری (۳) اجداد مادری (۴) اجداد پدری و مادری

۴۶- برای کدام مورد نصب قیّم نمیشود؟ (iranarze.ir)

(۱) برای صغاریکه ولیّ خاص ندارند.

(۲) برای مجانین و اشخاص غیررشید که جنون یا عدم رشد آنها متّصل بزمان صِغَر آنها بوده و ولیّ خاص نداشته باشند.

(۳) برای مجانین و اشخاص غیررشید که جنون یا عدم رشد آنها متّصل بزمان صِغَر آنها نباشد.

(۴) برای بیماران خاص

۴۷- در کدام مورد قیّم معزول نمیشود؟ (iranarze.ir)

(۱) اگر معلوم شود که قیّم فاقد صفت امانت بوده و یا این صفت از او سَلَب شود.

(۲) اگر قیّم بعلّتی غیر از علّی مانع سرقت - خیانت در امانت - کلاه برداری - اختلاس ... محکوم به حبس شود و بدین جهت

نتواند امور مالی مولّی علیه را اداره کند.

۳) گر قیّم ورشکسته اعلان شود.

۴) اگر عدم لیاقت یا توانائی قیّم در اداره اموال موّلی علیه معلوم نشود.

۴۸- عبارت (منبع سوالات سایت ایران عرضه) از اخبار بحقی است برای غیر بر ضرر خود. (iranarze.ir)

۱) شهادت ۲) إقرار ۳) اسناد لفظی ۴) قَسَم

۴۹- دفتر تجارتي کدام مورد، مفصله دلیل محسوب نمیشود؟ (iranarze.ir)

۱) در صورتیکه مدّّل شود اوراق جدیدی بدفتر داخل کرده اند یا دفتر تراشیدگی دارد.

۲) وقتیکه در دفتر بی ترتیبی و اغتشاشی کشف شود که بر نفع صاحب دفتر باشد.

۳) وقتیکه بی اعتباری دفتر سابقاً به جهتی از جهات در محکمه مدّّل شده باشد.

۴) همه موارد

۵۰- آماره چیست؟ (iranarze.ir)

۱) عبارت از اوضاع و احوالی است که بحکم قانون دلیل بر امری شناخته میشود.

۲) عبارت از اوضاع و احوالی است که در نظر قاضی دلیل بر امری شناخته میشود.

۳) عبارت از اوضاع و احوالی است که بحکم قانون یا در نظر قاضی دلیل بر امری شناخته میشود.

۴) عبارت از اوضاع و احوالی است که بحکم قانون یا در نظر قاضی دلیل بر امری شناخته میشود