

اطلاعیه راهنمای ثبت نام آزمون انتخاب دفترياری دفتر اسناد رسمی سال ۱۴۰۳

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور در نظر دارد در راستای ماده (۳) قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار مصوب ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ از متقاضیان دفترياری که مطابق ماده (۱۰) آیین نامه اصلاحی قانون دفاتر اسناد رسمی از طرف سردفتران اسناد رسمی معرفی شده اند آزمون کتبی و اختبار، دفترياری بعمل آورد.

داوطلبان واجد شرایط می توانند از روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ لغایت روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ با مراجعه به درگاه اطلاع رسانی سازمان ملی سنجش و ارزشیابی نظام آموزش کشور به نشانی sanjesh.org اقدام به ثبت نام نمایند.

تقویم و اطلاعات آزمون

- مهلت ثبت نام: تا ۲۹ آبان ۱۴۰۳
- زمان توزیع کارت آزمون: ۱۷ دی ۱۴۰۳
- زمان آزمون: ۲۰ دی ۱۴۰۳
- مجری: سازمان سنجش
- لینک ثبت نام: register2.sanjesh.org/RegEmpDaftaryaran140308

داوطلبان در زمان ثبت نام باید واجد شرایط زیر باشند:

- ۱- تابعیت جمهوری اسلامی ایران
- ۲- اعتقاد و التزام به احکام شرعی و قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران
- ۳- داشتن کارت پایان خدمت نظام وظیفه عمومی یا معافیت دائم از خدمت سربازی (برای آقایان).
- ۴- (ملاک تاریخ پایان خدمت تا آخرین روز زمان ثبت نام آزمون).
- ۵- نداشتن سابقه محکومیت و سوء پیشینه که موجب محرومیت از حقوق اجتماعی باشد.

۵- نداشتن محکومیت انفصال دائم از خدمات دولتی یا قضائی یا وکالت دادگستری یا محکومیت انفصال موقت از خدمات مذکور در مدت انفصال یا تعلیق به موجب احکام قطعی مراجع قضایی و انتظامی.

۶- سلامتی، تندرستی و تواناییهای جسمی متناسب و لازم برای انجام امور دفتر یاری به تشخیص پزشکی قانونی

۷- عدم اعتیاد به هیچ یک از انواع مواد مخدر و روان گردانها

۸- عدم اشتغال به شغل قضاوت، وکالت دادگستری، عضویت در مؤسسات دولتی و وابسته به دولت و

شهرداریها، عضویت در هیأت مدیره و مدیریت عامل شرکتهای تجاری و بانکها یا مؤسسات بیمه و همچنین

عضویت در هیات علمی دانشگاهها و موسسات آموزش عالی. (موضوع ماده ۱۵ قانون دفاتر اسناد رسمی)

۹- مطابق ماده ۹ قانون دفاتر اسناد رسمی سن داوطلبان در بدو اشتغال نباید کمتر از ۲۰ سال و بیشتر از ۵۰

سال باشد. ایثارگران مشمول بند چ ماده ۸۸ قانون برنامه پنج ساله ششم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی

جمهوری اسلامی ایران از محدودیت سنی مذکور معاف می باشند.

۱۰- داشتن حداقل مدرک تحصیلی دیپلم یا بالاتر

تذکره مهم: افراد دارای مدرک تحصیلی معادل مجاز به ثبت نام و شرکت در آزمون نمی باشند.

مواد امتحانی:

۱- حقوق ثبت (با ضریب ۳)

۲- حقوق مدنی (با ضریب ۳)

۳- قانون و آئین نامه دفاتر اسناد رسمی (با ضریب ۳)

۴- احکام اسلامی (با ضریب ۲)

۵- ادبیات فارسی (ضریب ۲)

۶- اطلاعات عمومی و هوش (با ضریب ۱)

مدارک مورد نیاز در زمان ثبت نام اینترنتی:

۱- تکمیل تقاضانامه الکترونیکی.

۲- فایل عکس اسکن شده: داوطلب لازم است یک قطعه عکس پرسنلی خود را با مشخصات زیر اسکن نموده و فایل آن را برای ارسال از طریق برنامه ثبت نام اینترنتی آماده نماید.

۲-۱- عکس ۳*۴ که در سال جاری گرفته شده باشد. (عکس تمام رخ).

۲-۲- عکس اسکن شده فقط باید در قالب JPG باشد.

۲-۳- اندازه عکس اسکن شده باید حداکثر ۴۰۰*۳۰۰ پیکسل و حداقل ۳۰۰*۲۰۰ باشد.

۲-۴- تصویر داوطلب باید واضح، مشخص و فاقد اثر مُهر، منگنه و هرگونه لکه باشد.

۲-۵- حجم فایل ذخیره شده عکس نباید از ۷۰ کیلو بایت بیشتر باشد.

۲-۶- حاشیه‌های زاید عکس اسکن شده باید حذف شده باشد.

۲-۷- حتی الامکان عکس، رنگی و دارای زمینه سفید باشد.

تبصره ۱: اسکن عکس از روی کارت‌های شناسایی (کارت ملی، شناسنامه و ...) قابل قبول نیست و داوطلبان لازم است از اصل عکس مطابق توضیحات فوق اقدام نمایند.

تبصره ۲: عکس خواهران باید با حجاب و صورت کامل آنان مشخص باشد.

تبصره ۳: در صورت ارسال عکس غیر معتبر، ثبت نام داوطلب باطل شده و حق شرکت در آزمون از وی سلب می‌شود.

تذکره مهم: با توجه به مشکلات به وجود آمده در آزمون‌های قبلی، در خصوص اشتباه در ارسال عکس داوطلبان، که این موضوع اکثراً برای داوطلبانی که ثبت نام آنان توسط دیگران انجام می‌شود رخ داده است. تاکید می‌شود که علاوه بر کنترل اطلاعات ثبت نامی، حتما نسبت به کنترل عکس ارسالی دقت نمایید تا اشتباهاً عکس داوطلب دیگری به جای عکس شما الصاق نشود. بدیهی است که در صورت ارسال عکس اشتباهی از طرف متقاضی، فرد به عنوان متخلف تلقی و مطابق مقررات با وی رفتار خواهد شد.

نحوه ثبت نام:

متقاضیان واجد شرایط می‌توانند با مراجعه به درگاه اطلاع‌رسانی سازمان ملی سنجش و ارزشیابی نظام آموزش کشور به نشانی sanjesh.org نسبت به انجام ثبت نام اینترنتی و اخذ شماره رهگیری به شرح زیر اقدام نمایند:

۱- ثبت نام در درگاه اطلاع رسانی مذکور از روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ لغایت روز سه‌شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ با وارد نمودن کد ملی و سریال خریداری شده. ضمناً یادآور می‌شود ثبت نام منحصراً به صورت الکترونیکی می‌باشد و متقاضیان لازم است از طریق درگاه اطلاع‌رسانی مذکور نسبت به ثبت نام در آزمون اقدام نمایند. ثبت نام به غیر از روش فوق غیر قابل قبول بوده و این دسته از متقاضیان مجاز به شرکت در آزمون نیستند.

۲- پرداخت وجه ثبت نام مبلغ ۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد که صرفاً از طریق سامانه قابل پرداخت و لازم است داوطلبان کد رهگیری پرداختی خود را جهت پیگیری مراحل بعدی آزمون و دریافت کارت ورود به جلسه نزد خویش نگهداری نمایند.

لازم به توضیح است افرادی مجاز به ثبت نام در این آزمون هستند که سازمان ثبت اسناد و املاک کشور شرایط آنها را برای شرکت در آزمون تایید نموده و اطلاعات آنها برای امکان ثبت نام در این آزمون به سازمان ملی سنجش و ارزشیابی نظام آموزش کشور ارسال نموده است.

زمان برگزاری آزمون و نحوه دریافت کارت شرکت در آزمون:

کارت شرکت در آزمون از روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ برای مشاهده و پرینت بر روی درگاه اطلاع‌رسانی سازمان ملی سنجش و ارزشیابی نظام آموزش کشور قرار خواهد گرفت. آزمون در صبح روز پنجشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ منحصراً در شهر تهران برگزار خواهد شد.

-محل برگزاری آزمون همزمان با توزیع کارت ورود به جلسه طی اطلاعیه‌های منتشره در درگاه اطلاع رسانی سازمان ملی سنجش و ارزشیابی نظام آموزش کشور به نشانی sanjesh.org به اطلاع داوطلبان خواهد رسید.

-اسامی پذیرفته شدگان آزمون کتبی، حداکثر ظرف ۴۵ روز پس از برگزاری آزمون در سایت سازمان ثبت اسناد و املاک به نشانی sanjesh.org اعلام خواهد شد و به مدت ۲۰ روز قابل دسترسی خواهد بود.

تذکرات خیلی مهم:

۱) ایثارگران جانبازان حداقل ده درصد (۱۰٪)، آزادگان با حداقل سه ماه سابقه اسارت و رزمندگان با داشتن حداقل شش ماه سابقه حضور در جبهه، فرزندان و همسران شهدا، فرزندان و همسران جانبازان بیست و پنج درصد (۲۵٪) و بالاتر، فرزندان و همسران آزادگان و فرزندان رزمندگان دارای حداقل دوازده ماه سابقه حضور داوطلبانه در جبهه از اولویت مقرر و امتیازات مربوطه برخوردار خواهند بود.

۲) مشمولین این بند ضروری است حسب موردگواهی مربوطه و کارت ایثارگری را از مراجع ذیصلاح (بنیاد جانبازان انقلاب اسلامی استان، ستاد رسیدگی به امور آزادگان، بنیاد شهید انقلاب اسلامی) تا قبل از برگزاری آزمون اخذ و در زمان ثبت نام آزمون با انتخاب گزینه سهمیه ایثارگری، کد ایثارگری را در بند مربوط درج نمایند. در غیر اینصورت هرگونه مسئولیت بر عهده شخص متقاضی خواهد بود.

۳) لازم به توضیح است بر اساس مفاد ماده ۳ قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار، داوطلبانی که حداقل هفتاد درصد (۷۰٪) امتیاز میانگین نمرات یک درصد (۱٪) حائزان بالاترین امتیاز را کسب کنند به عنوان پذیرفته شده، جهت طی مراحل مقتضی به سازمان ثبت اسناد و املاک کشور معرفی می شوند. برای ایثارگران حدنصاب مذکور شصت درصد (۶۰٪) است.

تبصره: طبق قانون استفساریه مواد ۳ و ۴ و ۵ قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار مصوب

۱۴۰۰/۱۲/۲۴ منظور از امتیاز میانگین نمرات، میانگین وزنی نمرات تراز شده است.

۴) ثبت نام، شرکت در آزمون و احراز نمره کتبی حقی برای متقاضی ایجاد نمی نماید. پذیرش نهایی با رعایت کامل بندهای ماده ۳ آئین نامه اصلاحی قانون دفاتر اسناد رسمی مصوب ۱۴۰۳/۰۳/۲۴ بعد از انجام اختبار شفاهی و گزینش با احراز صلاحیت داوطلب برای تصدی دفتر یاری مطابق مقررات به تشخیص سازمان ثبت اسناد و املاک کشور خواهد بود.

۵) چنانچه در هر مرحله از آزمون تا صدور ابلاغ و پس از آن موردی خلاف اظهارات و مدارک ارسالی داوطلبان احراز گردد، پذیرفته شده حذف و در صورت صدور ابلاغ، لغو خواهد شد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

راهنمای آزمون دفترياری دفتر اسناد رسمی

(الحاقیه ایران عرضه)

← تقویم و اطلاعات آزمون

- مهلت ثبت نام: تا ۲۹ آبان ۱۴۰۳
- زمان توزیع کارت آزمون: ۱۷ دی ۱۴۰۳
- زمان آزمون: ۲۰ دی ۱۴۰۳
- مجری آزمون: سازمان سنجش
- لینک ثبت نام: register2.sanjesh.org/RegEmpDaftaryaran140308

(برای مشاهده هر بخش روی آن بزنید)

← نمونه سوالات

اصل سوالات آزمون دفترياری (دفتريار اول و دوم) سال ۱۳۹۹

نمونه سوالات رایگان آزمون دفترياری

بسته سوالات آزمون دفترياری با جواب تشریحی

سوالات قانون مدنی

سوالات احکام و معارف اسلامی

بسته سوالات زبان و ادبیات فارسی

بسته سوالات اطلاعات عمومی

بسته سوالات هوش و استعداد تحصیلی

◀ درسنامه و جزوات آموزشی

قانون دفاتر اسناد رسمی و کانون سردفتران و دفتریاران

آیین نامه قانون دفاتر اسناد رسمی و کانون سردفتران و دفتریاران

قانون مدنی

قانون ثبت اسناد و املاک

آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک

درسنامه احکام و معارف اسلامی

درسنامه زبان و ادبیات فارسی

◀ صفحات مرتبط

منابع آزمون دفتریاری اسناد رسمی

اخبار آزمون دفتریاری اسناد رسمی

دفترچه راهنمای آزمون دفتریاری سال ۱۴۰۲